

Stato Avanzamento Lavori n° 4 a tutto il 19/07/2024

Committente
COMUNE DI MALNATE
Piazza Vittorio Veneto n. 2
21046 MALNATE (VA)

Descrizione lavori:
PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE, INFISSI. ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA. CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE - OPERA FINANZIATA

Impresa
IMPRESA EDILE SALCIM S.R.L.
Via Bellingera n. 4
21052 BUSTO ARSIZIO (VA)
Contratto in data 28/09/2023 Rep. n.9659 registrato all'Ufficio delle Entrate di Varese TP9 Ufficio Territoriale APSRI - Serie 1T N° 28613 in data 29/09/2023

Importo Lordo del Progetto Euro		Data di Consegna dei Lavori	16/10/2023
Importo Contrattuale dei Principali Lavori :		Data di Inizio dei Lavori	16/10/2023
Importo Lordo pari a Euro		Giorni per Ultimazione dei Lavori	280
Oneri per la sicurezza pari a Euro		Data Prevista Ultimazione Lavori	21/07/2024
Importo al netto del ribasso del -12.22% Euro	558.779,69	I lavori sono stati sospesi per giorni	
Importo contrattuale dei lavori aggiuntivi a seguito di perizie di variante o suppletive:		I lavori sono stati prorogati per giorni	
Importo lordo pari a Euro		Totale giorni Sospensione-Proroga	
Oneri per la sicurezza pari a Euro		Nuova Data Ultimazione dei Lavori	
Importo al netto del ribasso del -12.22% Euro		Giorni Impiegati in più	
Importo netto di aggiudicazione dei lavori Euro	558.779,69	Giorni Impiegati in meno	
		Penale per ritardo lavori	
Somma complessiva impegnata	558.779,69		

L'Impresa

Il Direttore dei lavori

Stato Avanzamento Lavori n° 4 a tutto il 19/07/2024

PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE, INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE - OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - CUP: B24E21000510001 - CIG: 9970943A74

N°	Articoli E.p.u.	Designazione dei Lavori e delle Somministrazioni	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	I M P O R T O	
						PARZIALE	TOTALE
					Riporto Euro		
LAVORI A CORPO							
1	0101030505	Demolizioni/rimozioni (Aliquota di progetto 4,87%)		96,27389%	31.120,89	29.961,29	
2	0101030510	Nuove costruzioni (Aliquota di progetto 29,87%)		96,00297%	191.433,46	183.781,81	
3	0101030515	Opere strutturali - Interventi locali (Aliquota di progetto 4,79%)		100,00000%	29.484,10	29.484,10	
4	0101031010	Sistemazioni a verde e formazione basamento macchine (Aliquota di progetto 0,34%)		66,14178%	3.182,92	2.105,24	
5	0101030520	Serramenti - Finestre e portoni (Aliquota di progetto 11,51%)		100,00000%	70.809,49	70.809,49	
6	010103150510	Rete fognatura - Tratto esterno all'edificio (Aliquota di progetto 1,71%)		100,00000%	10.520,32	10.520,32	
7	010103150515	Rete adduzione acqua fredda - Tratto esterno all'edificio (Aliquota di progetto 0,09%)		100,00000%	548,58	548,58	
8	010103150520	Impianto Idrico edificio (Aliquota di progetto 1,29%)		89,42786%	8.883,73	7.944,53	
9	010103150525	Rete scarichi edificio (Aliquota di progetto 0,46%)		59,89071%	4.675,70	2.800,31	
10	010103151005	Macchinari per la ventilazione e il riscaldamento (Aliquota di progetto 8,62%)		94,95641%	55.844,34	53.027,78	
11	010103151010	Canali, griglie, bocchette, serrande, tubazioni (Aliquota di progetto 2,55%)		84,06206%	18.692,76	15.713,52	
12	0101201005	Demolizioni/rimozioni (Aliquota di progetto 1,13%)		93,27203%	7.485,77	6.982,13	
13	0101201010	Nuove pavimentazioni e sistemazioni aree esterne (Aliquota di progetto 6,16%)		100,00000%	37.876,01	37.876,01	
14	0101031805	Rete alimentazione elettrica - Tratto esterno all'edificio (Aliquota di progetto 0,52%)		77,13404%	4.168,38	3.215,24	
15	01012505	Ponteggi (Aliquota di progetto 1,27%)		100,00000%	7.799,48	7.799,48	
16	01012510	Cesate e recinzioni (Aliquota di progetto 0,31%)		100,00000%	1.887,29	1.887,29	
17	01012515	Opere provvisoriale e varie (Aliquota di progetto 0,19%)		52,56271%	2.258,94	1.187,36	
18	0101200505	Piattaforma (Aliquota di progetto 8,63%)		100,00000%	53.122,84	53.122,84	
19	0101031810	Quadri elettrici e distribuzione principale (Aliquota di progetto 5,56%)		97,38002%	35.114,82	34.194,82	
20	0101031815	Derivazioni di utilizzo (Aliquota di progetto 2,33%)		100,00000%	14.346,25	14.346,25	
21	0101031820	Apparecchi di illuminazione (Aliquota di progetto 1,75%)		75,76361%	14.193,53	10.753,53	
22	0101031825	Impianti speciali (Aliquota di progetto 1,14%)		100,00000%	7.000,00	7.000,00	
A Riportare Euro							

