

COMUNE DI :

MALNATE, VARESE - IT

Villa Ponzoni

via Savoia, 21046 Malnate (VA)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

PROGETTO DEFINITIVO RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE CASTELLO I° MAGGIO REALIZZAZIONE DI
UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI
SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA
CUP :B23D21000860001

Finanziata dall'Unione Europea - Next Generation EU, nell'Ambito della M5C2 - 2.1 "rigenerazione
urbana"

COMMITTENTE

COMUNE DI MALNATE

Piazza Vittorio Veneto, 2
21046 MALNATE (VA)



CITTÀ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

FIRMA PER ACCETTAZIONE - APPROVAZIONE

PROGETTISTA

UNASTUDIO

ARCH. A. BAILA / ARCH. L. MAZZA

C.so Sempione 12 20154 MILANO

tel. +39 02 36558001

fax +39 02 36556783

email: info@unastudio.eu www.unastudio.eu

COLLABORATORI :

Arch. Sergio Gagliardi



PROTOCOLLO UFFICI

TITOLO:

INCIDENZA MANODOPERA

ELABORATO:

IMO-A

DATA: **FEBBRAIO 2023**

www.unastudio.eu

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON PUO' ESSERE COPIATO O RIPRODOTTO SENZA L'AUTORIZZAZIONE DEL PROGETTISTA

