



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 760 del 06/12/2023

Oggetto: PERCORSO CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO DI MALNATE E LA FRAZIONE DI SAN SALVATORE A FIANCO DELLA EX SS BRIANTEA N. 342 - AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 37 in data 31.03.2023, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 27/04/2023, n. 52 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

- la deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 20.04.2017 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del “percorso ciclopeditonale di collegamento tra il centro abitato di Malnate e la frazione di San Salvatore a fianco della SS Briantea n.342”, opera inserita nel programma triennale delle Opere Pubbliche per l'annualità 2017, per un importo globale pari ad €.450.000,00;

PRESO ATTO che con:

- la deliberazione di Giunta Comunale n.50 del 20.04.2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del “percorso ciclopeditonale di collegamento tra il centro abitato di Malnate e la frazione di San Salvatore a fianco della SS Briantea n.342”, opera inserita nel programma triennale delle Opere Pubbliche per l'annualità 2017, per un importo globale pari ad €.450.000,00;
- la determinazione n.285 del 12.06.2017 del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio è stato affidato dell'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza delle opere in oggetto alla società di servizi SEGIN servizi globali infrastrutture srl con sede in Milano, via G.C.Procaccini n.35, nella persona dell'Ing. Mangini;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.136 del 04.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo del “percorso ciclopeditonale di collegamento tra il centro abitato di Malnate e la frazione di San Salvatore a fianco della SS Briantea n.342”, per un importo globale pari a €.500.000,00;
- la determinazione n.763 del 14.12.2017 del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente stabilite le modalità della procedura a contrarre delle opere di realizzazione del “percorso ciclopeditonale di collegamento tra il centro abitato di Malnate e la frazione di San Salvatore a fianco della SS Briantea n.342”;
- la propria determinazione n.82 del 27.02.2018 al termine delle operazioni di gara sono state aggiudicate le opere in parola alla ditta Grimal Service SOC. COOP. A.R.L. nonché aggiornato il quadro economico generale di progetto;

RILEVATO che durante la realizzazione delle opere si è verificato un periodo di forti e copiose piogge che ha comportato danneggiamenti ad una proprietà privata situata nelle vicinanze del Torrente Quadronna ed insistente su di un appezzamento di terreno ampiamente al di sotto del livello della carreggiata stradale e conseguentemente della pista ciclopeditonale, evento che ha comportato l'esecuzione di opere non previste e prevedibili nel progetto esecutivo approvato;

ATTESO che nel corso dei lavori si è reso necessario la redazione di una perizia di variante approvata con atto del responsabile dell'area tecnica n. 709 del 12.12.2018 di approvazione della perizia di variante e suppletiva per un maggior onere contrattuale di appalto pari ad €. 36.886,39 oltre IVA di legge;

DATO ATTO che i lavori principali si sono conclusi in data 27.06.2019 come risulta da apposito verbale sottoscritto dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori in data 30.06.2019;

RICHIAMATA la successiva determinazione n. 512 del 02.10.2019 si è provveduto alla riquadratura del quadro economico di progetto confermando l'importo complessivo dell'opera in €. 500.000,00;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area n. 133 in data 06.04.2020 con la quale visti i documenti sotto riportati è stato approvato il certificato di regolare esecuzione :

- il collaudo statico della passerella ciclopedonale posta sopra il torrente Quadronna effettuato in data 11.07.2019 dall'ing. Andrea Meschini dello studio MV Studio Associato e trasmesso al Servizio Lavori Pubblici di questo Ente in data 12.07.2019 prot.n.15861;
- il certificato di regolare esecuzione emesso dall'ing. Massimo Mangini Direttore dei Lavori delle opere in oggetto, allegato alla presente determinazione, redatto ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dal quale risulta un credito netto a favore dell'impresa di € 17.901,24 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA 10%;

