



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 717 del 27/11/2023

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODO 2023- 2026 - CIG: Z7B376B5F1
AFFIDAMENTO N.5: SOSTITUZIONE BOILER PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA A.SABIN E RIPARAZIONE CASSETTA WC AMBULATORIO MEDICO VIA F.LLI D'ITALIA.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PRESO ATTO delle segnalazioni pervenute:

- dalla direzione didattica per la scuola dell'infanzia A.Sabin dove, presso il bagno docenti della sezione B, il boiler perde acqua copiosamente e non è più riparabile, quindi deve essere sostituito;
- dai medici di base per il wc dell'ambulatorio medico di Gurone dove deve essere sostituito un pulsante della cassetta di scarico dell'acqua;

PREMESSO che con propria determinazione n.407 del 17/07/2023 è stato aggiudicato alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, l'accordo quadro di durata triennale per interventi da idraulico per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per un importo di € 35.000,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva;

VISTI i preventivi n.246 e 247 della ditta Santi Mario allegati alla presente redatti nel rispetto dell'accordo quadro e dato atto che le ore di mano d'opera saranno riconosciute in base alle effettive ore eseguite;

RITENUTO quindi di affidare gli interventi richiesti di cui sopra, come descritti nei due preventivi allegati, per un importo stimato in

- € 388,82 oltre Iva quale manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione del boiler della sezione B della scuola dell'infanzia A.Sabin di Via F.Ili d'Italia,

- € 115,28 oltre Iva quale manutenzione ordinaria di riparazione della cassetta wc dell'ambulatorio medico di Via F.Ili d'Italia,

così per complessivi € 504,10 oltre Iva, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57 aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi da idraulico, ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro stesso;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, gli interventi di

- manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione del boiler della sezione B della scuola dell'infanzia A.Sabin di Via F.Ili d'Italia per un importo di € 388,82 oltre Iva,
- manutenzione ordinaria di riparazione della cassetta wc dell'ambulatorio medico di Via F.Ili d'Italia, per un importo di € 115,28 oltre Iva;

3. **DI DARE ATTO** che gli interventi sono descritti nei preventivi allegati che si approvano in quanto di fatto in linea con i prezzi dell'accordo quadro, ciò fermo restando che a consuntivo si procederà ad una più puntuale verifica delle effettive ore di mano d'opera lavorate;

5. **DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

6. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 615,00 inclusa Iva ad appositi capitoli di Bilancio come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**