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 1C.01.030.00 20.b	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attre ... orto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³ SOMMANO m³	1,78	127,53	227,00	164,48	72,458
2 1C.01.040.00 60	Taglio di pavimentazione e di solette in conglomerato cementizio armato per formazione di giunti, tagli, cavidotti e simili, eseguito con macchine tagliagunti a motore elettrico o diesel. Al metro lineare di taglio per centimetro di profondità SOMMANO m x cm	32,80	0,84	27,55	19,02	69,048
3 1C.01.050.00 10.a	Demolizione totale o parziale di solaio in legno, sia semplice che composto, di qualsiasi spessore, esclusa l'eventuale caldaia. Compresa le opere provvisorie di sostegno e prote ... gio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - con rimozione dell'impalcato e della grossa armatura SOMMANO m²	10,32	18,50	190,92	145,52	76,223
4 1C.01.060.00 10.a	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pul ... o, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:- tegole di laterizio, cemento e simili SOMMANO m²	388,74	11,61	4'513,27	3'334,65	73,885
5 1C.01.060.00 20.a	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la ... riutilizzabili. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sottomanto in:- piccola orditura sottotegole in listelli di abete SOMMANO m²	388,74	1,60	621,98	468,56	75,333
6 1C.01.060.00 70.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque ... timento. Per manti costituiti da:- membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. SOMMANO m²	58,46	4,46	260,73	200,00	76,706
7 1C.01.090.00 20.a	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la ... i impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. SOMMANO m²	22,22	13,22	293,75	228,59	77,820
8 1C.01.110.00 20.b	Disfacimento di pavimenti in masselli autobloccanti e del relativo letto di posa. Compresa le opere di protezione e segnaletica: - con carico, trasporto e scarico a deposito comunale dei masselli di recupero; carico e trasporto a discarica delle residue macerie. SOMMANO m²	8,92	9,02	80,46	37,02	46,007
9 1C.01.110.00 30.a	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisorie di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del material ... di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto SOMMANO m²	22,57	7,17	161,83	97,41	60,197
10 1C.01.140.00 10.a	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... utorizzate:- con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito SOMMANO m²	94,16	22,30	2'099,77	1'681,39	80,075
11 1C.01.140.00 10.b	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in ca ... etri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. SOMMANO m²	14,54	14,85	215,92	163,76	75,843
12 1C.01.140.00 20.b	Rimozione di stipiti, controtelai, imbotti e simili isolati, non facenti parte dei serramenti in 1C.01.140.0010, nei quali sono compresi: - con trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica, esclusi oneri di smaltimento SOMMANO m	21,58	1,53	33,02	26,01	78,767
	A R I P O R T A R E			8'726,20	6'566,41	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			8'726,20	6'566,41	
13 1C.01.150.00 20.b	Rimozione di inferriate di qualunque natura, forma e dimensione: - con abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SOMMANO m²	6,83	6,29	42,96	31,99	74,454
14 1C.01.170.00 30.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione:- con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica SOMMANO cad	3,00	20,25	60,75	46,53	76,596
15 1C.02.100.00 30.b	Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciù ... co e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. SOMMANO m³	18,27	25,10	458,58	175,69	38,312
16 1C.02.350.00 10.c	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di ghiaia SOMMANO m³	9,41	33,75	317,59	15,54	4,892
17 1C.04.020.00 10.a	Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S4, classe di resistenza:- C16/20 SOMMANO m³	3,91	164,60	643,59	76,60	11,901
18 1C.04.020.00 20.a	Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movime ... regati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2 SOMMANO m³	6,85	191,30	1'310,41	199,36	15,213
19 1C.04.400.00 10.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee SOMMANO m²	33,11	18,74	620,48	297,31	47,917
20 1C.04.450.00 10.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territo ... tabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C SOMMANO kg	547,60	2,12	1'160,91	310,96	26,786
21 1C.04.455.00 10.a	Barre di acciaio inox, utilizzabili per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - paragrafo 11.3.2.8.1 - È ammesso ... manendo tutte le altre regole relative alla qualificazione degli acciai per calcestruzzo armato.", del tipo:- AISI 304L SOMMANO kg	19,73	7,77	153,30	14,02	9,146
