



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 832 del 20/12/2023

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE CONVERSIONE IN ROTATORIA DI PIAZZA VITTORIO VENETO INTEGRATA DA INTERVENTI RIGUARDANTI LA RETE CICLO-PEDONALE" -AGGIUDICAZIONE LAVORI AL CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI CME DI MODENA, AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 37 in data 31.03.2023, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 27/04/2023, n. 52 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;
- il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30.03.2022 e s.m.i. nei quali è prevista – nell'annualità 2022 – l'opera in oggetto;

PRESO ATTO che il Comune di Malnate con nota del 29.06.2023, ha formulato richiesta di finanziamento parziale per l'opera in parola mediante adesione alla "Manifestazione di interesse promossa dalla Provincia di Varese per la sottoscrizione di accordi, ex art. 15 della Legge 241/90 e dell'art. 34 del D.L. 267/2000 Progetti di valorizzazione del territorio della provincia di Varese"; denominata "comuni attivi"- richiesta inserita in graduatoria tra le progettazioni finanziate ed approvata con deliberazione Presidenziale n. 100 del 31.07.2023;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta comunale:

- n. 99 in data 14.09.2023 con la quale è stato approvato, ai fini della formalizzazione del contributo assegnato dalla Provincia, i documenti facenti parte del progetto definitivo pervenuti agli Atti del comune in data 03.08.2023 prot. n.16894, in quanto coerenti alle linee guida alla progettazione deliberate con l'atto della Giunta n.160/22;
- n.114 del 26.10.2023 con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione dell'accordo tra pubbliche amministrazioni- Provincia di Varese ed il Comune di Malnate- finalizzata alla concessione di co-finanziamento dell'opera pubblica in parola;

PRESO ATTO che l'accordo sottoscritto con la Provincia di Varese e per il finanziamento dell'opera in parola è riferito ai seguenti elementi e soggiace alle seguenti tempistiche realizzative:

- Ambito di intervento: viabilità/mobilità leggera;
- Durata: 15 mesi (con data di fine lavori prevista per il 31/01/2025);
- Soggetto beneficiario: Comune di Malnate;
- Costo totale del progetto: € 1.180.000,00;
- Cofinanziamento dell'Ente esecutore: € 684.400,00 (pari al 58% del costo totale);
- Compartecipazione di Provincia di Varese: € 495.600,00;
- Aggiudicazione dei lavori: entro il 31.12.2023
- 1° acconto, corrispondente al 30% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento della lettera di invito/bando per l'affidamento dei lavori;
- 2° acconto, corrispondente al 50% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione che attesti il raggiungimento del 70% dei lavori eseguiti;
- saldo, corrispondente al 20% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento del certificato di collaudo dell'opera;
- Fine lavori: entro il 31.01.2025;

DATO ATTO che al fine dell'acquisizione al patrimonio dell'ente di alcune aree facenti già parte dell'attuale sedime stradale è stata avviata in data 06.09.2023 la procedura di esproprio, che ad eccezione di 3/tre proprietari risultati non rintracciabili e per i quali si è ricorso alla pubblicazione all'albo pretorio, entro la data del 28.09.2023 le ulteriori ditte hanno fornito ricevuta di ricevimento dell'avviso e che pertanto decorsi i 30 gg previsti dalla normativa di cui al D.P.R. 327/2001 si è dato corso alle successive fasi previste dalla procedura stessa;

ACCERTATO che con la deliberazione della G.C. n. 118 del 30.10.2023 esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione ha preso atto della conformità del progetto definitivo agli obiettivi dell'Ente e dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto denominato *"Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale"* specificando che:

- la procedura di esproprio avrebbe avuto inizio entro 3 mesi e si sarebbe conclusa entro 5

- anni dalla stessa dichiarazione di pubblica utilità;
- che l'occupazione delle aree coincida con l'avvio dei lavori ed a seguito della redazione dei verbali di immissione in possesso nel rispetto delle date di cui sopra e della normativa di riferimento ;

