



MINISTERO
DELL'INTERNO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI MALNATE
Provincia di Varese

OGGETTO: PNRR: MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"
FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE STABILE AREA FESTE DI VIA PASTORE, INFISSI, ASCENSORE E SISTEMAZIONE PARTE ESTERNA, CUCINA E MAGAZZINO COMUNALE - OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

IMPRESA: Impresa Edile SALCIM s.r.l. con sede in Via Bellingeria n. 4 - 21052 Busto Arsizio (VA) - C.F. e P.IVA 07778690961

CONTRATTO: in data 28.09.2023 Rep. n. 9659 - Registrato all'Ufficio delle Entrate di Varese TP9 Ufficio Territoriale APSRI - Serie 1T - Numero 28613 del 29/09/2023

+ - + - + - +

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO – Il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n.280 del 26/05/2023 e prevedeva un importo complessivo dell'opera di €900.000,00= così distinto:

A1) Importo a base d'asta soggetto a ribasso d'asta:	€	462.579,79.=
A2) Importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta:	€	140.781,44.=
A3) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta:	€	<u>11.945,71.=</u>
Sommano	€	615.306,94.=
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	<u>284.693,06.=</u>
Totale	€	900.000,00.=

DESCRIZIONE DEI LAVORI – I lavori di manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dello stabile adibito ad area feste sito in Via Pastore in Malnate si possono riassumere in interventi di adeguamento strutturale, mediante la realizzazione di sistemi di collegamento antisismici tra gli elementi strutturali prefabbricati, interventi mirati all'adeguamento alle norme igieniche, con la realizzazione di un vespaio con vetro cellulare, interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche mediante l'eliminazione delle differenze di quote e l'installazione di una piattaforma elevatrice e lavori di sistemazione dei vari locali con predisposizione impiantistica per il montaggio di una cucina con attrezzature per la ristorazione professionale.

Dal punto di vista impiantistico in tutta la struttura sono stati montati apparecchi di illuminazione a LED mentre per la climatizzazione è stato installato un sistema VRF (Flusso di Refrigerante Variabile) per il caldo e il freddo.

Altre opere hanno riguardato la sistemazione delle aree esterne dello stabile, ovvero lo smantellamento del container esistente a fianco del capannone, la rimozione delle tettoie presenti

sul prospetto sud e la realizzazione di una pavimentazione in masselli autobloccanti filtranti, nelle zone inghiaiate, e tappetini di usura, nelle zone già asfaltate.

GARA D'APPALTO ASSUNTORE DEI LAVORI – Con Determinazione n.500 del 08.09.2023, l'appalto è stato aggiudicato alla Impresa Edile SALCIM s.r.l., con sede legale in Via Bellingeria n.4 - 21052 Busto Arsizio (VA) - C. F e P.IVA 07778690961, per un importo contrattuale di € 558.779,69.=, oltre IVA di cui € 406.052,54 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 12,22%, € 140.781,44 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta ed € 11.945,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CAUZIONE - A titolo di deposito cauzionale l'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha presentato polizza fidejussoria n. 2023/13/6665157 della Italiana Assicurazioni S.p.A., Agenzia Pepi Antonino, emessa a Caltagirone in data 19.09.2023, per un importo garantito di € 26.821,43.

L'Appaltatore ha inoltre prodotto polizza n. 2023/25/6206580 della Italiana Assicurazioni S.p.A. - Agenzia Pepi Antonino - di copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile terzi, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023.

CONTRATTO ED IMPORTO CONTRATTUALE - Con contratto principale in data 28.09.2023 Rep. n. 9659 - Registrato all'Ufficio delle Entrate di Varese TP9 Ufficio Territoriale APSRI - Serie 1T - Numero 28613 del 29/09/2023, vennero appaltati i lavori all'Impresa Edile SALCIM s.r.l., con sede legale in Via Bellingeria n.4 - 21052 Busto Arsizio (VA) - C. F e P.IVA 07778690961, per un importo contrattuale di € 558.779,69.=, oltre IVA di cui € 406.052,54 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 12,22%, € 140.781,44 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta ed € 11.945,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CONSEGNA DEI LAVORI - I lavori furono consegnati all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. con verbale redatto in data 16.10.2023.

