



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 422 del 25/07/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI

- il Decreto Sindacale n.7 in data 31/3/2023 di nomina della Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.52 del 27/4/2023, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2023-2025 e s.m.i.;

ATTESO:

- che si rende necessario garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade Comunali;
- che a tal fine, si intende ricorrere alla definizione di un accordo quadro triennale con un solo operatore economico ai sensi dell'art.54 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- i lavori vengono affidati, nell'ambito delle procedure dei contratti sotto soglia, mediante procedura di affidamento diretto in quanto l'importo dei lavori è inferiore a € 150.000,00, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120, da ultimo modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in

Legge 29/07/2021 n. 108 , introdotto in deroga all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

- l'affidamento dei lavori avviene nel rispetto dei principi indicati dall'art. 30 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e tenuto conto, ai sensi dell'art. 34 del citato decreto legislativo, del D.M.10 marzo 2020 per il rispetto dei criteri ambientali minimi adottati nell'ambito del piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione;
- in relazione alla presente procedura, non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, conformemente a quanto disposto dall'art. 42 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni come da dichiarazione allegata;

CONSIDERATO che il Comune di Malnate, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, fermi restando gli obblighi di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

VISTO l'elaborato Capitolato d'oneri allegato alla presente, redatto dai competenti uffici comunali, e dato atto che lo stesso, unitamente all'elenco prezzi unitari adottato da questa Stazione Appaltante - costituito come da art.7 del Capitolato d'Oneri, dal prezzario "Prezzi Informativi delle Opere Edili" edito dalla C.C.I.A.A. di Milano - edizione III° quadrimestre 2022, oltre che dai prezzi elencati allo stesso art.7 del Capitolato d'Oneri - sul quale viene formulata l'offerta di un ribasso unico percentuale di sconto, disciplinano tutti gli aspetti dell'Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, di durata triennale con decorrenza dalla data del primo affidamento realizzato nell'ambito dell'accordo, con valore stimato in € 145.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, determinato in base alla stima delle priorità ad oggi rilevate;

DATO ATTO che:

- gli interventi basati sull'accordo quadro saranno affidati entro i limiti delle condizioni fissate dall'accordo stesso e che i relativi impegni di spesa saranno assunti in occasione degli affidamenti con apposite determinazioni del sottoscritto responsabile;
- in occasione dei singoli affidamenti saranno definiti gli oneri e le modalità operative in materia di sicurezza;

DATO ATTO che per la scelta del contraente è stata lanciata sulla piattaforma telematica Sintel - Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia l'indagine di mercato aperta a tutti gli operatori iscritti alla piattaforma aventi le qualificazioni richieste dalla tipologia di affidamento in oggetto. La procedura, identificata all'ID 171156142, ha registrato un numero di otto operatori partecipanti e la migliore offerta è pervenuta dalla ditta ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C. con una percentuale di ribasso offerta pari al 32,20%;

ATTESO che la ditta ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C. ha comunicato di ritirarsi dalla procedura per avervi partecipato erroneamente, e che la stessa rinuncia è stata registrata al protocollo n° 0014211 in data 30/06/2023;

DATO ATTO che la seconda migliore offerta dell'indagine di mercato identificata all'ID 171156142 è pervenuta dalla ditta DEMO SCAVI S.R.L. con una percentuale di ribasso offerta pari al 17,55%;

DATO ATTO che la percentuale di ribasso si ritiene congrua in quanto si discosta lievemente da quella offerta dalla terza ditta classificata e comunque in linea con i prezzi medi applicati su appalti analoghi;

ATTESO che la ditta DEMO SCAVI S.R.L., ha confermato il ribasso del 17,55% anche nell'ambito della successiva procedura di affidamento diretto lanciata sempre sulla piattaforma telematica Sintel - Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia registrata all'ID 171477862 e pertanto si ritiene di affidare alla ditta DEMO SCAVI S.R.L., con sede in Via Libertà n. 25 a Samarate (Va) (P.Iva 03479290128), l'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, di durata triennale, con valore stimato in € 145.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, con il ribasso del 17,55% offerto sull'elenco prezzi unitari adottato da questa Stazione Appaltante - costituito come da art.7 del Capitolato d'Oneri, dal prezzario "Prezzi Informativi delle Opere Edili" edito dalla C.C.I.A.A. di Milano - edizione III° quadrimestre 2022, oltre che dai prezzi elencati allo stesso art.7 del Capitolato d'Oneri;

ATTESO che, conformemente a quanto indicato dalle linee guida n.4 dell'ANAC, è in corso di completamento l'acquisizione della documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.lgs 50/2016 e successive modificazioni, dichiarati dall'affidatario dei lavori;

