



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 311 del 15/05/2024

Oggetto: "RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE CONVERSIONE IN ROTATORIA DI PIAZZA VITTORIO VENETO INTEGRATA DA INTERVENTI RIGUARDANTI LA RETE CICLO-PEDONALE" CODICE CUP B21B20000960004 - DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA MODIFICA AL SISTEMA DI VIDEO SORVEGLIANZA ESISTENTE. COD. CIG B1A4BC2A8B.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- 1) gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 2) l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- 3) il Decreto Sindacale n.14 in data 26/03/2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31.12.2024 ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- a) la deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- b) la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale del 15.06.2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

- d) il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30.03.2022 e s.m.i. nei quali è prevista – nell'annualità 2022 – l'opera in oggetto;

PRESO ATTO che il Comune di Malnate con nota del 29.06.2023, ha formulato richiesta di finanziamento parziale per l'opera in parola mediante adesione alla "Manifestazione di interesse promossa dalla Provincia di Varese per la sottoscrizione di accordi, ex art. 15 della Legge 241/90 e dell'art. 34 del D.L. 267/2000 Progetti di valorizzazione del territorio della provincia di Varese"; denominata "comuni attivi"- richiesta inserita in graduatoria tra le progettazioni finanziate ed approvata con deliberazione Presidenziale n. 100 del 31.07.2023;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta comunale:

- n. 99 in data 14.09.2023 con la quale è stato approvato, ai fini della formalizzazione del contributo assegnato dalla Provincia, i documenti facenti parte del progetto definitivo pervenuti agli Atti del comune in data 03.08.2023 prot. n.16894, in quanto coerenti alle linee guida alla progettazione deliberate con l'atto della Giunta n.160/22;
- n.114 del 26.10.2023 con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione dell'accordo tra pubbliche amministrazioni- Provincia di Varese ed il Comune di Malnate- finalizzata alla concessione di co-finanziamento dell'opera pubblica in parola;

ACCERTATO che con la deliberazione della G.C. n. 118 del 30.10.2023 esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione ha preso atto della conformità del progetto definitivo agli obiettivi dell'Ente e dichiarato la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto denominato *"Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale"*;

VISTI i successivi atti del Responsabile dell'Area Tecnica:

- 4) n. 638 in data 03.11.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in parola, preso atto della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed assunti i relativi impegni di spesa e confermato l'incarico per la D.L., al raggruppamento temporaneo di professionisti dall'Ing. Achille Parmigiani, Arch. Marco d'Alessandro, Ing. Luca Brovelli, Dott. Mario Lolla e dall'Arch. Silvio Gobbi, professionista quest'ultimo individuato quale capogruppo della costituita R.T.P.;
- 5) n. 664 del 10.11.2023 di approvazione del progetto esecutivo pervenuto agli atti del comune in data 03.11.2023 prot. n. 22767 e contestualmente assunta la determinazione a contrarre con affidamento alla SUA della Provincia di Varese della delega per lo svolgimento della procedura di gara successivamente integrata con proprio atto n. 707 del 23.11.2023 con la quale si è provveduto ad integrare il sopra riportato atto relativamente alla specifica di alcuni elementi facenti parte della procedura di affidamento;
- 6) n. 832 in data 20.12.2023 con la quale al termine delle operazioni di gara sono stati aggiudicati in via definitiva al Consorzio Imprenditori Edili CME – P.I.V.A. 00916510365 con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, la realizzazione dei lavori di *Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale* per un importo pari ad € 802.132,66 di cui € 244.264,19 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 10%;

VISTO altresì il Contratto d'appalto sottoscritto con l'Impresa affidataria in data 05.03.2024 n. 9662 di registro che, in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto, indicati in 315 gg naturale e consecutivi il termine per l'esecuzione dei lavori dell'opera pubblica in parola;

RILEVATO che i lavori in esecuzione riguardano attualmente la realizzazione dell'arretramento della parte di recinzione della Casa Comunale attigua a Piazza Vittorio Veneto, e nello specifico è

opportuno procedere con lo spostamento di una video camera per la video sorveglianza collocata alle spalle di uno dei pilastri in demolizione;

