



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 714 del 24/11/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DEI CANCELLI AUTOMATIZZATI E DELLE BARRIERE CARRAIE - PERIODO DICEMBRE 2023 - DICEMBRE 2024
DECISIONE A CONTRARRE - CIG Z4B3D690EC.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PREMESSO:

- che per legge, nello specifico la normativa macchine 2006/42/CE, è necessario effettuare verifiche periodiche e prove di funzionamento dei cancelli automatizzati, delle barriere carraie e delle porte automatizzate installati nei vari immobili comunali e che pertanto bisogna procedere all'affidamento del servizio di verifiche periodiche semestrali che comprende una visita annuale di controllo ordinaria ed una seconda comprensiva dell'esecuzione delle prove di carico delle macchine con rilascio di relative certificazioni. Considerato lo stato di manutenzione degli impianti, viene inclusa nell'appalto una quota minima di manutenzione indispensabile per garantire il funzionamento in sicurezza;
- che il valore del Servizio da affidare, comprensivo della quota minima di manutenzioni, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire, è stimato inferiore ad € 5.000,00 al netto dell'Iva;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la messa in sicurezza dei cancelli, delle barriere e delle porte automatizzate nel rispetto della normativa di settore;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono riportate nell'allegata descrizione del servizio;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio in argomento;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di interventi di breve durata in ambienti esterni peraltro facilmente confinabili;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62,

comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- c) che l'importo relativo all'acquisizione del servizio in oggetto risulta di importo inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, non ricorre l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici, come stabilito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

DATO ATTO che a fronte di diversi affidamenti gestiti in passato con imprese di settore, nell'ottica di una generale precisa e rigorosa rivalutazione di tutte le macchine in carico al questo Ente per la messa in sicurezza delle stesse e per una corretta tenuta dei documenti relativi, si ritiene che la ditta individuale Balestra Vito - per esperienza, professionalità e puntualità dimostrate in occasione di incarichi similari ed anche per la garanzia di intervento in tempi rapidi considerata la sede operativa in Malnate – abbia i requisiti tecnico professionali richiesti dalla committenza e che la stessa si è resa disponibile ad eseguire il servizio alle condizioni tecnico-economiche riportate nella descrizione allegata;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta individuale Balestra Vito del Servizio di verifica periodica dei cancelli, delle barriere carraie e delle porte automatizzati, per il periodo dicembre 2023-dicembre 2024 e quindi per 3 serie di controlli, come meglio precisato nella descrizione del servizio allegato per un importo di € 3.520,00 oltre IVA oltre ad una quota di manutenzioni ordinarie pari ad € 1.430,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che la ditta individuale Balestra Vito è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che è stato acquisito lo SMART CIG (Z4B3D690EC) rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto del servizio di verifica periodica dei cancelli, delle barriere carraie e delle porte automatizzati, per il periodo dicembre 2023-dicembre 2024, comprensivo di una quota di manutenzioni che si dovessero rendere necessarie per il corretto funzionamento degli impianti, alla ditta Balestra Vito (CF BLSVTI77L23L682M) con sede in Malnate, Via Don Gnocchi 11, per un importo di € 4.950,00, oltre IVA;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva stante l'entità dell'affidamento;
- si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune

di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** l'allegata descrizione del servizio che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore.
- 2) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla ditta individuale Balestra Vito (CF BLSV-TI77L23L682M) con sede in Malnate, Via Don Gnocchi 11, il servizio di verifica periodica dei cancelli, delle barriere carraie e delle porte automatizzati, per il periodo dicembre 2023-dicembre 2024 e quindi per 3 serie di controlli, come meglio precisato nella descrizione del servizio allegato per un importo di € 3.520,00 oltre IVA oltre ad una quota di manutenzioni ordinarie pari ad € 1.430,00 oltre Iva e quindi per un totale di € 4.950,00 oltre Iva.
- 3) **DARE ATTO**:
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5) **IMPEGNARE** la spesa di € 6.039,00 ad appositi capitoli del bilancio di previsione 2023 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**