



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 353 del 28/06/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEL CONDIZIONATORE PRESSO IL LOCALE SERVER DEL MUNICIPIO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/3/2023 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 27/4/2023, esecutiva, di approvazione del PEG 2023-2025;

ATTESO che

- a seguito di accertamento di guasto irreparabile del condizionatore installato presso il locale server posto al secondo piano del municipio, è stata avviata un'indagine finalizzata a valutare la miglior soluzione progettuale del nuovo impianto in sostituzione dell'esistente a suo tempo realizzato con unità interna attualmente inadeguata per raffrescare il locale server, come implementato nel tempo, e soprattutto con unità esterna posta nel sottotetto, in locale non areato;
- la valutazione delle varie soluzioni proposte ha dovuto tenere anche in considerazione le condizioni anticipate informalmente dalla Soprintendenza deputata al rilascio di specifico parere relativo all'impatto estetico che la macchina esterna avrà sul prospetto della casa municipale quale edificio sottoposto a tutela monumentale;
- il rifacimento dell'impianto di condizionamento è urgente ed indispensabile ai fini di un corretto funzionamento dei server e quindi di tutto il sistema informatico essenziale per la conduzione dell'attività degli uffici comunali;

- la scelta progettuale definitiva è descritta nella relazione - allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale - che considera un impianto di potenzialità adeguata, ad alta efficienza energetica, e la posa dell'unità esterna alla base dell'edificio con conseguente posa di canalina esterna sulla facciata ovest del Municipio adeguatamente mascherata come da richiesta della Soprintendenza;
- è in itinere la richiesta di parere da inoltrare al Ministero della Cultura – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese;
- l'intervento non richiede la redazione del DUVRI trattandosi di interventi di durata contenuta nei due giorni lavorativi;
- in relazione al rispetto dei criteri ambientali minimi viene rispettato il DM 7 marzo 2012, pubblicato in G.U. n.74 del 28 marzo 2012 ;
- in relazione alla presente procedura non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni come da allegata dichiarazione sottoscritta dal Rup;

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori in oggetto avviene nel rispetto dei principi enunciati dal comma 1 dell'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, come richiamati dal comma 1 dell'articolo 36 del citato Decreto Legislativo;

RITENUTO che i lavori vengono affidati, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, mediante procedura di affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108 , introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

CONSIDERATO:

- che il Comune di Malnate pur non essendo capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture in virtù della sospensione, fino al 30 giugno 2023, dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, introdotta dall'art. 1, comma 1 lett. a) del D. L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 8, comma 7, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, e da ultimo dall'art. 52 comma 1 lett. a) del D. L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- che, ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del citato decreto legislativo, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33-ter del D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2012, n.221;

TENUTO CONTO di quanto indicato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e, a seguito dell'entrata in vigore della Legge 14 giugno n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, aggiornate con delibera n. 636 del 10/07/2019;

DATO ATTO:

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'espletamento delle procedure di gara;

- che è stata lanciata sulla piattaforma Sintel una procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi rivolta a tre operatori specializzati nel settore, richiedendo il miglior prezzo per la realizzazione del nuovo impianto come descritto nella relazione allegata;
- che la procedura è descritta all'ID 170870376 come da report relativo allegato alla presente e vede due offerte pervenute di cui la migliore è risultata essere quella della La Politermica coop artigiana a rl di € 4.950,00 oltre Iva;

CONSIDERATO che la ditta La Politermica coop artigiana a rl con sede a Varese, è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020, lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), della Legge n. 108/2021;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla ditta La Politermica coop artigiana a rl con sede a VARESE via Crispi n. 27, partita IVA 01485140121, i lavori di sostituzione del condizionatore per il locale server al secondo piano del Municipio, come descritto nella documentazione allegata, per un importo complessivo di € 4.950,00 oltre IVA;

ATTESO che, conformemente a quanto indicato dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac sopra richiamate, essendo in corso di acquisizione la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni dichiarati dall'affidatario dei lavori, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso di tali requisiti;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, autorizza sempre la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e che è stato acquisito il seguente codice CIG Z6A3BB39DE rilasciato dall'Anac;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di sostituzione del condizionatore presso il locale server nel Municipio, comprendente nuova unità interna e nuova unità esterna da posare a piano terra, all'esterno dell'edificio come descritto nella documentazione progettuale allegata al presente atto;
- la modalità di scelta del contraente, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in Legge 29/07/2021 n. 108, introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;
- che il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2023;

DETERMINA

1. **AFFIDARE**, per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla ditta La Politermica coop artigiana a rl con sede a VARESE via Crispi n. 27, partita IVA 01485140121, i lavori di sostituzione del condizionatore per il locale server al secondo piano del Municipio, come descritto nella documentazione progettuale allegata al presente atto, per un importo complessivo di € 4.950,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed oltre IVA.
2. **APPROVARE** la descrizione dell'intervento e le dichiarazioni pubblicate sulla piattaforma Sintel allegate al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, regolanti l'esecuzione dei lavori.
3. **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni.
4. **DARE ATTO** che è in corso la richiesta di parere al Ministero della Cultura – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese per la formalizzazione di quanto di fatto già condiviso.
5. **DARE ATTO** che si procede alla consegna dei lavori in via di urgenza, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, che autorizza sempre la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo Decreto Legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura. A tal fine si precisa che la consegna risulta indispensabile per ottimizzare i tempi di consegna delle apparecchiature e la posa dell'impianto interno al locale server mentre le lavorazioni sull'esterno dell'edificio saranno realizzate ad avvenuto rilascio del parere della Soprintendenza.
6. **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, non si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva tenuto conto delle caratteristiche e dell'importo dei lavori.
7. **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
8. **IMPEGNARE** la spesa di € 6.039,00 ad apposito capitolo del bilancio di previsione 2023 come indicato nella scheda contabile allegata dando atto che l'intervento è finanziato con i fondi riconosciuti dal GSE a fronte di interventi di efficientamento energetico realizzati su alcuni immobili comunali, giusta determina n.331 /23.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**