VISTE le successive determina del Responsabile dell'Area Tecnica:

- n. 638 in data 03.11.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in parola, preso atto della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed assunti i relativi impegni di spesa e confermato l'incarico per la D.L., al raggruppamento temporaneo di professionisti dall'Ing. Achille Parmigiani, Arch. Marco d'Alessandro, Ing. Luca Brovelli, Dott. Mario Lolla e dal'Arch. Silvio Gobbi, professionista quest'ultimo individuato quale capogruppo della costituita R.T.P.;
- n. 664 del 10.11.2023 di approvazione del progetto esecutivo pervenuto agli atti del comune in data 03.11.2023 prot. n. 22767 e contestualmente assunta la determinazione a contrarre con affidamento alla SUA della Provincia di Varese della delega per lo svolgimento della procedura di gara;
- n. 707 del 23.11.2023 con la quale si è provveduto ad integrare il sopra riportato atto relativamente alla specifica di alcuni elementi facenti parti della procedura di affidamento;

RILEVATO che la procedura di affidamento è stata svolta a cura delle SUA della Provincia di Varese sulla piattaforma regionale Sintel - Aria, avente quale termine presentazione offerte: 01.12.2023 alle ore 12:00 e che entro tale termine il termine sono state prodotte 6/sei offerte;

PRESO ATTO che in successiva seduta pubblica di gara il giorno 04.12.2023 alle ore 08:55 il costituito seggio ha svolto le operazioni previste come riassunte nel Verbale di gara trasmesso dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese prot. n. 59947/2023, documento approvato con la determinazione n. 812 del 15.12.2023, dal quale emerge che la miglior offerta è stata presentata dal Consorzio Imprenditori Edili CME- P.I.V.A. 00916510365 con sede a Modena che ha offerto un ribasso pari al 3,888%;

PRESO ATTO

- che le verifiche sono state completate da parte della S.U.A. mediante il sistema Avcpass, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 del decreto legislativo n.36/2023, come trasmesse al protocollo dell'Ente;
- che il Consorzio Imprenditori Edili -CME in fase di offerta ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi nello specifico le opere rientranti nelle categorie OG3, OS10, OS9 e OS24, nei limiti previsti dalla legge;

CONSIDERATO che per quanto sopra il contratto da stipularsi con l'aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto pari al 3.888 %, ammonta a netti €. 802.132,66 comprensivi di €. 209.264,19 quale importo per la mano d'opera non assoggettato a ribasso ed oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso pari ad € 35.000,00, oltre I.V.A. del 4% e 10% per €. 74.843,09 e così per complessivi €. 876.975,75 come di seguito dettagliato:

LAVORI A BASE D'APPALTO		
a1)	Importo lavorazioni al netto del ribasso del 3,888% -	€. 491.885,93
	costo mano d'opera sui lavori non soggetto a ribasso	€. 185.743,87
a2)	Importo opera per le BBA al netto del ribasso del 3,888%	€. 65.982,53
	costo mano d'opera sulle BBA non soggetto a ribasso	€. 23.520,32
a3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 35.000,00
	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 802.132,66
	I.V.A. 4%	€ 3.580,11
	I.V.A. 10%	€ 71.262,98

	Totale importo di contratto	€ 876.975,75
--	------------------------------------	---------------------

RITENUTO quindi, di aggiudicare in via definitiva, al Consorzio Imprenditori Edili CME – P.I.V.A. 00916510365 con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, la realizzazione dei lavori di *Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale* per un importo pari ad € 802.132,66 di cui € 244.264,19 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 10%;

RILEVATO che in data 15.12.2023 si è provveduto ad emanare il Decreto di occupazione anticipata ai sensi dell'ex art. 22-bis comma 4 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, con il quale si sono informate le ditte catastali interessate dai lavori del procedimento in essere, fissando per il giorno 9 gennaio 2024 il previsto sopralluogo, al termine del quale sarà redatto apposito verbale di immissione in possesso, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, e contestualmente rilevato lo stato di consistenza dei beni da occupare in via temporanea e da espropriare;

CONSIDERATO che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili) in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori e della riallocazione del ribasso d'asta tra le somme a disposizione, si rende necessario procedere all'approvazione dell'aggiornamento del quadro economico generale di progetto, A tal fine viene di seguito riportato lo schema di confronto pre e post gara e relativa suddivisione delle quote di finanziamento:

	IMPORTO DEI LAVORI:	progetto esecutivo	aggiudicazione lavori
	Importi soggetto a ribasso:		
A1	<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 511.784,10	€ 491.885,93
A2	<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 68.651,71</u>	<u>€ 65.982,53</u>
	sommano lavori soggetti a ribasso	€ 580.435,81	€ 557.868,47
	Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:		
A1	<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 185.743,87	€ 185.743,87
A2	<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 23.520,32</u>	<u>€ 23.520,32</u>
	sommano mano d'opera	€ 209.264,19	€ 209.264,19
	Importi non soggetto a ribasso:		
A3	<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>		
	Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00	€ 35.000,00
	sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 35.000,00	€ 35.000,00
	Sommano lavori	€ 824.700,00	€ 802.132,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE:		
B1	I.V.A. (10%) sui lavori	€ 73.252,80	€ 71.262,98
B2	I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.686,88	€ 3.580,11
B3	Spese per Imprevisti ed adeguamenti reti ecc... compresa IVA	€ 10.703,20	€ 10.703,20
B4	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori:		
	1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33	€ 9.093,33
	2- Progettazione definitiva 1° lotto comprensiva di coordinamento per la sicurezza (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 43.639,71	€ 43.639,71
	3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 9.677,22	€ 9.677,22
	4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45	€ 29.028,45
	5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 14.091,00	€ 14.091,00

	6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87	€ 69.487,87
B5	Incentivo alla progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20	€ 13.195,20
B6	Rimozione e nuova realizzazione impianto di illuminazione pubblica	€ 62.225,17	€ 48.026,00
B7	Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00	€ 3.355,00
B8	Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00	€ 2.700,00
B9	Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00	€ 65,00
B10	Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17	€ 11.099,17
B11	Ribasso d'asta e risparmio sull'IVA	€ 0,00	€ 38.863,10
	Sommano importi	€ 355.300,00	€ 377.867,34
	Totale opere	€ 1.180.000,00	€ 1.180.000,00

DATO ATTO che per la realizzazione di tale opera sono stati assunti i seguenti impegni di spesa e:

- **importi di competenza annualità 2022:**
 1. €. 81.293,19 di €. 59.810,80 all'imp. 247 sub 76/2022 per spese tecniche: inserimento urbanistico ed aggiornamento PTFE, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, (comp. di oneri 4% ed IVA 22%) ed €. 21.482,39 all'imp. 543 sub. 203/2023 integrazione Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, (comp. di oneri 4% ed IVA 22%)
 2. €. 30,00 all'imp. 247 sub. 77/2022 per gara professionisti
 3. €. 3.355,00 all'imp. 1238/22 per operazioni di messa in sicurezza del Cedro;
- **importi ed impegni da competenza 2023:**
 1. €. 7.686,00 all' imp. 547 sub. 173/2023 quale quota parte per spese tecniche relative alla procedura d'esproprio;
- **importi ed impegni competenza 2024:**
 1. €. 10.145,41 all'imp. 82 sub. 8/2024 quale aggiornamento delle professionali inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva a seguito aggiornamento del progetto al nuovo al D.Lgs. 36/2023;
 2. €. 69.487,87 all'imp. 82 sub. 9/2024 per spese tecniche inerenti la direzione , contabilità e collaudo dei lavori;
 3. €. 6.405,00 all' imp. 82 sub. 6/2024 quale quota parte per spese tecniche relative alla procedura d'esproprio;
 4. €. 2.700,00 all'imp. 82 sub. 10/2024 per rimborso delega S.U.A. comprensiva di contributo ANAC nella misura di €. 410,00;
 5. €. 11.099,17 al imp. 82 sub. 7/2024 quale importo per le indennità di acquisizione al patrimonio del Comune e per occupazione delle aree nel corso dei lavori;

