

Comune di Malnate
Provincia di Varese

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: Interventi di messa in sicurezza relativi alla viabilità 2022 in Comune di Malnate

COMMITTENTE: Comune di Malnate

R.U.P.: dott. Arch. Daniela Galli

IMPRESA: Casalucci S.r.l.

APPROVAZIONE con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 668 in data 03/12/2022, per un importo contrattuale di € 197.834,94 oltre IVA di cui € 5.000,00 oltre IVA di oneri per la sicurezza;

CONTRATTO PROTOCOLLO: 2023 / 3942 del 20/02/2023 con sconto del 7,8%.

Premesso

- che con determinazione n. 376 del 15/07/2022 è stato affidato all'Ing. Paolo Gervasini, con sede in Varese, l'incarico professionale di servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente ai lavori in oggetto;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 564 in data 20/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 214.148,52 oltre IVA a base d'asta, inclusi gli oneri della sicurezza pari a € 5.000,00 oltre IVA, e € 85.851,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- che sono state esperite le operazioni di gara e, come si evince dal verbale di gara, migliore offerta di ribasso inferiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo di cui all'art. 97 comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, è risultata quella della ditta Casalucci S.r.l., con un ribasso del 7,80
- che è stata acquisita, mediante il servizio Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico e presso gli enti competenti, la documentazione attestante la veridicità delle dichiarazioni rilasciate dal legale rappresentante della ditta aggiudicataria, in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- che in merito alla comunicazione antimafia, in data 14/11/2022, è stato rilasciato il "nulla osta" dalla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia;
- che è stata effettuata la verifica del costo della manodopera indicato dall'appaltatore nell'offerta economica, come disposto dall'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni;
- che con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 668 in data 03/12/2022, sono state approvate le risultanze di gara e aggiudicati, in via definitiva, i lavori di interventi di messa in sicurezza relativi alla viabilità 2022, alla ditta Casalucci S.r.l., per un importo contrattuale di € 197.834,94 oltre IVA di cui € 5.000,00 oltre IVA di oneri per la sicurezza;
- che allo scopo di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera è stato necessario integrare le lavorazioni affidate, pertanto è stata redatta perizia suppletiva di variante;
- che la perizia suppletiva di variante è stata approvata con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 213 del 09/04/2024, per un importo contrattuale di € 204.378,22 oltre IVA di cui € 5.000,00 oltre IVA di oneri per la sicurezza;

- che l'ammontare complessivo del progetto è compreso nel quadro economico finanziato.

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

dott. ing. Paolo Gervasini	GRVPLA77C27L682S		
cognome e nome	codice fiscale/Partita IVA		
Varese	Varese	27/03/1977	
nato/a a	Provincia	il	
Ingegneri	Varese	2769	
iscritto all'albo degli/collegio dei	della provincia di	al numero	
Via Speri della Chiesa, 20	21100	Varese	Varese
con studio in (indirizzo)	cap	comune	prov.
0332 289416	Varese	paolo.gervasini@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

PROGETTISTA, COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

dott. ing. Paolo Gervasini	GRVPLA77C27L682S		
cognome e nome	codice fiscale/Partita IVA		
Varese	Varese	27/03/1977	
nato/a a	Provincia	il	
Ingegneri	Varese	2769	
iscritto all'albo degli/collegio dei	della provincia di	al numero	
Via Speri della Chiesa, 20	21100	Varese	Varese
con studio in (indirizzo)	cap	comune	prov.
0332 289416	0332 289416	paolo.gervasini@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

Casalucci S.r.l.	02665250128		
denominazione/ragione sociale	codice fiscale/Partita IVA		
Casalucci Dario	Somma Lombardo	11/09/1958	
legale rappresentante	nato/a a	il	
Via Processione 48	21019	Somma Lombardo	VA
sede legale in via	cap	comune	prov.
0332.550295			
telefono			

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - VARIANTE

A. IMPORTO PER FORNITURE , LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo	€ 206 556,86	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
		di cui per abbattimento barriere architettoniche	€ 9 688,50	
	Totale importo lavori			€ 216 245,36
A.1.2	Importo delle forniture			€ 0,00
A.1.3	Importo dei servizi			€ 0,00

	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5 000,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture dei servizi e Oneri sicurezza(A.1.1+A1.2+A1.3+A.2)			€ 221 245,36
	Totale importo soggetto a ribasso (A.1.1+A1.2+A1.3)			€ 216 245,36
	ribasso si cui è soggetto l'importo lavori 7,80%			€ 16 867,14
	Totale importo dei lavori, delle forniture, dei servizi e Oneri Sicurezza			€ 204 378,22
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti	0,000%	€ 0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Incentivo		€ 4 282,97
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		€ 17 470,34
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 0,00
	B.9	Contributo ANAC		€ 225,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
	B.11	Oneri contributi spese tecniche 4%)		€ 698,81
	B12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)			€ 22 677,12
C. I.V.A	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori Servizi e Forniture	22%	€ 42 474,43
	C.1.2	I.V.A. su Imprevisti e Forniture	22%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Abbattimento barriere architettoniche	4%	€ 357,31
	C.1.4	I.V.A. Spese Tecniche	22%	€ 3 997,21
		Totale IVA		€ 46 828,95
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 273 884,30

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno **5/12/2022** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.

- **Tempo consentito per l'ultimazione dei lavori**

Il tempo per l'esecuzione dei lavori era stato stabilito in giorni 180 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 3/6/2023.

- **Sospensioni e ripresa dei lavori**

Durante il corso dei lavori si sono verificate n.2 sospensioni lavori per un totale di 181 giorni, da cui è risultato che il nuovo termine dei lavori era stabilito nel 01/12/2023.

- **Proroghe concesse**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

- **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 28/11/2023, come fu accertato dalla Direzione Lavori con apposito certificato, e quindi in tempo utile.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori, corrispondente al S.A.L. 02, compilato in data **11/03/2024** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	€ 204.378,22
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
Certificato n.01	€ 104.857,71
Certificato n.02	€ 39.148,14
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	€ 144.005,85
Anticipazione 30% importo contrattuale	€ 59.350,48
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	€ 203.356,33
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	€ 1.021,89

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto dott. ing. Paolo Gervasini il giorno 13/03/2024 si è recato nel sito dei lavori e ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori dott. ing. Paolo Gervasini,

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e l'impresa ha prodotto D.U.R.C. con scadenza in data 12 giugno 2024;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che per quanto riguarda la pubblicazione degli avvisi ai creditori ai sensi della normativa vigente sui LL. PP. non risultano contestazioni in merito;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è compreso nei limiti della somma autorizzata;

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **Casalucci S.r.l.** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad **Euro 204.378,22** da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti in **€ 203.356,33**;
- resta il credito di **Euro 1.021,89** (diconsi euro **milleventunovirgolaottantanove**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;
- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a Euro 0,00;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere con lo svincolo della eventuale garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Varese, 22/04/2024

Il Direttore dei Lavori
Dott. Ing.
PAOLO
GERVASINI
n° 2769
(dott. Ing. Paolo Gervasini)

CONFERMA
del Responsabile del Procedimento

(Arch. Daniela Galli)