



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 32/2023 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 23/05/2023

Oggetto: MOZIONE PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE LEGA SALVINI LOMBARDIA, PROT. N.10539 DEL 18/05/2023 AVENTE AD OGGETTO: MOZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA DENOMINATA STRADA "BERLINGHINA"

L'anno 2023 addì 23 del mese di 05 alle ore 20:45 nella sede delle adunanze, con possibilità di collegamento da remoto in videoconferenza, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
ASTUTI SAMUELE	CONSIGLIERE	Presente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza
RODIGHERO MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
MANFREDI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
CAMBIANICA SIMONE	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza
MALNATI CARLO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
MANINI OLINTO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
MUNARI CARLA LEOPOLDA	CONSIGLIERE	Presente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Presente
NEGRO STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
VANZO ROBERTINO	CONSIGLIERE	Assente
ABBIATI SARA ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
GENUALDI DANIEL	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza

Assenti: 1, Vanzo Robertino.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Al termine della votazione del punto 1) all'OdG il consigliere ASTUTI lascia definitivamente la seduta.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. MANINI OLINTO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.

Su relazione del consigliere CASSINA PAOLA LORENZA.

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

Il Presidente dà la parola al consigliere Cassina per la lettura della mozione.

PRESIDENTE

Paola? È lei?

CONSIGLIERE CASSINA

Sì. "Considerato l'avanzo di Amministrazione e considerato indecoroso lo stato in cui versano molte vie di Malnate ci soffermiamo nello specifico sulla Strada Berlinghina che da Cagno viene a Malnate e che confluisce in Via Primo Maggio.

Come documentato dalle numerose foto ricevute anche dai cittadini lo stato di pericolosità, peraltro già segnalato in altre mozioni, continua a preoccuparci.

Si chiede un intervento tempestivo per ripristinare la mancanza di sicurezza dovuta a diversi fattori:

- per primo le numerose e profonde buche
- secondo definire la situazione della rotatoria che oramai non è più provvisoria ma, che ha già spento diverse candeline.

Considerato che la rotonda ipotizzata originariamente doveva servire il traffico generato dal nuovo insediamento abitativo e doveva avere una portata più ampia, ma qualcosa nella pianificazione urbanistica non ha funzionato, ci troviamo ora una viabilità sottostimata ma con un sovraccarico di traffico rispetto alla portata della strada stessa.

Si interroga pertanto l'Amministrazione, riguardo a cosa abbia deciso di fare riguardo alla viabilità in loco, e si invita a prendere provvedimenti urgenti a riguardo, con la messa in votazione per due punti separati:

- la possibilità di asfaltare la strada,
- la possibilità di mettere in sicurezza la rotatoria."

Grazie.

PRESIDENTE

Grazie Paola. La risposta al Vice Sindaco Bernard, che non si accende.

ASSESSORE BERNARD

Grazie Presidente.

PRESIDENTE

Grazie a lei.

ASSESSORE BERNARD

Allora, rispetto ai due punti, andiamo a ritroso rispetto a quelle che sono state le richieste presentate nella mozione. Rispetto alla rotonda di Via Primo Maggio, si conferma, in realtà, che nulla dal punto di vista della pianificazione urbanistica non abbia funzionato. Tale infrastruttura, infatti, la realizzazione di tale infrastruttura, infatti, è posta in capo all'operatore economico, ai due operatori economici, in realtà che hanno realizzato l'intervento edilizio, il piano di lottizzazione che ha, praticamente, visto la sua conclusione dal punto di vista delle abitazioni costruite che sta vedendo la fine dei lavori anche dal punto di vista delle infrastrutture che erano previste. Una è il parcheggio che servirà il nuovo comparto che si è creato sul sedime della ex Siome e a cui manca soltanto il tappetino di usura e che, poi, sarà aperto al pubblico, come da previsione urbanistica. L'altro è la realizzazione definitiva della rotonda che, in questo momento, resta provvisoria per una questione più che altro di sicurezza rispetto all'uscita di quella che è Via Bagoderi. Questa realizzazione sarà eseguita al termine dei lavori previsti, nel comparto residenziale, come stipulato all'interno della convenzione che è stata redatta fra l'Amministrazione, nemmeno questa, peraltro, perché il comparto è partito nel suo sviluppo urbanistico diversi anni fa, come stipulato fra l'Amministrazione e i due privati che hanno posto in essere l'intervento. Ovviamente, c'è stato un protrarsi dei tempi che è dovuto in principale modo alla questione pandemica, nel senso che, ovviamente, i 18 mesi di stop all'attività, i 6 mesi, l'anno di stop all'attività e poi i rallentamenti



