



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 765 del 07/12/2023

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO COMUNALE L. CACCIVIO SITO IN VIA GASPAROTTO NEL COMUNE DI MALNATE" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M5 C2 I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CODICE CUP: B24H20004260005 . ADEGUAMENTO IMPEGNI DI SPESA..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI il Decreto Sindacale n. 7 del 31.03.2023 con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 27.04.2023 di approvazione del PEG 2023/2025;

RILEVATO che il Comune di Malnate ha formulato nel febbraio 2021 richiesta di finanziamento all'interno del bando denominato: "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 intervento/ subintervento 2.1 “ Rigenerazione urbana” Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU.* di cui al Codice CUP: B24H20004260005 per un importo complessivo di €. 1.180.000,00 di cui €. 31.000,00 di fondi propri dell'ente da destinarsi alle prime due fasi di progettazione, studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, ed €. 1.149.000,00 quale finanziamento per le restanti fasi progettuali e per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.L. 4 aprile 2022 che, a seguito di scorrimento graduatoria, ha approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta quale assegnatario del contributo il progetto in argomento;

RILEVATO che in data 27 aprile 2022 (rif. n. 105355-78503), a seguito di trasmissione da parte del Ministero dell'Interno è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;

DATO ATTO che:

- 1) il Comune di Malnate, ha sottoscritto e trasmesso al Ministero dell'Interno atto d'obbligo connesso all'accettazione del Finanziamento concesso, pari ad €. 1.149.000,000 per la realizzazione dell'opera denominata *"Impianto Sportivo L.Caccivio in Via Gasparotto Riqualificazione della pista d'atletica e del campo da calcio"*;
- 2) è stato previsto un cofinanziamento per la quota di €. 31.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- 3) il Cup assegnato al progetto che si vuole finanziare è B24H20004260005;
- 4) il CUI assegnato nel piano triennale delle opere pubbliche in cui è inclusa l'opera è L00243280120202200008;
- 5) condizione indispensabile per l'erogazione del contributo è il rispetto del seguente cronoprogramma:
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - b) Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
 - c) Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;
- 6) che la trasmissione dei dati relativi alle opere avverrà attraverso il sistema di monitoraggio, REGIS, nel rispetto delle indicazioni e le modalità fornite;

RICHIAMATA la determinazione a della sottoscritta Responsabile d'Area n. 725 in data 15 dicembre 2022 con la quale è stato confermato l'affidamento della gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara per la realizzazione dei lavori dell'opera pubblica in parola alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese, ai sensi della Convenzione in essere;

RILEVATO che con determinazione della sottoscritta Responsabile d'Area n. 274 del 25 maggio 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera *"Riqualificazione dell'Impianto Sportivo L.Caccivio in Via Gasparotto Riqualificazione della pista d'atletica e del campo da calcio"* e contestualmente formalizzata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui alla citata legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito nella L. 29/07/2021 n. 108 con applicazione del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base della procedura ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed art. 1, comma 3 del citato D.L. Semplificazione L. n. 120/2020;

VISTO il quadro economico generale dell'opera che conferma l'importo complessivo della stessa in €. 1.180.000,00 di cui per lavori €. 909.416,37 - inclusi €. 11.411,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - ed €. 270.583,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che con la determinazione n. 274 del 25.05.2023 come sopra riportata è stata:

- accertata la somma di € 930.000,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2023 e la ulteriore somma di € 104.100,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2024;

- impegnata la quota di € 305,69 al capitolo 933/1, la quota di € 952.371,11 al capitolo 933/2 del bilancio 2023, la quota di € 104.100,00 al capitolo 933/2 del bilancio 2024

come da scheda contabile allegata alla stessa determinazione;

ATTESO che a seguito della conclusione delle operazioni di gara con la determina del Responsabile del servizio n. 333 del 21.06.2023 sono stati aggiudicati i lavori dell'opera pubblica in parola all'Impresa Tipiesse s.p.a. che ha offerto un ribasso offerto pari al 16,66%, determinando così l'importo dei lavori in complessivi €. 834.931,72 come di seguito dettagliato:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 898.005,17
Ribasso offerto in sede di procedura pari al 16,66%	- € 149.607,66
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ...	€ 11.411,20
Importo netto contrattuale	€ 759.808,71
I.V.A. 4%	€ 571,91
I.V.A. 10%	€ 74.551,10
Totale importo di contratto	€ 834.931,72

CONSIDERATO che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili) in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori e della riallocazione del ribasso d'asta tra le somme a disposizione, si rende necessario procedere all'approvazione dell'aggiornamento del quadro economico generale di progetto, evidenziando le economie di gara pari a complessivi € 164.396,93. A tal fine viene di seguito riportato lo schema di confronto pre e post gara e relativa suddivisione delle quote di finanziamento:

	Determina a contrarre	Aggiudicazione
importi soggetto a ribasso:		
lavori principali		
Trasformazione campo in erba	€ 533.807,18	
Riqualificazione impianto di atletica	€ 343.982,96	
Sistemazione Esterne	€ 3.059,10	
sommano lavori a corpo	€ 880.849,24	€ 734.099,76
lavori abbattimento BBA		
lavori a corpo	€ 17.155,93	
sommano lavori soggetti a ribasso	€ 17.155,93	€ 14.297,75
<i>Importo dei lavori a seguito del ribasso offerto pari al 16,66%</i>	---	€ 748.397,51
Importi non soggetto a ribasso:		
Oneri per la sicurezza	€ 11.411,20	
sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 11.411,20	€ 11.411,20
SOMMANO LAVORI	€ 909.416,37	€ 759.808,71
SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 89.226,04	€ 74.551,10
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 686,24	€ 571,91
Imprevisti, accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice	€ 18.188,33	€ 18.188,33
Premio di accelerazione compresa IVA 22%	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Spese tecniche per progettazione definitiva (compresi oneri 4% ed IVA 22%)	€ 30.694,31	€ 30.694,32
Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza,	€ 73.271,93	€ 73.271,93

DL, contabilità lavori e CRE (comprensivo di oneri 4% ed IVA 22%)		
Diritti ANAC per procedura affidamento professionale	€ 30,00	€ 30,00
Spese tecniche per relazione comprese analisi pre e post intervento DNSH	€ 5.963,36	€ 5.963,36
Oneri parere Coni (€ 150,00)	€ 150,00	€ 150,00
Spese tecniche per supporto al RUP validazione	€ 8.881,60	€ 8.881,60
Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac	€ 3.141,12	€ 2.788,55
Spese ANAC per gara lavori	---	€ 410,00
Incentivo art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/2016 (ridet. nella quota dell'60% dell'80%)	€ 8.293,88	€ 8.293,88
Omologazione LND, allacciamenti utenze ed integ. attrezzature sportive	€ 16.592,00	€ 16.592,00
Allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Quota tributo regionale per scarica	€ 316,75	€ 316,75
Attrezzature sportive	€ 9.648,07	€ 9.284,94
Economie di gara compreso risparmi sull'IVA	€ 0,00	€ 164.702,62
Sommano somme a disposizioni	€ 270.583,63	€ 420.191,29
TOTALE	€ 1.180.000,00	€ 1.180.000,00

VERIFICATO che a seguito del ribasso d'asta è stata rilevata una minore spesa pari ad €. 164.396,93 importo che viene nel contempo dichiarato quale economia afferente ai fondi PNRR e pertanto in disponibilità dell'Amministrazione titolare del progetto (Ministero dell'Interno) come previsto dalle disposizioni in materia di utilizzo dei fondi PNRR;

ATTESO che in data 27.07.2023 è stato firmato il Contratto d'appalto Repertorio n. 9655 con la ditta "Tipiesse" con sede in Via Catello a Villa d'Adda (Bg per un importo contrattuale di € 759.808,71 oltre IVA di cui € 11.411,20 oltre IVA di oneri per la sicurezza;

RILEVATO che in seguito alla comunicazione del R.U.P., il Direttore dei Lavori Arch. Pietro Vittorio ha consegnato i lavori in data 04 settembre 2023 riportando nel verbale la durata dei lavori quantificata in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi nonché la data di fine lavori prevista per il giorno 01.05.2024, verbale sotto scritto dall'Impresa esecutrice senza riserva alcuna;

VISTA la determina n. 538 del 21.09.2023 con la quale veniva approvata la richiesta di anticipazione del prezzo d'appalto nella misura del 20%, ovvero €. 51.961,74 oltre Iva come sopra per un totale di € 166.986,34, istanza presentata dalla ditta aggiudicataria dei lavori in data 05/9/2023, prot.18459 corredata dal depositato della prevista polizza fidejussoria ad essa relativa ;

PRESO ATTO che l'importo complessivo della spesa per la realizzazione dell'opera risulta già interamente impegnato nel bilancio comunale con determinazione n. 274/2023 e precedenti e che per effetto dell'atto di approvazione dell'aggiudicazione n. 333/2023:

Quadro economico generale	Importi suddivisi per annualità			
	2021	2022	2023	2024
IMPORTO DEI LAVORI:				
<i>importi soggetto a ribasso:</i>				
lavori principali				
Trasformazione campo in erba				
Riqualificazione impianto di atletica				
Sistemazione Esterne				
lavori a corpo				
a dedurre ribasso d'asta offerto del 16,66%			€ 403.754,87	€ 330.344,89
lavori abbattimento BBA				
lavori a corpo				

a dedurre ribasso d'asta offerto del 16,66%			€ 8.578,65	€ 5.719,10
sommano lavori soggetti a ribasso				
Importo dei lavori al netto del ribasso offerto				
Importi non soggetto a ribasso:				
Oneri per la sicurezza				
sommano lavori non soggetti a ribasso			€ 6.846,72	€ 4.564,48
Sommano lavori			€ 419.180,24	€ 340.628,47
SOMME A DISPOSIZIONE:				
I.V.A. (10%) sui lavori			€ 41.060,16	€ 33.490,94
I.V.A. (4%) sui lavori			€ 343,15	€ 228,76
Quota contributo regionale per oneri di scarica			€ 316,75	
Imprevisti, accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice				€ 18.188,33
Premio di accelerazione compresa IVA 22%				€ 3.000,00
Spese tecniche per progettazione definitiva (compresi oneri 4% ed IVA 22%)	€ 30.694,31			
Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, DL, contabilità lavori e CRE (comprensivo di oneri 4% ed IVA 22%)			€ 27.418,34	
			€ 45.853,59	
Diritti anac per procedura aff professionale			€ 440,00	
Spese tecniche per relazione comprese analisi pre e post intervento relazione DNSH		€ 5.963,36		
Oneri parere Coni (€ 150,00)		€ 150,00		
Spese tecniche per supporto al RUP validazione			€ 8.881,60	
Spese ANAC per gara lavori			€ 410,00	
Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac			€ 2.788,55	
Incentivo alla progettazione di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (rideterminato nella quota dell'60%)				€ 8.293,88
Omologazione LND, allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive			€ 732,00	€ 15.860,00
Allacciamenti alle utenze				€ 2.500,00
Fornitura e posa nuove attrezzature sportive IVA compresa				€ 9.284,95
Economie di gara e risparmio sull'I.V.A.	€ 305,69		€ 0,00	€ 164.396,93
Sommano somme a disposizioni		€ 6.113,36	€ 127.834,14	€ 255.243,79
Sommano importi per annualità	€ 31.000,00	€ 6.113,36	€ 547.014,38	€ 595.872,27
Totale importo quadro economico			€ 1.180.000,00	

DATO ATTO che pr la realizzazione di tale opera sono stati assunti i seguenti impegni di spesa e:

1. importi ed impegni da esigibilità 2023:

- € 73.271,93 all'imp. 175/'23 per Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, DL, contabilità lavori e CRE (comp.di oneri 4% ed IVA 22%)
- € 30,00 all'imp. 176/'23 per diritti ANAC per procedura affidamento incarico professionale;
- € 3.141,12 all'imp. 177/'23 di cui € 3.198,55 per Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac ed € 301,45 al sub. imp 100/'23 quale contributo Regionale per oneri di scarica;
- € 8.881,60 all'imp. 178/'23 per Spese tecniche per supporto al RUP nella procedura di verifica e validazione della progettazione esecutiva;

2. importi ed impegni da competenza 2023:

- €. 732,00 all' imp. 781/'23 quale quota parte per Omologazione LND, allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive
- €. 460.598,84 all' imp. 794/'23 quale importo per la realizzazione dei lavori;
- €. 305,68 all'imp. 793/23 quale economia a seguito dell'aggiudicazione delle spese tecniche ;

DI DARE ATTO della necessità di integrare l'impegno assunto quale contributo per oneri regionali di scarica all' imp.177/2023 integrando l'importo per €. 15,30 ovvero per complessivi €. 316,75;

RILEVATO che a seguito dell'affidamento dei opere, della consegna dei lavori e dello stato di avanzamento degli stessi è necessario procedere con l'adeguamento impegno di spesa per l'annualità 2024 ovvero rideterminando in incremento l'originario in €. 595.872,27, importo contenuto e conforme ai documenti contabili dell'Ente senza che ciò comporti maggiori oneri, confermando l'importo complessivo dell'opera in €. 1.180.000,00;

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B24H20004260005;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

DATO ATTO inoltre che il fondo di cui all'art 113 del D.lgs 50/2016,

- è stato determinato in applicazione del Regolamento Comunale per la ripartizione del Fondo Incentivante nella misura del 60% del 80% del 2% sia per il finanziamento europeo che per l'affidamento alla SUA della Provincia di Varese della procedura di appalto;
- è determinato come sopra nell'importo complessivo di €. 8.293,88 già impegnato con propria determinazione n.274/23
- sarà destinato al gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto ed alla sua realizzazione, rinviando nel contempo la definizione puntuale dei singoli percentuali in applicazione del relativo regolamento comunale:
- arch. Daniela Galli (RUP)
- geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
- dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
- geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
- rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)

RITENUTO da ultimo che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO:

- il D.lgs. 23/2023 e quanto ancora in vigore per le norme transitorie dal D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.
- l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;
- il bilancio di previsione 2023-2025;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** della necessità di confermare i seguenti impegni di spesa:
 - a) importi ed impegni da esigibilità 2023:

- €. 73.271,93 all'imp. 175/'23 per Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, DL, contabilità lavori e CRE (comp.di oneri 4% ed IVA 22%)
- €. 30,00 all'imp. 176/'23 per diritti ANAC per procedura affidamento incarico professionale;
- €. 3.500,00 all'imp. 177/'23 di cui €. 3.198,55 per Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac ed €. 301,45 al sub. Imp 100/'23 quale contributo Regionale per oneri di discarica;
- €. 8.881,60 all'imp. 178/'23 per Spese tecniche per supporto al RUP nella procedura di verifica e validazione
- b) importi ed impegni da competenza 2023:
 - €. 732,00 all' imp. 781/'23 quale quota parte per Omologazione LND, allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive
 - €. 460.598,84 all' imp. 794/'23 quale importo per la realizzazione dei lavori;

- 3) **DI DARE ATTO** che in conseguenza dell'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori è necessario procedere con l'adeguamento della tempistica relativa alla programmazione della spesa, revisione contenuta nei limiti delle disposizioni temporali riportate nell'Atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno in data 27 aprile 2022 (rif. n. 105355-78503), per la realizzazione dei lavori, e nello specifico di seguito riassunta;

<i>Cronoprogramma della spesa</i>	2021	2022	2023	2024
	€			
<i>Sommano importi per annualità</i>	31.000,00	€ 6.113,36	€ 547.014,38	€ 595.872,27
Totale importo quadro economico	€ 1.180.000,00			

- 4) **DI INTEGRARE** pertanto l'impegno n. 102/2024 originariamente assunto per l'importo di €. 104.100,00 rideterminando la spesa prevista per l'annualità 2024 in complessivi €. 595.872,20 imputandolo al capitolo n. 933/2 del Bilancio dell'Ente annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;

- 7) **DI CONFERMARE** il quadro economico dell'opera come rideterminato e riportato in premessa, comprensivo delle economie di gara;

9) **DI AGGIORNARE** i nominativi dei dipendenti che fanno parte del gruppo di lavoro, a seguito delle indicazioni circa l'esclusione degli uffici finanziari da tale incentivo, ai fini della ripartizione del fondo incentivante quantificato ed impegnato a bilancio per € 8.293,88 dando atto che si rinvia a successivo atto la determinazione delle singole quote spettanti ai componenti del gruppo di lavoro:

- arch. Daniela Galli (RUP)
- geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
- dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
- geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
- rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)

10) **DI DARE ATTO** che le economie di gara determinate in € 149.607,66 oltre Iva per un totale di € 164.396,93 rientrano nella disponibilità dell'Amministrazione titolare del progetto (Ministero dell'Interno) come previsto dalle disposizioni in materia di utilizzo dei fondi PNRR, salvo diversa disposizione;

11) **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'opera è finanziata con fondi propri della Stazione Appaltante per € 31.000,00 e per la restante quota con contributo Fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - 5.2.2.1 "Rigenerazione Urbana" Finanziato Dall'unione Europea – Next generation Eu;

12) **DI DARE ATTO** che a seguito della rideterminazione del quadro economico e del cronoprogramma si procederà alle opportune variazioni contabili;

13) **DI IMPEGNARE** pertanto la cifra complessiva di €. 595.872,27 integrando l'impegno 102/2024 del capitolo 933/2 con l'importo di €. 491.772,27, nonché assumere sub. impegno per l'importo di €. 15,30 quale quota per Contributo oneri di scarica imputandoli all'impegno n. 177/2023 come da scheda contabile allegata;

14) **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**