DI DARE ATTO della necessità di integrare l'impegno assunto quale aggiornamento degli oneri professionali all imp.82/8-2024 integrando l'importo per €. 0,11 ovvero per complessivi €. 10.145,52;

DI DARE ATTO inoltre di impegnare al capitolo 958/3, che presenta la necessaria disponibilità, i seguenti importi:

- €. 492.314,00 1° quota a seguito aggiudicazione: esecuzione dei lavori all'imp 547/23
- €. 277.545,11 2° quota a seguito aggiudicazione: esecuzione dei lavori all'imp 82/24;
- €. 107.116,65 3° quota a seguito aggiudicazione: esecuzione dei lavori all'imp ..25;

DI DARE ATTO altresì di assume il sub. impegno per la quota di €.13.195,20 quale incentivo per il personale di cui all'art. 45 del Dlgs. 36/2023, all'Imp. 82/24 del capitolo 958/3, che presenta la necessaria disponibilità;

ACCERTATO che quanto non specificatamente impegnato rimane in disponibilità del Q.E. generale dell'opera che potrà essere aggiornato a seguito dell'affidamento del rifacimento

dell'impianto di illuminazione pubblica, della consegna dei lavori, degli stato di avanzamento degli stessi o di altra necessità;

ATTESO che conseguentemente alla specifiche di cui sopra si procederà se necessario ad adeguare gli impegni di spesa rideterminando la competenza in conformità con gli atti finanziari dell'Ente, senza che ciò comporti maggiori oneri e confermando nel contempo l'importo complessivo dell'opera in €. 1.180.000,00;

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è *B21B20000960004* ;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è *A0306D0611*;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

DATO ATTO inoltre che il fondo di cui all'art. 45 del Dlgs. 36/2023:

- è stato determinato in applicazione del Regolamento Comunale per la ripartizione del Fondo Incentivante nella misura del 80% del 2% in complessivi € 13.195,20
- sarà destinato al gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto ed alla sua realizzazione, rinviando nel contempo la definizione puntuale dei singoli percentuali in applicazione del relativo regolamento comunale:
 - arch. Daniela Galli (RUP)
 - geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
 - dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
 - geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
 - geom. Pasquale Vivirito (collaboratore tecnico – BBA)
 - rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO da ultimo che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

OSSERVANDO che in relazione al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 tra il firmatario e i destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che l'opera in parola è finanziata al Capitolo 958/3 del Bilancio dell'Ente per l'importo complessivo di €. 1.180.000,00;

VISTO:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il DPR. 8 giugno 2001 n. 327 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*
- la L.R. 4 marzo 2009 n. 3 *"Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;

VISTO il bilancio di previsione 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 5.4.2023;

DETERMINA di

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AGGIUDICARE** all'Impresa Consorzio Imprenditori Edili CME – P.I.V.A. 00916510365 con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, la realizzazione dei lavori di *"Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale"* per un importo pari a netti € 802.132,66 di cui € 244.264,19 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 10% e così per un importo complessivo pari ad €. 876.975,75;
- 3) **DI DARE ATTO** il Consorzio Imprenditori Edili -CME in fase di offerta ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi nello specifico le opere rientranti nelle categorie OG3, OS10, OS9 e OS24, nei limiti previsti dalla legge
- 4) **DARE ATTO** che sulla scorta delle risultanze di gara e dell'offerta economica proposta, come da verbale sopra richiamato, l'importo del contratto da stipularsi con l'aggiudicatario, ammonta a complessivi € 876.975,75 così determinato:

LAVORI A BASE D'APPALTO		
a1)	Importo lavorazioni al netto del ribasso del 3,888% -	€. 491.885,93
	costo mano d'opera sui lavori non soggetto a ribasso	€. 185.743,87
a2)	Importo opera per le BBA al netto del ribasso del 3,888%	€. 65.982,53
	costo mano d'opera sulle BBA non soggetto a ribasso	€. 23.520,32
a3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 35.000,00
	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 802.132,66
	I.V.A. 4%	€ 3.580,11
	I.V.A. 10%	€ 71.262,98
	Totale importo di contratto	€ 876.975,75