22 1C.06.580.00 10.e	Fissaggio chimico di barre ad aderenza migliorata in acciaio B450C secondo DM 17/01/2018, realizzato con resina a base epossidica, marcata CE per applicazioni in calcestruzzo fessu ... con pistola in fori già predisposti, compresi piani di lavoro, esclusi i ferri da fissare, per ferri di diametro:- Ø 18 SOMMANO m	7,50	31,39	235,43	20,97	8,909
23 1C.06.740.00 30	Formazione di spallette di porte e finestre in vani aperti su murature esistenti, con muratura in mattoni pieni e malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Comprese rifilature, immorsature, piani di lavoro interni. Per l'effettivo volume di muratura realizzato. SOMMANO m³	0,24	710,09	170,42	77,87	45,692
24 1C.06.750.00 50.d	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con ... nterventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in: - spessore mattone pieno 11 cm SOMMANO m²	4,48	163,57	732,79	411,25	56,121
25 1C.07.110.00 40	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a b ... arriciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni SOMMANO m²	22,22	20,30	451,07	308,94	68,492
	A R I P O R T A R E			15'084,48	8'553,44	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			15'084,48	8'553,44	
26 1C.07.220.00 10	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, ... eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro. SOMMANO m²	3,28	24,54	80,49	46,19	57,382
27 1C.08.050.00 20	Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, con impasto a 200 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: SOMMANO m²	9,23	16,07	148,33	83,05	55,992
28 1C.08.300.00 40.a	Cappa di malta di cemento spessore 2,5 - 3 cm a protezione di manti impermeabili, divisa in quadrotti di 80 x 80 cm compresa sigillatura con mastice bituminoso: - con superficie tirata a frattazzo fine SOMMANO m²	38,63	37,63	1'453,65	424,19	29,181
29 1C.11.020.00 20	Sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde. Compresi: tagli adattamenti, chiodature alla sottostante struttura SOMMANO m²	388,74	33,06	12'851,74	5'529,10	43,022
30 1C.11.110.00 30	Sovrapprezzo ai manti in coppi per fissaggio con fermacoppi - in piattina di rame SOMMANO m²	388,74	16,81	6'534,72	1'709,14	26,155
31 1C.11.200.00 50.a	Fernaneve con elementi isolati in:- rame SOMMANO cad	139,00	4,63	643,57	86,18	13,391
32 1C.13.100.00 20	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. SOMMANO m²	38,63	4,95	191,22	65,48	34,241
33 1C.13.160.00 20	Manto impermeabile bituminoso per coperture pedonabili esposte e non ai raggio solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4, ad alto contenuto di po ... con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie. SOMMANO m²	58,46	32,21	1'883,00	183,60	9,750
34 1C.13.160.00 30	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggio solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia ... con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie. SOMMANO m²	5,33	32,80	174,82	14,67	8,392
35 1C.14.700.00 10	Revisione di canali di gronda, converse, scossaline, grembiali ed in genere tutti i manufatti da lattoniere, compreso pulizia, affrancatura, legatura, fissaggio dove occorrenti. Esclusi ponteggi esterni o mezzi speciali. SOMMANO m	154,32	5,09	785,49	629,02	80,080
36 1C.17.660.00 10.f	Fornitura e posa in opera di pavimento in lastre di marmo o pietra naturale, spessore minimo cm 2, dimensioni commerciali, piano levigato, posato con malta o idoneo collante, compresa ogni assistenza muraria, lucidato in opera e dato perfettamente finito e pulito, nei materiali: - Beola grigia SOMMANO m²	9,23	130,66	1'205,99	197,34	16,364
37 1C.22.040.00 20.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze ... ra, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): - per rampe di scale SOMMANO kg	648,00	9,76	6'324,48	3'886,68	61,455
38 1C.22.080.00 10	Piccola ferramenta per telai, chiusure, sostegni, rinforzi e simili, con l'impiego di profilati, lamiere, tubi di ferro, in opera. Compresi tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi, ancoraggi, saldature; mano di antiruggine, assistenze murarie e piani di lavoro interni SOMMANO kg	87,44	7,40	647,06	351,26	54,286
39 1C.24.050.00 10.c	Sabbiatura di superfici di pietre naturali e artificiali con metodi meccanici ad azione abrasiva. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, esclusi i ponteggi esterni: - ad umido con sabbia quarzifera di superfici in cemento, in muratura, in cotto, in pietra naturale, in intonaco, in legno					
	A R I P O R T A R E			48'009,04	21'759,34	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			48'009,04	21'759,34	
	SOMMANO m²	12,80	13,64	174,59	43,12	24,698
40 1C.24.050.00 40	Pulizia di superfici con getto di vapore additivato con detergenti e sgrassanti. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie; esclusi i ponteggi esterni.					
	SOMMANO m²	89,76	8,76	786,30	559,64	71,174
41 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa					
	SOMMANO m²	1'532,10	2,35	3'600,44	2'182,56	60,619
42 1C.24.120.00 20.d	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a ... a acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola					
