



# **COMUNE DI MALNATE**

## **Provincia di Varese**

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO**

**UFFICIO MANUTENZIONI**

\*\*\*\*\*

### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 239 del 18/04/2024**

**Oggetto: SERVIZIO DI BONIFICA IGIENICO-SANITARIA DEL SOTTOGRONDA DELLA COPERTURA DELL'ALA STORICA DELLA SCUOLA C.BATTISTI - CIG B138846CD1 - DECISIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**VISTI:**

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 14 in data 26/03/2024, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2024, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20/12/2023, n. 86, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 21/12/2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15/06/2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

#### **PREMESSO CHE:**

- durante gli interventi di manutenzione straordinaria di rifacimento del manto di copertura dell'ala storica presso la sede della scuola primaria C. Battisti, è emersa la necessità di rimuovere il guano dal perimetro esterno della copertura per ragioni igienico sanitarie e per la pulizia dell'area del sottogronda da interdire all'accesso dei volatili mediante griglia parapasseri da posare successivamente;
- il servizio riveste carattere d'urgenza anche al fine di evitare sospensioni significative all'appalto in corso relativo alla manutenzione della copertura;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in € 3.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza stimati in € 100,00 e del costo della mano d'opera pari ad € 1.200,00, oltre IVA;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
  - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è la sanificazione del sottogronda della scuola primaria C. Battisti;
  - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegato "Descrizione dell'intervento" (All.1);
  - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
  - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
  - b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
  - c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
  - d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
  - e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio in argomento;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che il servizio è stimato di durata inferiore ai tre giorni e il pos dell'impresa è coordinato con quello della ditta esecutrice del rifacimento della copertura;

#### **CONSIDERATO:**

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è la sottoscritta responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023
- ✓ che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

**DATO ATTO** che si è proceduto per l'acquisizione dell'intervento in oggetto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con numero ID:

181773620 invitando la ditta LOMBARDA DISINFESTAZIONI E SANIFICAZIONI SRL, nota per professionalità ed esperienza, qualificata per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, che ha garantito l'esecuzione nei tempi sperati dall'Amministrazione Comunale e confermato il prezzo del servizio in € 3.000,00 oltre IVA così determinato:

- € 1.400,00 a corpo oltre Iva relativo al servizio svolto come da descrizione allegata
- € 1.600,00 oltre Iva quale importo stimato per raccolta/trasporto/smaltimento del guano che sarà riconosciuto a misura applicando il prezzo di € 2,50/Kg e previa consegna delle bolle di trasporto attestanti il peso del materiale smaltito;

**DATO ATTO** che la procedura di cui sopra è descritta nel report generato dalla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia allegato alla presente;

**RITENUTO** che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla ditta LOMBARDA DISINFESTAZIONI E SANIFICAZIONI SRL del servizio di bonifica igienico-sanitaria del sottogronda della copertura dell'ala storica della scuola C.Battisti per un importo di € 3.000,00 oltre IVA;

**CONSIDERATO** che la ditta LOMBARDA DISINFESTAZIONI E SANIFICAZIONI SRL è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO:**

- ✓ che è stato acquisito il **CIG B138846CD1** rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;
- ✓ che è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46/47 DPR 28/12/2000 n.445 relativa all'affidamento in oggetto;

**RITENUTO**, pertanto, procedere all'affidamento diretto del servizio di bonifica igienico-sanitaria del sottogronda della copertura dell'ala storica della scuola C.Battisti alla ditta LOMBARDA DISINFESTAZIONI E SANIFICAZIONI SRL con sede in Tradate (VA), Via Pasubio n. 7, per un importo massimo di € 3.000,00, oltre IVA;

**CONSIDERATO:**

- che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

**ATTESO** che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva considerata l'entità del servizio;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune

di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**ATTESO** che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) **AFFIDARE**, per i motivi di cui in premessa, alla ditta LOMBARDA DISINFESTAZIONI E SANIFICAZIONI SRL Codice Fiscale e Partita IVA: 03460210127 con sede legale in Tradate (VA), Via Pasubio n. 7, il servizio di bonifica igienico-sanitaria del sottogronda della copertura dell'ala storica della scuola C.Battisti per un importo stimato di € 3.000,00 oltre IVA così determinato:
  - € 1.400,00 a corpo oltre Iva relativo al servizio svolto come da descrizione allegata
  - € 1.600,00 oltre Iva quale importo stimato per raccolta/trasporto/smaltimento del guano che sarà riconosciuto a misura applicando il prezzo di € 2,50/Kg e previa consegna delle bolle di trasporto attestanti il peso del materiale smaltito.
- 2) **DARE ATTO**:
  - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
  - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 3) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 4) **DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 3.660,00 trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera relativa agli *interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio sede della scuola primaria C.Battisti con rifacimento del manto di copertura dell'ala storica* approvato con determinazione n.782 del 12/12/2023 e quindi registrata al capitolo 791/1 impegno 195/2024 del bilancio di previsione 2024 di cui si richiede sub-impegno, come indicato nella scheda contabile allegata.

*Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.*

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area  
(GALLI DANIELA)  
con firma digitale**