Alla consegna dei lavori erano presenti, oltre al Direttore dei lavori ing. Simeone De Benedictis, l'ing. Giulio Fantoni, in qualità di Direttore operativo dei lavori degli impianti, l'ing. Castrenze Lupo, in qualità Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice munito di delega e l'arch. Daniela Galli, in qualità di RUP del Comune di Malnate.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE - Per l'esecuzione delle opere erano stabiliti dall'art. 2.12 del Capitolato Speciale d'Appalto n. 280 giorni consecutivi a partire dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori ovvero il giorno 16.10.2023; il termine utile doveva quindi scadere il giorno 21.07.2024.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI – Durante il corso dei lavori non avvennero sospensioni dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI – In data 22.07.2024 l'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha comunicato via PEC Prot. n. 0087/UT/24 l'ultimazione dei lavori in data 19.07.2024; il Direttore dei lavori in data 26.07.2024 ha effettuato un sopralluogo congiunto presso il cantiere per eseguire gli accertamenti in contraddittorio ed in pari data ha redatto il Verbale di visita finale e il Certificato di ultimazione dei lavori accertando l'ultimazione dei lavori in tempo utile e constatando, in contraddittorio con l'esecutore, la necessità del completamento di lavorazioni di piccola entità e del tutto marginali, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera

Il Direttore dei lavori assegnava pertanto il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data del termine contrattuale del 21 luglio 2024 per l'esecuzione delle lavorazioni di completamento.

L'Impresa Edile SALCIM s.r.l. con comunicazione via mail del 20.08.2024 comunicava al Direttore dei lavori l'avvenuta ultimazione dei lavori di completamento in pari data e quindi in tempo utile contrattuale.

A seguito di convocazione per le vie brevi il Direttore dei lavori, alla presenza dell'ing. Castrenze Lupo per l'Impresa SALCIM s.r.l., ha eseguito un sopralluogo in contraddittorio in data 5 settembre 2024 nel corso del quale ha constatato l'ultimazione dei lavori di completamento e pertanto il Certificato di ultimazione lavori emesso in data 26 luglio 2024 ha acquistato piena efficacia.

DANNI DI FORZA MAGGIORE - Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI - I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE – Non sono state apportate variazioni significative e quelle minori rientrano nei limiti in facoltà della Direzione dei Lavori.

ANTICIPAZIONE - CERTIFICATI DI ACCONTO – L'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha richiesto l'anticipazione ed emesso Fattura n. 224/PA del 31.10.2023 per un importo di € 117.343,73.=.
Durante il corso dei lavori furono emessi n. 4 certificati d'acconto:

- anticipazione	€	117.343,73.=
- certificato n. 1 in data 08.04.2024 di	€	89.922,21.=
- certificato n. 2 in data 07.06.2024 di	€	89.323,76.=
- certificato n. 3 in data 25.06.2024 di	€	93.249,31.=
- certificato n. 4 in data 26.07.2024 di	€	152.253,28.=

STATO FINALE - Lo stato finale è stato redatto in data 22.11.2024 ed importa complessivamente netti:

Stato finale:	€	558.769,44.=
da cui sono dedotti:		
- anticipazione	€	117.343,73.=
- certificato n. 1 in data 08.04.2024 di	€	89.922,21.=
- certificato n. 2 in data 07.06.2024 di	€	89.323,76.=
- certificato n. 3 in data 25.06.2024 di	€	93.249,31.=
- certificato n. 4 in data 26.07.2024 di	€	152.253,28.=

Secondo il detto stato finale resta determinato il credito netto dell'Impresa Edile SALCIM s.r.l. in €16.677,15.

RISERVE DELL'IMPRESA - L'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha firmato i registri di contabilità senza alcuna riserva.

CONFRONTO TRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA - La somma autorizzata a seguito di contratto fu: € 558.779,69.=
La somma spesa risulta essere: € 558.769,44.=
Pertanto, la somma spesa risulta essere minore di quella autorizzata.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO - Durante i lavori non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI - L'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL COD. DITTA n. 019052620/30 - INAIL PAT - OPERAI n.21729585/74 di tipo continuativa presso INAIL di Busto Arsizio (VA).

ASSICURAZIONI SOCIALI - CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA - AVVISI AI CREDITORI - Il Comune di Malnate richiederà la regolarità contributiva dell'Impresa affidataria e delle Imprese subappaltatrici, emetterà dichiarazione attestante le cessioni crediti e procederà alla eventuale pubblicazione degli avvisi ai creditori, il tutto prima dell'approvazione del presente Certificato.

SUBAPPALTI – Il Comune di Malnate ha autorizzato i seguenti subappalti alle Ditte sottoelencate:

- **S. & D. IMPIANTI ELETTRICI SNC** di Sirsi Cristian e Di Carlo Fabrizio con sede in Via Malnasca in Varese - P.Iva 03036220121 - OG11 (OS30) – Impianti elettrici – per € 52.000,00 inclusi i costi della manodopera (€ 13.145,59) e gli oneri della sicurezza (€ 2.080,00) - Autorizzazione al subappalto con Determina n. 168 del 25.03.2024;
- **NUOVA TERMEOEUROPA SRL** con sede in Via Saronnino n.86/E in ORIGGIO (VA) - P.IVA 09608610151 - OG 11 – Impianti meccanici – per € 54.500,00 inclusi i costi della manodopera (€ 19.176,24) e gli oneri della sicurezza (€ 2.780,00) - Autorizzazione al subappalto con Determina n. 169 del 25/03/2024

SUBAFFIDAMENTI – Il Comune di Malnate ha preso atto con comunicazione Classificazione 06.05 - 2022/10 Prot. n. 0014753/2024 del 28.06.2024 dei seguenti subaffidamenti alle Ditte sottoelencate:

- **Ditta DM ASCENSORI SRL** con sede in via Mazzini n.521 in CISLAGO (VA) - C.F./P.IVA n.03935910129 per la fornitura con posa in opera di piattaforma elevatrice ad azionamento oleodinamico;
- **Ditta TRE-CI INFISSI SRL**, con sede in Via Lombardia n.7 in ARLUNO (MI) - C.F./P.IVA n.0907820962 per la fornitura con posa in opera di serramenti in profilati estrusi in lega di alluminio – sistema a taglio termico WS 75 THI;
- **Ditta CAMPISA SRL**, con sede in Via Pablo Picasso n.32 in LEGNANO (MI) - C.F./P.IVA n.02402620963 per la fornitura con posa in opera di portoni sezionali.
- **Ditta GDS PAVIMENTAL S.R.L.** con sede in Via Mulini 114/A, Travagliato (BS) - C.F./P.IVA n.03532810987 per la realizzazione della pavimentazione industriale in resina.

FORMULARI DI IDENTIFICAZIONE DEI RIFIUTI – l'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha fornito i Formulari di Identificazione dei Rifiuti per il trasporto dei rifiuti ai centri di raccolta e dettagliatamente:

- Bolla n. DUB 419190 del 04.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419191 del 04.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419192 del 04.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419193 del 05.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419194 del 05.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419195 del 05.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;
- Bolla n. DUB 419196 del 11.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13;

- Bolla n. DUB 419197 del 12.12.2023 con destinatario Comedil Mangino S.r.l. di Olgiate Comasco (CO) - Albo n. 2762 – Rifiuto misto dell'attività di costruzione e demolizione – Cod. Rifiuto n. 17 09 04 – Destinazione del rifiuto: Recupero R13.

I formulari vengono allegati al presente Certificato di regolare esecuzione

DOCUMENTAZIONE TECNICA DEI MATERIALI UTILIZZATI – l'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha fornito la seguente documentazione tecnica relativa ai materiali utilizzati che viene allegata al presente Certificato di regolare esecuzione e ne fa parte integrante:

Calcestruzzo preconfezionato e aggregati

- DDT n. 000694, n. 000695, n. 000696, n. 000697, n. 000698, n. 000699, n. 000700 e n. 000701 del 27.03.2024 e n. 001518 del 25.06.2024 rilasciati da COLABETON S.p.A. – Impianto di Brunello all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura del calcestruzzo;
- Documento n. C116 MA MD 03-2024 Rev.0 del 19.01.2024 rilasciato dal Servizio Tecnologico Area Nord – Dossier prestazionale del calcestruzzo preconfezionato prodotto presso la centrale di betonaggio COLABETON S.p.A. – Impianto di Brunello;
- Dichiarazione di Prestazione DOP-CDT-GHIAIETTO-815-2023-07 del ghiaietto 8/15 delle CAVE DEL TICINO S.r.l. Via San Siro n.1 di Lonate Pozzolo (VA);
- Dichiarazione di Prestazione DOP-CDT-GHIAIETTO-1525CLS-2023-07 del ghiaietto 15/25 delle CAVE DEL TICINO S.r.l. Via San Siro n.1 di Lonate Pozzolo (VA);
- Dichiarazione di Prestazione DOP-CDT-SABBIACLS-2023-07 della sabbia delle CAVE DEL TICINO S.r.l. Via San Siro n.1 di Lonate Pozzolo (VA);
- Certificato del controllo della produzione in fabbrica n. 0070/TP/CLS/07 rilasciato dalla TECNO PIEMONTE S.p.A. alla COLABETON S.p.A. – Impianto di Brunello;
- Certificato di costanza della prestazione 0970-CPR-0227/CE/0202 rilasciato dalla ITC-CNR di San Giuliano Milanese (MI) alla Colacem S.p.A. per lo stabilimento di Caravate (VA) per il prodotto da costruzione CEM II/A-LL 42,5 R;
- Dichiarazione di prestazione n. 0970-CPR-0227/CE/0202 del Cemento Portland al calcare EN 197-1 CEM II/A-LL 42,5 R rilasciato dalla Colacem S.p.A.;
- Certificato di costanza della prestazione 0970-CPR-0792/CE/0214 rilasciato dalla ITC-CNR di San Giuliano Milanese (MI) alla Colacem S.p.A. per lo stabilimento di Caravate (VA) per il prodotto da costruzione CEM IV/B (V) 32,5 N – LH/SR;
- Dichiarazione di prestazione n. 0970-CPR-0792/CE/0214 del Cemento pozzolanico EN-197 1 CEM IV/B (V) 32,5 N – LH/SR rilasciato dalla Colacem S.p.A.;
- Dichiarazione di prestazione n. CPR-IT1/0030 dell'additivo per calcestruzzo DYNAMON FLOOR 10 rilasciata dalla MAPEI di Milano (MI);
- Dichiarazione di prestazione n. IT0332/01 dell'additivo riduttore di acqua ad alta efficacia/superfluidificante MasterEase 7000 della MASTER Builders Solutions Italia S.p.A. di Treviso (TV);
- Scheda tecnica dell'additivo per calcestruzzo DYNAMON FLOOR 10 della MAPEI di Milano (MI);
- Scheda tecnica dell'additivo riduttore di acqua ad alta efficacia/superfluidificante MasterEase 7000 della MASTER Builders Solutions Italia S.p.A. di Treviso (TV);
- Rapporto di prova CH 018/23 del 28.02.2023 delle prove analitiche su acqua di impasto secondo UNI 1008:2003 rilasciato dal CPM Centro Prove Materiali di Samarate (VA);
- Certificato EPD_PC-001 della Colacem S.p.A. di Gubbio (PG) e delle altre unità operative italiane;
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD del cemento CEM IV/B (V) 32,5 N – LH/SR/IAS dello stabilimento Colacem S.p.A. di Caravate (VA).

Rete elettrosaldata per pavimento industriale

- DDT n. 369 del 25.03.2024 e n. 377 del 26.03.2024 rilasciati da I.C. s.r.l. di Busto Arsizio (VA) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura della rete elettrosaldata;
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD della rete elettrosaldata della Alfa Acciai S.p.A. di Brescia (BS);
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD delle barre di acciaio della Alfa Acciai S.p.A. di Brescia (BS);
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD delle barre di acciaio della Ferroberica s.r.l. di Vicenza (VI);
- Certificazione di prodotto n. R0449 rilasciato dalla ICMQ alla ALFA Acciai S.p.A. di San Polo (BS) sul contenuto di riciclato e/o recuperato e/o sottoprodotto, presente nei prodotti;
- Dichiarazione ai fini LEED delle forniture di acciaio da armatura rilasciata da Alfa Acciai S.p.A. di Brescia (BS).