RITENUTO di voler procedere in merito dando atto che i lavori oggetto dell'accordo quadro saranno affidati con successive determinazioni che ne definiranno l'importo e quindi il relativo impegno nel bilancio di previsione dell'Ente;

DATO ATTO altresì che la durata dell'accordo decorre dalla data della determinazione del primo affidamento lavori;

VISTI gli articoli 107 e 191, comma 1 del D.Lgs. n.267 del 18/8/2000;

DATO ATTO che è stato assegnato dall'Anac il C.I.G. 9937894191;

DATO ATTO che l'importo dell'affidamento è pari ad € 145.000,00 oltre I.V.A. ed in base a quanto disposto dall'“Autorità Nazionale Anticorruzione” (ANAC) con propria Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, si rende necessario provvedere ad impegnare un contributo quantificato in € 35,00;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

ACCERTATO che la presente procedura rientra nelle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 avendo inviato la lettera d'invito a formulare offerta in data 24.06.2023;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 3 (primo periodo) del Decreto Legge 16/07/2020 n. 76, convertito in Legge 11/09/2020 n. 120, per il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente che contenga gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto del contratto è la definizione di un accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, di durata triennale, come descritto nel capitolato d'oneri allegato, con un solo operatore economico, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, per un valore stimato in €.145.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., previa richiesta preventivi;

- il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante scambio di lettere firmate digitalmente tra le parti;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;

D E T E R M I N A di

- 1) **APPROVARE** l'elaborato Capitolato d'oneri, allegato alla presente, redatto dai competenti uffici comunali e dare atto che lo stesso, unitamente all'elenco prezzi unitari adottato da questa Stazione Appaltante - costituito come da art.7 del Capitolato d'Oneri, dal prezzario “Prezzi Informativi delle Opere Edili” edito dalla C.C.I.A.A. di Milano - edizione III° quadrimestre 2022, oltre che dai prezzi elencati allo stesso art.7 del Capitolato d'Oneri, sul quale è stata formulata l'offerta di ribasso unico percentuale di sconto, disciplinano tutti gli aspetti del presente Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, di durata triennale con decorrenza dalla data del primo affidamento

realizzato nell'ambito dell'accordo, con valore stimato in € 145.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza;

- 2) **APPROVARE** le risultanze di gara come da Report della procedura Sintel ID n.171477862, allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale;
- 3) **AGGIUDICARE** in via definitiva alla ditta DEMO SCAVI S.R.L., con sede in Via Libertà n. 25 a Samarate (Va) (P.Iva 03479290128), l'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali, di durata triennale con decorrenza dalla data del primo affidamento realizzato nell'ambito dell'accordo, con valore stimato in € 145.000,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza, con il ribasso del 17,55% offerto sull'elenco prezzi unitari adottato da questa Stazione Appaltante - costituito come da art.7 del Capitolato d'Oneri, dal prezziario "Prezzi Informativi delle Opere Edili" edito dalla C.C.I.A.A. di Milano - edizione III° quadrimestre 2022, oltre che dai prezzi elencati allo stesso art.7 del Capitolato d'Oneri;
- 4) **DARE ATTO:**
 - che l'importo stimato dell'accordo quadro non costituisce per l'impresa minimo garantito, ma l'importo massimo complessivo entro il quale, in base all'accordo quadro sottoscritto, potranno essere affidati di volta in volta i lavori alla ditta affidataria, il tutto come specificatamente stabilito dal capitolato d'oneri;
 - che la contabilizzazione di ciascun lavoro, da affidare con apposito provvedimento del responsabile dell'area per l'assunzione del relativo impegno di spesa, verrà effettuata applicando il ribasso del 17,55% alle voci dell'elenco prezzi facente parte integrante dell'accordo quadro;
 - che si procederà alla formalizzazione dell'accordo quadro mediante scambio di corrispondenza sottoscritta digitalmente tra le parti;
- 5) **DARE ATTO** che gli interventi basati sull'accordo quadro saranno affidati entro i limiti delle condizioni fissate dall'accordo stesso e che i relativi impegni di spesa saranno assunti in occasione degli affidamenti con apposite determinazioni del sottoscritto responsabile;
- 6) **DARE ATTO** che, l'efficacia del presente atto è differita alla data di completamento dell'acquisizione della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- 7) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 8) **DARE ATTO** che, come indicato nel capitolato di gara, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, si procede alla richiesta di costituzione di garanzia definitiva;
- 9) **IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 35,00 dovuta all'ANAC per la procedura di scelta del contraente relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali;
- 10) **IMPUTARE** tale spesa ad apposito capitolo di Bilancio come indicato nella scheda contabile allegata dando atto che il contributo verrà liquidato con i tempi e le modalità previste dalle istruzioni operative in vigore.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

Sottoscritta dal Responsabile d' Area

(GALLI DANIELA)
con firma digitale