RITENUTO pertanto necessario:

- che per far fronte allo spostamento in arretramento nonché al contestuale adeguamento dell'attuale postazione di video sorveglianza procedendo all'affidamento del servizio di ricablaggio e configurazione di tale videocamera;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in € 3.370,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza quantificati in €. 180,00 ;
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è il servizio di spostamento e nuovo cablaggio di postazione di video sorveglianza facente parte del sistema a servizio del controllo sul traffico ;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegata scheda descrittiva (All.1);
- c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per il servizio in oggetto:
 - e) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;
 - f) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
 - g) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
 - h) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
 - i) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio in argomento;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi. In quanto l'esecuzione del servizio sarà effettuata in assenza di altra/e imprese operanti nel cantiere come da disposizione del CSE;

CONSIDERATO:

- ✓ che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è Daniela Galli;
- ✓ che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ✓ che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
 - c) che l'importo relativo all'acquisizione del servizio in oggetto risulta di importo inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, non ricorre l'obbligo di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici, come stabilito dall'art. 1

comma 450 della Legge 296/2006, modificato dall'art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 e dall'art. 1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145;

DATO ATTO che detta videocamera fa parte di una rete di presidi per il controllo del territorio, sistema la cui manutenzione ordinaria è stata affidata dall'Ufficio di Polizia Locale a ditta specializzata che ne detiene gli accessi, pertanto si è ricorso alla richiesta di specifica offerta mediante:

- l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia che costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- provvedendo a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta per l'acquisto della prestazione in argomento invitando la ditta Eletronic-Sistem srl di Lentate sul Seveso (MB) quale società manuttrice dell'intero impianto;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento alla Ditta Eletronic-Sistem srl di Lentate sul Seveso (MB) con sede in Via Trilussa,12 P.IVA n. 05947500962 per un importo di € 3.350,00 , oltre IVA 22%;

CONSIDERATO che la Ditta Eletronic-Sistem srl di Lentate sul Seveso (MB):

- è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- ha indicato in € 2.500,00 il costo della manodopera;
- ha dichiarato di applicare ai lavoratori impiegati nell'appalto il seguente contratto nazionale di lavoro artigiani metalmeccanici;

DATO ATTO:

- ✓ che è stato acquisito il CIG n .B1A4BC2A8B rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici mediante il sistema di interoperabilità messa a disposizione dalla stessa piattaforma Sintel-Aria ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- ✓ che, ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;
- ✓ che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario e adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori da impiegare nell'appalto;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto del servizio Ditta Eletronic-Sistem srl di Lentate sul Seveso (MB) con sede in Via Trilussa,12 P.IVA n. 05947500962 , per un importo di € 3.350,00, oltre IVA 22%;

RILEVATO che tale spesa è ricompresa nel quadro economico generale di progetto nello specifico tra le somme a disposizione dell'amministrazione che a seguito del presente affidamento viene viene come di seguito aggiornato:

Quadro economico Generale di Progetto	Aggiudicazione lavori	Aggiornamento 14.05.2024
IMPORTO DEI LAVORI:		
importi soggetto a ribasso:		
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 491.885,93	€ 491.885,93
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 65.982,53</u>	<u>€ 65.982,53</u>
sommano lavori soggetti a ribasso	€ 557.868,47	€ 557.868,47

Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:

<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 185.743,87	€ 185.743,87
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 23.520,32</u>	<u>€ 23.520,32</u>
sommano mano d'opera	€ 209.264,19	€ 209.264,19

Importi non soggetto a ribasso:

<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>		
Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00	€ 35.000,00
sommano lavori non soggetti a ribasso	<u>€ 35.000,00</u>	<u>€ 35.000,00</u>
Sommano lavori	€ 802.132,66	€ 802.132,66

SOMME A DISPOSIZIONE:

