



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 462 del 17/08/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO AL RUP NEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO ED ESECUZIONE DI PRATICHE CATASTALI INERENTI ALLA "RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE CONVERSIONE IN ROTATORIA DI P.ZZA VITTORIO VENETO INTEGRATA DA INTERVENTI RIGUARDANTI LA RETE CICLO PEDONALE" DECISIONE A CONTRARRE - CIG Z393C1A4AC .

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31.03.2023, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE :

- la deliberazione del Consiglio Comunale 14 marzo 2023, n. 32, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27 aprile 2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023-2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale 15 giugno 2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO), per gli anni 2023-2025; Piano aggiornato con successiva deliberazione di Giunta 20 luglio 2023 n. 88 per gli anni 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale 5 aprile 2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025;

PRESO ATTO che la deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 27/10/2022 è stata di approvata la proposta di inserimento urbanistico ed aggiornamento del P.F.T.E. relativamente agli interventi di viabilità in oggetto che prevedono quale intervento principale e prioritario la realizzazione di una rotatoria in P.zza V.Veneto, opera inclusa nel programma triennale delle opere pubbliche adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 147/2022 ed inserita nell'Elenco annuale 2022;

RILEVATO che in data 03.08.2023 prot. n. 16864 è stata registrata la consegna del progetto definitivo dell'opera pubblica in parola al fine dell'attivazione della procedura di verifica della conformità del progetto alle linee guida come indicate nella deliberazione di G.C. n. 160/2022 e dar corso alla procedura di acquisizione bonaria delle aree interessate dai lavori;

ATTESO che le previsioni progettuali come sopra pervenute, richiedono un maggior approfondimento delle particelle catastali in quanto per la realizzazione di alcune opere, le lavorazioni previste si svolgeranno in parte su sedimi di proprietà privata pur essendo allo stato attuale già ricomprese nel tracciato viabilistico o facenti parte di aree pedonali ad uso marciapiede;

PREMESSO:

- che per far fronte alla necessità di effettuare una più puntuale disamina delle particelle catastali interessate dai lavori ovvero dar corso alla procedura di cui al DPR 327/2001, trattandosi procedura che necessita dell'apporto di specifica professionalità è opportuno procedere all'affidamento del supporto tecnico al Responsabile unico di progetto per l'intera fase propedeutica all'acquisizione delle disponibilità delle aree nonché per l'espletamento delle attività catastali conseguenti;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in € 13.560,00 oltre contributo previdenziale ed IVA di legge;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il servizio professionale di supporto al RUP nello svolgimento della procedure di acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in parola;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegato capitolato/descrizione del servizio professionale (All.1);
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio professionale in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488 ;

- b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
- c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
- d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
- e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio professionale in argomento;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di prestazione professionale;

CONSIDERATO:

- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'arch. Daniela Galli;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio professionale in oggetto;

DATO ATTO che per l'affidamento del servizio professionale in parola si è proceduto mediante attivazione di procedura telematica ;

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- è stata richiesta direttamente a libero professionista di comprovate esperienza e conoscenza specifica della materia inerente lo svolgimento delle procedure di esproprio per la realizzazione di opere pubbliche di cui al DPR 327/2001 come richiamato dall'art. 38 commi 10 e 11 del Dlgs 36/2023, la formulazione di un'offerta a ribasso sul prezzo del servizio professionale di cui trattasi;
- che in data 2 agosto 2023 è stata pubblicata la procedura con ID n. 172839385 relativa alle prestazioni professionali di cui al codice CVP 71356000-8 - Servizi tecnici -PRO.04.08 con chiusura della stessa prevista per il giorno 04.08.2023 alle ore 9,30;
- che entro la data e l'orario sopra indicato è stata presentata offerta formulata sulla base della descrizione del servizio da prestare per netti €. 11.000,00 come da verbale /report allegato;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento allo studio Tecnico Associato geom. De Lillo & - geom. Vanzini del servizio di Supporto tecnico al rup nel procedimento espropriativo e dell'esecuzione di pratiche catastali inerenti alla *"Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di P.zza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo pedonale"*;

CONSIDERATO che lo Studio Tecnico Associato geom. De Lillo & - geom. Vanzini nella persona del Geom De Lillo Alessandro è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, esperienza comprovata dal curriculum professionale allegato alla presente;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito lo SMART CIG Z393C1A4AC rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto del servizio professionale allo Studio Tecnico Associato geom. De Lillo & - geom. Vanzini nella persona del Geom De Lillo Alessandro con sede in Via Dubini N. 7, 21013 Gallarate (Va) per un importo di € 11.000,00 comprensivo di spese oltre 5% per oneri previdenziali ed, oltre IVA 22%, ai sensi dell'art. 1 comma 13 del D.L. 95/2012 convertito in Legge n. 135/2012, il diritto di recedere dal contratto qualora i parametri di Convenzioni stipulate successivamente da Consip o da ARIA di Regione Lombardia fossero migliorativi rispetto a quelli del presente affidamento;

CONSIDERATO:

- che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva in quanto di attività di supporto al RUP per l'espletamento delle procedure finalizzate all'acquisizione di parte di aree di proprietà privata già assoggettate al pubblico transito;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice

di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2023/2025;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** il capitolato/descrizione del servizio che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore (Allegato A);
- 2) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, allo Studio Tecnico Associato geom. De Lillo & - geom. Vanzini nella persona del Geom De Lillo Alessandro con sede in Via Dubini N. 7, Gallarate (Va) partita IVA n. 02160610123 il servizio in oggetto per un importo contrattuale di € 11.000,00 comprensivo di spese generali oltre oneri 5% ed IVA, e quindi, complessivamente € 14.091,00;
- 3) **DARE ATTO**:
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5) **IMPEGNARE** la spesa di € 14.091,00 al capitolo 958 per la quota di €. 7.686,00 impegno 547 – sub. 173 del bilancio di previsione 2023 e per la restante quota di €. 6.405,00 all'impegno 82 – sub. 6 del bilancio di previsione 2024 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**

