



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 185 del 29/03/2024

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - PERIODO 2022-2025 - CIG 93620629F5 AFFIDAMENTO N.12: REALIZZAZIONE DI CONTROSOFFITTATURA PARZIALE NELL'AULA INFORMATICA DELLA SCUOLA PRIMARIA B.BAI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 14 in data 26/3/2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE :

- le deliberazioni del Consiglio Comunale del 20/12/2023, n. 85 e n. 86, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023/2024/2025;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 159 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025 e successiva deliberazione in data 20/07/2023, n. 88 di modifica dello stesso;

DATO ATTO che, a seguito di rottura di un wc nel blocco servizi adiacente alla palestra della scuola primaria B.Bai di Gurone, del locale sottostante adibito ad aula informatica, si sono verificate importanti infiltrazioni con distacchi di intonaco e di parti della controsoffittatura in cartongesso esistente, oltre al danneggiamento di almeno due lampade;

ATTESO che, al fine di ripristinare il soffitto dell'aula, considerata la presenza di una tubazione di scarico delle acque reflue esterna alla soletta, si ritiene di rivestire tale tubazione mediante realizzazione di una controsoffittatura ispezionabile, realizzata con pannelli in materiale ignifugo su orditura metallica a vista;

DATO ATTO che l'intervento di cui sopra richiede ulteriori lavorazioni complementari quali il ripristino dell'illuminazione e l'imbiancatura previa rasatura puntuale delle parti di muratura adiacente;

PREMESSO che con propria determinazione n.503 del 19/09/2022, come rettificata con successiva propria determinazione n. 555 del 17/10/2022, è stato aggiudicato alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'accordo quadro relativo ai lavori edili di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà comunale, di durata triennale, con valore stimato in € 90.000,00 oltre IVA;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Ital.Co.El. Srl, aggiudicataria dell'accordo quadro per gli interventi edili, l'intervento di ripristino delle condizioni igienico sanitarie dell'aula informatica della scuola primaria B.Bai consistenti principalmente nella realizzazione di controsoffittatura parziale e di ulteriori minime opere complementari. La stima del costo dell'intervento viene determinata forfettariamente in € 2.500,00 oltre Iva ai fini dell'assunzione dell'impegno di spesa relativo, ciò dando atto che la spesa effettiva sarà determinata a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante della presente;

2. DI AFFIDARE alla ditta Ital.Co.El. Srl, con sede in viale Milano 8, Ceriano Laghetto, l'intervento straordinario di ripristino delle condizioni igienico sanitarie dell'aula informatica della scuola primaria B.Bai consistenti principalmente nella realizzazione di controsoffittatura parziale e di ulteriori minime opere complementari per un importo stimato forfettariamente in € 2.500,00 oltre Iva dando atto che la spesa effettiva sarà determinata a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

3. DI DARE ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro 93620629F5;

4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 3.050,00 inclusa IVA al capitolo 791/1 del Bilancio di previsione 2024 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**