RILEVATO che a seguito della conclusione dei lavori e dell'approvazione del C.R.E. è stato elaborato un quadro comparativo riassuntivo delle movimentazioni degli importi destinati alla realizzazione dell'opera come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO	Importo Progetto	Aggiudicazione	Perizia N.1	Perizia N.2	Riquadratura Det 512/2019
IMPORTO DEI LAVORI					
LAVORI	€ 332.222,41	€ 246.974,14	€ 259.691,06	€ 259.691,06	€ 259.691,06
Oneri Sicurezza	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 343.222,41	€ 257.974,14	€ 270.691,06	€ 270.691,06	€ 270.691,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
I.V.A. sui lavori	€ 75.508,93	€ 25.797,41	€ 27.069,11	€ 27.069,11	€ 27.069,11
realizzazione impianto di illuminazione con IVA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.660,00	€ 33.660,00
Opere di completamento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.785,67	€ 48.515,67
Segnaletica orizzontale	€ 10.000,00	€ 15.000,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 22.883,54
Indennità espropri	€ 12.000,00	€ 18.787,09	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00
Incentivo cui EX art 113 c.3 Dlgs.50/2016	€ 6.864,45	€ 5.159,48	€ 5.159,48	€ 5.159,48	€ 5.159,48
Rimborso spese SUA	€ 1.286,44	€ 1.286,44	€ 1.286,44	€ 1.286,44	€ 1.286,44
Spese tecniche per progettazione e DL compreso IVA e Inarcassa	€ 50.102,56	€ 35.000,00	€ 42.259,60	€ 42.259,60	€ 42.259,60
Spese tecniche frazionamenti e procedimento esproprio compreso oneri ed IVA	€ 0,00	€ 11.571,46	€ 11.571,46	€ 11.571,46	€ 11.571,46
Spese tecniche per eventuale perizia di variante		€ 11.000,00	€ 19.032,00	€ 15.052,96	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
Spese per eventuale perizia incluso IVA	€ 0,00	€ 42.565,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese per trascrizione e notifica frazionamenti	€ 0,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 13.341,25
Spese per spostamento pali Enel Distribuzione	€ 0,00	€ 15.000,00	€ 105,88	€ 0,00	€ 1.337,38
Accantonamento ex art.205 DLgs 50/16 e smi	€ 0,00	€ 7.739,22	€ 7.739,22	€ 7.739,22	€ 0,00
Imprevisti ed opere complementari	€ 790,21	€ 0,00	€ 15.294,81	€ 0,00	€ 00,00
Economie da ribasso d'asta	€ 0,00	€ 44.894,03	€ 63.065,94	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 156.777,59	€ 242.025,86	€ 229.308,94	€ 229.308,94	€ 229.308,94
TOTALE	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

ATTESO che nonostante l'esecuzione dei lavori di sistemazione come impartiti dal Direttore dei Lavori all'Impresa esecutrice la proprietà ha presentato istanza ai sensi dell'ex art. 218 D.P.R. 207/2010 chiedendo il riconoscimento di danni alla propria proprietà sopracitata imputandoli al Comune di Malnate in causa della realizzata pista ciclopedonale in fregio alla SS Briantea ed alla citata proprietà;

RICHIAMATA la scrittura privata sottoscritta tra la proprietà ed il Responsabile dell'Area Competente in data 03.07.2020 inerente l'accordo per l'esecuzione di ulteriori lavori di rifacimento di tratta dell'argine a confine tra il torrente Quadronna e la proprietà nonché la realizzazioni di ulteriori opere di regimentazione delle acque provenienti dalla sede stradale, scrittura privata sottoposta da parte della proprietà avanti il Tribunale di Varese;

VISTA la Sentenza 894/2023, pubblicata il 6 settembre 2023, del Tribunale Civile di Varese con la quale è stata confermata l'esecuzione da parte del Comune di Malnate di quanto contenuto nella scrittura privata sopra citata nonché rigettata la richiesta di condanna all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza dell'accesso carraio, non essendo prevista alcuna specifica obbligazione nella Scrittura Privata;

VISTA la nota trasmessa pervenuta agli atti del comune in data 04.12.2023 prot. n.25797 dall'Ing Mangini, in qualità di Socio Unico e Legale rappresentante della SEGIN _ Servizi Globali Infrastrutture S.r.l., società con liquidazione definitiva, con la quale il professionista incaricato ha dichiarato l'avvenuto saldo delle competenze professioni prestate per tale opera;

