



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 114 del 04/03/2024

Oggetto: "INTERVENTI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DEL PARAMENTO MURARIO E RIPRISTINO DEI DRENAGGI DI VIA RIMEMBRANZE " CUP B27H23003470004 - CIG B07A6BD88B PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DEL REPORT DI GARA ESPERITA SULLA PIATTAFORMA SINTEL/ARIA ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALL'IMPRESA MARTARELLO GIANFRANCO & C SNC DI SUMIRAGO (VA).

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 6 in data 08.02.2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15.06.2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

RICHIAMATI inoltre che:

- in data 24 aprile 2023 in Via Rimembranze, a seguito di forti piogge, è stato effettuato dal *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco* un *"intervento di soccorso tecnico urgente per crollo muro di contenimento"* con successiva chiusura al transito di detta via;
- l'ordinanza n. 39 del 21/04/2023 con la quale si notificavano alla proprietà tutte le attività da porre in essere al fine della messa in sicurezza del sito;
- a seguito di tali eventi è stata prevista nei documenti economici del Comune apposito stanziamento al Capitolo n. 958/1 del Bilancio di previsione 2023-2025 annualità 2023 per la realizzazione degli *"Interventi di rifacimento e manutenzione di un tratto del paramento murario di via Rimembranze"* nelle more della definizione delle cause ed eventuali responsabilità;
- conseguentemente al verificarsi di cedimento strutturale di parte della condotta fognaria, posta al p.p. per la maggior parte della sua estensione, accadimento questo che ha comportato l'attivazione di un intervento di rifacimento da parte della Società Alfa in qualità Gestore del Sistema Idrico integrato, in quanto lavorazione prioritaria che ha comportato il prolungarsi dei tempi di progettazione e successiva realizzazione delle lavorazioni previste sul paramento murario;

DATO ATTO che con propria determinazione n. 609 del 23.10.2023 è stato affidato Ing. Andrea Cervini, di Carnago (Va) l'incarico della redazione della progettazione, direzione e contabilità lavori, CRE e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la redazione di perizia tecnica inerente l'identificazione, ove possibile, delle cause dell'evento e l'eventuale ripartizione delle spese necessarie alla messa in sicurezza e ripristino del manufatto di contenimento della carreggiata stradale di Via Rimembranze;

DATO ATTO che in data 07.12.2023 registrato al prot. 26230, è stato acquisito il progetto esecutivo dell'opera in oggetto redatto in unica fase come consentito dal nuovo codice contratti per le opere di manutenzione, progettazione che a seguito della verifica positiva ha consentito la validazione di fase conclusiva della progettazione e conseguente approvazione con la determina n. 817 del 16.12.2023;

RILEVATO che con la determinazione n. 817/2023, a seguito della chiusura dei lavori da parte di Alfa, è stata formalizzata la decisione a contrarre mediante affidamento diretto a seguito di richiesta preventivi a 3 operatori qualificati sulla piattaforma regionale Sintel - Aria, avente quale termine presentazione offerte: 15.01.2024 alle ore 12:00 e che entro tale termine il termine non sono state pervenute offerte come evidenziato nel report di procedura n. 177621877 ;

ATTESO che in considerazione dell'importo dei lavori, della necessità di procedere con celerità all'avvio dei lavori, in data 14 febbraio 2024 è stato dato corso alla procedura con identificativo appalto assegnato della S.A. n. 0024328012002 di richiesta preventivo avvalendosi della piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia quale soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia :

- che ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione fornitura a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto ID n. 179519641 con richiesta di preventivi per l'acquisto della prestazione in argomento invitando un unico operatore qualificate per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento;

- che nell'ambito della digitalizzazione integrale del ciclo di vita degli appalti si è proceduto mediante l'applicativo di interpolazione messo a disposizione dalla stessa piattaforma Sintel-Aria alla compilazione della schede AD_5 finalizzata al monitoraggio degli appalti come previsto dal libro 1° parte II° del nuovo codice degli appalti che ha rilasciato il codice identificativo appalto;

