



LAVORI: **"RIQUALIFICAZIONE DI P.ZZA DELLE TESSITRICI".**
COD. CUP : B27H23000340006"

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023)

* * * * *

Preso atto che l'Arch. Valentina Del Motto e l'Arch. Maria Mastella entrambe dello studio OLOS ATELIER di Varese unitamente all'Ing. Paolo Consonni, si sono costituiti in R.T.P. con atto notarile del Dott. Pinto in data 22.06.2023, al fine di svolgere l'incarico, affidato con la determinazione n. 347 del 23.06.2023, relativo alla progettazione e direzione e dei lavori in oggetto.

Atteso che ai fini della validazione del progetto esecutivo delle opere in oggetto, la sottoscritta Arch. Daniela Galli in qualità di Responsabile unico del procedimento del Comune di Malnate, alla presenza dell'Arch. Valentina Del Motto in qualità di capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato, esperisce la seguente verifica sul progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 ed artt.22 - 33 dell'allegato I.7

PREMESSO CHE:

- il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Daniela Galli;
- l'intervento in parola è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2023 -come da ultima variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 7/11/2023;
- L'importo complessivo dell'opera ammonta ad €. 157.000,00 di cui:
 - €. 82.000,00 con fondi dell'Ente ;
 - €. 75.000,00 con fondi regionali di cui al Decreto n. 17508 del 30.11.2022 della Direzione generale sviluppo economico della Regione Lombardia;
- il Progetto di fattibilità tecnico economico è stato presentato alla Commissione consigliare in data 04.10.2023 ed il giorno successivo all'Ambito permanente di consultazione, quale gruppo formalmente costituito a supporto del redigendo Piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche – P.E.B.A al fine della più ampia condivisione e conoscenza;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato dalla Giunta



Comunale con deliberazione n. 109 del 19.10.2023;

- il progetto esecutivo è stato consegnato in data 07.12.2023 e registrato al in data 11.12.2023 al prot. 26230, si compone degli elaborati di cui all'elenco allegato alla presente quale Sub. "A", che forma parte integrante del presente documento;

AVENDO VERIFICATO:

- la completezza e la qualità della documentazione progettuale come da art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e della sezione III - Progetto esecutivo dell'Allegato I.7;
- la conformità del progetto esecutivo al progetto di fattibilità tecnica ed economica come approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 19.10.2023;
- la sottoscrizione dei documenti facenti parte del progetto esecutivo da parte dei professionisti incaricati della redazione degli stessi, come da atti in premessa riportati;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- il rispetto delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi, pareri e nulla osta individuati in sede di accertamento di conformità urbanistica e/o acquisiti in conferenza dei servizi asincrona;
- la completezza della descrizione delle opere stradali, architettoniche, strutturali ed impiantistiche da realizzare. documentazione dalla quale restando esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamento, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisionali ed ulteriori precisazioni da esplicitarsi in fase esecutiva;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la sussistenza dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, ovvero nel rispetto dei documenti programmatori dell'Ente;
- che i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso si ritengono minimi;
- che la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori è finalità primaria dei documenti di progetto in materia di sicurezza, da perfezionarsi in fase esecutiva;
- che i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- che le opere progettate sono manutenibili;
- che il progetto è conforme alla normativa vigente ed in particolare al D.Lgs. n. 36/2023.



Visto e verificato il quadro economico generale dell'intervento, allegato alla presente quale Sub. "B", che assomma a complessivi € 157.000,00 di cui per lavori € 98.520,85 comprensivo dei costi della mano d'opera per € 23.493,94 ed oneri per la sicurezza per € 2.600,00 oltre ad € 58.479,15 somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, ed è riportato in allegato a formare parte integrante e sostanziale del presente documento.

Tutto ciò premesso, visto e verificato,

la sottoscritta Arch. Daniela Galli,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 ed allegato I.7 artt. dal 22 al 33 del D.Lgs. 36/2023 il progetto esecutivo in oggetto.

Prescrive che ai sensi dell'art. 34 dell'All. I.7 del DLgs n. 36/2023 Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori conterranno gli estremi della presente validazione.

Malnate, 12.12.2023

3

Il RUP, Arch. Daniela Galli

Per i progettisti, Arch. Valentina Dal Motto.....