



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 304 del 07/06/2023

Oggetto: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP, AFFIDATO CON DETERMINAZIONE N.789 DEL 22/12/2022, PER LA VERIFICA E LA VALIDAZIONE DI PROGETTI ESECUTIVI RELATIVI AD OPERE FINANZIATE CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (CIG 9561214365)

RIDETERMINAZIONE DEI COMPENSI SPETTANTI ALL'AFFIDATARIO A SEGUITO DI RINUNCIA PARZIALE ALL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n.7 in data 31/3/2023 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 27/4/2023, esecutiva, di approvazione del PEG 2023-2025;

RICHIAMATA altresì la propria determinazione n.789 del 22/12/2022 con la quale è stato affidato alla Società CONTECO Check S.r.l. - Soc. unipersonale con sede in via Sansovino, 4, 20133 Milano (P.Iva 11203280158), il servizio di supporto al Responsabile Unico del Procedimento nella fase di verifica e validazione del progetto esecutivo, relativamente alle tre opere finanziate con fondi PNRR, per un importo contrattuale di € 18.500,00 oltre contributo CNPAIA e IVA così ripartito:

- netti € 6.000,00 per il progetto di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'edificio denominato Castello presso il Parco I Maggio,

- netti € 5.500,00 per il progetto di adeguamento funzionale dell'edificio destinato ad area feste in Via Pastore,
- netti € 7.000,00 per il progetto di riqualificazione della pista d'atletica e del campo da calcio nell'impianto sportivo "L.Caccivio" di Via Gasparotto);

DATO ATTO che la complessità della progettazione e delle attività complementari quali la richiesta di parere ai vari Enti deputati, non ha consentito di completare tutte le attività in tempo utile per poter consentire alla Società incaricata del supporto alla validazione, CONTECO Check S.r.l., di acquisire tutti i progetti e di verificarli nel dettaglio. Si richiama a tal proposito il prot.11311 del 26/5/2023 a firma del sottoscritto responsabile che notificava alla Società CONTECO Check S.r.l. la chiusura delle procedure di verifica dei due progetti relativi al Castello presso il parco I Maggio ed all'area feste in Via Pastore in quanto la tempistica imposta dagli atti d'obbligo sottoscritti con il Ministero, tenuto conto anche della tempistica minima per le procedure di gara nonché del periodo di stand still, imponeva l'immediata validazione da parte del RUP ai fini dell'altrettanto urgente e conseguente determina di approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre;

DATO ATTO in particolare che l'attività svolta dalla Società CONTECO Check S.r.l. si riassume come di seguito:

1. per il progetto di *Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione del castello presso il parco I Maggio (...)* - CUP B23D21000860001: è stato consegnato il "Rapporto di controllo – Verifica intermedia"
2. per il progetto relativo all'*Area feste di Via Pastore, adeguamento funzionale volto alla realizzazione di un'area per pubblico spettacolo* - CUP B24E21000510001: è stata acquisita la documentazione progettuale ma non vi è stato il tempo materiale per avviare l'attività di verifica;
3. per il progetto dell'*Impianto sportivo di Via Gasparotto, riqualificazione della pista d'atletica e del campo da calcio* – CUP B24H20004260005: è stato trasmesso il "Rapporto di controllo conclusivo" e pertanto è stato completato l'iter di controllo;

VISTA la nota allegata, registrata al prot.11603 del 30/5/2023, della Società CONTECO Check S.r.l. che, confermando quanto sopra esposto propone una rideterminazione dei compensi originariamente determinati con il citato atto 789/22 in € 18.500,00 quantificando l'attività svolta come di seguito:

1. per il progetto di *Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione del castello presso il parco I Maggio*: 70% del compenso originario di € 6.000,00 e pertanto € 4.200,00 al netto di Cnpaia ed Iva,
2. per il progetto relativo all'*Area feste di Via Pastore, adeguamento funzionale volto alla realizzazione di un'area per pubblico spettacolo*: 5% del compenso originario di € 5.500,00 e pertanto € 275,00 al netto di Cnpaia ed Iva,
3. per il progetto dell'*Impianto sportivo di Via Gasparotto, riqualificazione della pista d'atletica e del campo da calcio*: 100% del compenso originario di € 7.000,00 e pertanto € 7.000,00 al netto di Cnpaia ed Iva

quindi per un totale di € 11.475,00 oltre oneri di legge;

RITENUTO di condividere la proposta della Società CONTECO Check S.r.l. valutandola congrua in virtù della situazione descritta dando atto che l'interruzione del servizio è stata richiesta dal RUP per cause indipendenti dalla volontà dell'affidatario e comunque differenti dalle ipotesi di cui agli art.11 e 12 del disciplinare d'incarico;

DATO ATTO che gli importi indicati nei quadri economici delle opere, così come gli impegni di spesa già assunti con la citata determinazione n.789/22, saranno rideterminati in occasione della determina di aggiudicazione dei lavori;

VISTO il bilancio di previsione 2023;

DETERMINA

1. **PRENDERE ATTO** di tutto quanto in premessa ed in particolare dell'impossibilità di concludere il servizio di supporto al RUP per la validazione di due dei tre progetti finanziati con fondi del PNRR per il rispetto dei tempi imposti dagli atti d'obbligo;

2. **RIDETERMINARE**, l'importo dell'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento nella fasi di verifica e validazione del progetto esecutivo relativamente alle tre opere descritte in premessa finanziate con fondi PNRR affidato con propria determina n.789/22, alla Società **CONTECO Check S.r.l.** - Soc. unipersonale con sede in via Sansovino, 4, 20133 Milano (P.Iva 11203280158), da € 18.500,00 ad € 11.475,00 oltre oneri di legge:
- € 4.200,00 oltre oneri di legge per il Castello,
 - € 275,00 oltre oneri di legge per l'area feste,
 - € 7.000,00 oltre oneri di legge per il campo sportivo;
3. **DATO ATTO** che gli importi indicati nei quadri economici delle opere, così come gli impegni di spesa già assunti con la citata determinazione n.789/22, saranno rideterminati in occasione della determina di aggiudicazione dei lavori.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**