

INFO PROGETTO	Progetto	Riqualificazione di Piazza delle Tessitrici Progetto esecutivo
	Area di progetto	Piazza delle Tessitrici - 21046 Malnate (VA)
	Committente	Comune di Malnate Piazza Vittorio Veneto, 2, 21046 Malnate VA Tel. 0332 275111
	Progettisti	OLOS ATELIER architettura e paesaggio www.olosatelier.com info@olosatelier.com Via Rossini 4 - 21100 Varese IT Tel. 0332 1765604 Arch. Mastella Maria +39 340 8615982 m.mastella@olosatelier.com Arch. Del Motto Valentina +39 347 1287084 v.delmotto@olosatelier.com STUDIO CONSONNI INGEGNERIA - ARCHITETTURA Via Magenta, 3 - 21100 Varese Tel. 0332 236590 info@consonniassociati.it www.consonniassociati.it Dott. Ing. Paolo Consonni +39 335 6312149 paolo.consonni@consonniassociati.it

INFO TAVOLA	Titolo	Riqualificazione di Piazza delle Tessitrici - Quadro economico	Scala
	Fase di progetto	Progetto esecutivo - Perizia di variante	Data: 15.04.2024
	Codice progetto	051	
	Codice Elaborato	051_O_003_Piazza-Tessitrici_Malnate_PE-PV_Quadro-Economico	
	Nome file stampa		N° allegato 003

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - RIEPILOGO FINALE DELLA SPESA

Descrizioni delle voci costituenti il progetto		valori	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
VOCI		%	PE VARIANTE	% ribasso	basso in eur	APPALTO VARIANTE
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO						
LAVORI EDILI - Costo delle opere			73.001,99 €	7,51%	5.482,45 €	67.519,54 €
BBA - Costo delle opere			1.715,20 €	7,51%	128,81 €	1.586,39 €
SOMMANO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			74.717,19 €		5.611,26 €	69.105,93 €
LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO						
Costo manodopera LAVORI EDILI non soggetto a ribasso			20.742,23 €	/	/	20.742,23 €
Costo manodopera LAVORI BBA non soggetto a ribasso			461,43 €	/	/	461,42 €
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso D.LGS. 81/2008			2.600,00 €	/	/	2.600,00 €
SOMMANO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO			23.803,66 €	/	/	23.803,65 €
TOTALE LAVORI ED ONERI IN SICUREZZA			98.520,85 €		5.611,26 €	92.909,58 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE						
1	Imprevisti, ribasso d'asta ed interventi di completamento compresa IVA		1.033,28 €			7.855,84 €
2	Contributo ANAC		35,00 €			35,00 €
3	Spese tecniche generali - compresi oneri 4% e IVA 22%		32.657,66 €			32.657,66 €
3.1	Progettazione architettonica ,DL,contabilità, C.R.E., coordinamento sicurezza in fase di		23.348,33 €			23.348,33 €
	Perizia di variante		2.570,45 €			2.570,45 €
3.2	Oneri cassa professionale 4%	4%	1.036,75 €			1.036,75 €
3.3	Oneri IVA 22% spese tecniche	22%	5.702,13 €			5.702,13 €
4	Oneri IVA 22% opere LAVORI EDILI	22%	21.195,73 €	7,51%	/	19.989,59 €
5	Oneri IVA 4% opere BBA	4%	87,07 €	7,51%	/	81,91 €
6	Incentivo alla progettazione di cui all'art. 113 D.Lgs 50/16	2%	1.970,42 €			1.970,42 €
7	Premio accelerazione		1.500,00 €			1.500,00 €
TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE			58.479,15 €			64.090,42 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO			157.000,00 €			157.000,00 €