



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 15 del 10/01/2024

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO I° MAGGIO, REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE SERRAMENTI E SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA - OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU
CUP: B23D21000860001 - CIG: 9934150FE7
APPROVAZIONE RICHIESTA ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE DEL 20%.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA

RICHIAMATI :

- il Decreto Sindacale n.33 in data 22/12/2023 di proroga nomina del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 21/12/2023, esecutiva, di approvazione del PEG per il triennio 2024-2026 nel quale sono compresi i fondi a finanziamento dell'opera;

RICHIAMATI altresì:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 281 del 26/5/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera avente ad oggetto *"Intervento di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dello stabile castello I maggio realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, sistemazione dei serramenti e sostituzione della centrale termica"* per un importo complessivo di € 990.000,00 e contestualmente formalizzata la determina a contrarre;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 404 del 13/7/2023 nella quale si è preso atto della gara d'appalto andata deserta e, confermando l'approvazione dei documenti e del quadro economico facente parte del progetto esecutivo di cui sopra ai sensi dell'art. 225 comma 8 e 9 del Dlgs.36/2023, è stata indetta nuova gara;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n.501 del 8/9/2023 di aggiudicazione dei lavori all'Impresa D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade, Manufatti, Acquedotti con sede in Via Elvia Recina,6 Roma (RM) e sede operativa in Via Platone, 19 - 81300 Villa di Briano (CE) , per un importo pari a netti € 665.762,58 di cui € 20.647,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 10% e così per un importo complessivo pari ad €. 721.660,69;

DATO ATTO che il contratto dei lavori è stato stipulato in data 21/9/2023 e registrato al rep. n.9658;

DATO ATTO altresì che con verbale in data 30/10/2023 il direttore dei lavori incaricato, Arch.Fulvia Mezgec, ha consegnato i lavori;

VISTA la richiesta di anticipazione del prezzo d'appalto nella misura del 20% presentata dalla ditta aggiudicataria dei lavori in data 14/12/2023, prot.26646;

DATO ATTO che in data 14/12/2023, prot. 26646, la ditta D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade, Manufatti, Acquedotti ha depositato la polizza fidejussoria per l'anticipazione (garanzia n. 28020063450 della compagnia Tokio Marine Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia) ;

VISTI:

- l'art. 125 comma 1 D.Lgs. 36/2023: *"Sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione anche nel caso di consegna dei lavori o di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9. (...). L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione (...)"*
- l'art.2.18 del Capitolato Speciale d'Appalto che riprende i dettami delle normative di cui sopra;

DATO ATTO, pertanto, che nulla osta all'accoglimento della richiesta;

DATO ATTO che:

- il C.U.P. (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B23D21000860001;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è 9934150FE7;
- il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31/3/2023, e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 e successive modificazioni;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

D E T E R M I N A

- 1) **DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) **DI APPROVARE** la richiesta di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dell'opera di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO I° MAGGIO, REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE PER ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE SERRAMENTI E SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA, presentata dalla ditta aggiudicataria, Impresa D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade, Manufatti, Acquedotti con sede in Via Elvia Recina,6 Roma (RM) e sede operativa in Via Platone, 19 - 81300 Villa di Briano (CE), Codice Fiscale e Partita IVA:09250581007 e formalizzata mediante deposito di garanzia fidejussoria al prot. 26646 del 14/12/2023;
- 3) **DI DARE ATTO** che tale richiesta è conforme agli atti contrattuali, alla normativa vigente ed in particolare all'art. 2.18 del Capitolato speciale d'Appalto e all'art. 125 comma 1 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che prevedono un acconto contrattuale del 20% subordinato alla costituzione di specifica garanzia fidejussoria;
- 4) **DI DARE ATTO** che la corresponsione dell'anticipazione del prezzo di contratto nella misura del 20% ovvero per € 133.152,52 (inclusi gli interessi legali) oltre IVA sarà riconosciuta alla ditta D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade, Manufatti, Acquedotti, ad avvenuta presentazione di relativa fattura e che ne seguirà rendicontazione sul portale ReGis trattandosi di opera finanziata con i fondi PNRR;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'importo dell'anticipazione ammonta ad € 133.152, 52 oltre Iva nella misura del 10%;
- 6) **DI DARE ATTO** che la quota risulta già impegnata nel bilancio comunale 2024 al Cap.935/0 impegno 104/2024

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**