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

conseguenti, hanno portato anche a dei rallentamenti nella conclusione dei lavori. E l'altro, è stato, l'altra problematica che c'è stata sull'area è stata il fallimento di uno dei due operatori economici. Il primo operatore economico che è quello che ha realizzato il primo intervento, è una Società che è fallita, quindi, in realtà, la realizzazione della rotonda è ancora posta in essere al secondo operatore economico che, peraltro, è già stato più volte convocato all'interno dell'ufficio tecnico e con cui c'è un dialogo costante rispetto a quelli che sono gli sviluppi. Un'altra problematica si è creata rispetto allo spostamento della cabina ENEL che, in questo momento, insiste su Via Primo Maggio. Cabina ENEL che è stata bonificata dal punto di vista ambientale che, però, ricade in questo momento, ancora all'interno di quelli che sono i siti orfani individuati da Regione Lombardia. Si sta procedendo all'iter necessario a svincolare questa cabina ENEL dai siti orfani previsti dalla Regione Lombardia, e in modo da poter confluire la rimozione della cabina stessa e la conseguente realizzazione della rotonda come previsto. Per quanto riguarda, invece, l'aspetto legato alla viabilità, ovviamente, l'ufficio di Polizia Locale ha già fatto una serie di sopralluoghi e sono stati individuati una serie di accorgimenti che saranno posti in essere nel momento in cui ci sarà l'apertura dell'attuale parcheggio che prevede 50 o 60 posti auto e quindi, ovviamente, un afflusso importante anche di servizio, essendo un parcheggio pubblico, alla vicina attuale sede del SOS Malnate, si prevede un ampio afflusso e, quindi, sono stati previsti degli accorgimenti tali per cui, la zona non diventi una zona pericolosa dal punto di vista viabilistico ma, da questo punto di vista, il nostro ufficio di Polizia Locale ha già fatto numerosi sopralluoghi e, anche in questo caso, ci sono stati diversi incontri con la proprietà, in maniera da definire quello che fosse la modalità migliore per gestire tale situazione. L'ufficio sta, ovviamente, monitorando il rispetto dei patti inseriti nella convenzione e, quindi, l'iter urbanistico di realizzazione di quest'infrastruttura è in corso e vedrà la sua conclusione non so dire se a breve, a brevissimo o a meno breve ma, vedrà la sua conclusione. Per quanto riguarda, invece, l'aspetto della Via Primo Maggio, come i Consiglieri membri della Commissione territorio sanno perfettamente, perché è arrivata documentazione rispetto a quello che era l'elenco delle strade che erano previste all'interno del Piano asfaltature dell'anno 2023, il tratto oggetto della mozione è previsto all'interno del Piano delle asfaltature. In questo momento, è in pubblicazione l'avviso di manifestazione d'interesse rivolto alle Ditte del settore e l'avvio delle procedure di gara, è previsto entro il prossimo mese di giugno, quindi, di fatto, l'Amministrazione questo tipo di situazione di pericolosità e di non conformità della strada, dal punto di vista di una sicura e corretta fruizione della stessa, era a conoscenza e si è impegnata affinché quel tipo d'intervento venisse posto in essere, ribadisco, come già stato sottolineato all'interno della Commissione Territorio in cui, si è parlato del Piano delle asfaltature e come indicato ai Consiglieri che ne fanno parte attraverso apposita documentazione. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Vice Sindaco. Ci sono altri interventi sul punto 5? Abbiati. Sei sempre al 9?

CONSIGLIERE ABBIATI

10.

PRESIDENTE

10, a te.

CONSIGLIERE ABBIATI



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Grazie. Buonasera a tutti. Siamo molto contenti, io risiedo sulla Via Primo Maggio, quindi, contenta che verranno effettuati questi lavori, però, vorremmo capire un po' meglio la situazione, perché? Il parcheggio che è stato realizzato ha l'ingresso sulla Via Primo Maggio e poi, gira intorno alla casa che c'è presente e riporta la rotondina in questione. È un'uscita difficoltosa in quel punto. Come verrà poi messa in atto questa cosa? Ci farebbe piacere saperlo. Poi, l'asfaltatura è prevista per l'intera via, o fino a un determinato punto? Perché la Via è, comunque, molto frequentata, collega la Città di Malnate con Binago, Cantello... quindi, il traffico, come sapete, è molto importante. Una nota sul parcheggio interessante che verrà aperto a breve, peccato che è illuminato da servizio pubblico da dicembre. Quindi, vorremo sapere quando è la data di apertura prevista. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, la risposta al Vice Sindaco. Prego, Vice Sindaco.