RILEVATO che tale procedura si è conclusa in data 18.02.2024 alle ore 18,00 con la presentazione da parte della ditta Martarello Gianfranco e C snc di Sumirago (Va) p.iva. n. 01813420120 dei documenti richiesti, nonché della compilazione on-line del DGUE, come indicato nel resport di procedura allegato alla presente quale sub. A);

PRESO ATTO

- 1) che le verifiche sono state svolte mediante il sistema Avcpass, ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 del decreto legislativo n.36/2023, come trasmesse al protocollo dell'Ente;
- 2) che l'Impresa Martarello in fase di offerta ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi nello specifico: opere di cui OG1 nei limiti e ai sensi dell'art. 119 del d.lgs 36/23;

CONSIDERATO che per quanto sopra il contratto da stipularsi con l'aggiudicatario dell'appalto, al netto del ribasso offerto, ammonta a netti €. 56.284,05 comprensivi dell'importo per la mano d'opera non assoggettato a ribasso ed oneri per la sicurezza anch'essi non soggetti a ribasso pari ad € 11,304,41, oltre I.V.A. del 10% per €. 5.328,41e così per complessivi €. 61.912,46 come di seguito dettagliato:

LAVORI A BASE D'APPALTO		
a1)	Importo lavorazioni al netto del ribasso del 1,01% -	€. 44.979,64
	costo mano d'opera sui lavori non soggetto a ribasso	€. 6.304,41
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 5.000,00
	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€. 56.284,05
	I.V.A. 10%	€. 5.628,41
	Totale importo di contratto	€. 61.912,46

DATO ATTO:

- che è stato acquisito tramite il sistema di interpolazione – MIAP messo a disposizione dalla piattaforma Sintel-Aria il CIG n. B07A6BD88B rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che il presente affidamento avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 ;
- che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario e adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori da impiegare nell'appalto;
- che al fine della verifica dei requisiti è stata effettuata sul portale ANAC sezione FVOE con codice fascicolo n. 33f535c2-87db-4f9b-b2a2-c4493c33c086, documenti depositati presso l'ufficio lavori pubblici;

RITENUTO quindi, di aggiudicare in via definitiva, al Impresa Martarello Gianfranco e C snc con sede in Via Colombo,48 a Sumirago (Va) p.iva. n. 01813420120, la realizzazione dei lavori di *"Interventi di rifacimento di un tratto del paramento murario e ripristino dei drenaggi di via rimembranze"* per un importo pari ad € 56.284,05 di cui € 11.304,41 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 10%;

CONSIDERATO che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili) in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori e della riallocazione del ribasso d'asta tra le somme a disposizione, si rende necessario procedere all'approvazione dell'aggiornamento del quadro economico generale di progetto, A tal fine viene di seguito riportato lo schema di confronto pre e post gara e relativa suddivisione delle quote di finanziamento:

Quadro economico generale di progetto		Progetto esecutivo	Aggiudicazione lavori
	IMPORTO DEI LAVORI:		
	Importi soggetto a ribasso:		
A1	<i>lavori principali rifacimento muro</i>		
B	<i>finitura muro verso strada</i>		
C	<i>Rifacimento dell'angolo</i>		
D	Rifacimento dei drenaggi		
E	Rinforzo murature lungo via Rimembranze		
	lavori a corpo	€ 45.549,01	€ 44.979,64
	costo della mano d'opera	€ 6.304,41	€ 6.304,41
	Oneri per la sicurezza		
	sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	Sommano lavori	€ 56.853,42	€ 56.284,05
	SOMME A DISPOSIZIONE:		
	I.V.A. (10%) sui lavori	€ 5.685,34	€ 5.628,41
	Imprevisti compresa IVA	€ 238,85	€ 238,85
	Spese tecniche per indagini e relazione geotecnica oltre oneri ed IVA	€ 6.090,24	€ 6.090,24
	Spese tecniche per la progettazione,coordinamento ai fine della sicurezza, CRE e collaudo comprensivo della redazione di perizia asseverata oltre oneri ed IVA	€ 9.960,08	€ 9.960,08
	Incentivo alla progettazione importo relativo alla quota dell'80% per le funzioni tecniche e quota del 20% per innovazione tecnologica	€ 1.137,07	€ 909,66
	Contributo ANAC lavori	€ 35,00	€ 70,00
	ribasso d'asta e risparmio sull'iva	--	€ 591,30
	Sommano somme a disposizioni	€ 23.146,58	€ 23.715,95
	Totale	€ 80.000,00	€ 80.000,00

DARE ATTO che l'importo complessivo dell'opera pari ad €. 80.0000,00 è stato impegnato al capitolo 958/1, nello specifico:

1) nell'annualità 2023 è stato impegnato e liquidato l'importo per le indagini e relazione geologica €. 6.090,24 l' imp.822/2023 con atto 305/2023;

2) Competenza 2024:

- €. 9.960,08 per le spese tecniche all'imp. n. 198/2024 con atto n. 609/2023;
- €. 63.949,68 per lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione all'imp. n. 199/24 con atto n. 817/2024,;

DARE ATTO altresì della necessità di assumere i seguenti sub-impegni:

- €. 70,00 (€. 35,00-CIG A03EB657D2 + €. 35,00 CIG B07A6BD88B) quale contributo Anac per le procedure di scelta del contraente;
- €. 61.912,46 per l'esecuzione dei lavori ;

- €. 227,41 Incentivo alla progettazione importo relativo quota del 20% per innovazione tecnologica;
- €. 909,66 Incentivo alla progettazione importo relativo alla quota dell'80% per le funzioni tecniche;

ACCERTATO che quanto non specificatamente sub-impegnato rimane in disponibilità del Q.E. generale dell'opera che potrà essere aggiornato a seguito dell'affidamento del rifacimento dell'impianto di illuminazione pubblica, della consegna dei lavori, degli stato di avanzamento degli stessi o di altra necessità;

ATTESO che conseguentemente alla specifiche di cui sopra si procederà se necessario ad adeguare gli impegni di spesa rideterminando la competenza in conformità con gli atti finanziari dell'Ente, senza che ciò comporti maggiori oneri e confermando nel contempo l'importo complessivo dell'opera in €. 80.000,00;

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è CUP **B27H23003470004**;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è **B07A6BD88B** ;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

DATO ATTO inoltre che il fondo di cui all'art. 45 del Dlgs. 36/2023:

- è stato determinato in applicazione del Regolamento Comunale per la ripartizione del Fondo Incentivante nella misura 2% di l'80% pari ia complessivi € 909,66 per le funzioni tecniche;
- sarà destinato al gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto ed alla sua realizzazione, rinviando nel contempo la definizione puntuale dei singole percentuali in applicazione del relativo regolamento comunale:
 - arch. Daniela Galli (RUP)
 - geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO da ultimo che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

OSSERVANDO che in relazione al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 tra il firmatario e i destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che l'opera in parola è finanziata al Capitolo 958/1 del Bilancio dell'Ente per l'importo complessivo di €. 80.000,00;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il bilancio di previsione 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 20.12.2023

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI AGGIUDICARE** all'Impresa Martarello Gianfranco e C snc con sede in Via Colombo,48 a Sumirago (Va) p.iva. n. 01813420120, la realizzazione la realizzazione dei lavori di *"Interventi di rifacimento di un tratto del paramento murario e ripristino dei drenaggi di via rimembranze"* per un importo pari ad € 56.284,05 di cui € 11.304,41 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 10% per un importo complessivo di € 61.912,46;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'impresa Martarello Gianfranco e C snc – con sede a Sumirago (VA) in fase di offerta ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi nei limiti e ai sensi dell'art. 119 del d.lgs 36/23;
- 4) **DARE ATTO inoltre** che sulla scorta delle risultanze di gara e dell'offerta economica proposta, come da verbale sopra richiamato, l'importo del contratto da stipularsi con l'aggiudicatario, ammonta a complessivi € 61.912,46 così determinato:
- 5) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera come rideterminato e riportato in premessa, comprensivo delle economie di gara;

Quadro economico generale di progetto		Aggiudicazione lavori
IMPORTO DEI LAVORI:		
	Importi soggetto a ribasso:	
A1	<i>lavori principali rifacimento muro</i>	
B	<i>finitura muro verso strada</i>	
C	<i>Rifacimento dell'angolo</i>	
D	Rifacimento dei drenaggi	
E	Rinforzo murature lungo via Rimembranze	
	lavori a corpo	€ 44.979,64
	costo della mano d'opera	€ 6.304,41
	Oneri per la sicurezza	
	sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 5.000,00
	Sommano lavori	€ 56.284,05
SOMME A DISPOSIZIONE:		
	I.V.A. (10%) sui lavori	€ 5.628,41
	Imprevisti e ribasso d'asta compresa IVA	€ 830,15
	Spese tecniche per indagini e relazione geotecnica oltre oneri ed IVA	€ 6.090,24
	Spese tecniche per la progettazione,coordinamento ai fine della sicurezza, CRE e collaudo comprensivo della redazione di perizia asseverata oltre oneri ed IVA	€ 9.960,08
	Incentivo alla progettazione importo relativo alla quota dell'80% per le funzioni tecniche e quota del 20% per innovazione tecnologica	€ 909,66
		€ 227,41
	Contributo ANAC lavori	€ 70,00
	Sommano somme a disposizioni	€ 23.715,95
	Totale	€ 80.000,00

- 6) **DI ASSUMERE** i seguenti sub impegni al capitolo 958/1 imp. 199 per complessivi €. 63.118,53 così suddivisi:

- €. 70,00 (€. 35,00-CIG A03EB657D2 + €. 35,00 CIG B07A6BD88B) quale contributo Anac per le procedure di scelta del contraente sub. Imp n.69/2024 ;
- €. 61.912,46 per l'esecuzione dei lavori sub. Imp n.70/2024;
- €. 227,41 Incentivo art.45 del Dlgs 36/2023 importo quota del 20% per innovazione tecnologica sub. Imp n. 71/2024;
- €. 909,66 Incentivo art.45 del Dlgs 36/2023 importo quota dell'80% per le funzioni tecniche sub. Imp n.72/2024;

7) **DI INDIVIDUARE** nei dipendenti sotto riportati il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivante quantificato di cui sopra dando atto che si rinvia a successivo atto la determinazione delle singole quote spettanti ai componenti del gruppo di lavoro:

- arch. Daniela Galli (RUP)
- geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)

8) **DI DARE ATTO** che le economie di gara conseguenti all'aggiudicazione sono state accorpate alla voce imprevisti e rideterminate in € 830,15 Iva compresa rimangono in disponibilità del quadro economico generale di progetto;

9) **DI PRECISARE CHE:**

- il perfezionamento contrattuale avverrà mediante scrittura privata;
- il Direttore dei lavori ed il coordinatore della sicurezza sono stati individuati con determinazione della sottoscritta Responsabile dell'Area n. 609/2023;

10) **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'opera pari ad €. 80.000,00 è interamente finanziata con fondi propri della Stazione Appaltante;

11) **DI PRECISARE** che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicità attraverso la pubblicazione sul sito web sull'Ente come previsto dall'ex art. 29 del D.Lgs 50/2016 ed art. 83 del D.lgs 36/2023 Nuovo Codice dei Contratti e pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

12) **DI DARE ATTO** infine che gli impegni di spesa e sub impegni sopra elencati sono riportati nella scheda contabile allegata al presente atto;

13) **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

14) **DI DARE ATTO** che a seguito della rideterminazione del quadro economico e del cronoprogramma si procederà alle opportune variazioni contabili se necessarie;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**