- 5) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera come rideterminato e riportato in premessa, comprensivo delle economie di gara;

	IMPORTO DEI LAVORI:	aggiudicazione lavori
	Importi lavori soggetto a ribasso:	
A1	Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi	€ 491.885,93
A2	Opere abbattimento barriere architettoniche	€ 65.982,53
	sommano lavori soggetti a ribasso	€ 557.868,47
	Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:	
A1	Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi	€ 185.743,87
A2	Opere abbattimento barriere architettoniche	€ 23.520,32
	sommano importi mano d'opera	€ 209.264,19
	Importi OOS non soggetto a ribasso:	
A3	Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi	
	Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
	sommano oneri non soggetti a ribasso	€ 35.000,00
	Sommano lavori	€ 802.132,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	I.V.A. (10%) sui lavori	€ 71.262,98
B2	I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.580,11
B3	Spese per Imprevisti ed adeguamenti reti ecc... compresa IVA	€ 10.703,20
B4	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori:	
	1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33
	2- Progettazione definitiva 1° lotto comprensiva di coordinamento per la sicurezza (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 43.639,71

	3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 9.677,22
	4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45
	5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 14.091,00
	6-Spese tecniche per la direzione, contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87
B5	Incentivo alla progettazione di cui all'art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20
B6	Rimozione e nuova realizzazione impianto di illuminazione pubblica	€ 48.026,00
B7	Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00
B8	Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00
B9	Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00
B10	Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17
B11	Ribasso d'asta e risparmio sull'IVA	€ 38.863,10
	Sommano importi	€ 377.867,34
	Totale opere	€ 1.180.000,00

6) **DI DARE ATTO** della necessità di riassumere alcuni impegni e nello specifico:

- **importi di competenza annualità 2022:**
 - €. 81.293,19 di €. 59.810,80 all'imp. 247 sub 76/2022 per spese tecniche: inserimento urbanistico ed aggiornamento PTFE, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza, (comp. di oneri 4% ed IVA 22%) ed €. 21.482,39 all'imp. 543 sub. 203/2023 integrazione Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, (comp. di oneri 4% ed IVA 22%)
 - €. 30,00 all'imp. 247 sub. 77/2022 per gara professionisti;
 - €. 3.355,00 all'imp. 1238/22 per operazioni di messa in sicurezza del Cedro;
- **importi ed impegni da competenza 2023:**
 - €. 7.686,00 all' imp. 547 sub. 173/2023 parte spese tecniche relative alla procedura d'esproprio;
- **importi ed impegni competenza 2024:**
 - €. 10.145,41 all'imp. 82 sub. 8/2024 quale aggiornamento delle professionali inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva a seguito aggiornamento del progetto al nuovo al D.Lgs. 36/2023;
 - €. 69.487,87 all'imp. 82 sub. 9/2024 per spese tecniche inerenti la direzione , contabilità e collaudo dei lavori;
 - €. 6.405,00 all' imp. 82 sub. 6/2024 quale quota parte per spese tecniche relative alla procedura d'esproprio;
 - €. 2.700,00 all'imp. 82 sub. 10/2024 per rimborso delega S.U.A. comprensiva di contributo ANAC nella misura di €. 410,00;
 - €. 11.099,17 al imp. 82 sub. 7/2024 quale importo per le indennità di acquisizione al patrimonio del Comune e per occupazione delle aree nel corso dei lavori;

7) **DI INTEGRARE** l'impegno assunto quale aggiornamento degli oneri professionali all'imp.82/8-2024 incrementandolo della quota pari ad €. 0,11 ovvero per complessivi €. 10.145,52; imputandolo al capitolo n. 958/3 del Bilancio dell'Ente annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;

