



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 826 del 19/12/2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO PICCOLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI E MONTASCALE UBICATI PRESSO GLI STABILI COMUNALI- DECISIONE A CONTRARRE - CIG Z523965C45.

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/3/2023, con il quale è stato assegnato alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 27/04/2023, n. 52 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PREMESSO che con propria determinazione n. 2 del 05/01/2023 è stato affidato alla ditta **AMCA Elevatori**, con sede a Varese, in via Cà Bassa n.31 - P. IVA 03623590126, il servizio di verifiche periodiche e manutenzione ordinaria ascensori, montacarichi e montascale installati negli edifici di proprietà comunale. Periodo 2023-2024,

ATTESO che a seguito di dette visite periodiche di controllo è stato riscontrato dalla ditta incaricata che alcuni impianti necessitano di piccoli interventi di manutenzione ordinaria per essere rimessi in piena efficienza;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento di detti piccoli interventi manutentivi, per l'importo preventivato dalla citata ditta **AMCA Elevatori** con offerta n. 627/2023, agli atti di ufficio, pari a un totale di **€.297,00** oltre IVA 22%;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la **manutenzione ordinaria di alcuni impianti elevatori ubicati negli stabili comunali**;

- l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nel testo del presente atto;

- la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

- alla data del presente provvedimento, per l'acquisizione in oggetto:

- non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;

- non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;

- non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;

- l'affidamento non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;

- non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per la Fornitura in argomento;

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;

- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di intervento svolto in meno di due giornate lavorative;

CONSIDERATO:

✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

✓ che l'affidamento è effettuato:

- nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;

- che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;

- che l'importo relativo all'acquisizione in oggetto risulta inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, non ricorre l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici, come stabilito dall'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

DATO ATTO che per omogeneità del servizio di manutenzione come sopra affidato si ritiene opportuno affidare il presente intervento di messa a norma alla stessa ditta appaltatrice dello stesso, come peraltro contemplato anche nel foglio condizioni approvato con il citato proprio atto n.2/2023;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento degli interventi in oggetto alla ditta **AMCA Elevatori**, con sede a Varese, in via Cà Bassa n.31 - P. IVA 03623590126 per un importo complessivo pari ad **€.297,00** oltre IVA 22%;

CONSIDERATO che la ditta affidataria è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO:

- che in sede di gara, è stato acquisito lo **SMART CIG Z523965C45** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che al presente affidamento non viene applicato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto in oggetto alla ditta **AMCA Elevatori, con sede a Varese**, in via Cà Bassa n.31 - P. IVA 03623590126 per l'importo complessivo sopra specificato di **€.297,00** oltre IVA 22%;

CONSIDERATO:

- che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva in quanto dato l'ammontare e le modalità del servizio;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) AFFIDARE, per i motivi di cui in premessa, alla ditta **AMCA Elevatori**, con sede a Varese, in via Cà Bassa n.31 - P. IVA 03623590126 gli interventi in oggetto, consistenti in piccole manutenzioni ordinarie presso alcuni impianti elevatori ubicati presso stabili comunali, per l'importo complessivo di **€.297,00** oltre IVA 22%;

2) DARE ATTO:

- che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;

- che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.

3) ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

4) IMPEGNARE la spesa di **€.362,34** ad appositi capitoli del bilancio di previsione **2023** come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**