



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 362 del 03/06/2024

Oggetto: "RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE CONVERSIONE IN ROTATORIA DI PIAZZA VITTORIO VENETO INTEGRATA DA INTERVENTI RIGUARDANTI LA RETE CICLO-PEDONALE" CODICE CUP B21B20000960004 - AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO GENERALE DI PROGETTO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- 1) gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 2) l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- 3) il Decreto Sindacale n.14 in data 26/03/2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31.12.2024 ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- a) la deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85 e 86, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;

- b) la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale del 29.02.2024, n. 18, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2024/2025/2026;
- d) il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 30.03.2022 e s.m.i. nei quali è prevista – nell'annualità 2022 – l'opera in oggetto;

RICHIAMATE le deliberazioni della Giunta comunale:

- n. 99 in data 14.09.2023 con la quale è stato approvato, ai fini della formalizzazione del contributo assegnato dalla Provincia, i documenti facenti parte del progetto definitivo pervenuti agli Atti del comune in data 03.08.2023 prot. n.16894, in quanto coerenti alle linee guida alla progettazione deliberate con l'atto della Giunta n.160/22;
- n.114 del 26.10.2023 con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione dell'accordo tra pubbliche amministrazioni- Provincia di Varese ed il Comune di Malnate- finalizzata alla concessione di co-finanziamento dell'opera pubblica in parola;

ACCERTATO che con la deliberazione della G.C. n. 118 del 30.10.2023 esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione ha preso atto della conformità del progetto definitivo agli obiettivi dell'Ente e dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto denominato *"Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale"*;

VISTI i successivi atti del Responsabile dell'Area Tecnica:

- 4) n. 638 in data 03.11.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in parola, preso atto della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed assunti i relativi impegni di spesa e confermato l'incarico per la D.L., al raggruppamento temporaneo di professionisti dall'Ing. Achille Parmigiani, Arch. Marco d'Alessandro, Ing. Luca Brovelli, Dott. Mario Lolla e dall'Arch. Silvio Gobbi, professionista quest'ultimo individuato quale capogruppo della costituita R.T.P.;
- 5) n. 664 del 10.11.2023 di approvazione del progetto esecutivo pervenuto agli atti del comune in data 03.11.2023 prot. n. 22767 e contestualmente assunta la determinazione a contrarre con affidamento alla SUA della Provincia di Varese della delega per lo svolgimento della procedura di gara successivamente integrata con proprio atto n. 707 del 23.11.2023 con la quale si è provveduto ad integrare il sopra riportato atto relativamente alla specifica di alcuni elementi facenti parte della procedura di affidamento;
- 6) n. 832 in data 20.12.2023 con la quale al termine delle operazioni di gara sono stati aggiudicati in via definitiva al Consorzio Imprenditori Edili CME – P.I.V.A. 00916510365 con sede in Via Malavolti, 33 a Modena, la realizzazione dei lavori di *Riqualificazione urbana mediante conversione in rotatoria di Piazza Vittorio Veneto integrata da interventi riguardanti la rete ciclo-pedonale* per un importo pari ad € 802.132,66 di cui € 244.264,19 per costi sicurezza e mano d'opera non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. nella misura del 4% e del 10%;

VISTO altresì il Contratto d'appalto sottoscritto con l'Impresa affidataria in data 05.03.2024 n. 9662 di registro che, in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto, indicati in 315 gg naturale e consecutivi il termine per l'esecuzione dei lavori dell'opera pubblica in parola;

RILEVATO che i lavori in esecuzione riguardano attualmente la realizzazione dell'arretramento della parte di recinzione della Casa Comunale attigua a Piazza Vittorio Veneto, e nello specifico è opportuno procedere con lo spostamento di una video camera per la video sorveglianza collocata alle spalle di uno dei pilastri in demolizione;

RICHIAMATA la determina n. 311 del 15.05.2024 con la quale è stato aggiornato il quadro economico generale di progetto a seguito dell'affidamento dell'intervento di adeguamento del sistema di video sorveglianza a servizio dell'area di p.zza Vittorio Veneto e la conseguente n. 312 in data 16.05.2024 con la quale è stato rettificato un impegno di spesa per mero errore materiale;

