

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

COMUNE DI MALNATE

provincia di Varese

PROGETTO PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA RELATIVI ALLA VIABILITA' 2023

STUDIO DI FATTIBILITA'

grado di
progettazione

relazione tecnica

elaborato

--

scala

23 marzo 2023

data

TAV. 00



STUDIO TECNICO ASSOCIATO

ARCH. ALESSANDRO CAVALLO

ARCH. FILIPPO DE BERNARDI

via Como n°4, 21100 Varese – tel/fax 0332/282.362 – email archcdstudio@libero.it

Regione Lombardia
COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA RELATIVI ALLA VIABILITA' 2023

STUDIO DI FATTIBILITA'

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

L'Amministrazione Comunale di Malnate, ha affidato l'incarico per la realizzazione delle opere di manutenzione di alcune strade del Comune di Malnate, allo S.T.A. arch. A. Cavallo e arch. F. De Bernardi con sede in Varese in via Como n. 4.

Il progetto è stato perfezionato e integrato sulla scorta di indicazioni avute dalla Committenza.

Gli elaborati tecnici componenti il progetto sono i seguenti:

- **Elab. 00** Relazione tecnica
- **Elab. 01** Planimetria tavola n. 1 via Varese e via Gramsci - 1:500
- **Elab. 02** Planimetria tavola n. 2 via I° Maggio primo tratto - 1:500
- **Elab. 03** Planimetria tavola n. 3 via I° Maggio secondo tratto - 1:500
- **Elab. 04** Planimetria tavola n. 4 via Cav. Brusa - 1:500
- **Elab. 05** Planimetria tavola n. 5 via Fratelli d'Italia - 1:500
- **Elab. 06** Planimetria tavola n. 6 via Caprera - 1:500
- **Elab. 07** Computo metrico estimativo
- **Elab. 08** Prime indicazioni per PSC
- **Elab. 09** Elaborato fotografico

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento sarà effettuato nel Comune di Malnate ed interesserà alcune vie cittadine o parti di vie.

2) OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento prevede una serie di interventi per il rinnovo del manto stradale.

L'intervento sarà ponderato e calibrato a seconda della necessità dello stato di conservazione e di danneggiamento del manto esistente.

Le lavorazioni contempleranno (in linea generale e da definire puntualmente) la rimozione di dissuasori, dossi e rallentatori, il taglio e la scarifica, la messa in quota dei vari chiusini, lo strato di fondo bituminoso, il tappetino d'usura, la segnaletica orizzontale e verticale.

3) VINCOLI

Le aree interessate non sono sottoposte ad alcun tipo di vincolo

4) DISPONIBILITA' AREE

Gli immobili sono di proprietà dell'amministrazione comunale e dunque immediatamente disponibile per i lavori.

5) QUADRO ECONOMICO

Importo dei lavori € 304.141,84

di cui

-Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) 5,26 %€ 16.000,00

-Importo soggetto a ribasso € 288.141,84

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- I.V.A. per opere di manutenzione straordinaria (22%)

€ 304.141,84 x 22%€ 66.911,20

- Spese tecniche per la progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori e C.R.E., comprensive di oneri per cassa architetti 4% e IVA 22% Totale spese tecniche€ 24.285,12

- Spese per progettazione U.T.C. (2%)

€ 304.141,84 x 2%€ 6.082,84

- Contributo ANAC€ 250,00

- Somme a disposizione€ 13.329,00

Importo totale somme a disposizione € 110.858,16

TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO

€ 415.000,00

il progettista

arch. Alessandro Cavallo