26/07/2024

L'Impresa Il Direttore dei lavori

Stato Avanzamento Lavori n° 4 a tutto il 19/07/2024

PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE, INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE - OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - CUP: B24E21000510001 - CIG: 9970943A74

N°	Articoli E.p.u.	Designazione dei Lavori e delle Somministrazioni	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario	I M P O R T O	
						PARZIALE	TOTALE
					Riporto Euro		
23	0101031830	Opere a completamento (Aliquota di progetto 0,41%)		84,18642%	2.969,60	2.500,00	
24	0101031835	Assistenze murarie (Aliquota di progetto 0,09%)		100,00000%	569,81	569,81	
25	010103151505	Rete esterna (Aliquota di progetto 0,13%)		100,00000%	821,71	821,71	
PER I LAVORI A CORPO DEL S.A.L. SOMMANO Euro						588.953,44	
Importo totale dei lavori a corpo Euro						588.953,44	
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI Euro							588.953,44
Importo totale del costo del personale compreso nei prezzi E.p.u.						130.628,05	
Importo totale dei lavori a misura escluse le voci di sicurezza Euro						578.079,31	
Importo totale delle voci di sicurezza a misura Euro						10.874,13	
IMPORTO LORDO LAVORI (misure, a corpo, in economia) ED ANTICIPAZIONI S.A.L. N° 4 Euro							588.953,44
PERCENTUALI APPLICATE AL S.A.L.							
Percentuali sulle misure Euro						-54.678,53	
PER PERCENTUALI APPLICATE AL S.A.L. SOMMANO Euro						-54.678,53	-54.678,53
IMPORTO TOTALE NETTO DEL S.A.L. N° 4 Euro							534.274,91
ANTICIPAZIONE E CERTIFICATI DI PAGAMENTO EMESSI:							
Si deducono gli Acconti corrisposti all'impresa con i seguenti certificati di pagamento:							
Certificato n° 1 per il pagamento del S.a.l. n° 1 emesso il 08/04/2024 Euro						89.922,21	
Certificato n° 2 per il pagamento del S.a.l. n° 2 emesso il 07/06/2024 Euro						89.323,76	
Certificato n° 3 per il pagamento del S.a.l. n° 3 emesso il 25/06/2024 Euro						93.249,31	
PER CERTIFICATI DI PAGAMENTO ED ANTICIPAZIONE EMESSI A DETRARRE Euro						272.495,28	-272.495,28

26/07/2024

L'Impresa

Il Direttore dei lavori