Prodotti per ripristini strutturali

- DDT n. 894 del 08.04.2024 rilasciato da DRACO Italiana S.p.A. di Tribiano (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura delle malte;
- Scheda tecnica della malta cementizia monocomponente anticorrosiva DRACOSTEEL MONO della DRACO Italiana S.p.A. di Tribiano (MI);
- Scheda tecnica della resina epossidica fluida per riprese di getto EPOX RIPRESA della DRACO Italiana S.p.A. di Tribiano (MI);
- Scheda tecnica della malta premiscelata superfluida, fibrorinforzata, a ritiro compensato con maturazione in aria FLUECO 80 C FLOWFIBER della DRACO Italiana S.p.A. di Tribiano (MI);
- Dichiarazione di prestazione n. CPR/PC/0102 della malta cementizia monocomponente anticorrosiva DRACOSTEEL MONO;
- Dichiarazione di prestazione n. CPR/IS/0153 della resina epossidica fluida per riprese di getto EPOX RIPRESA;
- Dichiarazione di prestazione n. CPR/RSC/0122 della malta premiscelata superfluida, fibrorinforzata, a ritiro compensato con maturazione in aria FLUECO 80 C FLOWFIBER.

Muratura in blocchi di laterizio

- DDT n. 00861/MS del 12.03.2024 rilasciato dalla T2D S.p.A. di Verona (VR) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura dei blocchi di laterizio;
- Scheda tecnica del laterizio poroton tramezza 10x45x19cm (art. 1049) della T2D S.p.A. di Verona (VR);
- Rapporto di calcolo n. 1807 D0S024 delle caratteristiche termiche, dinamiche e stazionarie e verifiche igrometriche del laterizio poroton tramezza 10x45x19cm (art. 1049) rilasciato dal Consorzio POROTON Italia di Verona (VR);
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 1049 del laterizio poroton tramezza 10x45x19cm (art. 1049);
- Certificato di conformità n. 143/CP/1 rilasciato dall'Istituto Giordano S.p.A. alla T2D S.p.A. di Verona (VR) - Impianto M3 - sul contenuto di materiale riciclato / recuperato / sottoprodotto presente nei prodotti (CAM);
- Dichiarazione della T2D S.p.A. di Verona (VR) in merito al certificato CAM dei prodotti in laterizio;
- Scheda tecnica del blocco svizzero 18x25x13cm (art. 1255) della T2D S.p.A. di Verona (VR);
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 1255 del blocco svizzero 18x25x13cm (art. 1255);
- Certificato di conformità n. 143/CP/1 rilasciato dall'Istituto Giordano S.p.A. alla T2D S.p.A. di Verona (VR) - Impianto M3 - sul contenuto di materiale riciclato / recuperato / sottoprodotto presente nei prodotti (CAM);
- Dichiarazione della T2D S.p.A. di Verona (VR) in merito al certificato CAM dei prodotti in laterizio;

- Dichiarazione di resistenza al fuoco del blocco svizzero 18x25x13cm (art. 1255) rilasciata dalla T2D S.p.A. di Verona (VR).

Malta bastarda fibrorinforzata

- Scheda tecnica della malta bastarda fibrorinforzata (M5) della Fornace Sberna s.r.l. di Volta Mantovana (MN);
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 07-2021/V1 e DoP n. 07b-2021/V1 della malta bastarda fibrorinforzata (M5) della Fornace Sberna s.r.l. di Volta Mantovana (MN);
- Etichetta marcatura CE della malta bastarda fibrorinforzata (M5) - DoP n. 07-2021/V1 e DoP n. 07b-2021/V1 della Fornace Sberna s.r.l. di Volta Mantovana (MN).

Intonaco rasante e rete portaintonaco

- Scheda tecnica del rasante Klima Fix della Kerakoll S.p.A. di Sassuolo (MO);
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 0410 del rasante Klima Fix;
- Scheda tecnica della rete portaintonaco della Dihema s.r.l. di Cenate Sotto (BG).

Muratura in blocchi di calcestruzzo aerato autoclavato

- N. di consegna n. 1250182081 del 12.04.2024 rilasciato dalla ORSOLINI AMEDEO S.p.A. di Vignanello (VT) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura dei blocchi di calcestruzzo autoclavato e della malta;
- Scheda tecnica del Blocco Y-PRO sp.5-15 cm e THERMO 500 sp. 20cm YTONG della Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG);
- Scheda tecnica della Malta collante per murature a giunto sottile Ytong FIX N202 della Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG);
- VOC TEST REPORT della Malta collante per murature a giunto sottile Ytong FIX N202 emesso dalla Eurofins Product Testing A/S - Denmark;
- VOC EMISSION TEST REPORT della Malta collante per murature a giunto sottile Ytong FIX N202 emesso dalla Eurofins Product Testing A/S - Denmark;
- Dichiarazione ambientale – Tipo II sul contenuto di materiale riciclato delle malte della Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG);
- Dichiarazione di rispondenza ai criteri CAM dei blocchi YTONG, delle malte e dei pannelli isolanti minerali redatta dalla Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG);
- Certificato n. RRS – 16493 rilasciato da Kiwa Cermet Italia S.p.A. alla Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG) sul contenuto di riciclato e/o recuperato e/o sottoprodotto presente nei prodotti (CAM);
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD del calcestruzzo aerato autoclavato della Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG);
- Fascicolo tecnico di resistenza al fuoco delle murature non portanti in blocchi in calcestruzzo aerato autoclavato redatto da Xella Italia S.r.l. di Grassobbio (BG).

