



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 280 del 26/05/2023

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE - INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION.EU. CODICE CUP: B24E21000510001 - DETERMINA A CONTRARRE CON CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, ACCERTAMENTO ENTRATA ED ASSUNZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n.7 in data 31 marzo 2023 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.52 del 27 aprile 2023, esecutiva, di approvazione del PEG per l'anno 2023;

RILEVATO che il Comune di Malnate ha formulato, nel febbraio 2021, richiesta di finanziamento all'interno del bando denominato: "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 intervento/ subintervento 2.1 “ Rigenerazione urbana” Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU* di cui al Codice CUP:B24E21000510001 per un importo complessivo di €.

900.000,00 di cui €. 44.500,00 di fondi propri dell'ente da destinarsi alle prime due fasi di progettazione, studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, ed €. 855.500,00 quale finanziamento per le restanti fasi progettuali e per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.L. 4 aprile 2022 che, a seguito di scorrimento graduatoria, ha approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta quale assegnatario del contributo il progetto in argomento;

RILEVATO che in data 27 aprile 2022 (rif. n. 105201-78499), a seguito di trasmissione da parte del Ministero dell'Interno è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;

DATO ATTO che:

- il Comune di Malnate, ha sottoscritto e trasmesso al Ministero dell'interno atto d'obbligo connesso all'accettazione del Finanziamento concesso, pari ad €. 855.500,00 per la realizzazione dell'opera denominata "*Area feste di Via Pastore infissi, ascensore e sistemazione parte esterna, cucina e magazzino comunale*";
- è stato previsto un cofinanziamento per la quota di €. 44.500,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- il Cup assegnato al progetto che si vuole finanziare è B24E21000510001;
- il CUI assegnato nel piano triennale delle opere pubbliche in cui è inclusa l'opera è L00243280120202200009;
- condizione indispensabile per l'erogazione del contributo è il rispetto del seguente cronoprogramma:
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - b) Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
 - c) Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;
- che la trasmissione dei dati relativi alle opere avverrà attraverso il sistema di monitoraggio, REGIS, nel rispetto delle indicazioni e le modalità fornite;

RICHIAMATA la determina del Responsabile del Servizio n. 729 in data 16 dicembre 2022 con la quale è stato confermato l'affidamento della gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara per la realizzazione dei lavori dell'opera pubblica in parola alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese, ai sensi della Convenzione in essere, ed assunto l'impegno di spesa per complessivi €. 3.000,00 quale importo presunto a suo tempo stimato e condiviso con la Provincia di Varese in base ai dati allora disponibili ed alle tariffe Anac 2022;

VISTA la successiva determina n. 789 in data 22 dicembre 2022 dello stesso Responsabile con la quale è stato affidato il supporto specialistico alle operazioni di verifica e validazione del progetto esecutivo dell'opera di che trattasi alla Società CONTECO Check S.r.l. - Soc. unipersonale con sede a Milano ed assunto il relativo impegno di spesa di complessivi € 6.978,40;

RILEVATO che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 in data 20 aprile 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica in parola e quindi confermato l'importo complessivo dell'opera in €. 900.000,00;

RILEVATO in data 22 maggio 2023 - prot. n. 10816 e successiva integrazione al protocollo in data 26 maggio 2023 n.11268 - è stato trasmesso il progetto definitivo-esecutivo dell'opera "*Area feste di Via Pastore infissi, ascensore e sistemazione parte esterna, cucina e magazzino comunale*" che si compone dei seguenti documenti:

1. ELABORATI ARCHITETTONICI

- E-ARC-RTE-A - Relazione tecnico-illustrativa
- E-ARC-DNC-A - Relazione rispetto principio DNSH – Relazione rispetto criteri CAM
- E-ARC-CSA-A - Capitolato speciale d'appalto