ASSESSORE BERNARD

Allora, anch'io risiedo in Via Primo Maggio, non è il motivo principale, per cui la strada verrà asfaltata, però, conosco bene la situazione, perché, in realtà, vivo all'interno del comparto di cui stiamo discutendo. Per quanto riguarda la prima domanda, la previsione, in questo momento, è che ci sia soltanto possibilità di un ingresso e di un'uscita dal parcheggio. Quindi, ingresso da Via Primo Maggio, dove, in questo momento, è interdetto l'accesso, perché quella è una zona ancora privata, non è stata ancora consegnata all'Amministrazione, e l'uscita dall'altra via che, adesso, credo che sia comunque considerata, anche quella, Via Primo Maggio, però, è quella che, in questo momento di accesso e di uscita dal comparto ma, che diventerà di sola uscita. Quindi, in realtà, si riduce la pericolosità, perché quella strada porterà soltanto ad uscire e non ad entrare. Ora, non ricordo esattamente, dovrei rivedere i progetti e, sicuramente, ci possiamo aggiornare su quest'aspetto, se l'uscita sarà prevista dall'attuale prima via, andando verso Cagno o dall'accesso che porta in Via Bagoderi. Però, in realtà, ribadisco, il comparto è stato oggetto di attenta valutazione del Corpo di Polizia Locale, il Corpo di Polizia Locale ha dato delle indicazioni a chi ha realizzato il parcheggio rispetto a quella che dovesse essere poi, la mobilità interna al comparto e, la mobilità interna al comparto che è stata definita dalla Polizia Locale e non da un privato, verrà messa, verrà posta in essere nel momento in cui il parcheggio verrà aperto. Parcheggio che, ovviamente, in questo momento, è illuminato a spese del privato. Il parcheggio non è stato consegnato, l'illuminazione è attiva ma, le spese d'illuminazione sono in capo al privato, non sono in capo al servizio pubblico, non sono in capo al pubblico. Quindi, in questo momento, il Comune di Malnate non sta spendendo. Ovviamente, anche impianti di quel genere hanno necessità di avere delle tempistiche di collaudo che, io personalmente non conosco, perché non sono un tecnico, però, sono in capo ad un privato, il parcheggio, attualmente, è ancora privato, non è stato consegnato all'Amministrazione e, quindi, di conseguenza anche le infrastrutture che fanno parte di questo parcheggio, non sono ancora state consegnate all'Amministrazione e l'Amministrazione non sta pagando per l'illuminazione di quel parcheggio. Per quanto riguarda le asfaltature, non è previsto che venga fatta tutta la via, ovviamente, fino alla fine del Comune di Malnate che dista circa 1 chilometro e 600 metri dalla rotonda al confine del Comune. Verrà asfaltata una parte, l'obiettivo è quello, ovviamente, si fa questo tipo d'intervento sul primo tratto e l'obiettivo è quello, nei prossimi anni di estendere quest'intervento anche ad altri tratti. Ovviamente, è inutile tornare sul discorso, perché ne abbiamo già parlato tanto, nelle precedenti puntate, però, i fondi per le asfaltature sono limitati, le azioni da compiere sono diverse e, quindi, fin dove si riesce ad arrivare



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

si arriva, sarà fatto un ampio tratto ma, non sarà fatto, ovviamente, tutto, fino al confine del nostro Comune. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie Vice Sindaco. Ci sono altri interventi sul punto 5? Non ci sono altri interventi sul punto 5 allora lo metto in votazione così com'è stato chiesto. Quindi, è stato chiesto con la messa in votazione per due punti separati.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Come da testo della mozione, procede a votazioni separate.

Punto 1) Asfaltare la strada

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 14

Consiglieri astenuti: 0

Voti favorevoli: 5 Cassina Paola Lorenza, Negro Stefano, Abbiati Sara Andrea, Genualdi Daniel, Damiani Sandro.

Voti contrari: 9 Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Manini Olinto, Munari Carla Leopolda.

punto 2) Mettere in sicurezza la rotatoria

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 15

Consiglieri astenuti: 0

Voti favorevoli: 5 Cassina Paola Lorenza, Negro Stefano, Abbiati Sara Andrea, Genualdi Daniel, Damiani Sandro.

Voti contrari: 10 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Manini Olinto, Munari Carla Leopolda.

DELIBERA

NON APPROVARE la mozione presentata dal gruppo consiliare Lega Salvini Lombardia, prot. n.10539 del 18/05/2023 avente ad oggetto: MOZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA DENOMINATA STRADA "BERLINGHINA"



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

MANINI OLINTO

IL SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA