



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 67/2023 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 07/11/2023

Oggetto: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-25 ED ELENCO ANNUALE 2023, VARIAZIONE AL PIANO APPROVATO CON LE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO COMUNALE N.10 IN DATA 04.05.2023 E N. 49 DEL 26.07.2023

L'anno 2023 addì 07 del mese di 11 alle ore 20:45 nella sede delle adunanze, con possibilità di collegamento da remoto in videoconferenza, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

BELLIFEMINE MARIA IRENE	SINDACO	Presente
ASTUTI SAMUELE	CONSIGLIERE	Assente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Presente
RODIGHIERO MATTEO	CONSIGLIERE	Presente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
MANFREDI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
CAMBIANICA SIMONE	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza
MALNATI CARLO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
MANINI OLINTO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
MUNARI CARLA LEOPOLDA	CONSIGLIERE	Presente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Presente
NEGRO STEFANO	CONSIGLIERE	Presente
VANZO ROBERTINO	CONSIGLIERE	Assente
ABBIATI SARA ANDREA	CONSIGLIERE	Assente
GENUALDI DANIEL	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza

Assenti: 3, Astuti Samuele, Vanzo Robertino, Abbiati Sara Andrea.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. MANINI OLINTO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.

Su relazione dell'Assessore ALBRIGI PAOLO.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

PRESIDENTE

La parola va all'Assessore Paolo Albrigi.

ASSESSORE ALBRIGI

Buonasera. Allora, anche qua un brevissimo riassunto che motivi la variazione che è stata presentata. Diciamo che, in occasione delle piogge molto forti che si sono registrate subito dopo l'inizio della scuola, dell'anno scolastico, si sono verificate le perdite che hanno provocato anche un leggero cedimento di un soffitto in un'aula, cedimento non pericoloso, o meglio, il contro soffitto, è fatto di cartone che, quindi, s'è impregnato e bagnandosi s'è appesantito, ed è caduto. Tuttavia, diciamo, a seguito delle ispezioni, sono stati effettuati una serie d'interventi dapprima s'è provveduto semplicemente a cambiare qualche tegola rotta e a verificare, appunto, grosso modo lo stato del tetto dall'esterno. Poi, in seguito a un'analisi più puntuale che è stata decisa degli uffici, diciamo, l'ispezione proprio fatta dal sottotetto ha messo in luce un certo ammaloramento della struttura che, diciamo, della struttura portante del tetto. Che pur non essendo, diciamo, in condizioni tali da giustificare un pericolo immediato, ha consigliato all'Amministrazione di procedere, anche seguendo i Consigli, ovviamente, degli esperti, procedere ad un rifacimento completo della copertura. Questo rifacimento completo interessa l'edificio più vecchio della scuola Battisti, è un intervento rosso che però, diciamo, non comporterà la chiusura della scuola, perché, diciamo, tutte le opere necessarie alla sicurezza, non interferiranno con l'attività scolastica. Direi che ho detto tutto.

PRESIDENTE

Grazie all'Assessore. Ci sono interventi sul punto 3? C'è un intervento sul punto 3? Manfredi. Prego.

CONSIGLIERE MANFREDI

Grazie Presidente. Allora, no, forse non ho inteso bene l'intervento precedente del Consigliere Damiani ma, comunque, ci tenevo a sottolineare dopo l'intervento dell'Assessore Albrigi che, ancora una volta, quest'Amministrazione si distingue per fare degli interventi sui diversi edifici scolastici che in questi anni hanno visto una serie d'interventi importanti: l'efficientamento energetico, con il cambio dei serramenti, il cappotto in alcuni edifici, diversi edifici scolastici hanno avuto il cambio di serramenti, sono stati fatti interventi sui servizi igienici e sulle caldaie. Le scuole, a Malnate sono tante gli stabili delle scuole Statali che sono di competenza del Comune sono sei, non sono nuovi, a parte quello di Rovera e la scuola dell'infanzia Rajchman e tutti richiedono veramente tanto impegno e tanta attenzione perché le strutture, appunto, sono ormai datate. Però, ancora una volta, vedo che, cioè, sono contenta di constatare che c'è attenzione e un intervento puntuale su quello che necessita. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie Manfredi. Se non ci sono altri interventi mettiamo in votazione il punto 3.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con la deliberazione di Giunta Comunale n.147 del 29.09.2022, è stato adottato lo schema del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e l'elenco annuale 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.26 del 14.03.2023 di variazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 la cui programmazione è stata rivista alla luce dell'adesione ad alcune iniziative tra cui la Legge 145/2018, art. 1, comma 139 nonché a seguito della concessione di contributo di cui al Bando Regionale per i Distretti del Commercio- D.U.C. 2022-2024;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 05.04.2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2024-2025 e contestualmente adeguato il programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 in considerazione degli interventi che si intendono realizzare di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 147/2022, aggiornata con deliberazione di Giunta Comunale n. 26/2023;