- E-ARC-SDC-A - Schema di contratto
- E-ARC-EPU-A - Elenco prezzi unitari – Analisi prezzi
- E-ARC-CME-A - Computo metrico estimativo
- E-ARC-QEC-A - Quadro economico
- E-ARC-QIN-A - Quadro incidenza manodopera
- E-ARC-PSC-A - Piano di sicurezza e di coordinamento - Cronoprogramma
- E-ARC-FCO-A - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
- E-ARC-PDM-A - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- E-ARC-001-A - Stato di fatto - Pianta piano terra e piano primo - Estratto pianta copertura – Estratti e rilievo fotografico - 1:100
- E-ARC-002-A - Confronto – Pianta Piano Terra e Piano Primo – Estratto Pianta Copertura 1:100
- E-ARC-003-A - Progetto – Pianta Piano Terra e Piano Primo – Estratto Pianta Copertura - 1:100
- E-ARC-004-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto - Prospetto Nord e Sud - 1:100
- E-ARC-005-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto - Prospetto Est e Ovest - 1:100
- E-ARC-006-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto – Sezione A-A – Sezione B-B - 1:100
- E-ARC-007-A - Progetto – Pianta Piano Terra 1:50
- E-ARC-008-A - Progetto – Pianta Piano Primo 1:50
- E-ARC-009-A - Progetto – Particolari costruttivi 1:10
- E-ARC-010-A - Progetto – Abaco serramenti - 1:100 1:50
- E-ARC-011-A - Progetto – Cucina - 1:50

2. ELABORATI INTERVENTI STRUTTURALI

- E-CAR-RDC-A - Relazione di calcolo - Valutazione sulla vulnerabilità sismica –
- Progetto degli interventi locali di collegamento nei nodi
- E-CAR-001-A - Progetto degli interventi locali di collegamento nei nodi –
- Pianta solaio piano primo e copertura - Particolari costruttivi dei rinforzi strutturali 1:100 1:25 1:10

3. ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- E-ELE-RTE-A - Impianti elettrici - Relazione tecnica e specifiche tecniche
- E-ELE-SDT-A - Impianti elettrici – Schemi, dati tecnici e verifiche illuminotecniche
- E-ELE-001-A - Impianti elettrici e speciali - Distribuzione planimetrica degli utilizzi
- – Specifiche tecniche - Particolari costruttivi - 1:100

4. ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- E-MEC-RTE-A - Impianti meccanici - Relazione tecnica e specifiche tecniche
- E-MEC-VTI-A - Impianti meccanici - Verifiche termigrometriche delle strutture
- E-MEC-L10-A - Impianti meccanici – Relazione tecnica ex Legge 10/91
- E-MEC-001-A - Impianti meccanici – Impianto idrico-sanitario e rete gas – Particolari costruttivi - 1:50
- E-MEC-002-A - Impianti meccanici – Distribuzione aeraulica – Particolari costruttivi - 1:50
- E-MEC-003-A - Impianti meccanici – Impianto di condizionamento – Particolari costruttivi - 1:50

5. ELABORATI PROGETTO VVF

- A-VVF-REL-A - Progetto antincendio – Relazione tecnica
- A-VVF-001-A - Progetto antincendio – Pianta Piani Terra e Primo – Prospetti - Sezioni

VISTO il quadro economico generale dell'opera che conferma l'importo complessivo dell'opera in €. 900.000,00 di cui per lavori €. 615.306,94 - comprensivi di €. 11.945,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - ed €. 284.693,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI A BASE D'APPALTO

a1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta	€ 504.876,61
a2) Importo per l'esecuzione dell'abbattimento BBA soggetto a ribasso d'asta	€ 98.484,62
Sommano lavori soggetti a ribasso	€ 603.361,23
a3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA 22%	€ 11.945,71
Sommano costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.945,71
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 615.306,94

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 Iva sui lavori 22%	€ 113.700,91
2 Iva sui interventi a abbattimento BBA	€ 3.939,38
3 allacciamenti ai pubblici servizi, interventi vari di completamento ed Ecotassa	€ 2.469,61
4 Per imprevisti e per eventuali lavori in economia nella misura non superiore al 10% - art. 42 DPR 207/10	€ 4.061,03
5 Per premio di accelerazione	€ 2.000,00
6 spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente Spese tecniche relative alla progettazione direzione, contabilità, CRE e sicurezza nella fase di progettazione ese ed esecutiva comprensiva Oneri e spese per presentazione SCIA ai Vigili del Fuoco compresi oneri di presentazione e sopralluogo (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 142.065,66
7 Contributo ANAC per gara professionisti	€ 30,00
8 Fondo accantonamento U.T.C. nella misura del 2%	€ 5.906,95
9 spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 6.978,40
10 spese per espletamento affidamento lavori (SUA) compreso contributo Anac	€ 3.141,12
11 Oneri per esame pratica VVF	€ 400,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 284.693,06
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 900.000,00

DATO ATTO che il progetto definitivo-esecutivo ha ottenuto il parere favorevole del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese;

PRESO ATTO che al termine delle operazioni di verifica è stato redatto il Verbale di validazione positiva del progetto definitivo-esecutivo dell'opera in parola, documento depositato agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che ai sensi della legge 11.09.2020, n 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" come modificata dal D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito nella L. 29.07.2021 n. 108, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, è possibile procedere per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata

(ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2 – 2.2 L. 108/2021) di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati nell'Albo Fornitori della S.U.A. della Provincia di Varese. Al fine di garantire un'ampia partecipazione alla procedura si ritiene di invitare un numero di ditte pari a dieci;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. n. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 di data 26.10.2016 ed aggiornate al D. Lgs. n. 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 di data 01.03.2018 e successivamente con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

RITENUTO necessario rideterminare l'impegno di bilancio dei costi di gestione giuridico-amministrativa della procedura di affidamento a favore della SUA della Provincia di Varese, già assunto con la citata determinazione n. 729/2022 per € 3.000,00, nell'importo di € 3.141,12 quale somma complessiva della quota rideterminata dalla SUA comprensiva dell'utilizzo dell'albo fornitori della Provincia di Varese pari ad €. 2.731,12 oltre ad € 410,00 quale contributo ANAC, spesa allocata all'interno del quadro tecnico economico dell'intervento in parola tra le somme a disposizione dell'Ente;

ACCERTATA pertanto la necessità di definire gli elementi essenziali del relativo contratto, nonché le modalità di affidamento dell'appalto dei lavori per l'esecuzione dell'opera in parola ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO di:

- procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura di cui alla citata legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito nella L. 29/07/2021 n. 108 che consente di attuare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità enunciati dall'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di rotazione di cui all'art. 36 del citato decreto;
- procedere all'affidamento mediante applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base della procedura ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed art. 1, comma 3 del citato D.L. Semplificazione L. n. 120/2020 al fine di procedere celermente con gli interventi in parola;
- richiedere l'offerta per l'affidamento dei lavori a dieci operatori economici qualificati presenti nell'Albo Fornitori della S.U.A. della Provincia di Varese;
- procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta ritenuta valida e congrua;
- valutare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- stabilire il termine per la conclusione dei lavori è stato fissato in 280 naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori;
- dare atto che i contratti non conterranno la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- stipulare il contratto interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante e che le clausole ritenute essenziali, a termini dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, sono quelle riportate nei corrispondenti capitolato speciale d'appalto e schemi di contratto;

DATO ATTO che a termini dell'art. 23, comma 16 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si rende necessario individuare i costi della manodopera che ammontano a complessivi €. 145.536,46 pari al 23,65% dell'importo dei lavori, come di seguito riportato e individuato nell'allegato denominato "1998-E-ARC-QIN-A Quadro incidenza manodopera" documento facente parte degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo allegati;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti Pubblici, i codici identificativi (C.I.G.) per la gara in argomento sarà acquisito direttamente dalla SUA Provincia di Varese in fase di indizione della procedura di affidamento e che il Comune sarà tenuto al rimborso del relativo contributo ANAC, pari ad

€ 410,00, pagati dalla SUA stessa e che tale importo risulta già compreso nella quota di € 3.141,12 di cui sopra;

OSSERVANDO che in relazione al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 tra il firmatario e i destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

RITENUTO di

- a) accertare la somma di € 450.000,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2023 e la ulteriore somma di € 319.950,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2024;
- b) impegnare la quota di € 427.590,69 al capitolo 934/0 del bilancio 2023, la quota di € 319.950,00 al capitolo 934/0 del bilancio 2024

come da scheda contabile allegata;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con quanto contenuto nell'Atto d'obbligo di cui al finanziamento PNRR;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2023 e Bilancio Pluriennale 2023/2025;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONFERMARE** a sé le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento in qualità di Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione Territorio degli interventi di cui all'oggetto;
3. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'opera in parola che si compone dei seguenti documenti:
ELABORATI ARCHITETTONICI
 - E-ARC-RTE-A - Relazione tecnico-illustrativa
 - E-ARC-DNC-A - Relazione rispetto principio DNSH – Relazione rispetto criteri CAM
 - E-ARC-CSA-A - Capitolato speciale d'appalto
 - E-ARC-SDC-A - Schema di contratto
 - E-ARC-EPU-A - Elenco prezzi unitari – Analisi prezzi
 - E-ARC-CME-A - Computo metrico estimativo
 - E-ARC-QEC-A - Quadro economico
 - E-ARC-QIN-A - Quadro incidenza manodopera
 - E-ARC-PSC-A - Piano di sicurezza e di coordinamento - Cronoprogramma
 - E-ARC-FCO-A - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
 - E-ARC-PDM-A - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

