



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 899 del 29/12/2023

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEGLI INTERVENTI DA FERRAMENTA E TAPPEZZIERE
PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI
DECISIONE A CONTRARRE - CIG Z873DF8AA5.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 7 in data 31/03/2023, di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 05/04/2023, n. 12, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 27/04/2023, n. 52, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2023/2024/2025;

- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

PREMESSO:

- che per far fronte a necessità di manutenzioni ordinarie e straordinarie nei vari immobili comunali segnalate dall'Istituto comprensivo scolastico e dall'utenza in generale bisogna procedere all'affidamento degli interventi da ferramenta e tappezziere consistenti principalmente nelle riparazioni di maniglie, serrature, porte e finestre, recinzioni, tende e teli oscuranti ed altre attività minori;
- che il valore dell'intervento, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in € 13.000,00 circa oltre IVA;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la conservazione del patrimonio e la messa in sicurezza di manufatti ed ambienti;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono indicate nell'allegata descrizione;
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per gli interventi in oggetto:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - d) gli stessi non rientrano nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DU-VRI) tenuto conto che si tratta di manutenzioni eseguibili in assenza di utenza;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione degli interventi in oggetto;

DATO ATTO che per la tipologia di affidamento da appaltare, la ditta Bernasconi Ferramenta e Casalinghi di Bernasconi Enzo & c. s.n.c. con sede in Malnate da garanzia di ottimo risultato per tempistica di intervento e prezzi favorevoli, come già appurato negli anni passati in occasione di analoghe esperienze;

DATO ATTO

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di lavori, beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione dell'intervento a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto per l'acquisto della prestazione in argomento invitando la Ferramenta Bernasconi, qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento;
- che la procedura è descritta all'ID 178028176;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta Bernasconi Ferramenta e Casalinghi di Bernasconi Enzo & c s.n.c. degli interventi da ferramenta e tappezziere da eseguirsi nelle scuole ed in altri stabili comunali per un importo stimato in un massimo di € 13.110,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre IVA;

CONSIDERATO che la ditta Bernasconi Ferramenta e Casalinghi di Bernasconi Enzo & c s.n.c. è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

- ha indicato in € 5.250,00 il costo della manodopera;
- è ditta senza dipendenti;

DATO ATTO:

- ✓ che è stato acquisito lo SMART CIG **Z873DF8AA5** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- ✓ che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria da ferramenta e tappezziere alla società Bernasconi Ferramenta e Casalinghi di Bernasconi Enzo & c s.n.c. con sede in Malnate, Via Grandi, 1 per un importo stimato in un massimo di € 13.110,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre IVA, importo che sarà verificato a consuntivo applicando i costi dei listini delle case madri dei singoli prodotti utilizzati con applicazione dello sconto minimo del 20% ed un importo della mano d'opera definito in € 30,00/ora;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva considerata la tipologia di appalto;
- si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** la descrizione allegata che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore.
- 2) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla ditta Bernasconi Ferramenta e Casalinghi di Bernasconi Enzo & c s.n.c. con sede in Malnate, Via Grandi,1 p.IVA 01649350129 gli interventi da ferramenta e tappezziere da eseguirsi nelle scuole ed in altri stabili comunali per un importo stimato in un massimo di € 13.110,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- 3) **DARE ATTO**:
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento di tutti gli interventi;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 5) **IMPEGNARE** la spesa di € 15.994,20 ai vari capitoli del bilancio di previsione 2023 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**