



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 836 del 20/12/2023

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODO 2023- 2026 - CIG: Z7B376B5F1
AFFIDAMENTO N.6: SOSTITUZIONE DI DUE TURCHE E DI UN LAVABO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA C. BATTISTI..**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PRESO ATTO delle segnalazioni pervenute dalla direzione didattica per la scuola Primaria C. Battisti e dei successivi relativi sopralluoghi eseguiti dai tecnici comunali presso due servizi igienici dove è stata riscontrata la necessità di sostituire integralmente due turche e un lavabo;

PREMESSO che con propria determinazione n.407 del 17/07/2023 è stato aggiudicato alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, l'accordo quadro di durata

triennale per interventi da idraulico per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per un importo di € 35.000,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva;

VISTI i preventivi n.217 e 218 della ditta Santi Mario allegati alla presente redatti nel rispetto dell'accordo quadro e dato atto che:

- le ore di mano d'opera saranno riconosciute in base alle effettive ore eseguite;
- i preventivi riportano erroneamente il riferimento alla scuola media anziché alla scuola primaria C.Battisti. A tal proposito si attesta la corrispondenza della descrizione dei lavori alle realtà del plesso C.Battisti;

RITENUTO quindi di affidare gli interventi richiesti di cui sopra, come descritti nei due preventivi allegati, per un importo stimato in € 1.524,29 oltre Iva quale manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di due turchie ed un lavabo presso la scuola Primaria C. Battisti, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57 aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi da idraulico, ai prezzi ed alle condizioni dell'accordo quadro stesso;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2023;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;
2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, gli interventi di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di due turchie ed un lavabo presso la scuola Primaria C. Battisti per un importo di € 1.524,29 oltre Iva;
3. **DI DARE ATTO** che gli interventi sono descritti nei preventivi allegati che si approvano in quanto di fatto in linea con i prezzi dell'accordo quadro, ciò fermo restando che a consuntivo si procederà ad una più puntuale verifica delle effettive ore di mano d'opera lavorate;
5. **DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;
6. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 1.859,63 inclusa Iva al cap.791/1 del Bilancio di previsione 2023 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**