



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 355 del 30/05/2024

Oggetto: "LAVORI PER LA "RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DELLE TESSITRICI" CUP B27H23000340006 - CIG A03CC317EA - APPROVAZIONE PROROGA DI TEMPI DI TEMPO..

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 14 in data 26.03.2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2024, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale del 15.06.2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;
- a deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- il piano triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e l'elenco annuale 2023 come da ultima variazione approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n.67 del 7/11/2023 e s.m.i. nella quale è prevista – nell'annualità 2023 – l'opera in oggetto individuata al CUI L0024328012-0202300003 per un importo di € 157.000,00;

DATO ATTO che con propria determinazione n.347 del 23.06.2023 è stato affidato alla costituita R.T.P. avente quale capogruppo l' Arch. Valentina Del Motto dello studio OLOS ATELIER di Varese e quali mandatarie l'Arch. Maria Mastella e l'Ing. Paolo Consonni, l'incarico di redazione della progettazione, direzione e contabilità lavori, CRE e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

DATO ATTO che in data 07.12.2023 registrato al prot. 26230, è stato acquisito il progetto esecutivo dell'opera in oggetto redatto in unica fase come consentito dal nuovo codice contratti per le opere di manutenzione, progettazione che a seguito della verifica positiva ha consentito la validazione di fase conclusiva della progettazione e conseguente approvazione con la determina n. 804 del 13.12.2023;

VISTO:

- il verbale di verifica e validazione del progetto sottoscritto in data 13.12.2023 allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista;
- la conseguente determina di approvazione del progetto esecutivo n. 804 del 13.12.2023;

VISTO il quadro economico di progetto - per un importo di € 157.000,00 di cui € 98.520,86 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri della sicurezza e costo della mano d'opera ovvero per un importo negoziale pari ad € 72.426,91 ed € 58.479,14 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

RILEVATO che con la stessa determinazione n. 804/2023 è stata formalizzata la decisione a contrarre mediante affidamento diretto a seguito di richiesta preventivi ad operatori operanti nello specifico settore e di comprovata e specifica esperienza;

PRESO ATTO che a seguito della conclusione delle operazioni di affidamento con determina n. 28 in data 16.01.2024 i lavori sono stati affidati all'Impresa Guerini &c srl – P.I.V.A. 00936150150 con sede in Via Novara 42 a Legnano (Mi) per € 93.081,60 comprensivo di oneri per la sicurezza nella misura di € 2.600,00 ed oltre ad IVA 4% e 22%;

DATO ATTO che

- l'opera è finanziata per la quota di € 82.000,00 con fondi dell'Ente e per la restante quota di € 75.000,00 con fondi regionali di cui al Decreto n. 17508 del 30.11.2022 della Direzione generale sviluppo economico della Regione Lombardia;
- in data 27.03.2024 è fatto formalizzato il contratto mediante sottoscrizione di apposita scrittura privata ai sensi dell'18 del Dlgs 36/2023;
- con verbale in data 11.04.2024 il direttore dei lavori, Arch. Valentina del Motto- incaricato con determinazione n.347 del 23.06.2023 - ha consegnato i lavori e che - essendo previsto dall'art.1.4 del Capitolato Speciale d'Appalto un tempo per l'esecuzione lavori di 60 gg - il termine previsto per gli stessi è il giorno 09/06/2024;
- con propria determinazione n. 245 del 22.04.2024 è stata approvata la variante alla posa dei sistemi ombreggianti ;
- i lavori sono in corso e che dai documenti contabili non emergono segnalazioni negative riguardo al regolare andamento dei lavori;

VISTA la nota della ditta appaltatrice Guerini & C. srl. protocollata al n. 12020 del 28.05.2024 con la quale è stata formalizzata la richiesta di proroga di 26 giorni rispetto alla data prevista di ultimazione lavori del 09/06/2024 motivata dal fatto che *"le condizioni meteorologiche avverse non hanno consentito di completare la realizzazione delle opere previste in capitolato"*;

DATO ATTO che in pari data il sottoscritto RUP ha richiesto d'espressione di parere della Direzione Lavori in merito alla richiesta ed alle motivazioni addotte dall'Impresa;

PRESO ATTO della risposta della Direzione Lavori pervenuta in data 29.05.2024 prot.12124, nella quale la DL ha confermato la necessità di concedere una proroga al tempo contrattuale a seguito del verificarsi di un periodo di continue e copiose piogge che hanno impedito lo svolgimento dei lavori;

RITENUTO, per tutto quanto sopra, che nulla osta all'approvazione della richiesta di proroga dell'impresa Guerini & C srl concedendo per un periodo di 26 giorni come da motivazioni esposte dalla Direzione Lavori che si condividono con l'obiettivo di garantire un miglior risultato finale;

DATO ATTO che il Responsabile unico di progetto e Responsabile della fase di esecuzione del contratto è la sottoscritta Responsabile d'Area;

VISTO:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il *Dlgs. 36/2023 art. 120*;

VISTO il bilancio di previsione 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 20.12.2023

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la richiesta di proroga inoltrata dell'Impresa Guerini & C. srl. che si ritiene di concedere per un periodo di 26 giorni come da motivazioni esposte dalla Direzione Lavori che si condividono con l'obiettivo di garantire un miglior risultato finale;
- 3) **DI DARE ATTO** che la concessione della proroga non pregiudica il finanziamento di cui al Decreto n. 17508 del 30.11.2022 della Direzione generale sviluppo economico della Regione Lombardia;
- 4) **DI DARE ATTO** che il nuovo termine di ultimazione lavori previsto per il 04.07.2024;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**