



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 730 del 20/11/2024

Oggetto: : "INTERVENTI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DEL PARAMENTO MURARIO E RIPRISTINO DEI DRENAGGI DI VIA RIMEMBRANZE " CUP B27H23003470004 - CIG B07A6BD88B. APPROVAZIONE DEL 2° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI-CORRISPONDENTE AL FINALE E DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 PER LE OPERE ESEGUITE DALL'IMPRESA MARTARELLO GIANFRANCO & C SNC DI SUMIRAGO (VA)

.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29.04.2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30.04.2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 6 in data 08.02.2024, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2023, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 20.12.2023, n. 85 e n. 86, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2024/2025/2026;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 21.12.2023, n. 159 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2024/2025/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 15.06.2023, n. 73, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2023/2024/2025;

RICHIAMATI inoltre che:

- in data 24 aprile 2023 in Via Rimembranze, a seguito di forti piogge, è stato effettuato dal *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco* un "*intervento di soccorso tecnico urgente per crollo muro di contenimento*" con successiva chiusura al transito di detta via;
- l'ordinanza n. 39 del 21/04/2023 con la quale si notificavano alla proprietà tutte le attività da porre in essere al fine della messa in sicurezza del sito;
- a seguito di tali eventi è stata prevista nei documenti economici del Comune apposito stanziamento al Capitolo n. 958/1 del Bilancio di previsione 2023-2025 annualità 2023 per la realizzazione degli "*Interventi di rifacimento e manutenzione di un tratto del paramento murario di via Rimembranze*" nelle more della definizione delle cause ed eventuali responsabilità;
- conseguentemente al verificarsi di cedimento strutturale di parte della condotta fognaria, posta al p per la maggior parte della sua estensione, accadimento questo che ha comportato l'attivazione di un intervento di rifacimento da parte della Società Alfa in qualità Gestore del Sistema Idrico integrato, in quanto lavorazione prioritaria che ha comportato il prolungarsi dei tempi di progettazione e successiva realizzazione delle lavorazioni previste sul paramento murario;

DATO ATTO che con propria determinazione n. 609 del 23.10.2023 è stato affidato Ing. Andrea Cervini, di Carnago (Va) l'incarico della redazione della progettazione, direzione e contabilità lavori, CRE e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la redazione di perizia tecnica inerente l'identificazione, ove possibile, delle cause dell'evento e l'eventuale ripartizione delle spese necessarie alla messa in sicurezza e ripristino del manufatto di contenimento della carreggiata stradale di Via Rimembranze;

DATO ATTO che in data 07.12.2023 registrato al prot. 26230, è stato acquisito il progetto esecutivo dell'opera in oggetto redatto in unica fase come consentito dal nuovo codice contratti per le opere di manutenzione, progettazione che a seguito della verifica positiva ha consentito la validazione di fase conclusiva della progettazione e conseguente approvazione con la determina n. 817 del 16.12.2023;

RILEVATO che in data 18.02.2024 si è conclusa la procedura telematica di affidamento dei lavori con la presentazione da parte della ditta Martarello Gianfranco e C snc di Sumirago (Va) p.iva. n. 01813420120 a seguito della verifica dei requisiti con successiva determinazione n. 114 in data 04.03.2024 i lavori sono stati affidati all'Impresa Martarello come sopra indicata;

VISTO il quadro economico di progetto - per un importo di € 80.000,00 di cui per lavori a base d'asta comprensivi di oneri della sicurezza e costo della mano d'opera ovvero per un importo al netto del ribasso d'asta pari a netti € 56.284,05 ed € 23.715,95 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

DARE ATTO che l'importo complessivo dell'opera pari ad €. 80.0000,00 è stato impegnato al capitolo 958/1, nello specifico:

- 1) nell'annualità 2023 è stato impegnato e liquidato l'importo per le indagini e relazione geologica €. 6.090,24 l'imp.822/2023 con atto 305/2023;

2) Competenza 2024:

- €. 9.960,08 per le spese tecniche all'imp. n. 198/2024 con atto n. 609/2023;
- €. 63.949,68 per lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione all'imp. n. 199/24 con atto n. 817/2024:

ATTESO che in fase esecutiva il Direttore dei lavori nonché progettista concordemente con l'Impresa esecutrice ha individuato una diversa soluzione per lo smaltimento e convogliamento delle acque di dilavamento stradale, soluzione tecnica ritenuta maggiormente soddisfacente senza che questa comporti maggiori costi per l'Ente o/e modifichi in modo rilevante sia le tipologie di lavorazioni che il contratto ad esso afferente, lavori che sono stati sospesi in data 16.06.2024 al fine della redazione di tali variazioni;

PRESO ATTO che in data 1 luglio 2024 prot. n. 14922 sono pervenuti agli atti del comune i documenti relativi all'aggiornamento e quantificazione delle singole voci d'opera ovvero dell'aggiornamento delle opere di rifacimento del tratto del paramento murario e ripristino dei drenaggi;

RILEVATO che trattandosi di opera già condivisa con la proprietà privata è stato necessario, a seguito delle modifiche apportate, acquisire apposita dichiarazione da parte della stessa proprietà dell'accettazione delle opere eseguite e definizione con il Direttore dei Lavori e l'Impresa per il completamento delle stesse, documento sottoscritto tra le parti pervenuto agli atti del Comune in data 19.08.2024;

VISTA la determina n. 535 in data 22 agosto 2024 con la quale è stata approvata la perizia di variante redatta dall'Ing. Andrea Cervini in qualità di DL/Progettista e pervenuta agli atti del comune in data 1 luglio 2024 e registrata al protocollo n. 14922, completa del sopra citato verbale di accettazione dei lavori da parte della proprietà privata e dell'impegno dell'impresa e della DL al completamento delle opere da compiersi a integrazione sulla stessa proprietà documento allegato alla medesima determinazione;

DATO ATTO che con la medesima determinazione veniva convenuto che al fine del consolidamento del terreno posto a tergo del nuovo paramento murario i lavori saranno ripresi nel mese di settembre p.v., quali completamenti delle lavorazione affidate alla impresa Martarello;

RICHIAMATA la determina n. 538 del 23.08.2024 con il quale è stata approvata la contabilità relativa all'esecuzione dei lavori eseguiti a tutto il 16.06.2026 come da documentazione redatta dalla DI e sottoscritta senza riserva alcuna dall'Impresa, e redatto il Certificato di Pagamento n. 1 per l'importo di netti €. 50.278,38 oltre IVA al 10%;

RILEVATO che in data 27.09.2024 il Direttore dei Lavori ha proceduto con la verifica della corretta esecuzione delle opere in contraddittorio con l'Impresa ed il Sig. L.D.B. quale parte interessata e partecipante al finanziamento del rifacimento del paramento murario; documento sottoscritto tra i convenuti, pervenuto in data 30.09.2024 prot. n. 20554, nel quale è stato convenuto che tale accettazione rimane condizionata dalla definizione della recinzione interna alla stessa proprietà;

PRESO ATTO che in esecuzione a quanto concordato con la proprietà come sopra indicata in data 05.09.2024 è pervenuta agli atti sul portale SUE: Cportal del Comune la SCIA per la Costruzione del tratto di recinzione interno alla proprietà interessato anch'esso dal cedimento del paramento murario nonché trasmesso i documenti relativi alla fornitura del materiale come convenuta nel verbale di cui sopra (Documento di trasporto DDT 1294 e 1295 per 93 pezzi);

VISTA la contabilità lavori relativa al 2° Stato d'Avanzamento Lavori – Corrispondente al finale presentata dal Direttore Lavori in data 20.11.2024 prot. n. 24663 – allegata alla presente ed

attestante un importo totale dei lavori eseguiti a tutto il 30.09.2024 è pari ad € 56.284,05 al netto del ribasso d'asta ed oltre IVA, così rappresentato:

Ammontare dei lavori a tutto il 30.09.2024		
a) Importo al netto del ribasso offerto del 1,25% su importi ribassabili e costo della mano d'opera non soggetto a ribasso	€. 56.284,05	
c) Costi specifici della sicurezza	€. 5.000,00	
Sub. totale		€. 51.284,05
A dedurre importo 1° Certificato di Pagamento	- €. 50.278,38	
A dedurre ritenuta del 0,5% per infortuni	- €. 281,42	
Importo netto 2° sal – Corrispondente al finale		€. 5.724,25
I.V.A. 10%	€. 6.296,67	

RISCONTRATO che gli atti di cui sopra sono stati redatti in conformità alle disposizioni prescritte per la redazione della contabilità art 115 del Dlgs 36/2024, Allegato II.14 e che le risultanze sono congrue e conformi a quanto riscontrato in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti,
- risultano regolari i conteggi effettuati,
- la contabilità risulta conforme alle normative vigenti ed alle disposizioni fiscali in materia,
- risultano rispettate le disposizioni dell'art.2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto;

DATO ATTO che la ditta appaltatrice, Impresa Martarello Gianfranco e C snc di Sumirago (Va) p.iva. n. 01813420120, ha sottoscritto il registro di contabilità n.1 senza riserve;

VISTO il certificato di pagamento n.2 - Corrispondente al finale a firma del sottoscritto RUP che, a fronte della contabilità lavori di cui sopra, attesta un credito a favore dell'impresa pari ad € 5.724,25 oltre Iva (10%) al netto delle ritenute contrattuali;

DATO ATTO che gli importi da assoggettare ad aliquota Iva ridotta e pertanto l'importo lordo a credito dell'impresa risulta così calcolato:

Descrizione	Importi netti	Aliquota IVA	Importo lordo
opere generale	€ 5.724,25	10%	€ 6.296,67

DATO ATTO che:

- il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è CUP **B27H23003470004**;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è **B07A6BD88B** ;
- il responsabile del procedimento è la sottoscritta Responsabile d'Area;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO da ultimo che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

OSSERVANDO che in relazione al presente atto non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 tra il firmatario e i destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che l'opera in parola è finanziata al Capitolo 958/1 del Bilancio dell'Ente per l'importo complessivo di €. 80.000,00;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO il bilancio di previsione 2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.86 del 20.12.2023

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
-
- 2) **DI APPROVARE** l'allegata contabilità lavori relativa al 2°/secondo SAL – Corrispondente al finale dell'opera denominata la realizzazione dei lavori di *"Interventi di rifacimento di un tratto del paramento murario e ripristino dei drenaggi di via rimembranze"* presentata e sottoscritta dal direttore dei lavori Ing- Andrea Cervini e ed attestante un importo dei lavori eseguito a tutto il 30.09.2024 è pari ad € 56.284,05 al netto del ribasso d'asta delle ritenute di legge ed oltre IVA (10%), così rappresentato:
-

Ammontare dei lavori a tutto il 30.09.2024		
a) Importo al netto del ribasso offerto del 1,25% su importi ribassabili e costo della mano d'opera non soggetto a ribasso	€ 56.284,05	
c) Costi specifici della sicurezza	€ 5.000,00	
	Sub. totale	€ 51.284,05
A dedurre importo 1° Certificato di Pagamento	- € 50.278,38	
A dedurre ritenuta del 0,5% per infortuni	- € 281,42	
	Importo netto 2° sal – Corrispondente al finale	€ 5.724,25
	I.V.A. 10%	€ 6.296,67

-
- 3) **DI DARE ATTO** che la contabilità è conforme agli atti contrattuali, alla normativa vigente ed al Capitolato speciale d'Appalto e che la ditta appaltatrice, Impresa **Martarello Gianfranco e C snc** – con sede a Sumirago (VA) ha sottoscritto il registro di contabilità senza riserve;
- 4) **DI APPROVARE** il Certificato di Pagamento n. 2- corrispondente al finale redatto al R.U.P. in data 20.11.2024 qui allegato alla presente come sotto riportato quale esemplificazione:

Descrizione	Importi netti	Aliquota IVA	Importo lordo
opere generale	€ 5.724,25	10%	€ 6.296,67

- 5) **DI DARE ATTO** che la corresponsione del credito dovuto all'impresa, come risultante dal certificato di pagamento n.2- Corrispondente al finale, allegato alla presente, per € 5.724,25 oltre IVA al 10 % per complessivi € 6.296,67 sarà riconosciuta all'Impresa affidataria, con successivo atto di liquidazione a seguito delle verifiche contributive dovute e che ne seguirà rendicontazione;

6) **DI DARE ATTO** che a seguito della fine lavori si è dato corso alla pubblicazione dell'Avviso ai Creditori in data 19.11.2024 n. pubblicazione n. 1399 per un periodo di 15 gg ovvero fino al 04.12.2024;

6) **DI DARE ATTO** altresì che la spesa complessiva dell'opera pari ad €. 80.000,00 è interamente finanziata con fondi propri della Stazione Appaltante;

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**