

COMMITTENTE:

Comune di MALNATE

Piazza Vittorio Veneto, 2 - Malnate (VA)

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI
PERCORSO CICLOPEDONALE

PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA

PF 3.0

STIMA COSTI DI INTERVENTO

SCALA:

DATA: OTT. 2023

COMMESSA: 1404.20

La riproduzione del presente documento è vietata a termine di legge senza l'autorizzazione esplicita dei titolari dello Studio Associato

Responsabile del Procedimento

Sindaco

Impresa

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli
Ord. Ingegn. Prov. Varese n° 1625
SIA - società svizzera ingegneri e architetti
n°160796

arch. Roberto Pozzi
Ordine degli Architetti
della Provincia di Varese
n°1017

arch. Maurizio Mazzucchelli
Ord. Architetti Prov. Varese n° 1213
Consulente Esperto CasaClima
ID 090175

NOTE

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

Maurizio Mazzucchelli
architetto

collaboratori

ing. Marco Lanfranchi

geom. Marco Revrenna

geom. Giordano Valzer

arch. Marco Deon

geom. Elisa Arru

arch. Alessia Riva

arch. Gianluca Buzzi



STUDIO ASSOCIATO
ingegneria
architettura
urbanistica

I-21040 Morazzone -
Via Europa, 54

I-20123 Milano -
Passaggio Duomo, 2

Tel. 0332 870777
Fax. 0332 870888

C.F. e p.iva 01884550128

www.mpma.it
info@mpma.it

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI**- caso 1 pietra Luserna resina - SOLUZIONE PRESCELTA**

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI INTERVENTO

N.	DESCRIZIONE INTERVENTO (VIA)	Costo unitario	Quantità	U.M.	TOTALE
1	Marciapiede a raso via Matteotti	€ 377.30	145.00	m	€ 54,708.50
2	Marciapiede in quota via Matteotti	€ 594.20	195.00	m	€ 115,869.00
3	Percorso promiscuo in quota via Matteotti	€ 261.40	80.00	m	€ 20,912.00
4	Percorso promiscuo a raso via Matteotti	€ 221.00	64.00	m	€ 14,144.00
5	Asfaltatura via Matteotti e Via Verdi	€ 25.40	1,125.00	mq	€ 28,575.00
6	Nuova asfaltatura via San Giuseppe	€ 36.10	252.00	mq	€ 9,097.20
7	Pulizia pavimentazione autobloccanti via San Giuseppe	€ 19.40	250.00	mq	€ 4,850.00
8	Manutenzione autobloccanti via San Giuseppe	€ 26.70	31.00	mq	€ 827.70
9	Asfaltatura via S. Giuseppe raccordo Via Verdi	€ 76.50	26.00	mq	€ 1,989.00
10	Pavimentazione Spartitraffico	€ 321.30	41.00	mq	€ 13,173.30
11	Realizzazione aiuole	€ 99.70	38.00	mq	€ 3,788.60
12	Realizzazione dosso su via Verdi	€ 3,589.00	1.00	a corpo	€ 3,589.00
13	Passi carrai Via Matteotti	€ 440.00	6.00	a corpo	€ 2,640.00
14	Segnaletica e percorsi tattili per ipovedenti	€ 6,000.00	1.00	a corpo	€ 6,000.00
15	Verde e arredo urbano	€ 20,000.00	1.00	a corpo	€ 20,000.00
-	arrotondamento	-€ 163.30	1.00	-	-€ 163.30
TOTALI					€ 300,000.00

STIME ECONOMICHE ALTERNATIVE PROGETTUALI

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI**- caso 2 pietra Luserna boiaccia -**

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI INTERVENTO

N.	DESCRIZIONE INTERVENTO (VIA)	Costo unitario	Quantità	U.M.	TOTALE
1	Marciapiede a raso via Matteotti	€ 347.90	145.00	m	€ 50,445.50
2	Marciapiede in quota via Matteotti	€ 525.50	195.00	m	€ 102,472.50
3	Percorso promiscuo in quota via Matteotti	€ 261.40	80.00	m	€ 20,912.00
4	Percorso promiscuo a raso via Matteotti	€ 221.00	64.00	m	€ 14,144.00
5	Asfaltatura via Matteotti e Via Verdi	€ 25.40	1,125.00	mq	€ 28,575.00
6	Nuova asfaltatura via San Giuseppe	€ 36.10	252.00	mq	€ 9,097.20
7	Pulizia pavimentazione autobloccanti via San Giuseppe	€ 19.40	250.00	mq	€ 4,850.00
8	Manutenzione autobloccanti via San Giuseppe	€ 26.70	31.00	mq	€ 827.70
9	Asfaltatura via S. Giuseppe raccordo Via Verdi	€ 76.50	26.00	mq	€ 1,989.00
10	Pavimentazione Spartitraffico	€ 297.20	41.00	mq	€ 12,185.20
11	Realizzazione aiuole	€ 99.70	38.00	mq	€ 3,788.60
12	Realizzazione dosso su via Verdi	€ 3,589.00	1.00	a corpo	€ 3,589.00
13	Passi carrai Via Matteotti	€ 440.00	6.00	a corpo	€ 2,640.00
14	Segnaletica e percorsi tattili per ipovedenti	€ 6,000.00	1.00	a corpo	€ 6,000.00
15	Verde e arredo urbano	€ 20,000.00	1.00	a corpo	€ 20,000.00
-	arrotondamento	€ 484.30	1.00	-	€ 484.30
TOTALI					€ 282,000.00

