



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 113/2023 Registro Deliberazioni

ADUNANZA DEL 26/10/2023

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA. CUP: B27H23000360004

L'anno 2023 addì 26 del mese di 10 alle ore 13:30 si è riunita la Giunta appositamente convocata.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
BERNARD JACOPO	VICE SINDACO	Presente
CANNITO NADIA	ASSESSORE	Assente
CROCI MARIA	ASSESSORE	Presente
BOTTA CAROLA	ASSESSORE	Presente
ALBRIGI PAOLO	ASSESSORE	Presente

Assenti: 1, Cannito Nadia.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza la Sig.ra BELLIFEMINE MARIA IRENE in qualità di SINDACO ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Su relazione dell'Assessore ALBRIGI PAOLO.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e l'elenco annuale 2023 approvati unitamente al bilancio di previsione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 5/4/2023 che tra le opere programmate per l'annualità in corso comprende gli "*Interventi di riqualificazione urbana di Via Matteotti*" dell'importo complessivo di €. 453.000,00 interamente finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

VISTO lo studio delle alternative progettuali allegato all'elenco annuale nel quale tra l'altro sono evidenziati gli indirizzi dettati dall'Amministrazione quali obiettivi da raggiungere:

- rifacimento della *pavimentazione stradale*
- inserimento di elementi di *arredo urbano*
- mantenimento del *marciapiede* esistente
- realizzazione di una *corsia per la mobilità dolce*
- ridistribuzione delle *aree di sosta*

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n.298 del 5/6/2023 è stato affidato allo Studio Associato Ingegneria, Urbanistica, Architettura, Mazzucchelli ing.Alberto, Pozzi arch.Roberto e Mazzucchelli arch.Maurizio con sede a Morazzone l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente all'opera in argomento;

DATO ATTO che

- dalla data dell'incarico sono state discusse numerose soluzioni progettuali e studiate diverse alternative anche con l'ausilio della polizia locale;
- in data 4 ottobre 2023 la bozza di studio di fattibilità è stata presentata alla Commissione Consiliare Territorio fornendo i chiarimenti richiesti in tale sede dai componenti della Commissione stessa che, in conclusione, non ha esposto osservazioni ostative all'approvazione del progetto;
- in data 5 ottobre 2023 è stato presentato lo stesso PFTE all'Ambito permanente di consultazione, quale gruppo formalmente costituito a supporto del redigendo Piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche – P.E.B.A. che non ha evidenziato mancanze o incongruenze con il piano stesso;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica - pervenuto agli atti del comune in data 18/10/2023 con successiva parziale revisione in data 24/10/2023 - allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale, redatto dallo Studio Associato Ingegneria, Urbanistica, Architettura, Mazzucchelli ing.Alberto, Pozzi arch.Roberto e Mazzucchelli arch.Maurizio nel rispetto delle esigenze avanzate da questa Amministrazione Comunale contenute nel documento delle alternative progettuali sopra richiamato, per un importo complessivo di €. **453.000,00** di cui €. **300.000** per lavori comprensivo dei costi della mano d'opera, oltre €. **10.500,00** per oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che l'allegato progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Relazione tecnica e valutazioni specialistiche
- Stima costi d'intervento
- Quadro economico



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- TAV 1 Stato di Fatto – Rilievo
- TAV.2 Stato di Fatto – Sottoservizi
- TAV 3 Progetto – Planimetria inquadramento
- TAV 4 Progetto – Planimetria progetto
- TAV 5 Progetto – Alternative funzionali
- TAV 6 Progetto - Fotoinserimenti

VERIFICATO che l'area di intervento ricade su sedimi che di fatto sono aree di pertinenza delle strade esistenti destinate al pubblico uso e censite a livello urbanistico e catastale;

DATO ATTO che il progetto è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.36 del 31/3/2023 con esito positivo come da verbale allegato;

RITENUTO il progetto di fattibilità - redatto in conformità alla normativa in materia di lavori pubblici - conforme agli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale riportati nello studio delle alternative progettuali allegato all'elenco annuale delle opere pubbliche 2023 e quindi rispondente alle esigenze della stessa, pertanto, meritevole di approvazione;

VISTO il D.Lgs 36 del 31/03/2023;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 dal Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

VISTI gli articoli del vigente statuto che disciplinano le competenze della Giunta;

DATO ATTO della propria competenza a deliberare in materia ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs 267 del 18/08/2000;

CON voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico economica allegato alla presente deliberazione, relativo agli "interventi di riqualificazione urbana di Via Matteotti" costituito dagli elaborati elencati in premessa;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo dell'opera di cui sopra è pari a complessivi € 453.000,00 di cui €. 300.000,00 per lavori comprensivo dei costi della mano d'opera, oltre €. 10.500,00 per oneri per la sicurezza;
- 4) **DI DARE ATTO** che l'opera è interamente finanziata con fondi propri dell'Ente;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo come sopra indicato è stato previsto nei documenti finanziari dell'Ente al Capitolo n. 958/3 del Bilancio di previsione 2023-2025;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

- 6) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio di procedere con i successivi atti necessari per l'appalto e quindi per l'esecuzione dell'opera pubblica in argomento;
- 7) **DI DARE ATTO** che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere previsto dall'art. 49 del D.Lgs.267 del 18/08/2000.

SUCCESSIVAMENTE la Giunta Comunale, vista l'urgenza di avviare la successiva fase progettuale, con voto unanime favorevole espresso nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

II SINDACO

BELLIFEMINE MARIA IRENE

II SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA