



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 38 del 30/01/2025

Oggetto: APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDO TECNICO A SERVIZIO DELLO STABILE COMUNALE DENOMINATO "AREA FESTE" SITO IN VIA PASTORE - CIG B3A4164CF8.

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTI:

- a) gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- b) l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- c) il Decreto Sindacale n. 58 del 19/12/2024, di proroga degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2024, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2024, n. 82, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 09/01/2025, n. 03 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 29/02/2024 n. 18, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2024/2025/2026;

PREMESSO che:

- a seguito dell'ultimazione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile comunale sito in via Pastore denominato "Area Feste", prevedendo di affidare successivamente in Convenzione la gestione dello stabile, si è reso necessario procedere all'affidamento diretto del servizio di fornitura e posa in opera di arredo tecnico da eseguirsi nel rispetto delle predisposizioni già realizzate e comprensivo di tutte le attività inerenti gli allacci alle reti esistenti incluse le eventuali opere;
- per lo svolgimento del servizio è stato necessario affidarsi a imprese operanti nel settore con specifiche competenze e comprovate esperienze pregresse per l'esecuzione del servizio in parola;
- si è proceduto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivi invitando numero 3/tre ditte, qualificate per il Comune di Malnate per la categoria merceologica oggetto dell'affidamento, con offerta da presentare a corpo mediante unico ribasso;
- la procedura di gara ha avuto esito positivo e l'ID assegnato dalla piattaforma Sintel è il n. 190509903 (codice CPV utilizzato n. 39141400-6);
- è stato acquisito il CIG B3A4164CF8;
- con determina n. 655 del 30 Ottobre 2024 il Responsabile dell'area Pianificazione e Gestione del Territorio ha proceduto all'affidamento diretto del servizio di fornitura e posa in opera di arredo tecnico a servizio dello stabile comunale denominato "Area Feste" sito in Via Pastore alla ditta Tecnocucine Srl con sede legale in via XX Settembre n. 51 - 26900 Lodi e sede operativa in Via Daverio n. 80 – 21100 Varese, P.IVA/C.Fisc. 09564650969 per l'importo contrattuale di complessivi € 126.906,84 composto dalle seguenti voci:
 - € 104.022,00 imponibile;
 - € 22.884,84 IVA (aliquota 22%);
 - € 2.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 11.000,00 costi della manodopera per le operazioni di posa in opera;

DATO ATTO che il contratto è stato perfezionato il 22/11/2024 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante scambio di lettera firmata digitalmente tra le parti (Prot. Comunale n. 24877 del 25/11/2024) e la conclusione del servizio è avvenuta il 31/12/2024, salvo per alcune opere di finitura ultimate il 23/01/2024.

VISTO il certificato di regolare esecuzione che attesta la correttezza del servizio svolto nel rispetto delle pattuizioni contrattuali nonché delle condizioni tecnico-economiche e pertanto meritevole di approvazione;

DATO ATTO che il certificato di regolare esecuzione, che si allega, è stato sottoscritto digitalmente il 30/01/2025, Prot. Comunale n. 2077, dal Legale Rappresentante della società Tecnocucine Srl, che ha recepito nel contempo gli importi contabilizzati e di conseguenza sia i costi complessivi dell'appalto sia il residuo dello stato finale, il tutto come riportato nella tabella di seguito:

Importo complessivo della fornitura:	€ 104.022,00
a dedurre 1° Acconto (fatt. n. 10/V3):	€ 68.851,00
Credito all'impresa, al netto di IVA	€ 35.171,00

CONSIDERATO che l'impresa Tecnocucine Srl ha sottoscritto garanzia fidejussoria n. 03085/8200/00922536 emessa dalla Banca Intesa San Paolo Spa con sede legale in Torino e sede operativa in Lodi in Via Volturno n. 13;

VISTO:

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa e il CRE allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato, i cui importi economici, al netto di IVA, sono di seguito riassunti nella tabella:

Importo complessivo della fornitura:	€ 104.022,00
a dedurre 1° Acconto (fatt. n. 10/V3):	€ 68.851,00
Credito all'impresa, al netto di IVA	€ 35.171,00

- 3) **DARE ATTO** che:
 - il conseguente credito residuo dell'impresa Tecnocucine Srl da liquidare ammonta a complessivi € 42,908,62 (€ 35.171,00 + € 7.737,62 di IVA aliquota 22%);
 - si provvederà alla liquidazione del corrispettivo, successivamente all'esito positivo dei controlli di legge;
 - il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 4) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 5) **DI AUTORIZZARE**, conseguentemente a quanto precedentemente esposto, allo svincolo della polizza fidejussoria n. 03085/8200/00922536 emessa dalla Banca Intesa San Paolo Spa con sede legale in Torino e sede operativa in Lodi in Via Volturmo n. 13.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**