	SOMMANO m²	1'532,10	5,01	7'675,82	3'901,88	50,833
43 1C.24.120.00 30.b	Pitturazione a due riprese, con una mano di fondo ed una mano a finire, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Del tipo: - pittura alchidica lucida o satinata					
	SOMMANO m²	86,92	6,72	584,10	259,02	44,345
44 1C.24.120.01 00	Sovrapprezzo per esecuzione di pitturazioni e verniciature interne di qualsiasi tipo, in ambienti con altezza superiore a 4 m. Il sovrapprezzo, riferito all'intero ciclo di lavorazione, viene applicato solo alle superfici tinteggiate poste al di sopra del limite di 4 m.					
	SOMMANO m²	77,70	5,15	400,16	266,51	66,602
45 1C.24.140.00 10.e	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - ai silicati di potassio modificati (p.s. = 1,54 kg/l; resa = 0,25 l/m²)					
	SOMMANO m²	12,80	5,47	70,02	32,93	47,037
46 1C.24.160.00 10.d	Rivestimento plastico continuo con quarzo finissimo, applicato su preesistente intonaco civile o liscitura a gesso o stucco. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, esclusi i ponteggi esterni. nei tipi: - bucciato medio (rilievo massimo 2 mm), finitura lucida					
	SOMMANO m²	29,64	5,95	176,36	88,92	50,420
47 1C.24.200.00 10	Trattamento con impregnante alla nitro protettivo opaco turapori, antimuffa trasparente, di superfici in legno già carteggiate e spolverate - una mano (p.s. 0,97 kg/l - resa 0,14-0,20 l/m² per mano). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
	SOMMANO m²	1'190,02	3,77	4'486,38	2'734,08	60,942
48 1C.24.200.00 20	Carteggiatura leggera di superfici in legno grezze, per aggrappaggio di mano di fondo, oppure già verniciate, per una migliore finitura. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
	SOMMANO m²	1'361,93	1,91	2'601,29	1'767,18	67,935
49 1C.24.200.00 30.a	Stuccatura saltuaria di nodi e fessure, compresa successiva carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con stucco: - in pasta a base di resine in dispersione acquosa					
	SOMMANO m²	171,91	3,51	603,40	321,57	53,293
50 1C.24.220.00 40.a	Verniciatura trasparente, a due mani, di superfici in legno già preparate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con: - vernice impregnante trasparente per legno, per esterno ed interno (p.s.0,83 kg/l - resa 0,10-0,12 l/m² per due mani)					
	SOMMANO m²	171,91	9,11	1'566,10	1'094,47	69,885
51 1C.24.340.00 10.a	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m² per una mano)					
	SOMMANO m²	3,43	10,20	34,99	22,70	64,893
52 1C.24.350.00 50.a	Verniciatura ad una mano con smalto sintetico o con resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, paraspigoli, profilati e simili, già trattati con antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: - fino a 3 cm di diametro					
	SOMMANO m	299,59	1,49	446,39	333,22	74,648
53 1C.24.400.04	Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura					
	A R I P O R T A R E			71'215,38	35'367,14	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			71'215,38	35'367,14	
00	- protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di z ... upeficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	9,95	19,48	193,83	127,45	65,756
54 1C.24.750.00 50	Sverniciatura di qualsiasi tipo di superficie, con prodotto specifico, con accurata pulizia e lavaggio finale. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. SOMMANO m²	26,90	14,34	385,75	189,91	49,233
55 1C.25.300.05 10.a	Ricostruzione di lacune con applicazione di due o più strati di intonaco idoneo per granulometria e colorazione, comprese assistenze murarie, piani di lavoro, pulizia, revisione bo ... i materiali di risulta, da valutare sulla superficie effettivamente trattata, per: - lacune fino al 15% della superficie SOMMANO m²	1,00	73,99	73,99	57,38	77,552
56 1C.27.050.01 00.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impian ... ti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	577,09	3,89	2'244,88	0,00	
57 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso ... ti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	357,65	3,47	1'241,05	0,00	
58 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato SOMMANO 100 kg	21,83	18,16	396,43	0,00	
59 1C.27.050.01 00.k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi SOMMANO 100 kg	5,26	19,15	100,73	0,00	
60 1C.28.250.00 10	Assistenza per esecuzione impianti elevatori, compresi i basamenti, la posa degli ancoraggi, guide, porte, soglie e tutto quanto occorrente per la completa funzionalità dell'impia ... e per interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia SOMMANO %	34'300,00	11,00	3'773,00	2'829,75	75,000
61 1U.04.020.02 50	Rimozione cordoni in conglomerato cementizio e del relativo rinfiacco in calcestruzzo. Compresa movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. In orario normale SOMMANO m	19,75	7,39	145,95	87,61	60,027
