



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

### **AREA GESTIONE DEL TERRITORIO**

#### **UFFICIO LAVORI PUBBLICI**

\*\*\*\*\*

### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 838 del 21/12/2023**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI E PERCORSO CICLOPEDONALE.  
CUP B27H23000360004 \_ CIG A03FF80F40 APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-  
ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **VISTI:**

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 10, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

**RICHIAMATI** altresì:

-  il piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 – come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 5/4/2023 e s.m.i. nel quale è inclusa – nell'annualità 2023 con il codice CUI L00243280120202300004 – l'opera denominata "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI e PERCORSO CICLOPEDONALE" di importo pari a € 453.000,00;
-  la propria determinazione n.298 del 5/6/2023 di affidamento dell'incarico di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza allo Studio Associato Ingegneria, Urbanistica, Architettura, Mazzucchelli ing. Alberto, Pozzi arch. Roberto e Mazzucchelli arch. Maurizio con sede in Morazzone;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 26/10/2023 di approvazione dello studio di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto;

**DATO ATTO** che

- il progetto definitivo-esecutivo è stato depositato in data 18/12/2023, registrato al protocollo 27108 e si compone degli elaborati di cui all'elenco riportato nell'allegato ("A") che forma parte integrante e sostanziale del presente;
- il progetto definitivo-esecutivo conferma la soluzione progettuale dello studio di fattibilità tecnico-economica approvato dalla Giunta Comunale;
- il progetto è stato validato come da relativo verbale allegato ("B");

**VISTO** il quadro economico dell'opera riportato in allegato ("C") che ne conferma l'importo complessivo in € 453.000,00, come da piano annuale delle opere pubbliche, costituito da

- importo dei lavori pari ad € € 311.915,93 oltre IVA di cui non soggetti a ribasso:
  - € 11.322,32 oltre IVA per oneri specifici della sicurezza
  - € 54.875,25 oltre IVA per costi della manodopera individuati ai sensi dell'art.41 del D.Lgs n.36/2023
- somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per complessivi € 141.084,07;

**DATO ATTO** che il progetto è interamente finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

**DATO ATTO** che il progetto rispetta gli indirizzi dettati dall'Amministrazione Comunale nello studio di fattibilità tecnico-economica approvato con deliberazione di Giunta n.113/2023;

**PRESO ATTO** che

-  al fine di realizzare l'intervento e consentire l'inizio dei lavori nei tempi desiderati dall'Amministrazione Comunale è necessario avviare la procedura di gara mediante procedura negoziata;
-  a tal fine, è stata predisposta la lettera d'invito (allegato "E"), la domanda di partecipazione (Allegato "F"), il modello di offerta economica (Allegato "G") e il DGUE (allegato "H");

**VISTO** il D.Lgs 31/3/2023, n. 36;

**VISTO** e verificato nella sua completezza il progetto esecutivo relativo alla "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI e PERCORSO CICLOPEDONALE", allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale (allegato "D"), redatto dallo Studio Associato Ingegneria, Urbanistica, Architettura, Mazzucchelli ing. Alberto, Pozzi arch. Roberto e Mazzucchelli arch. Maurizio, per un importo complessivo di € **453.000,00** così costituito:

- importo dei lavori pari ad € € **311.915,93** oltre IVA di cui non soggetti a ribasso:
  - € 11.322,32 oltre IVA per oneri specifici della sicurezza
  - € 54.875,25 oltre IVA per costi della manodopera individuati ai sensi dell'art.41 del D.Lgs n.36/2023

- somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale per complessivi € 141.084,07;

**DATO ATTO** che lo stesso progetto risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione Comunale e che è necessario avviare la procedura di gara;

**CONSIDERATO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- oggetto del contratto è la "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI e PERCORSO CICLOPEDONALE" consistente nella manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali e dei marciapiedi di via Matteotti e della parallela Via San Giuseppe oltre ad ulteriori interventi complementari di arredo urbano;
- la modalità di scelta del contraente – considerato che l'importo dei lavori da appaltare è superiore alla soglia di € 150.000,00 - avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.50, comma1 lett.c) del D.Lgs.36/2023;
- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. n.36/2023 in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa;

**DATO ATTO** inoltre che:

- ai sensi dell'art.62 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questo comune può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- per la scelta degli operatori economici si procederà alla pubblicazione di apposito avviso pubblico di "manifestazione d'interesse" sulla piattaforma Sintel e sul sito dell'Ente al fine di verificare la disponibilità a partecipare alla procedura in oggetto da parte di operatori economici specializzati nel settore;
- la procedura negoziata sarà espletata tramite la piattaforma Sintel di Aria Lombardia invitando almeno 5 (cinque) operatori economici scelti fra quelli che hanno manifestato il proprio interesse ed in possesso dei requisiti richiesti;
- il criterio di individuazione della miglior offerta che si intende applicare nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto è quello del minor prezzo, al netto degli oneri di sicurezza, effettuato mediante ribasso percentuale da applicarsi all'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023;
- in relazione al criterio di aggiudicazione al prezzo più basso, la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. con il procedimento dell'esclusione automatica delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;

