



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 107 del 27/02/2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER INTERVENTI DA IMBIANCHINO/VERNICIATORE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODO 2023- 2026 - CIG: Z863BC0B64 APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 58 in data 19/12/2024, di incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la propria determinazione del Responsabile dell'Area Gestione Territorio del Comune di Malnate n.409 del 17/7/2023, esecutiva, con la quale, a seguito di procedura Sintel registrata all'ID 171444350, veniva affidato alla ditta VARESE EDILSERVICE S.R.L. con sede in Via Magenta,3 a Varese (P.Iva 03900870126) – quale migliore offerente con uno sconto offerto del 40,95% - l'accordo

quadro di durata triennale per interventi da imbianchino/verniciatore da eseguire nei vari immobili di proprietà comunale per un importo stimato di € 35.000,00 inclusi oneri della sicurezza ed oltre Iva. Il contratto veniva successivamente perfezionato, in data 14/08/2023 mediante scambio di lettera sottoscritta digitalmente dalle parti;

DATO ATTO che

- il primo affidamento è stato formalizzato con determinazione n. 460 del 14/08/2023, a seguire gli ulteriori affidamenti elencati nel prospetto allegato fino alla determinazione n. 550 del 02/09/2024 per un totale di € 34.717,97 oltre Iva;
- l'accordo, la cui scadenza temporale sarebbe prevista per il 13/08/2026, si ritiene di fatto concluso, ai sensi dell'art.2 del capitolato d'oneri, per il raggiungimento della spesa massima ammissibile in quanto il minimo residuo disponibile non consente di organizzare interventi di manutenzione;
- è stato redatto il certificato di regolare esecuzione, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta un ammontare dei lavori eseguiti pari ad € 282,03 oltre Iva;
- il certificato di cui sopra è stato sottoscritto dalle parti;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice mediante acquisizione del DURC online, Numero Protocollo INAIL_47764791, Data richiesta 11/02/2025, Scadenza validità 11/06/2025;
- ad approvazione del CRE è possibile svincolare la polizza fidejussoria prestata dall'impresa;

VISTO l'allegato Certificato di regolare esecuzione allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, sottoscritto dalle parti;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento in oggetto è la sottoscritta Responsabile d'Area e che al procedimento stesso è stato assegnato il seguente codice CIG: Z863BC0B64;

VISTO l'art. 191 del D.L.vo n. 267/2000;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei contratti pubblici e s.m.;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025;

D E T E R M I N A

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** conseguentemente il certificato di regolare esecuzione dei "lavori di manutenzione di cui all'accordo quadro triennale per interventi da imbianchino/verniciatore negli immobili di proprietà comunale" dal quale risulta la regolarità dei lavori eseguiti ed un importo contabilizzato di € 34.717,97 oltre Iva, compresi gli oneri per la sicurezza eseguiti dalla ditta aggiudicataria VARESE EDILSERVICE S.R.L. con sede in Via Magenta,3 a Varese (P.Iva 03900870126);
- 3) **DI DARE ATTO** che si procede allo svincolo della garanzia definitiva costituita dall'impresa mediante polizza fidejussoria n. 410086598 della AXA Assicurazioni S.p.A., agenzia 001622-VARESE, emessa in data 24/7/2023, per un importo garantito di € 21.000,00.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**