RITENUTO opportuno operare un aggiornamento degli importi del quadro economico generale di progetto al fine formalizzarne e meglio specificare le voci di spesa a tutto il 31.05.2024 come da quadro economico di seguito riportato:

Quadro economico Generale di Progetto	Aggiornamento 31.05.2024
IMPORTO DEI LAVORI:	
importi soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 491.885,93
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 65.982,53</u>
sommano lavori soggetti a ribasso	€ 557.868,47
Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 185.743,87
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	<u>€ 23.520,32</u>
sommano mano d'opera	€ 209.264,19
Importi non soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	
Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 35.000,00
Sommano lavori	€ 802.132,66
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 71.262,98
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.580,11
Spese per Imprevisti ecc...compresa IVA	€ 11.756,34
Allacci e spostamenti contatori ed utenze compresa IVA	€ 3.410,00
<i>Spese tecniche relative alle prestazioni professionali per progettazione/D.L. e Coordinamento sicurezza.:</i>	
1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33
2-Progettazione definitiva 1° lotto definitiva con di oneri ed IVA	€ 43.639,71
3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione oneri ed iva comprese	€ 9.677,22
4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45
5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio	€ 14.091,00
6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87
Incentivo progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20
Rimozione e nuova realizzazione impianto illuminazione pubblica	€ 48.026,00
Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00
Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00
Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00
Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17
Segnaletica di sicurezza	€ 30.312,96
Spostamento videosorveglianza	€ 4.087,00

Sommano importi	€ 377.867,35
Sommano	€ 1.180.000,00

RILEVATO che a seguito dell'affidamento dei opere, della consegna dei lavori e dello stato di avanzamento degli stessi è necessario procedere con l'adeguamento degli impegni di spesa per l'annualità 2024 e 2025 come inseriti al capitolo n. 958/3 del Bilancio dell'Ente ;

Quadro economico Generale di Progetto	Aggiornamento 31.05.2024	2022	2023	2024	2025
IMPORTO DEI LAVORI:					
Sommano lavori	€ 802.132,66			€ 697.558,01	€ 104.574,65
SOMME A DISPOSIZIONE:					
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 71.262,80			€ 69.755,80	€ 1.507,00
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.580,29			€ 2.580,29	€ 1.000,00
Spese x Imprevisti ecc...compresa IVA	€ 11.756,34			€ 11.756,34	
Allacci e spostamenti contatori ed utenze compresa IVA	€ 3.410,00			€ 3.410,00	
<i>Spese tecniche relative alle prestazioni professionali per progettazione/D.L. e Coordinamento sicurezza.:</i>					
1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33	€ 9.093,33			
2-Progettazione definitiva 1° lotto definitiva con di oneri ed IVA	€ 43.639,71	€ 43.639,71			
3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione oneri ed iva comprese	€ 9.677,22	€ 9.677,22			
4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45	€ 29.028,45			
5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio	€ 14.091,00		€ 7.686,00	€ 6.405,00	
6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87			€ 59.477,91	€ 10.009,96
Incentivo progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20				€ 13.195,20
Rimozione e nuova realizzazione impianto illuminazione pubblica	€ 48.026,00			€ 48.026,00	
Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00	€ 3.355,00			•
Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00			€ 2.700,00	
Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00	€ 30,00		€ 35,00	
Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17			€ 11.099,17	
Segnaletica di sicurezza	€ 30.312,96			€ 30.312,96	
Spostamento videosorveglianza	€ 4.087,00			€ 4.087,00	
Sommano importi	€ 377.867,35	€ 84.678,19	€ 7.686,00	€ 957.314,00	€ 130.321,81
Sommano	€ 1.180.000,00	€ 1.180.000,00			

ATTESO che in conformità al nuovo cronoprogramma dei lavori è necessario assumere i seguenti sub.impegni di spesa per le attività previste nel quadro economico generale di progetto al capitolo 958/3 impegno 3/2025 del Bilancio dell'Ente annualità 2025 che presenta la necessaria disponibilità:

