COMUNE di MALNATE

Provincia di Varese

Riqualificazione urbana
mediante conversione in rotatoria
di Piazza Vittorio Veneto
integrata da interventi riguardanti
la rete ciclo-pedonale

Perizia di variante

3

Stato complessivo

scala 1 : 250

Committente :	Comune di MALNATE	
Incaricati :	per la direzione dei lavori:	Silvio GOBBI arch. Studio "Arc sistemi" - Novara
	per la direzione operativa dei lavori:	Marco D'ALESSANDRO arch. - Milano
Periodo:	dicembre 2024 - gennaio 2025	

Arc sistemi
di Silvio Gobbi arch.
via Campagnoli 3 - via Campagnoli 3 I-28100 NOVARA
tel: 0321 629884 - 392 9806430 - E-mail: studio@arcsistemi.cloud
Ordine degli Architetti delle Province di Novara e del Verbano-Cusio-Ossola nr. 331
c.f. GBB SLV 55R31 F952U p.IVA 00605230036

VARESE
via Varese
via Bruno
via Garibaldi (SS 342)
via Garibaldi
STOP
Municipio
parco Vittorio Veneto
piazza Vittorio Veneto
piazza Vittorio Veneto
via Marconi
via Marconi
via Carducci
via Carducci
Carabinieri
STOP
via Conconi (SP 57)
BUS
via Martiri Patrioti (SS 342)
COMO
30
20
NORD
0 1 2 3 4 5 10 ml

Pavimentazioni			
inerti	in sterrato naturale		
	in stabilizzato senza agglomeranti		
	in stabilizzato con agglomeranti		
bituminose	in conglomerato per finiture		▨
	in conglomerato per fondazioni e sagomature		▨
	in asfalto colato		
	in conglomerato colorato		
cementizie	in masselli autobloccanti carrabili pesanti su sottofondazioni inerti-cementizie		
	in masselli autobloccanti carrabili medi su sottofondazioni inerti		▨
	in lastre su sottofondazioni cementizie		
	in lastre su sottofondazioni inerti		▨
	in battuti piani		
	in battuti inclinati		
	in piastre forate su sottofondazioni inerti		
	in vetrocemento		
	in ceramica		
	in piastre tattili per non-vedenti		▨
lapidee	granitiche	in binderi giganti	
		in binderi normali	
		in cubetti da 10/12 cm	
		in cubetti da 08/10 cm	
		in cubetti da 06/08 cm	
		in lastre squadrate	▨
		in lastre ad *opus incertum*	
	porfiriche	in binderi giganti	▨
		in binderi normali	
		in cubetti da 10/12 cm	▨
		in cubetti da 08/10 cm	
		in cubetti da 06/08 cm	
		in lastre squadrate	
		in lastre ad *opus incertum*	
	ciottolose	grossolane	
		fini	▨
	ghiaiose	grossolane	
		fini	

Cordolature			
cementizie	in cordoni rettilinei e/o curvilinei di sezione rettangolare bxh 07x25 cm		
	in cordoni rettilinei e/o curvilinei di sezione rettangolare bxh 10x25 cm		
	in cordoni rettilinei e/o curvilinei di sezione trapezoidale bBxh 12/15x25 cm		
	in cordoni rettilinei e/o curvilinei a sezione trapezoidale di tipo 'Bergamo'		
	in cordoni rettilinei e/o curvilinei a sezione trapezoidale di tipo 'Provincia'		
lapidee	granitiche	in binderi giganti posati a correre	
		in binderi giganti posati di testa	
		in binderi normali posati a correre	
		in binderi normali posati di testa	
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 12x25 cm con smusso da 01x01 cm	▬
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 15x25 cm con smusso da 01x01 cm	▬
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 15x50 cm con smusso da 01x01 cm	▬
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 15x25 cm con smusso da 10x05 cm	
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 25x20 cm con smusso da 12x04 cm	
		in cordoni rettilinei e/o curvilinei segati di sezione rettangolare bxh 25x25 cm con smusso da 12x04 cm	
	porfiriche	in canaline rettilinee e/o curvilinee segate di sezione rettangolare bxh 25x15 cm con smusso da 23x05 cm	
		in binderi giganti posati a correre	
		in binderi giganti posati di testa	
		in binderi normali posati a correre	▬
		in binderi normali posati di testa	▬
	in ciottoli grossolani		

Edifici	
pubblici - a destinazione istituzionale	▨
pubblici - a destinazione scolastica	▨
pubblici - a destinazione religiosa	▨
pubblici - a destinazione sanitario-assistenziale	▨
privati - a destinazione residenziale	▨
privati - a destinazione accessoria alla residenza	▨
privati - a destinazione terziario-commerciale	▨
privati - a destinazione produttiva	▨
privati - a destinazione mista (residenziale + terziario-commerciale)	▨
tecnologici - a destinazione varia	▨

Simbologie	
elementi topografici	punto di stazione punto rilevato
quote altimetriche relative (differenze rispetto ai piani adiacenti)	+-0,0 · +2,5 · +3,5 · +5,0 · +7,0 · +7,5 · +9,5 · +10,0 · +12,5 +15,0 · +17,5 · +20,0 · +25,0 · +30,0 · +35,0 · +40,0 · +45,0 · +60,0 -0,25 · -0,5 · -20,0 · -25,0 · -30,0 · -40,0
dislivelli	→
rampe	p<=7%
direzioni e sensi	direzione generica senso doppio ciclabile senso doppio veicolare senso unico ciclabile senso unico veicolare
accessi ed uscite	carrabile pedonale negozio uscita sicurezza
parcheggi	P pubblico P(priv) privato P(ris) riservato per disabili per scarico merci

Arredi
bacheche e cartelli pubblicitari
barriere e palizzate
cassette e contenitori
cestini
dissuasori in metallo
dissuasori in pietra o cemento
dissuasori in plastica riciclata
fioriere e fontanelle
griglie per alberi
insegne
massi, roccaglie, etc
panchine
pensiline
portacicli e portamoto
sostegni per pergolati

Recinzioni e parapetti		
metalliche/i	inferriate di nuova realizzazione	▬
	inferriate esistenti riposizionate	
	paletti + reti plastificate	
	paletti + catenelle o corde	
	parapetti	▬
lignee	a montanti + correnti + puntoni di h ft 100 cm	
	a montanti + correnti di h ft 100 cm	
	a montanti + correnti di h ft 50 cm	
	in traversine ferroviarie a correre	
	in traversine ferroviarie di testa	

Verde - Elementi generici
alberi esistenti
alberi da abbattere
alberi da impiantare

Verde - Superfici		
boschi	di alto fusto	
	cedui, macchie ed incolti	
vari	campi	
	prati	
	orti	
aiuole	piantumate	▨
	inerbite	▨
	da piantumare o inerbire	
rilevati	piantumati	
	inerbiti	
	non-inerbiti	
	rain-gardens e cunette	