DATO ATTO che con la successiva deliberazione di Consiglio comunale n. 10 datata 05.04.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 con i relativi allegati inclusi il Programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori;

VISTA inoltre la deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 26.07.2023 con la quale è stato modificato ed adeguato ai disposti del Dlgs 36/2023, variazione che ha previsto l'esclusione dalla declaratoria del piano annuale 2023 dell'ampliamento del locale refettorio presso la Scuola Primaria Bai e l'incremento dell'importo dei lavori per l'intervento di efficientamento mediante sostituzione dei serramenti della Palestra di Via Libia presso la Scuola Primaria C.Battisti ;

ATTESO che nell'ultimo periodo, conseguentemente all'intensificarsi di eventi meteorici di particolare intensità con accertamento di alcuni fenomeni di infiltrazione d'acqua, si è effettuato un sopralluogo teso all'aggiornamento delle condizioni del manto di copertura dell'ala storica della Scuola primaria C.Battisti di Via De Mohr al fine di verificarne le condizioni generali. Ne consegue la necessità imminente di attuare un intervento di manutenzione straordinaria che per entità ed importo richiede l'inserimento nel programma Triennale delle opere pubbliche 2023;

RITENUTO pertanto di dover aggiornare il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 con particolare riferimento al piano annuale 2023 inserendo sulla base della relazione inerente le alternative progettuali l'intervento di manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura dell'ala storica dell'edificio scolastico C. Battisti per un importo complessivo di €. 250.000,00 e di conseguenza variare le schede che costituiscono il Piano stesso:

- Scheda A - quadro economico delle risorse necessarie per la realizzazione del programma
- Scheda B - elenco delle opere incompiute
- Scheda C – elenco degli immobili disponibili
- Scheda D – elenco degli interventi del Programma
- Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale
- Scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale

allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DATO ATTO che gli aspetti finanziari e programmatici del programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 vengono recepiti nella contestuale variazione di Bilancio 2023/2025;

VISTO l'art.48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dato conseguentemente atto della propria competenza in merito all'assunzione della presente deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 dal Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e dal Responsabile dell'Area Programmazione in ordine alla regolarità tecnica ed economica del presente atto;

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 14

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri votanti: 14

Voti favorevoli: 10 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Manini Olinto, Munari Carla Leopolda.

Voti contrari: 4 Cassina Paola Lorenza, Negro Stefano, Genualdi Daniel, Damiani Sandro.

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate, la variazione del Programma Triennale delle opere pubbliche 2023-2025 ovvero dell'elenco annuale 2023 descritti nelle schede allegate redatte secondo lo schema dell'Osservatorio Regionale;
- 2) **DI DARE ATTO** che la modifica apportata al Programma Triennale delle Opere Pubbliche, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.10 del 04.05.2023 e successivamente variato con deliberazione n.49 del 26.07.2023 riguarda esclusivamente l'inserimento dell'intervento di manutenzione straordinaria con rifacimento della copertura dell'ala storica della Scuola primaria C. Battisti per €. 250.000,00;
- 3) **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio la trasmissione delle schede all'Osservatorio dei Lavori pubblici, come allegate alla presente deliberazione ed ogni altro atto e provvedimento necessario alla compiuta realizzazione di quanto in esse contenuto;
- 4) **DI DARE ATTO** dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 dal Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e dal Responsabile dell'Area Programmazione in ordine alla regolarità tecnica ed economica del presente atto così come citato nella parte narrativa.

SUCCESSIVAMENTE il Consiglio Comunale, considerata la necessità di provvedere in merito ai successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente atto, con la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 14

Consiglieri astenuti: 0

Consiglieri votanti: 14

Voti favorevoli: 10 Bellifemine Maria Irene, Carangi Maria Cecilia, Centanin Donatella, Rodighiero Matteo, Croci Alba, Manfredi Maria Cristina, Cambianica Simone, Malnati Carlo Giuseppe, Manini Olinto, Munari Carla Leopolda.

Voti contrari: 4 Cassina Paola Lorenza, Negro Stefano, Genualdi Daniel, Damiani Sandro.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

DELIBERA

di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

MANINI OLINTO

Il SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA