



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 557 del 09/09/2024

**Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODO 2023- 2026 - CIG: Z7B376B5F1
AFFIDAMENTO N.14: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DELL'IMPIANTO SPORTIVO "L.CACCIVIO" DI VIA GASPAROTTO.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 14 in data 26/3/2024, di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- le deliberazioni del Consiglio Comunale 20/12/2023, n. 85 e 86, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026 e con esso il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 21/12/2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 29/02/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2024/2025/2026;

PRESO ATTO che gli spogliatoi sottotribuna dell'impianto sportivo di Via Gasparotto "L.Caccivio" in gestione all'ASD Malnatese Calcio, durante il periodo di esecuzione dei lavori di riqualificazione del campo da calcio e della pista di atletica sono stati dati in uso alla ditta appaltatrice dei lavori per il proprio personale operaio e che quindi si ritiene doveroso riordinare gli stessi per ridarli perfettamente funzionanti alla società sportiva. Ciò tenendo anche conto che docce e rubinetteria, già in precarie condizioni per vetustà, dopo il periodo di fermo necessitano di una sostituzione di tutti gli elementi terminali, anche per ragioni igienico-sanitarie;

DATO ATTO che, da una valutazione delle necessità si ritiene che gli interventi possano essere stimati in un massimo di € 3.000,00 inclusa Iva per sostituzioni rubinetterie e opere complementari ed un massimo di € 500,00 inclusa Iva per interventi minori di manutenzione ordinaria alle cassette di scarico, sostituzione guarnizioni, rompigetto e varie;

PREMESSO che con propria determinazione n.407 del 17/07/2023 è stato aggiudicato alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, l'accordo quadro di durata triennale per interventi da idraulico per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali per un importo di € 35.000,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, aggiudicataria dell'accordo quadro in oggetto, la manutenzione ordinaria e straordinaria per ripristinare rubinetterie, cassette di scarico, pulsantiere e varie negli spogliatoi sottotribuna dell'impianto sportivo *L.Caccivio*, al fine di garantire il funzionamento di tutte le parti idrauliche per l'avvio della stagione sportiva, per un importo complessivo stimato sommariamente in un massimo di € 3.500,00 inclusa Iva che sarà rendicontato a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

DATO ATTO che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

VISTO l'art. 191 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante della presente;

2. **DI AFFIDARE** quindi, alla ditta Santi Mario Impiantistica ed Arredobagno con sede a Guanzate (CO) in via XXV Aprile n.57, la manutenzione ordinaria e straordinaria per ripristinare rubinetterie, cassette di scarico, pulsantiere e varie negli spogliatoi sottotribuna dell'impianto sportivo *L.Caccivio* di Via Gasparotto per un importo complessivo stimato sommariamente in un massimo di € 3.500,00 inclusa Iva che sarà rendicontato a consuntivo applicando prezzi e condizioni dell'accordo quadro;

3. **DI DARE ATTO** che il CIG è quello dell'accordo quadro **Z7B376B5F1**;

4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 3.500,00 inclusa Iva ad appositi capitolo del Bilancio di previsione 2024 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)**

con firma digitale