



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 171 del 25/03/2024

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO STADIO COMUNALE L. CACCIVIO SITO IN VIA GASPAROTTO NEL COMUNE DI MALNATE" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - M5 C2 I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CODICE CUP: B24H20004260005 . AGGIORNAMENTO CRONOPROGRAMMA ED DEGUAMENTO IMPEGNI DI SPESA..

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 6 in data 08.02.2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15.06.2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;
- il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30.03.2022 e s.m.i. nei quali è prevista – nell'annualità 2022 – l'opera in oggetto;

RILEVATO che il Comune di Malnate ha formulato nel febbraio 2021 richiesta di finanziamento all'interno del bando denominato: *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – missione 5 componente 2 intervento/ subintervento 2.1 “ Rigenerazione urbana” Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU.* di cui al Codice CUP: B24H20004260005 per un importo complessivo di €. 1.180.000,00 di cui €. 31.000,00 di fondi propri dell'ente da destinarsi alle prime due fasi di progettazione, studio di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo, ed €. 1.149.000,00 quale finanziamento per le restanti fasi progettuali e per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.L. 4 aprile 2022 che, a seguito di scorrimento graduatoria, ha approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Rigenerazione Urbana”, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021, elenco nel quale risulta quale assegnatario del contributo il progetto in argomento;

RILEVATO che in data 27 aprile 2022 (rif. n. 105355-78503), a seguito di trasmissione da parte del Ministero dell'Interno è stato sottoscritto l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;

DATO ATTO che:

- 1) il Comune di Malnate, ha sottoscritto e trasmesso al Ministero dell'Interno atto d'obbligo connesso all'accettazione del Finanziamento concesso, pari ad €. 1.149.000,000 per la realizzazione dell'opera denominata *“Impianto Sportivo L.Caccivio in Via Gasparotto Riquilificazione della pista d'atletica e del campo da calcio”*;
- 2) è stato previsto un cofinanziamento per la quota di €. 31.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- 3) il Cup assegnato al progetto che si vuole finanziare è B24H20004260005;
- 4) il CUI assegnato nel piano triennale delle opere pubbliche in cui è inclusa l'opera è L00243280120202200008;
- 5) condizione indispensabile per l'erogazione del contributo è il rispetto del seguente cronoprogramma:
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - b) Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
 - c) Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;
- 6) che la trasmissione dei dati relativi alle opere avverrà attraverso il sistema di monitoraggio, REGIS, nel rispetto delle indicazioni e le modalità fornite;

RICHIAMATA la determinazione a della sottoscritta Responsabile d'Area n. 725 in data 15 dicembre 2022 con la quale è stato confermato l'affidamento della gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara per la realizzazione dei lavori dell'opera pubblica in parola alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese, ai sensi della Convenzione in essere;

RILEVATO che con determinazione della sottoscritta Responsabile d'Area n. 274 del 25 maggio 2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera *“Riquilificazione dell'Impianto Sportivo L.Caccivio in Via Gasparotto Riquilificazione della pista d'atletica e del campo da calcio”* e contestualmente formalizzata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui alla citata legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito nella L. 29/07/2021 n. 108 con applicazione del criterio del minor

prezzo sull'importo posto a base della procedura ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed art. 1, comma 3 del citato D.L. Semplificazione L. n. 120/2020;

VISTO il quadro economico generale dell'opera che conferma l'importo complessivo della stessa in €. 1.180.000,00 di cui per lavori €. 909.416,37 - inclusi €. 11.411,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - ed €. 270.583,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che con la determinazione n. 274 del 25.05.2023 come sopra riportata è stata:

- accertata la somma di € 930.000,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2023 e la ulteriore somma di € 104.100,00 al capitolo 239/0 del bilancio 2024;
 - impegnata la quota di € 305,69 al capitolo 933/1, la quota di € 952.371,11 al capitolo 933/2 del bilancio 2023, la quota di € 104.100,00 al capitolo 933/2 del bilancio 2024
- come da scheda contabile allegata alla stessa determinazione;

ATTESO che a seguito della conclusione delle operazioni di gara con la determina del Responsabile del servizio n. 333 del 21.06.2023 sono stati aggiudicati i lavori dell'opera pubblica in parola all'Impresa Tipiesse s.p.a. che ha offerto un ribasso offerto pari al 16,66%, determinando così l'importo dei lavori in complessivi €. 834.931,72;

CONSIDERATO che ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili) in conseguenza dell'aggiudicazione dei lavori e della riallocazione del ribasso d'asta tra le somme a disposizione, con determina n. 765 del 07.12.2023 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico generale di progetto, evidenziando le economie di gara pari a complessivi € 164.396,93. A tal fine viene di seguito riportato lo schema di confronto pre e post gara e relativa suddivisione delle quote di finanziamento:

	Aggiudicazione
importi soggetto a ribasso:	
lavori principali	
Trasformazione campo in erba	
Riqualificazione impianto di atletica	
Sistemazione Esterne	
sommano lavori a corpo	€ 734.099,76
lavori abbattimento BBA	
lavori a corpo	
sommano lavori soggetti a ribasso	€ 14.297,75
Importo dei lavori a seguito del ribasso offerto pari al 16,66%	€ 748.397,51
Importi non soggetto a ribasso:	
Oneri per la sicurezza	
sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 11.411,20
SOMMANO LAVORI	€ 759.808,71
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 74.551,10
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 571,91
Imprevisti, accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice	€ 18.188,33
Premio di accelerazione compresa IVA 22%	€ 3.000,00
Spese tecniche per progettazione definitiva (compresi oneri 4% ed IVA 22%)	€ 30.694,31
Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, DL, contabilità lavori e CRE (comprensivo di oneri 4% ed IVA 22%)	€ 73.271,93
Diritti ANAC per procedura affidamento professionale	€ 30,00

Spese tecniche per relazione comprese analisi pre e post intervento DNSH	€ 5.963,36
Oneri parere Coni (€ 150,00)	€ 150,00
Spese tecniche per supporto al RUP validazione	€ 8.881,60
Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac	€ 2.788,55
Incentivo di cui all'art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/2016 (ridet. nella quota dell'60% dell'80%)	€ 8.293,88
Omologazione LND, allacciamenti utenze ed integ. attrezzature sportive	€ 16.592,00
Allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive	€ 2.500,00
Quota tributo regionale per scarica	€ 316,75
Attrezzature sportive	€ 10.000,64
Economie di gara compreso risparmi sull'IVA	€ 164.396,93
Sommano somme a disposizioni	€ 420.191,29
TOTALE	€ 1.180.000,00

VERIFICATO che a seguito del ribasso d'asta è stata rilevata una minore spesa pari ad €. 164.396,93 importo che viene nel contempo dichiarato quale economia afferente ai fondi PNRR e pertanto in disponibilità dell'Amministrazione titolare del progetto (Ministero dell'Interno) come previsto dalle disposizioni in materia di utilizzo dei fondi PNRR;

ATTESO che in data 27.07.2023 è stato firmato il Contratto d'appalto Repertorio n. 9655 con la ditta "Tipiesse" con sede in Via Catello a Villa d'Adda (Bg per un importo contrattuale di € 759.808,71 oltre IVA di cui € 11.411,20 oltre IVA di oneri per la sicurezza;

RILEVATO che in seguito alla comunicazione del R.U.P., il Direttore dei Lavori Arch. Pietro Vittorio ha consegnato i lavori in data 04 settembre 2023 riportando nel verbale la durata dei lavori quantificata in giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi nonché la data di fine lavori prevista per il giorno 01.05.2024, verbale sotto scritto dall'Impresa esecutrice senza riserva alcuna;

VISTE:

- la determina n. 538 del 21.09.2023 con la quale veniva approvata la richiesta di anticipazione del prezzo d'appalto nella misura del 20%, ovvero €. 51.961,74 oltre Iva come sopra per un totale di € 166.986,34, istanza presentata dalla ditta aggiudicataria dei lavori in data 05/9/2023, prot.18459 corredata dal depositato della prevista polizza fidejussoria ad essa relativa;
- la determina n. 767 in data 07.12.2023 veniva approvato il 1° stato di Avanzamento dei Lavori per un importo di netti €. 105.800,00 oltre IVA e così per complessivi €. 116.380,00, importo per il quale è stata autorizzata la liquidazione con atto di liquidazione n. 1309/2023;

PRESO ATTO che l'importo complessivo della spesa per la realizzazione dell'opera risulta già interamente impegnato nel bilancio comunale con determinazione n. 274/2023 e precedenti e che per effetto dell'atto di approvazione dell'aggiudicazione n. 333/2023:

	Progetto ese	Post gara	2021	2022	2023	2024
IMPORTO DEI LAVORI:						
importi soggetto a ribasso:						
Importo lavori	€ 880.849,24	€ 734.099,76			€ 418.712,31	€ 315.387,45
lavori abbattimento BBA						
lavori a corpo	€ 17.155,93	€ 14.297,75			€ 0,00	€ 14.297,75
sommano lavori	€ 898.005,17	€ 748.397,51				
Importi non soggetto a ribasso:	€ 11.411,20	€ 11.411,20			€ 0,00	€ 11.411,20
Sommano lavori	€ 909.416,37	€ 759.808,72			€ 418.712,31	€ 341.096,41

SOMME A DISPOSIZIONE:						
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 89.226,04	€ 74.551,10			€ 41.871,23	€ 32.679,86
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 686,24	€ 571,91			€ 0,00	€ 571,91
Imprevisti, accantonamento art. 133 commi 3 e 4 del codice	€ 18.188,33	€ 18.188,33				€ 18.188,33
Premio di accelerazione compresa IVA 22%	€ 3.000,00	€ 3.000,00				€ 3.000,00
Spese tecniche per progettazione definitiva (compresi oneri ed IV)	€ 30.694,31	€ 30.694,31	€ 30.694,31			
Spese tecniche per progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, DL, contabilità lavori e CRE (comprensivo di oneri ed IVA)	€ 73.271,93	€ 73.271,93			€ 36.521,65	€ 36.750,28
Diritti anac per procedura aff prof.	€ 30,00	€ 30,00			€ 30,00	
Spese tecniche per relazione comprese analisi pre e post intervento relazione DNSH	€ 5.963,36	€ 5.963,36		€ 5.963,36		
Oneri parere Coni (€ 150,00)	€ 150,00	€ 150,00		€ 150,00		
Spese tecniche per supporto al RUP validazione	€ 8.881,60	€ 8.881,60			€ 8.881,60	
Contributo ANAC		€ 410,00			€ 410,00	
Spese SUA affidamento lavori compreso contributo Anac	€ 3.141,12	€ 2.788,55			€ 2.788,55	
Incentivo alla progettazione di cui all'art. 113 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (rideterminato nella quota dell'60%)	€ 8.293,88	€ 8.293,88				€ 8.293,88
Omologazione LND, allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive	€ 16.592,00	€ 16.592,00			€ 732,00	€ 15.860,00
Allacciamenti alle utenze ed integrazioni forniture attrezzature sportive	€ 2.500,00	€ 2.500,00				€ 2.500,00
Quota tributo regionale per discarica	€ 316,75	€ 316,75			€ 0,00	€ 316,75
Fornitura e posa nuove attrezzature sportive IVA compresa	€ 9.648,07	€ 9.590,63				€ 9.284,94
Economie di gara e risparmio sull'I.V.A.	€ 0,00	€ 164.396,93	€ 305,69		€ 0,00	€ 164.396,93
Sommano somme a disposizioni	€ 270.583,63	€ 420.191,28	€ 31.000,00	€ 6.113,36	€ 91.235,03	€ 291.842,88
Sommano importi	€ 1.180.000,00	€ 1.180.000,00	€ 31.000,00	€ 6.113,36	€ 509.947,34	€ 632.939,30
Importi complessivo dell'opera			€ 1.180.000,00			

DATO ATTO che al fine dell'aggiornamento degli impegni e sub impegni di spesa assunti si rende necessario rideterminare il seguente impegno di spesa :

- impegno 177/2023 Sub. n. 218/2023 riduzione per complessivi € 15,30;

DARE ATTO della necessità di assumere conseguentemente in aggiornamento per l'annualità 2024 l'importo per € 15,30 all'impegno 102 sub imp. n. 88/2024;

RILEVATO che a seguito dell'affidamento dei opere, della consegna dei lavori, dalla liquidazione degli stati d'avanzamento lavori, dell'esecuzione delle attività previste tra le somme a disposizione e di quanto al punto precedente è necessario procedere con l'adeguamento impegno di spesa per l'annualità 2024 rideterminando in incremento in **€ 595,887,57** importo contenuto e conforme ai documenti contabili dell'Ente senza che ciò comporti maggiori oneri, confermando l'importo complessivo dell'opera in € 1.180.000,00;

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è B24H20004260005;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

DATO ATTO inoltre che il fondo di cui all'art 113 del D.lgs 50/2016, è stato determinato in applicazione del Regolamento Comunale per la ripartizione del Fondo Incentivante nella misura

del 60% del 80% del 2% sia per il finanziamento europeo che per l'affidamento alla SUA della Provincia di Varese della procedura di appalto;

- è determinato come sopra nell'importo complessivo di €. 8.293,88 già impegnato con propria determinazione n.274/23
- sarà destinato al gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto ed alla sua realizzazione, rinviando nel contempo la definizione puntuale dei singole percentuali in applicazione del relativo regolamento comunale:
- arch. Daniela Galli (RUP)
- geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
- dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
- geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
- rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)

RITENUTO da ultimo che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO:

- il D.lgs. 23/2023 e quanto ancora in vigore per le norme transitorie dal D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.
- l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;
- il bilancio di previsione 2024-2026;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI DARE ATTO** della necessità di rideterminare i seguenti impegni di spesa n. 177/2023 Sub. Impegno n. 218/2023 riduzione per complessivi €. 15.30;
- 3) **DI DARE ATTO** di assumere conseguentemente in aggiornamento per l'annualità 2024 come di seguito riportato l'importo per €. 15,30 all'impegno 102 sub imp. n. 88/2024;
- 4) **DI DARE ATTO** che in conseguenza dell'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori è necessario procedere con l'adeguamento della tempistica relativa alla programmazione della spesa, revisione contenuta nei limiti delle disposizioni temporali riportate nell'Atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno in data 27 aprile 2022 (rif. n. 105355-78503), per la realizzazione dei lavori, e nello specifico di seguito riassunta;

<i>Cronoprogramma della spesa</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>
	€			
<i>Sommano importi per annualità</i>	31.000,00	€ 6.113,36	€ 509.947,34	€ 632.939,30
Totale importo quadro economico	€ 1.180.000,00			

- 5) **INTEGRARE** pertanto l'impegno n. 102/2024 originariamente assunto per l'importo di €. 595.872,27 rideterminando la spese prevista per l'annualità 2024 in complessivi **€. 595,887,57** imputandolo al capitolo n. 933/2 del Bilancio dell'Ente annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;
- 6) **DI CONFERMARE** il quadro economico dell'opera come rideterminato e riportato in premessa, comprensivo delle economie di gara;

7) **DI CONFERMARE** i nominativi dei dipendenti che fanno parte del gruppo di lavoro, a seguito delle indicazioni circa l'esclusione degli uffici finanziari da tale incentivo, ai fini della ripartizione del fondo incentivante quantificato ed impegnato a bilancio per € 8.293,88 dando atto che si rinvia a successivo atto la determinazione delle singole quote spettanti ai componenti del gruppo di lavoro:

- arch. Daniela Galli (RUP)
- geom. Sara De Maio (assistente al R.U.P. e collaboratore tecnico)
- dott. Antonio Cafasso (collaboratore amministrativo)
- geom. Simone Rustichelli (collaboratore tecnico)
- rag. Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)

8) **DI DARE ATTO** che le economie di gara determinate in € 149.607,66 oltre Iva per un totale di € 164.396,93 rientrano nella disponibilità dell'Amministrazione titolare del progetto (Ministero dell'Interno) come previsto dalle disposizioni in materia di utilizzo dei fondi PNRR, salvo diversa disposizione;

9) **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'opera è finanziata con fondi propri della Stazione Appaltante per € 31.000,00 e per la restante quota con contributo Fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - 5.2.2.1 "Rigenerazione Urbana" Finanziato Dall'unione Europea – Next generation Eu;

10) **DI AGGIORNARE** conseguentemente l'accertamento d'entrata n. 148/2023 rideterminandolo in complessivi €. 595,887,57 e che ulteriori quota del finanziamento PNRR saranno accertati a seguito della puntuale rendicontazione da eseguirsi come da atto d'obbligo sottoscritto con il MIT sulla piattaforma REGIS;

11) **DI DARE ATTO** che a seguito della rideterminazione del quadro economico e del cronoprogramma si procederà alle opportune variazioni contabili;

12) **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**