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI**- caso 3 graniglia resina -**

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI INTERVENTO

N.	DESCRIZIONE INTERVENTO (VIA)	Costo unitario	Quantità	U.M.	TOTALE
1	Marciapiede a raso via Matteotti	€ 224.50	145.00	m	€ 32,552.50
2	Marciapiede in quota via Matteotti	€ 401.50	195.00	m	€ 78,292.50
3	Percorso promiscuo in quota via Matteotti	€ 261.40	80.00	m	€ 20,912.00
4	Percorso promiscuo a raso via Matteotti	€ 221.00	64.00	m	€ 14,144.00
5	Asfaltatura via Matteotti e Via Verdi	€ 25.40	1,125.00	mq	€ 28,575.00
6	Nuova asfaltatura via San Giuseppe	€ 36.10	252.00	mq	€ 9,097.20
7	Pulizia pavimentazione autobloccanti via San Giuseppe	€ 19.40	250.00	mq	€ 4,850.00
8	Manutenzione autobloccanti via San Giuseppe	€ 26.70	31.00	mq	€ 827.70
9	Asfaltatura via S. Giuseppe raccordo Via Verdi	€ 76.50	26.00	mq	€ 1,989.00
10	Pavimentazione Spartitraffico	€ 217.70	41.00	mq	€ 8,925.70
11	Realizzazione aiuole	€ 99.70	38.00	mq	€ 3,788.60
12	Realizzazione dosso su via Verdi	€ 3,589.00	1.00	a corpo	€ 3,589.00
13	Passi carrai Via Matteotti	€ 440.00	6.00	a corpo	€ 2,640.00
14	Segnaletica e percorsi tattili per ipovedenti	€ 6,000.00	1.00	a corpo	€ 6,000.00
15	Verde e arredo urbano	€ 20,000.00	1.00	a corpo	€ 20,000.00
-	arrotondamento	-€ 183.20	1.00	-	-€ 183.20
TOTALI					€ 236,000.00

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI**- caso 4 asfalto colato -**

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DI INTERVENTO

N.	DESCRIZIONE INTERVENTO (VIA)	Costo unitario	Quantità	U.M.	TOTALE
1	Marciapiede a raso via Matteotti	€ 126.90	145.00	m	€ 18,400.50
2	Marciapiede in quota via Matteotti	€ 246.70	195.00	m	€ 48,106.50
3	Percorso promiscuo in quota via Matteotti	€ 261.40	80.00	m	€ 20,912.00
4	Percorso promiscuo a raso via Matteotti	€ 221.00	64.00	m	€ 14,144.00
5	Asfaltatura via Matteotti e Via Verdi	€ 25.40	1,125.00	mq	€ 28,575.00
6	Nuova asfaltatura via San Giuseppe	€ 36.10	252.00	mq	€ 9,097.20
7	Pulizia pavimentazione autobloccanti via San Giuseppe	€ 19.40	250.00	mq	€ 4,850.00
8	Manutenzione autobloccanti via San Giuseppe	€ 26.70	31.00	mq	€ 827.70
9	Asfaltatura via S. Giuseppe raccordo Via Verdi	€ 76.50	26.00	mq	€ 1,989.00
10	Pavimentazione Spartitraffico	€ 104.70	41.00	mq	€ 4,292.70
11	Realizzazione aiuole	€ 99.70	38.00	mq	€ 3,788.60
12	Realizzazione dosso su via Verdi	€ 3,589.00	1.00	a corpo	€ 3,589.00
13	Passi carrai Via Matteotti	€ 440.00	6.00	a corpo	€ 2,640.00
14	Segnaletica e percorsi tattili per ipovedenti	€ 6,000.00	1.00	a corpo	€ 6,000.00
15	Verde e arredo urbano	€ 20,000.00	1.00	a corpo	€ 20,000.00
-	arrotondamento	-€ 212.20	1.00	-	-€ 212.20
TOTALI					€ 187,000.00