I.V.A. (10%) sui lavori	€ 71.262,98	€ 71.262,98
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.580,11	€ 3.580,11
Spese per Imprevisti ed adeguamenti reti ecc... compresa IVA	€ 19.253,34	€ 15.166,34
<i>Spese tecniche relative alle prestazioni professionali per progettazione/D.L. e Coordinamento sicurezza.:</i>		
1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33	€ 9.093,33
2-Progettazione definitiva 1° lotto definitiva con di oneri ed IVA	€ 43.639,71	€ 43.639,71
3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione oneri ed iva comprese	€ 9.677,22	€ 9.677,22
4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45	€ 29.028,45
5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio	€ 14.091,00	€ 14.091,00
6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87	€ 69.487,87
Incentivo progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20	€ 13.195,20
Rimozione e nuova realizzazione impianto illuminazione pubblica	€ 48.026,00	€ 48.026,00
Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00	€ 3.355,00
Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00	€ 2.700,00
Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00	€ 65,00
Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17	€ 11.099,17
Segnaletica di sicurezza	€ 30.312,96	€ 30.312,96
Spostamento videosorveglianza	<u>€ .0,00</u>	<u>€ 4.087,00</u>
Sommano importi	€ 377.867,35	€ 377.867,35
Sommano	€ 1.180.000,00	€ 1.180.000,00

CONSIDERATO:

- che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva in quanto prestazione di servizio si svolgerà in unica soluzione di continuità;

- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2024 e pluriennale 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 20.12.2023;

DETERMINA

1. **DI AGGIORNARE** il quadro economico generale di progetto a seguito della necessità di eseguire l'adeguamento della posizione della videocamera sita in p.zza Vittorio Veneto a seguito dell'arretramento della recinzione del giardino della casa comunale come previsto in progetto:

Quadro economico Generale di Progetto		Aggiornamento 14.05.2024
IMPORTO DEI LAVORI:		
importi soggetto a ribasso:		
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>		€ 491.885,93
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>		<u>€ 65.982,53</u>
	sommano lavori soggetti a ribasso	€ 557.868,47
Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:		
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>		€ 185.743,87
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>		<u>€ 23.520,32</u>
	sommano mano d'opera	€ 209.264,19
Importi non soggetto a ribasso:		
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>		
	Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
	sommano lavori non soggetti a ribasso	<u>€ 35.000,00</u>
	Sommano lavori	€ 802.132,66
SOMME A DISPOSIZIONE:		
I.V.A. (10%) sui lavori		€ 71.262,98
I.V.A. (4%) sui lavori		€ 3.580,11
Spese per Imprevisti ed adeguamenti reti ecc... compresa IVA		€ 15.166,34

Spese tecniche relative alle prestazioni professionali per progettazione/D.L. e Coordinamento sicurezza.:

1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33
2-Progettazione definitiva 1° lotto definitiva con di oneri ed IVA	€ 43.639,71
3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione oneri ed iva comprese	€ 9.677,22
4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45
5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio	€ 14.091,00
6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87
Incentivo progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20
Rimozione e nuova realizzazione impianto illuminazione pubblica	€ 48.026,00
Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00
Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00
Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00
Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17
Segnaletica di sicurezza	€ 30.312,96
Spostamento videosorveglianza	€ 4.087,00
	Sommano importi € 377.867,35
	Sommano € 1.180.000,00

2. **DI APPROVARE** la scheda riassuntiva della prestazione del servizio di adeguamento di postazione della telecamera sita in p.zza Vittorio Veneto, 2 mediante arretramento dalla postazione attuale che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore (Allegato 1).
3. **DI AFFIDARE**, alla Ditta Eletronic-Sistem srl di Lentate sul Seveso (MB) con sede in Via Trilussa, 12 P.IVA n. 05947500962, per un importo di € 3.350,00, oltre IVA 22%, e quindi, complessivamente € 4.087,00.
4. **DI DARE ATTO:**
 - che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
 - che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.
- 6.
7. **DI IMPEGNARE** la spesa di € 4.087,00 al capitolo 958/3 impegno 202/24 sub.125 del bilancio di previsione 2024 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**