- E-ARC-001-A - Stato di fatto - Pianta piano terra e piano primo - Estratto pianta copertura –
- Estratti e rilievo fotografico - 1:100
- E-ARC-002-A - Confronto – Pianta Piano Terra e Piano Primo – Estratto Pianta Copertura 1:100
- E-ARC-003-A - Progetto – Pianta Piano Terra e Piano Primo – Estratto Pianta Copertura - 1:100
- E-ARC-004-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto - Prospetto Nord e Sud - 1:100
- E-ARC-005-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto - Prospetto Est e Ovest - 1:100
- E-ARC-006-A - Stato di fatto – Confronto – Progetto – Sezione A-A – Sezione B-B - 1:100
- E-ARC-007-A - Progetto – Pianta Piano Terra 1:50
- E-ARC-008-A - Progetto – Pianta Piano Primo 1:50
- E-ARC-009-A - Progetto – Particolari costruttivi 1:10
- E-ARC-010-A - Progetto – Abaco serramenti - 1:100 1:50
- E-ARC-011-A - Progetto – Cucina - 1:50

ELABORATI INTERVENTI STRUTTURALI

- E-CAR-RDC-A - Relazione di calcolo - Valutazione sulla vulnerabilità sismica –
- Progetto degli interventi locali di collegamento nei nodi
- E-CAR-001-A - Progetto degli interventi locali di collegamento nei nodi –
- Pianta solaio piano primo e copertura - Particolari costruttivi dei rinforzi strutturali 1:100 1:25 1:10

ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI

- E-ELE-RTE-A - Impianti elettrici - Relazione tecnica e specifiche tecniche
- E-ELE-SDT-A - Impianti elettrici – Schemi, dati tecnici e verifiche illuminotecniche
- E-ELE-001-A - Impianti elettrici e speciali - Distribuzione planimetrica degli utilizzi
- – Specifiche tecniche - Particolari costruttivi - 1:100

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI

- E-MEC-RTE-A - Impianti meccanici - Relazione tecnica e specifiche tecniche
- E-MEC-VTI-A - Impianti meccanici - Verifiche termigrometriche delle strutture
- E-MEC-L10-A - Impianti meccanici – Relazione tecnica ex Legge 10/91
- E-MEC-001-A - Impianti meccanici – Impianto idrico-sanitario e rete gas – Particolari costruttivi - 1:50
- E-MEC-002-A - Impianti meccanici – Distribuzione aeraulica – Particolari costruttivi - 1:50
- E-MEC-003-A - Impianti meccanici – Impianto di condizionamento – Particolari costruttivi - 1:50

ELABORATI PROGETTO VVF

- A-VVF-REL-A - Progetto antincendio – Relazione tecnica
- A-VVF-001-A - Progetto antincendio – Pianta Piani Terra e Primo – Prospetti - Sezioni

4. **DI APPROVARE** conseguentemente il quadro economico generale di progetto come riportato in premessa;
5. **DI DARE ATTO** che l'importo a base di gara per la realizzazione dei lavori è pari ad €. 615.306,94 di cui € 119.945,71 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge (22% e 4%);
6. **DI PROCEDERE** all'indizione della gara per l'affidamento dell'appalto in parola come di seguito riportato:

