



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 818 del 18/12/2023

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO 2022-2025 - CIG 93620629F5 INTEGRAZIONE AFFIDAMENTO N.9: RIORDINO IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA BARACCA EX ALLOGGIO CUSTODE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "N.SAURO".

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PREMESSO che con propria determinazione n.503 del 19/09/2022, come rettificata con successiva propria determinazione n. 555 del 17/10/2022, è stato aggiudicato alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'accordo quadro relativo ai lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale, di durata triennale, con valore stimato in € 90.000,00 oltre IVA;

RICHIAMATA la propria determinazione n.726 del 29/11/2023 relativa all'affidamento n.9: Riordino immobile comunale sito in Via Baracca ex alloggio custode della Scuola secondaria di I grado "N.Sauro" per l'importo di € 4.911,97 oltre iva, nella quale, tra l'altro, si dava atto che l'intervento si limitava agli interventi indispensabili per dare l'immobile funzionale ed in buone condizioni igienico sanitarie e che pertanto ci si riservava di integrare l'affidamento in caso di ulteriori lavori di completamento;

ATTESO che durante l'esecuzione dei lavori, in particolare durante le demolizioni nel cucinino e nel bagno, si è riscontrata la necessità di rivedere i rivestimenti in piastrelle per dare un risultato finale omogeneo. Inoltre si è valutata l'opportunità di sostituire gli zoccolini nei vari locali. Tali lavorazioni, insieme alla sostituzione di una porta inizialmente non prevista, sono state stimate applicando i prezzi dell'accordo quadro, come da computo metrico allegato, in € 4.063,11 oltre Iva;

RITENUTO quindi di integrare l'intervento n.9 di cui alla propria determina n.726/23 di riordino dell'immobile sito in Via Baracca, ex alloggio del custode della scuola secondaria, per un importo stimato in € 4.063,11 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva, alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi edili, ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro stesso;

DATO ATTO che per effetto dell'integrazione di cui sopra l'importo dell'affidamento n.9 viene rideterminato in complessivi € 8.975,07 inclusi oneri della sicurezza oltre Iva quindi per un totale di € 10.949,59;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante della presente;

2. DI INTEGRARE l'affidamento n.9 di cui alla determinazione n.726 del 29/11/2023 - *Riordino immobile comunale sito in Via Baracca ex alloggio custode della Scuola secondaria di I grado "N.Sauro"* – alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, per un importo stimato in € 4.063,11 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva – come da preventivo allegato – relativo a lavorazioni di rivestimento in piastrelle, posa zoccolini e fornitura e posa di ulteriore porta interna;

3. DI DARE ATTO che a seguito dell'integrazione di cui sopra l'importo dell'affidamento n.9 viene rideterminato in complessivi € 8.975,07 inclusi oneri della sicurezza oltre Iva quindi per un totale di € 10.949,59;

4. DI DARE ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

5. DI VARIARE l'impegno di spesa n.1211/23 già assunto al cap.751/1 con determinazione n.726/23 aumentandolo di € 4.956,99 e quindi rideterminandolo in € 10.949,59 inclusa IVA, come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**