

COMMITTENTE:

Comune di MALNATE

Piazza Vittorio Veneto, 2 - Malnate (VA)

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI
PERCORSO CICLOPEDONALE

PROGETTO DI FATTIBILITA'
TECNICO-ECONOMICA

PF 4.0	QUADRO ECONOMICO
SCALA:	
DATA: OTT. 2023	
COMMESSA: 1404.20	
La riproduzione del presente documento è vietata a termine di legge senza l'autorizzazione esplicita dei titolari dello Studio Associato	

Responsabile del Procedimento	Sindaco	Impresa
-------------------------------	---------	---------

I PROGETTISTI

ing. Alberto Mazzucchelli Ord. Ingegn. Prov. Varese n° 1625 SIA - società svizzera ingegneri e architetti n°160796	arch. Roberto Pozzi Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°1017	arch. Maurizio Mazzucchelli Ord. Architetti Prov. Varese n° 1213 Consulente Esperto CasaClima ID 090175
---	---	--

NOTE

Alberto Mazzucchelli
ingegnere

Roberto Pozzi
architetto

Maurizio Mazzucchelli
architetto

collaboratori

ing. Marco Lanfranchi

geom. Marco Revrenna

geom. Giordano Valzer

arch. Marco Deon

geom. Elisa Arru

arch. Alessia Riva

arch. Gianluca Buzzi



STUDIO ASSOCIATO
ingegneria
architettura
urbanistica

I-21040 Morazzone -
Via Europa, 54

I-20123 Milano -
Passaggio Duomo, 2

Tel. 0332 870777
Fax. 0332 870888

C.F. e p.iva 01884550128

www.mpma.it
info@mpma.it

Comune di Malnate (VA)

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI

- caso 1 pietra Luserna resina - SOLUZIONE PRESCELTA

Quadro economico ai sensi art. 5 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

A LAVORI E ONERI da stima di progetto (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo del personale):		PROGETTO	
1 Lavori da stima economica		€	300,000.00
1+2	TOTALE LAVORI DA STIMA ECONOMICA (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo della manodopera)	€	300,000.00
A1	TOTALE LAVORI DA COMPUTO METRICO	€	300,000.00
A2 Oneri per la sicurezza specifici "contrattuali" (non compresi nell'importo del computo metrico dei lavori ma da prevedersi nel PSC)		€	10,500.00
A2	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	€	10,500.00
A1+A2	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	310,500.00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1a Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Videoispezione e risanamenti Fugascè		€	5,500.00
1b Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Adeguamenti e integrazione impianto illuminazione		€	5,500.00
2 Rilievi accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante e del progettista (compresa IVA e contributi)		€	0.00
3 Allacciamenti ai Pubblici Servizi e superamento interferenze		€	0.00
4 Imprevisti e arrotondamenti		€	18,247.30
5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a) (modifiche al contratto), del codice		€	0.00
6 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€	0.00
7 Spese tecniche progettazione, DLL, contabilità, sicurezza (compresi contributi 4% e IVA 22%)		€	38,482.70
8 Spese tecniche per incentivo alla progettazione (articolo 45 del codice)		€	6,210.00
9 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, supporto al RUP e/o assicurazione progettisti se dipendenti amministrazione, verifica preventiva progetto		€	0.00
10 Spese per innovazione tecnologica e formazione (articolo 45, commi 6 e 7, del codice)		€	0.00
11 Spese per commissioni giudicatrici		€	0.00
12 Spese per pubblicità (procedure di appalto)		€	250.00
13 Spese per accertamenti di laboratorio		€	0.00
14 Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi contributi 4% e IVA 22%)		€	0.00
15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		€	0.00
16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€	0.00
17 I.V.A. su lavori (22%)		€	68,310.00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	142,500.00
	TOTALE GENERALE	€	453,000.00

**QUADRI ECONOMICI
ALTERNATIVE
PROGETTUALI**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Comune di Malnate (VA)

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI

- caso 2 pietra Luserna boiaccia -

Quadro economico ai sensi art. 5 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

A LAVORI E ONERI da stima di progetto (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo del personale):		PROGETTO
1 Lavori da stima economica	€	282,000.00
1+2	TOTALE LAVORI DA STIMA ECONOMICA (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo della manodopera) € 282,000.00	
A1	TOTALE LAVORI DA COMPUTO METRICO € 282,000.00	
A2 Oneri per la sicurezza specifici "contrattuali" (non compresi nell'importo del computo metrico dei lavori ma da prevedersi nel PSC)		€ 9,870.00
A2	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA € 9,870.00	
A1+A2	TOTALE LAVORI IN APPALTO € 291,870.00	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1a Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Videoispezione e risanamenti Fugascè	€	5,500.00
1b Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Adeguamenti e integrazione impianto illuminazione	€	5,500.00
2 Rilievi accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante e del progettista (compresa IVA e contributi)	€	0.00
3 Allacciamenti ai Pubblici Servizi e superamento interferenze	€	0.00
4 Imprevisti e arrotondamenti	€	8,348.50
5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a) (modifiche al contratto), del codice	€	0.00
6 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0.00
7 Spese tecniche progettazione, DLL, contabilità, sicurezza (compresi contributi 4% e IVA 22%)	€	38,482.70
8 Spese tecniche per incentivo alla progettazione (articolo 45 del codice)	€	5,837.40
9 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, supporto al RUP e/o assicurazione progettisti se dipendenti amministrazione, verifica preventiva progetto	€	0.00
10 Spese per innovazione tecnologica e formazione (articolo 45, commi 6 e 7, del codice)	€	0.00
11 Spese per commissioni giudicatrici	€	0.00
12 Spese per pubblicità (procedure di appalto)	€	250.00
13 Spese per accertamenti di laboratorio	€	0.00
14 Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi contributi 4% e IVA 22%)	€	0.00
15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	€	0.00
16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	0.00
17 I.V.A. su lavori (22%)	€	64,211.40
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 128,130.00
TOTALE GENERALE		€ 420,000.00

