



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 628 del 30/10/2023

**Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE - INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION.EU. CODICE CUP: B24E21000510001 - CIG 9970943A74
APPROVAZIONE RICHIESTA ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE DEL 20%.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA

RICHIAMATI :

- il Decreto Sindacale n.7 in data 31/3/2023 di nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 27/4/2023, esecutiva, di approvazione del PEG per l'anno 2023 nel quale sono compresi i fondi a finanziamento dell'opera;

RICHIAMATI altresì:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 280 del 26/5/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera avente ad oggetto *"Intervento di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione stabile area feste di Via Pastore - infissi, ascensore e sistemazione parte esterna, cucina e magazzino comunale"* per un importo complessivo di € 900.000,00 e contestualmente formalizzata la determina a contrarre;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 403 del 13/7/2023 nella quale si è preso atto della gara d'appalto andata deserta e, confermando l'approvazione dei documenti e del quadro economico facente parte del progetto esecutivo di cui sopra ai sensi dell'art. 225 comma 8 e 9 del Dlgs.36/2023, è stata indetta nuova gara;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n.500 del 8/9/2023 di aggiudicazione dei lavori all'Impresa Edile Salcim Srl con sede in Via Bellingeria n. 4, 21052 Busto Arsizio (Va), per un importo pari a netti € 558.779,69 di cui € 11.945,710 per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 22% e così per un importo complessivo pari ad €. 665.960,49;

DATO ATTO che il contratto dei lavori è stato stipulato in data 28/9/2023 e registrato al rep. n.9659;

DATO ATTO altresì che con verbale in data 16/10/2023 il direttore dei lavori incaricato, Ing.Simeone De Benedictis, ha consegnato i lavori;

VISTA la richiesta di anticipazione del prezzo d'appalto nella misura del 20% presentata dalla ditta aggiudicataria dei lavori in data 16/10/2023, prot.21361;

DATO ATTO che in data 25/10/2023, prot.22156, la ditta Salcim Srl ha depositato la polizza fidejussoria per l'anticipazione (garanzia n.2023/13/6667471 della Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni SpA) ;

VISTI:

- l'art. 125 comma 1 D.Lgs. 36/2023: *"Sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9. (...). L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione (...)"*
- l'art.2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto che riprende i dettami delle normative di cui sopra;

DATO ATTO, pertanto, che nulla osta all'accoglimento della richiesta;

DATO ATTO che:

- il C.U.P. (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B24E21000510001;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è 9970943A74;
- il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31/3/2023, e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e successive modificazioni;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

D E T E R M I N A

1) DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale della presente;

2) DI APPROVARE la richiesta di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dell'opera di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE, presentata dalla ditta aggiudicataria, Impresa Edile Salcim S.r.l. con sede in Via Bellingeria n. 4, Busto Arsizio (VA), Codice Fiscale e Partita IVA:07778690961 e formalizzata mediante deposito di garanzia fidejussoria al prot. 22156 del 25/10/2023;

3) DI DARE ATTO che tale richiesta è conforme agli atti contrattuali, alla normativa vigente ed in particolare all'art. 2.19 del Capitolato speciale d'Appalto e all'art. 125 comma 1 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevedono un acconto contrattuale del 20% subordinato alla costituzione di specifica garanzia fidejussoria;

4) DI DARE ATTO che la corresponsione dell'anticipazione del prezzo di contratto nella misura del 20% ovvero per € 117.343,73 (inclusi gli interessi legali) oltre IVA sarà riconosciuta alla ditta Salcim Srl, ad avvenuta presentazione di relativa fattura e che ne seguirà rendicontazione sul portale ReGis trattandosi di opera finanziata con i fondi PNRR;

5) DI DARE ATTO che l'importo dell'anticipazione viene assoggettato ad aliquote Iva differenti nella misura del 22% e del 4% analogamente al quadro economico dell'opera, nello specifico:

- € 98.967,88 + Iva 22% = € 21.772,93 relativi alle opere generiche
- € 18.375,85 + Iva 4% = € 735,03 relativi alle opere per l'abbattimento delle BA

ovvero € 117.343,73 oltre Iva come sopra per un totale di € **139.851,69**

6) DI DARE ATTO che la quota risulta già impegnata nel bilancio comunale 2023 al Cap.934/0 impegno 797/2023

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**