62 1U.04.140.00 10.f	Fornitura e posa in orario normale di cordonatura rettilinea con cordoni in granito di Montorfano o Sanfedelino con sezione, caratteristiche e lavorazione delle parti in vista come ... asporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - tipi F (sez. 12x25 cm), retti, a raso - calcestruzzo +0,025 m³/ml; SOMMANO m	14,06	35,71	502,08	15,06	3,000
63 DA2.5.03.028 .a	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore, eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, diam foro 11-35mm - su muratura in calcestruzzo anche armato SOMMANO m	7,50	67,69	507,68	0,00	
64 DC1.5.02.00 8.a	Carpenteria per strutture metalliche secondarie(arcarecci, membrane secondarie in genere, scossaline, contenimenti getto, etc) in profilati a freddo, pressopiegati o profilati a ca ... r dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: in acciaio S235jr - classe di esecuzione EXC1 EXC2 SOMMANO kg	5'254,94	4,93	25'906,85	0,00	
65 NC.10.100.0 010.b	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 34 m - sbraccio fino a 31 m - portata 800/1000 Kg SOMMANO ora	480,00	67,89	32'587,20	16'467,78	50,535
66	Spostamento di arredi da locali nei quali devono essere eseguiti interventi, deposito al piano					
	A R I P O R T A R E			139'274,80	55'142,08	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			139'274,80	55'142,08	
NC.70.030.0 030	nell'ambito di 50 m, e successivo riposizionamento nei locali di origine SOMMANO m³	181,43	11,81	2'142,69	1'694,56	79,086
67 NP00	Maggiorazione per utilizzo acciaio CORTEN in lastre nere senza trattamento. maggiorazione pari al 30% sul costo del materiale SOMMANO kg	5'254,94	0,70	3'678,46	0,00	
68 NP01a	assistenze murarie alla posa in opera di serramento in ferro e vetro di finestre e portafinestre. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO m2	104,92	18,21	1'910,59	1'529,73	80,066
69 NP01b	movimentazione al piano di serramenti e vetri in aiuto ai posatori. SOMMANO m2	104,92	16,41	1'721,74	1'378,65	80,073
70 NP02a	Restauro serramenti in legno esistenti. la voce comprende e compensa: 1) Puliture lato esterno: rimozione a legno delle superfici tramite asportazione dei depositi superficiali inc ... tente. 4) rimontaggio serramenti in vano proprio. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera regola d'arte. SOMMANO m2	94,16	602,21	56'704,09	36'839,16	64,967
71 NP02b	Fornitura in opera di vetrate isolante termoacustica a camera secondo UNI7697 assemblate con lastre stratificate di sicurezza cristallo float 33.1 e interposto plastico 0.38, inter ... onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte - vetrata doppia 33.1-9-33.1. per qualunque forma e dimensione. SOMMANO m2	94,16	196,30	18'483,61	6'259,76	33,867
72 NP03a1	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi largh. 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero in ragione di 16pezzi ... a. compreso tagli e sfridi. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. - coppi canali nuovi SOMMANO m2	388,74	24,04	9'345,31	2'900,00	31,032
73 NP03a2	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero forti e sani in ragione di 1 ... ompletare l'opera a regola d'arte. - sola fornitura coppi coperta di recupero - Maestri del cotto o similari equivalenti SOMMANO m2	388,74	30,36	11'802,15	0,00	
74 NP03a3	Fornitura in opera di manto di copertura in coppi di cotto realizzato con coppi canali nuovi 19-21 in ragione di 16pezzi/mq e coppi coperta di recupero in ragione di 16pezzi/cad. c ... so tagli e sfridi. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. - solo posa coppi di recupero SOMMANO m2	388,74	17,67	6'869,04	5'500,67	80,079
75 NP03b1	Fornitura in opera di strati sottocoppo impermeabile realizzato con guaina bituminosa porta coppo tipo Onduline SC380 per coppi 19-21 o similare equivalente con interposto strato f ... milare equivalente. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. - solo fornitura materiale SOMMANO m2	388,74	26,76	10'402,68	0,00	
76 NP03b2	Fornitura in opera di strati sottocoppo impermeabile realizzato con guaina bituminosa porta coppo tipo Onduline SC380 per coppi 19-21 o similare equivalente con interposto strato f ... , o similare equivalente. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. - solo posa in opera SOMMANO m2	388,74	14,39	5'593,97	4'482,17	80,125
77 NP03c1	Realizzazione di isolamento termico a base di pannelli, formato da Aerogel di silice rinforzata prod. Aeropan o similare equivalente con fibre in vetro parzialmente riciclate (felt ... riali di consumo, minuterie, etc. compreso ogni onere per completare l'opera a regola d'arte. - sola fornitura materiale SOMMANO m2	388,74	76,86	29'878,56	0,00	
78 NP03c2	Realizzazione di isolamento termico a base di pannelli, formato da Aerogel di silice rinforzata prod. Aeropan o similare equivalente con fibre in vetro parzialmente riciclate (felt ... o materiali di consumo, minuterie, etc. compreso ogni onere per completare l'opera a regola d'arte. - solo posa in opera SOMMANO m2	388,74	10,79	4'194,50	3'358,71	80,074
	A R I P O R T A R E			302'002,19	119'085,49	

