



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 166 del 14/04/2023

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO 2022-2025 - CIG 93620629F5

AFFIDAMENTO N.4: MINIME RIPARAZIONI EDILI PRESSO LA PALESTRA DI VIA LIBIA ED I RELATIVI SERVIZI, PRESSO IL FABBRICATO SERVIZI DEL CIMITERO DI MALNATE E PRESSO IL REFETTORIO DELLA SCUOLA SECONDARIA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n.7 in data 31/03/2023 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000, fino al 31/12/2023;

- la deliberazione di Giunta Comunale n.197 del 15/12/2022, esecutiva, di approvazione del PEG provvisorio per l'anno 2023;

PREMESSO che con propria determinazione n.503 del 19/09/2022, come rettificata con successiva propria determinazione n. 555 del 17/10/2022, è stato aggiudicato alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'accordo quadro relativo ai lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale, di durata triennale, con valore stimato in € 90.000,00 oltre IVA;

ATTESO che si rende necessario eseguire interventi edili di piccola entità emersi a seguito di segnalazioni da parte dell'utenza:

- in seguito ad atto di vandalismo occorre riposizionare il lavabo divolto e ripristinare parte del rivestimento ceramico all'interno dei servizi pubblici al piano rialzato della palestra presso la Scuola Primaria C.Battisti;
- lo zoccolino in pvc della palestra al piano primo è si è staccato in più punti del perimetro e quindi va reincollato;
- accertati alcuni anomali distacchi di intonaco dal soffitto del magazzino presso il fabbricato servizi del Cimitero di Malnate, è necessaria una verifica per ricercarne la causa, anche in copertura oltre ad una battitura di tutta la superficie per rimuovere eventuali ulteriori parti di intonaco non ben ancorate;
- nel refettorio della scuola secondaria di I grado, in prossimità dell'uscita di emergenza sul cortile interno, è necessario scrostare, rasare e riverniciare due tratti di parete segnata da infiltrazione d'acqua;

DATO ATTO che l'importo delle prestazioni, calcolate applicando i prezzi dell'accordo quadro viene sommariamente stimato in € 2.110,00 oltre Iva;

- non si ritiene necessaria la redazione del DUVRI in quanto i vari interventi, di durata inferiore ai due giorni, saranno realizzati in assenza di utenza;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni sarà rispettato il DM 23 giugno 2022 n. 256;

RITENUTO quindi di affidare gli interventi come sopra indicati e meglio descritti nella scheda allegata, per un importo stimato in complessivi € 2.110,00 oltre Iva, alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi edili, ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro stesso;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante della presente;

2. DI AFFIDARE quindi, alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, gli interventi di natura edile presso la palestra di Via Libia, la scuola secondaria N.Sauro, il cimitero di Malnate, indicati in premessa e meglio descritti nella scheda allegata, per un importo sommariamente stimato in complessivi € 2.110,00 oltre Iva;

3. DI DARE ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 2.574,20 inclusa IVA ad appositi capitoli di Bilancio come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)**

con firma digitale