- di ricorrere alla procedura ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), punto 2 – 2.2 del D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021 di variazione del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito nella Legge n. 120/2020 di modifica dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 in ragione del fatto che l'importo posto a base di gara è inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in ragione della maggior celerità della procedura negoziata rispetto a quella ordinaria che garantisce comunque il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione, nonché di pubblicità;
- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante il criterio del minor prezzo a termini dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 della L. n. 120/2020;
- di richiedere l'offerta per l'affidamento dei lavori relativi al progetto in parola a dieci operatori economici qualificati presenti nell'Albo Fornitori della S.U.A. della Provincia di Varese;
- di procedere all'aggiudicazione dell'intervento anche nel caso in cui pervenga per ogni procedura una sola offerta ritenuta valida e congrua;
- di valutare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- di dare atto che i contratti non conterranno la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di stabilire che il termine per la conclusione dei lavori è stato fissato in 280 naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori;
- di stipulare il contratto interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante e che le clausole ritenute essenziali, a termini dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, sono quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto – schemi di contratto, fatto salvo la clausola di *"revisione prezzi e adeguamento corrispettivo"* che deve intendersi come segue *"E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi, fatto salva l'applicazione dell'art. 1664 del Codice Civile, nonché eventuali disposizioni normative specifiche"*;
- di confermare che l'importo di anticipazione del prezzo dell'intervento è pari al 20% del valore del contratto di appalto;
- di stabilire, secondo quanto disposto dall'art. 50 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. 108/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine fissato sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte, un premio di accelerazione da riconoscere per ogni giorno di anticipo nella misura dell'1 per mille dell'ammontare contrattuale e comunque non superiore ad un importo complessivo massimo di € 2.000,00 mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico;
- di stabilire che il mancato rispetto del termine fissato per l'ultimazione dei lavori, comporta l'applicazione della penale per ogni giorno di ritardo naturale consecutivo pari al 1 per mille dell'importo contrattuale e la cui somma non può superare il 10% dello stesso;
- di stabilire altresì che, in caso di inadempimento nella consegna della relazione di genere entro sei mesi dalla stipulazione del contratto, della certificazione di cui all'art. 18 della L. 68/1999 e della correlata relazione nonché dell'assunzione di donne e giovani in misura non inferiore al 30% di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito nella L. 108/2021, sarà applicata la penale dell'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'inadempimento fino al raggiungimento del 10% dell'importo contrattuale che si costituisce grave inadempimento da parte dell'operatore economico con conseguente applicazione della risoluzione contrattuale in danno;
- di stabilire, quali requisiti necessari alla promozione dell'imprenditoria giovanile, dell'inclusione lavorativa delle persone disabili, della parità di genere e dell'assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne, l'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile qualora strettamente necessarie per l'esecuzione del contratto;

7. DI DARE ATTO che

- il verbale di validazione datato 26 maggio 2023 è stato redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista che qui viene approvato anche se non materialmente allegato al presente provvedimento;
- che non è stato possibile avvalersi del supporto della Società Conteco Check Srl – pur avendo avviato la documentazione del progetto - in quanto la tempistica imposta per il rispetto del cronoprogramma dell'atto d'obbligo non consente di prorogare la data di approvazione del presente atto tenuto conto anche dei tempi dettati per le procedure di affidamento lavori;

8. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 10 del Codice dei Contratti Pubblici, i codici identificativi di gara (CIG) saranno acquisiti presso il sistema gestito dall'ANAC direttamente dalla S.U.A. – Provincia di Varese che agisce in nome e per conto del Comune di Malnate;

9. DI RETTIFICARE i costi di gestione giuridico-amministrativa della procedura di affidamento a favore della SUA di Varese, già impegnati con la citata determinazione dirigenziale n. 729/2022, la cui somma complessiva viene rideterminata in € 3.141,12, ed allocata all'interno del quadro tecnico economico dell'intervento in parola in specifica voce;

10. DI DARE ATTO che la liquidazione avverrà in conformità con quanto previsto dall'art. 14 del Regolamento di funzionamento della SUA – Provincia di Varese;

11. DI DARE ATTO inoltre che l'importo dell'incentivo alla progettazione è stato quantificato in riduzione e definito nella misura del 60% dell'80% del 2% in quanto alcune operazioni sono state affidata esternamente all'Ente e che si procederà alla definizione del gruppo di lavoro con separato atto del Responsabile del Servizio;

12. DI DARE, altresì, atto che:

- li pagamenti avverranno nel rispetto delle previsioni di capitolato speciale d'appalto e nel rispetto delle disposizioni in materia di PNRR e che il monitoraggio delle spese avverrà mediante rendicontazione sul portale REGIS;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL – il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016, per il presente provvedimento non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse tra il firmatario del presente atto e i destinatari finali dello stesso.

13. DI ACCERTARE le somma complessiva di € 769.950,00 come da scheda allegata a saldo della quota di finanziamento PNRR riconosciuta dal Ministero dell'Interno e confermata con l'atto d'obbligo citato in premessa, e nello specifico così suddivisi:

- €. 450.000,00 al Capitolo 239/0 del bilancio comunale 2023
- €. 319.950,00 al capitolo 239/0 del bilancio comunale 2024;

14. ASSUMERE gli impegni di spesa come specificati nella scheda contabile allegata, per un totale di € 747.540,69 per la realizzazione dell'opera pubblica in parola come riportati nel quadro economico generale di progetto, impegni che potranno subire aggiornamenti a seguito dell'aggiudicazione dei lavori e delle singole voci in esso inserite, così suddivisi:

- €. 427.590,69 al Capitolo 934/0 annualità 2023;
- €. 319.950,00 al Capitolo 934/0 annualità 2024;

15. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**