8) **DI ASSUMERE** i seguenti sub impegni per complessivi €. 876.975,75 così suddivisi:

- €. 492.314,00 1° quota a seguito aggiudicazione dei lavori all'imp 547/23 sub....;
- €. 277.545,11 2° quota a seguito aggiudicazione dei lavori all'imp 82/24 sub....;
- €. 107.116,65 3° quota a seguito aggiudicazione dei lavori all'imp ../25 sub....;

- 9) **DI ASSUMERE** inoltre per la realizzazione comprensiva di rimozione del nuovo impianto di illuminazione pubblica a servizio delle aree interessate dai lavori per l'importo complessivo pari ad €. 48.026,00 all'impegno 82 sub..... che presenta la necessaria disponibilità;
- 10) **DI ASSUMERE** altresì €. 13.195,20 quale importo per incentivo al personale ai sensi all'art. 45 del Dlgs. 36/2023 all'Imp. 82/24 sub.... che presenta la necessaria disponibilità;
- 11) **DI INDIVIDUARE** nei dipendenti sotto riportati il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivante quantificato di cui sopra dando atto che si rinvia a successivo atto la determinazione delle singole quote spettanti ai componenti del gruppo di lavoro:
- arch. Daniela Galli (RUP)
 - geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
 - dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
 - geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
 - geom. Pasquale Vivirito (collaboratore tecnico BBA)
 - rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)
- 12) **DI DARE ATTO** che le economie di gara determinate in € 38.863,10 Iva compresa rimangono in disponibilità del quadro economico generale di progetto;
- 13) **DI PRECISARE CHE:**
- il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa;
 - il Direttore dei lavori ed il coordinatore della sicurezza sono stati individuati con determinazione della sottoscritta Responsabile dell'Area n. 146/2022 come integrata con atto n. 638/2023;
 - con l'emissione del Decreto di Occupazione d'urgenza del 15.12.2023, ed a seguito della redazione del verbale di immissione in possesso con contestualmente rilievo dello stato di consistenza dei beni da occupare in via temporanea e da espropriare, redatto ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n.327/2001, le aree private già asservite all'uso pubblico saranno poste in disponibilità del DL per la consegna dei lavori;
- 14) **DI DISPORRE** l'immediata trasmissione alla S.U.A. della Provincia di Varese della presente Determinazione e ciò al fine di consentire gli adempimenti di competenza alla S.U.A. stessa e di comunicare l'avvenuta aggiudicazione all'affidatario;
- 15) **DI DARE ATTO** che l'erogazione del contributo in compartecipazione, pari ad €. 495.600,00 come assegnato dalla Provincia di Varese, sarà erogato nel rispetto della seguente tempistica:
- Aggiudicazione dei lavori: entro il 31.12.2023
 - 1° acconto, corrispondente al 30% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento della lettera di invito/bando per l'affidamento dei lavori;
 - 2° acconto, corrispondente al 50% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione che attesti il raggiungimento del 70% dei lavori eseguiti;
 - saldo, corrispondente al 20% dell'importo finanziato, da liquidare entro 30 giorni dal ricevimento del certificato di collaudo dell'opera;
 - Fine lavori: entro il 31.01.2025;
- 16) **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'opera è finanziata con fondi propri della Stazione Appaltante per € 684.400,00 e per la restante quota, avendo aggiudicati i lavori entro il 31.12.2023, con contributo della Provincia di Varese per l'Importo di €. 495.600,00;
- 17) **DI PRECISARE** che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicità attraverso la pubblicazione sul sito web sull'Ente come previsto dall'ex art. 29 del D.Lgs 50/2016 ed art. 83 del D.lgs 36/2023 Nuovo Codice dei Contratti e pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

- 18) **DI DARE ATTO** infine che gli impegni di spesa e sub impegni sopra elencati sono riportati nella scheda contabile allegata al prese atto;
- 19) **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 20) **DI DARE ATTO** che a seguito della rideterminazione del quadro economico e del cronoprogramma si procederà alle opportune variazioni contabili

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**