- €. 10.009,96 quale quota a saldo delle competenze tecniche relative al DI contabilità sicurezza e Certificato di regolare esecuzione;
- €. 13.195,20 quale quota relativa all'incentivo per le funzioni tecniche;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione 2024 e pluriennale 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 20.12.2023;

DETERMINA

1. **DI AGGIORNARE** il quadro economico generale di progetto a seguito della necessità di eseguire l'adeguamento della posizione della videocamera sita in p.zza Vittorio Veneto a seguito dell'arretramento della recinzione del giardino della casa comunale come previsto in progetto:

Quadro economico Generale di Progetto	Aggiornamento 31.05.2024
IMPORTO DEI LAVORI:	
importi soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 491.885,93
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 65.982,53
sommano lavori soggetti a ribasso	€ 557.868,47
Importi mano d'opera non soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	€ 185.743,87
<i>Opere abbattimento barriere architettoniche</i>	€ 23.520,32
sommano mano d'opera	€ 209.264,19
Importi non soggetto a ribasso:	
<i>Intersezioni via Martiri Patrioti/Marconi/Conconi</i>	
Oneri per la sicurezza	€ 35.000,00
sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 35.000,00
Sommano lavori	€ 802.132,66
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. (10%) sui lavori	€ 71.262,80
I.V.A. (4%) sui lavori	€ 3.580,29
Spese per Imprevisti ecc...compresa IVA	€ 11.756,34
Allacci e spostamenti contatori ed utenze compresa IVA	€ 3.410,00
<i>Spese tecniche relative alle prestazioni professionali per progettazione/D.L. e Coordinamento sicurezza..</i>	
1-Studio inserimento urbanistico complessivo intervento PUMS	€ 9.093,33
2-Progettazione definitiva 1° lotto definitiva con di oneri ed IVA	€ 43.639,71
3-Spese tecniche per indagini geologiche a servizio della progettazione oneri ed iva comprese	€ 9.677,22

4-Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 29.028,45
5-Spese tecniche per verifiche catastali e supporto al RUP per procedura d'esproprio	€ 14.091,00
6-Spese tecniche relative alla direzione e contabilità dei lavori compresa il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che esecutiva (Oneri 4% ed IVA 22%)	€ 69.487,87
Incentivo progettazione di cui all'art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	€ 13.195,20
Rimozione e nuova realizzazione impianto illuminazione pubblica	€ 48.026,00
Intervento di messa in sicurezza Cedro	€ 3.355,00
Delega gara SUA contributo ANAC aff lavori (€ 410,00)	€ 2.700,00
Contributo Anac gare (prof e ill)	€ 65,00
Indennità di acquisizione ed esproprio compreso spese tecniche	€ 11.099,17
Segnaletica di sicurezza	€ 30.312,96
Spostamento videosorveglianza	€ 4.087,00
Sommano importi	€ 377.867,35
Sommano	€ 1.180.000,00

2. **DI DARE ATTO** che in conseguenza dell'aggiornamento del cronoprogramma dei lavori è necessario procedere con l'adeguamento della tempistica relativa alla programmazione della spesa, per la realizzazione dei lavori, e nello specifico di seguito riassunta;

Cronoprogramma della spesa	2022	2023	2024	2025
Sommano importi per annualità	€ 84.678,19	€ 7.686,00	€ 957.314,00	€ 130.321,81
Totale importo quadro economico	€ 1.180.000,00			

3. **DI ASSUMERE** i seguenti subimpegni di spesa in conformità al nuovo cronoprogramma dei lavori per le attività previste nel quadro economico generale di progetto come riportato in premessa, imputandoli al capitolo 958/3 impegno 3/2025 del Bilancio dell'Ente a che presenta la necessaria disponibilità come da scheda contabile allegata:
- € 10.009,96 quale quota a saldo delle competenze tecniche relative al DI contabilità sicurezza e Certificato di regolare esecuzione imp 3 sub.5;
 - € 13.195,20 quota relativa all'incentivo per le funzioni tecniche imp 3 sub.6 ;
4. **DI ATTESTARE** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
5. **DI DARE ATTO** che a seguito della rideterminazione del quadro economico e del cronoprogramma si procederà alle opportune variazioni contabili;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**