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			302'002,19	119'085,49	
79 NP03d	Fornitura in opera e certificazione di sistema anticaduta composto da dispositivo tipo STR-STC con piastre di ripartizione, fissati alla struttura in legno con barre e resina. comp ... a d'arte. per materiali e modalità equivalenti ditta SICURPAL - accessi da esterno tramite idoneo mezzo di sollevamento. SOMMANO a corpo	1,00	5'925,26	5'925,26	0,00	
80 NP03e	Fornitura in opera di copertura provvisoria costituita da teli impermeabili opportunamente forati, legacci e ossatura in legname da cantiere idonea a provvedere al corretto defluss ... eso ogni onere e magistero per completare l'opear a regola d'arte. - realizzazione anche parziale per campi discreti. SOMMANO m2	388,74	18,40	7'152,82	3'817,43	53,370
81 NP04	Fornitura in opera di gradini di scala con elementi lamiera metallica s_6mm saldata. fissata al piano di appoggio tramite cordoni siliconici acetici sez_30*15mm in Acciaio del tip ... naco.compreso assistenze edili e movimentazione. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	688,69	688,69	330,58	48,001
82 NP06a	Fornitura in opera di ascensore azionamento elettrico Mrl automatico, prod. AMCA ELEVATORI (o similari equivalenti),portata 750kg, capienza 10 persone, corsa 12mt, testata 3.5mt, f ... ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. Dato in opera completo, funzionante. - sola fornitura SOMMANO a corpo	1,00	43'389,50	43'389,50	0,00	
83 NP06b	Fornitura in opera di ascensore azionamento elettrico Mrl automatico, prod. AMCA ELEVATORI (o similari equivalenti),portata 750kg, capienza 10 persone, corsa 12mt, testata 3.5mt, f ... ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. Dato in opera completo, funzionante. - solo mano d'opera SOMMANO a corpo	1,00	11'910,32	11'910,32	9'540,88	80,106
84 NP07	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. ... per demolizioni e ripristini di opere murarie. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO kg	458,61	5,63	2'581,97	1'036,46	40,142
85 NP08	fornitura in opera di porta scorrevole su binario tipo eclisse completo di accessori di movimentazione per portate pari 1 100kg e fermo base a terra. anta scorrevole con fresata pe ... ciatura con vernice ferromicacea in due riprese. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	1'774,62	1'774,62	1'137,83	64,117
86 NP09a	Fornitura e posa in opera di serramenti, in parte fissi ed in parte apribili, per porte e finestre con apertura esterna o interna, costruiti con profili a taglio termico Secco Sist ... a regola d'arte. Elementi dati in opera completi e funzionanti. - Trasmissanza secondo UNI EN ISO 10077-1 Uw 1.3W/mqK SOMMANO a corpo	10,76	2'444,54	26'303,25	6'301,49	23,957
87 NP09b	Rispristino superficiale di serramenti in ferro esistenti. La voce comprende e compensa: per gli elementi in ferro e per entrambi i lati brossatura per il 5% delle superfici con te ... nti. compreso opere provvisionali e di sicurezza. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte SOMMANO m2	56,50	138,76	7'839,94	5'383,89	68,673
88 NP10a	Rimozione accurata scala in elementi metallici per riuso. compreso movimentazione all'interno del cantiere. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	342,54	342,54	274,32	80,084
89 NP10b	Rimontaggio scala esistente in elementi metallici. compreso movimentazione all'interno del cantiere. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	481,00	481,00	385,20	80,083
90 NP11	Smontaggio con recupero e rimontaggio delle lattonerie in rame esistenti (fermaguaine, coprimuro, etc). compreso rimozione delle siliconature e realizzazione di nuovi cordoli silic ... dei tasselli di fermo e delle minuterie in rame. compreso ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte.					
	A R I P O R T A R E			410'392,10	147'293,57	

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