PRESO ATTO che a seguito della conclusione delle operazioni di acquisizione mediante procedura di esproprio e della trascrizione della parte dei mappali interessata dai lavori di realizzazione dell'opera pubblica è opportuno aggiornare il quadro economico di progetto, aggiornamento di seguito riportato e posto a confronto con quanto riquadrato dalla determina n. 512/209:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO	Riquadratura Det 512/2019	Aggiornamento al 05.12.2023
IMPORTO DEI LAVORI		
Opere stradali	€ 259.691,06	€ 259.691,06
Oneri Sicurezza	€ 11.000,00	€ 11.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 270.691,06	€ 270.691,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. sui lavori	€ 27.069,11	€ 27.069,11
realizzazione impianto di illuminazione con IVA	€ 33.660,00	€ 33.660,00
Opere di completamento	€ 48.515,67	€ 48.515,67
Segnaletica orizzontale	€ 22.883,54	€ 22.883,54
Indennità espropri	€ 22.000,00	€ 17.142,57
Incentivo cui ex art 113 c.3 Dlgs.50/2016	€ 5.159,48	€ 5.128,89
Rimborso spese SUA	€ 1.286,44	€ 1.286,44
Spese tecniche per progettazione e DL compreso IVA e Inarcassa	€ 42.259,60	€ 39.575,68
Spese tecniche frazionamenti e procedimento esproprio comp. oneri ed IVA	€ 11.571,46	€ 11.571,46
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
Spese per trascrizione e notifica frazionamenti	€ 0,00	€ 4.275,99
Spese per spostamento pali Enel Distribuzione	€ 13.341,25	€ 935,48
Imprevisti e opere complementari	€ 0,00	€ 17.039,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 229.309,94	€ 229.308,94
TOTALE	€ 500.000,00	€ 500.000,00

DATO ATTO conseguentemente all'aggiornamento del quadro economico generale si evidenzia che la disponibilità al capitolo 959/1 è così ripartita:

- €. 5.128,89 all'imp. 550 sub. 62/2023 quale accantonamento per incentivo ex art 113 c. 3 della d.lgs 50/2016;
- €. 17.039,11 (€. 30,60 €. 2.683,92 €. 9.065,26 €. 401,90 e €. 4.857,43) rispettivamente all'imp, 550/2023 – 549/2023 - 551/2023 sub. 61-63-64 importo che viene destinato agli adempimenti di cui alla sentenza sopra richiamata;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'aggiornamento del quadro economico generale di progetto a seguito dei minori costi rilevati a consuntivo come riportato nel quadro economico generale del progetto a tutto il 05.12.2023 di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO	Aggiornamento al 04.12.2023
IMPORTO DEI LAVORI	
Opere stradali	€ 259.691,06
Oneri Sicurezza	€ 11.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 270.691,06
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. sui lavori	€ 27.069,11
realizzazione impianto di illuminazione con IVA	€ 33.660,00
Opere di completamento	€ 48.515,67
Segnaletica orizzontale	€ 22.883,54
Indennità espropri	€ 17.142,57
Incentivo cui ex art 113 c.3 Dlgs.50/2016	€ 5.128,89
Rimborso spese SUA	€ 1.286,44
Spese tecniche per progettazione e DL compreso IVA e Inarcassa	€ 39.575,68
Spese tecniche frazionamenti e procedimento esproprio compreso oneri ed IVA	€ 11.571,46
Contributo ANAC	€ 225,00
Spese per trascrizione e notifica frazionamenti	€ 4.275,99
Spese per spostamento pali Enel Distribuzione	€ 935,48
Imprevisti ed adempimenti di cui alla sentenza n. 894/2023,	€ 17.039,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 229.308,94
TOTALE	€ 500.000,00

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione dell'Ente 2023/2025 nello specifico l'annualità 2023;

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** ed approvare quanto in premessa riportato quale contenuto facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI RIQUADRARE** il quadro economico generale del progetto a seguito della definizione delle opere, lavori e procedure relative alla realizzazione dell'opera pubblica in parola, rideterminando nel contempo il Q.E. a tutto il 05.12.2023 come sopra riportato;

- 3) **DI DARE ATTO** che vengono mantenuti fino alla definizione del gruppo di lavoro l'importo dell'accantonamento pari ad €. 5.128,89 quale incentivo alla progettazione previsto in bilancio al capitolo 958/1 all'imp. 551 sub. 62/2023;
- 4) **DI RIDETERMINARE** l'importo delle economie derivante da risparmi e minori spese d'appalto in complessivi €. 17.039,11 importo che viene destinato alla realizzazione dei lavori derivanti degli adempimenti di cui alla Sentenza del Tribunale di Varese n. 894/2023, pubblicata il 6 settembre 2023;
- 5) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad €. 17.039,11 risulta imputata al capitolo 959/1 come da scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**