



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 392 del 13/06/2024

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODO 2023- 2026 - CIG: Z7B376B5F1
AFFIDAMENTO N.10: INTERVENTO DI RIPARAZIONE TUBAZIONE ESTERNA E MISCELATORI PRESSO LA SCUOLA B.BAI.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 14 in data 26/3/2024, di incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2024, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20/12/2023, n. 86, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale 21/12/2023, n. 159, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 29/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2024/2025/2026;

PRESO ATTO che si è verificata una perdita dalla tubazione dell'acqua nel tratto di collegamento esterno tra la zona refettorio e la centrale termica della scuola primaria B.Bai di Via del Bollerino ed è quindi necessario affidare un intervento di riparazione urgente al fine di evitare inutili sprechi d'acqua;

DATO ATTO inoltre che presso lo stesso edificio scolastico è stata segnalata la mancanza di acqua calda nelle docce degli spogliatoi delle palestre e che pertanto, avendo già verificato tutte le aperture dei rubinetti, resta da verificare il corretto funzionamento dei miscelatori;

PREMESSO che con propria determinazione n.407 del 17/07/2023 è stato aggiudicato alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, l'accordo quadro di durata triennale per interventi da idraulico per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per un importo di € 35.000,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, aggiudicataria dell'accordo quadro in oggetto, la verifica della perdita di una tubazione dell'acqua esterna e quella dei miscelatori delle docce della palestra della scuola B.Bai per un importo che a priori, in condivisione con l'impresa, si stima in:

- € 800,00 oltre Iva quale manutenzione straordinaria per la riparazione della perdita
- € 200,00 oltre Iva quale manutenzione ordinaria per la riparazione dei miscelatori

e che verrà computata a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro in argomento;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, gli interventi descritti in premessa da eseguire presso la scuola primaria B.Bai di Via del Bollerino per un importo stimato forfettariamente in € 1.000,00 oltre Iva e che sarà computato a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro in oggetto;

3. **DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 1.220,00 inclusa Iva ad appositi capitoli del Bilancio di previsione 2024 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**