



COMUNE DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PNRR-M5C2-I2.1: RIGENERAZIONE URBANA - INTERVENTI RELATIVI
ALL'AREA FESTE DI VIA PASTORE - INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE
PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE - CUP:B24E21000510001

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

0	Maggio 2023	emissione	mav	fl	F.Leoni	211998-E-ARC-QEC-A
rev.	data	descrizione	dis.	contr.	appr.	file

Committente:

COMUNE DI MALNATE
Piazza Vittorio Veneto, 2
21046 Malnate

Progettista:

ing. Simeone De Benedictis - arch. Carlotta Fantoni

Collaboratori:

ing. Franco Leoni
geom. Maria Volante

elaborato:

E-ARC
QEC-A

QUADRO ECONOMICO

software:

rif.:

21.1998



STUDIO FANTONI LEONI E ASSOCIATI

giulio fantoni - ingegnere
franco leoni - ingegnere
alba barboni - geometra
simeone de benedictis - ingegnere
carlotta fantoni - architetto

Via Crispi 18 - 21100 Varese - Tel. 0332 288610 - Fax 0332 286788 - info@fantonileonieassociati.it - C.F. e P.IVA 01620950129

A termini delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo disegno non potrà essere copiato, riprodotto o comunicato ad altre persone o ditte senza l'autorizzazione dello scrivente

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI A BASE D'APPALTO

a1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta - IVA 22%	€ 504.876,61
a2) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso d'asta - IVA 4%	€ 98.484,62
a3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - IVA 22%	€ 11.945,71
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 615.306,94

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1 lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00
2 rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
3 allacciamenti ai pubblici servizi e interventi vari di completamento	€ 2.469,61
4.a - per imprevisti e per eventuali lavori in economia nella misura non superiore al 10% - art. 42 DPR 207/10	€ 4.061,03
4.b - per premio di accelerazione	€ 2.000,00
5 acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6 accantonamento di cui all'articolo 113 del codice [ora abrogato, accantonamento per accordo bonario in piano triennale]	€ 0,00
7 spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	
7.a - Spese tecniche relative alla progettazione direzione, contabilità, CRE e sicurezza nella fase di progettazione ese ed esecutiva comprensiva Oneri e spese per presentazione SCIA ai Vigili del Fuoco compresi oneri di presentazione e sopralluogo (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 142.065,66
7.b - Fondo accantonamento U.T.C. nella misura del 2%	€ 5.906,95
8 spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile Unico del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 6.978,40
9 eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
10 spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche spese SUA, ANAC	
10.a - spese SUA affidamento lavori compreso contributo ANAC	€ 3.141,12
10.b - contributo ANAC per gara professionisti	€ 30,00
11 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici. Oneri per esame pratica VVF	€ 400,00
12 IVA sui lavori a base d'asta:	
12.a - IVA 4% sui lavori a base d'asta	€ 3.939,38
12.b - IVA 22% sui lavori a base d'asta	€ 113.700,91
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 284.693,06

RIEPILOGO

TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 615.306,94
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 284.693,06
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 900.000,00