**RITENUTO** che per la scelta del contraente saranno invitate almeno n.5 (cinque) ditte il cui elenco viene segretato per evitare turbative d'asta;

**PRESO ATTO** che è dovuto il contributo all'ANAC ai sensi dell'art.1 commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n.266, per l'anno 2023 pari ad € 250,00;

**DATO ATTO** che il quadro economico comprende la quota di incentivo per funzioni tecniche come stabilito dall'art.45 del D.Lgs n.36/2023 pari ad € 6.238,32 e che occorre individuare il relativo gruppo di lavoro;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è la sottoscritta Arch. Daniela Galli responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio e responsabile di procedimento - ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90 - per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento. Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione è nominato il Geom.Sara de Maio;

**DATO ATTO** che è stato acquisito il seguente codice CIG A03FF80F40 rilasciato dall'Anac;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in

capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**RITENUTO** di individuare il gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto:

- arch. Daniela Galli (Responsabile Unico di Progetto / Responsabile del procedimento delle fasi di programmazione, progettazione affidamento)
- geom. Sara De Maio (Collaboratore Tecnico e Responsabile del procedimento della fase di esecuzione)
- dott. Antonio Cafasso (Collaboratore nella fase di affidamento)
- sig.ra Luana Tedesco (Collaboratrice amministrativa)

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

## **D E T E R M I N A**

1. **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo relativo alla "RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA MATTEOTTI e PERCORSO CICLOPEDONALE", costituito dagli elaborati elencati nell'allegato "A" allegato alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale (allegato "D"), redatto dallo Studio Associato Ingegneria, Urbanistica, Architettura, Mazzucchelli ing. Alberto, Pozzi arch. Roberto e Mazzucchelli arch. Maurizio nel rispetto dello studio di fattibilità tecnico-economica approvato da questa Amministrazione Comunale, di importo pari a € 453.000,00 di cui € 311.915,93 oltre IVA a base d'asta (di cui € 11.322,32 per oneri sicurezza ed € 54.875,25 per costi della manodopera) ed € 141.084,07 oltre IVA per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale come da quadro economico riportato nell'allegato "C" ;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa delle opere in oggetto viene impegnata ad apposito capitolo di Bilancio, come indicato nella scheda contabile allegata, al netto delle quote già impegnate per spese tecniche con propria determinazione n.298 del 5/6/2023;
4. **DI INDIRE**, per quanto espresso nella parte narrativa del presente atto, procedura negoziata - ai sensi dell'art.50, comma1 lett.c) del D.Lgs.36/2023 - per l'individuazione del contraente;
5. **DI APPROVARE** la lettera d'invito (allegato "E"), la domanda di partecipazione (Allegato "F"), il DGUE e il modello di offerta economica (Allegato "G"), per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base di gara stimato in € 311.915,93 oltre IVA (di cui € 11.322,32 per oneri sicurezza ed € 54.875,25 per costi della manodopera);
6. **DI DARE ATTO** che:  
alla procedura di gara sono invitate almeno n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore abilitate per questo Comune sulla Piattaforma telematica Sintel, come descritto nella parte narrativa del presente atto, in possesso dei requisiti tecnico organizzativi richiesti, il cui elenco viene segretato per evitare turbative d'asta;  
è stato assegnato dalla autorità competente il seguente n. di C.I.G. A03FF80F40 (Codice Identificativo Gara):  
tale procedura verrà espletata utilizzando la piattaforma Sintel di Aria Lombardia;
7. **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di unica offerta;
8. **DI DARE ATTO** che per l'esecuzione del suddetto contratto l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo, al netto degli oneri di sicurezza e dei costi della manodopera, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
9. **DI DARE ATTO** che il quadro economico prevede la quota del 2,00% per funzioni tecniche;
10. **DI DARE ATTO** che le somme destinate alle funzioni tecniche come stabilito dall'art 45 del D.Lgs n.36/2023 pari ad € 6.238,32 sono così costituite:

- per € 4.990,66 (pari all'80% delle risorse finanziarie del fondo costituito) quale incentivo da assegnare ai dipendenti che hanno partecipato al progetto secondo apposito regolamento;
- per € 1.247,66 (pari al 20% delle risorse finanziarie del fondo costituito) quale fondo destinato all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

**11. DI INDIVIDUARE** quale gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto:

- arch. Daniela Galli (Responsabile Unico di Progetto / Responsabile del procedimento delle fasi di programmazione, progettazione affidamento)
- geom. Sara De Maio (Collaboratore Tecnico e Responsabile del procedimento della fase di esecuzione)
- dott. Antonio Cafasso (Collaboratore nella fase di affidamento)
- sig.ra Luana Tedesco (Collaboratrice amministrativa)

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(GALLI DANIELA)  
con firma digitale**