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Comune di Malnate (VA)

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI

- caso 3 graniglia resina -

Quadro economico ai sensi art. 5 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

A LAVORI E ONERI da stima di progetto (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo del personale):		PROGETTO
1 Lavori da stima economica	€	236,000.00
1+2	TOTALE LAVORI DA STIMA ECONOMICA (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo della manodopera) € 236,000.00	
A1	TOTALE LAVORI DA COMPUTO METRICO € 236,000.00	
A2 Oneri per la sicurezza specifici "contrattuali" (non compresi nell'importo del computo metrico dei lavori ma da prevedersi nel PSC)	€	8,260.00
A2	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA € 8,260.00	
A1+A2	TOTALE LAVORI IN APPALTO € 244,260.00	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1a Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Videoispezione e risanamenti Fugascè	€	5,500.00
1b Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Adeguamenti e integrazione impianto illuminazione	€	5,500.00
2 Rilievi accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante e del progettista (compresa IVA e contributi)	€	0.00
3 Allacciamenti ai Pubblici Servizi e superamento interferenze	€	0.00
4 Imprevisti e arrotondamenti	€	7,384.90
5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a) (modifiche al contratto), del codice	€	0.00
6 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	0.00
7 Spese tecniche progettazione, DLL, contabilità, sicurezza (compresi contributi 4% e IVA 22%)	€	38,482.70
8 Spese tecniche per incentivo alla progettazione (articolo 45 del codice)	€	4,885.20
9 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, supporto al RUP e/o assicurazione progettisti se dipendenti amministrazione, verifica preventiva progetto	€	0.00
10 Spese per innovazione tecnologica e formazione (articolo 45, commi 6 e 7, del codice)	€	0.00
11 Spese per commissioni giudicatrici	€	0.00
12 Spese per pubblicità (procedure di appalto)	€	250.00
13 Spese per accertamenti di laboratorio	€	0.00
14 Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi contributi 4% e IVA 22%)	€	0.00
15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	€	0.00
16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	0.00
17 I.V.A. su lavori (22%)	€	53,737.20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 115,740.00
TOTALE GENERALE		€ 360,000.00

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Comune di Malnate (VA)

RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA MATTEOTTI

- caso 4 asfalto colato -

Quadro economico ai sensi art. 5 allegato I.7 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

A LAVORI E ONERI da stima di progetto (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo del personale):		PROGETTO	
1 Lavori da stima economica		€	187,000.00
1+2	TOTALE LAVORI DA STIMA ECONOMICA (compresi oneri diretti della sicurezza "aziendali" e costo della manodopera)	€	187,000.00
A1		TOTALE LAVORI DA COMPUTO METRICO € 187,000.00	
A2 Oneri per la sicurezza specifici "contrattuali" (non compresi nell'importo del computo metrico dei lavori ma da prevedersi nel PSC)		€	6,545.00
A2	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	€	6,545.00
A1+A2	TOTALE LAVORI IN APPALTO	€	193,545.00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1a Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Videoispezione e risanamenti Fugascè		€	5,500.00
1b Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA 10% compresa) - Adeguamenti e integrazione impianto illuminazione		€	5,500.00
2 Rilievi accertamenti ed indagini a cura della stazione appaltante e del progettista (compresa IVA e contributi)		€	0.00
3 Allacciamenti ai Pubblici Servizi e superamento interferenze		€	0.00
4 Imprevisti e arrotondamenti		€	8,271.50
5 Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 (revisione prezzi) e 120, comma 1, lettera a) (modifiche al contratto), del codice		€	0.00
6 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€	0.00
7 Spese tecniche progettazione, DLL, contabilità, sicurezza (compresi contributi 4% e IVA 22%)		€	38,482.70
8 Spese tecniche per incentivo alla progettazione (articolo 45 del codice)		€	3,870.90
9 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, supporto al RUP e/o assicurazione progettisti se dipendenti amministrazione, verifica preventiva progetto		€	0.00
10 Spese per innovazione tecnologica e formazione (articolo 45, commi 6 e 7, del codice)		€	0.00
11 Spese per commissioni giudicatrici		€	0.00
12 Spese per pubblicità (procedure di appalto)		€	250.00
13 Spese per accertamenti di laboratorio		€	0.00
14 Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo (compresi contributi 4% e IVA 22%)		€	0.00
15 Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;		€	0.00
16 Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		€	0.00
17 I.V.A. su lavori (22%)		€	42,579.90
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	104,455.00
TOTALE GENERALE		€	298,000.00