Portoni sezionali

- DDT n. 572 del 04.06.2024 rilasciato dalla CAMPISA S.p.A. di Milano (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura delle porte sezionali;
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD delle chiusure industriali Fidelity® rilasciata da Campisa s.r.l. di Govone (CN);
- Convalida della EPD attestato n. ICMQ 22283EPD delle chiusure industriali Fidelity®;
- Rapporto di Collaudo positivo delle porte sezionali redatto in data 14.06.2024;
- Dichiarazione di corretta posa ed installazione del PORTONE SEZIONALE COIBENTATO CAMPISADOOR motorizzato idraulico Fidelity dimensioni 6000xH4890 mm mod. OE58 completo di porta pedonale e maniglione antipánico rilasciata dall'Impresa Edile SALCIM s.r.l. in data 06.12.2024;

- Dichiarazione di conformità CE della porta sezionale motorizzata rilasciata da CAMPISA S.p.A. di Milano (MI);
- Manuale di installazione della motorizzazione Fidelity®;
- Manuale e certificazioni dei portoni sezionali rilasciato da CAMPISA S.p.A. di Milano (MI).

Porte REI

- DDT n. 12177 del 31.05.2024 rilasciato dalla NINZ di Ala (TN) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura delle porte REI;
- Scheda tecnica della porta REI della NINZ di Ala (TN);
- Dichiarazioni di conformità delle porte REI n. di produzione 260663, 260664, 260665, 260666, 260667, 260670, 260671 e 260672 rilasciate dalla NINZ di Ala (TN) complete di libretto di installazione e istruzioni di posa della maniglia;
- Dichiarazione di corretta posa in opera delle porte tagliafuoco REI120 rilasciata in data 08.07.2024 dall'Impresa Edile SALCIM s.r.l. DI Busto Arsizio (VA);
- Elaborato grafico con posizionamento delle porte REI della NINZ.

Schiuma poliuretanica ignifuga e collari antifuoco

- DDT n. 3286/BS del 26.04.2024 rilasciato dalla SPABERG S.p.A. di Legnano (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura della schiuma poliuretanica;
- Scheda tecnica della schiuma poliuretanica fuoco PU FS/PUP FS della Fischer Italia s.r.l. di Padova (PD);
- Rapporto di classificazione di resistenza al fuoco della schiuma poliuretanica fuoco PU FS/PUP FS;
- Scheda tecnica del collare antifuoco intumescente in rotolo della Würth di Egna (BZ);
- Certificato ETA-13/0791 del 27.07.2018 dei prodotti antincendio per sigillature della Würth di Egna (BZ);
- Dichiarazione di corretta posa dei collari antifuoco intumescenti in rotolo della Würth rilasciata in data 30.09.2024 dalla S.& D. Impianti Elettrici s.n.c. di Sirsi Cristian e Di Carlo Fabrizio di Varese (VA);
- Elaborato grafico con posizionamento dei collari antifuoco intumescenti in rotolo della Würth.

Condotta cappa cucina

- Scheda tecnica della condotta per la cappa della cucina IM inox 316 L/Ti Lucido BA della G.B.D. S.p.A. di Villa Guardia (CO);
- Dichiarazione di prestazione n.DoP051 della condotta per la cappa della cucina IM inox 316 L/Ti Lucido BA della G.B.D. S.p.A. di Villa Guardia (CO).

Idrante, serranda tagliafuoco, materassino rivestimento resistente al fuoco condotta aria

- N. 1 DDT rilasciato da BROFER s.r.l. di Resana (TV) a NUOVA TERMOTERAPIA S.p.A. di Origgio (VA) per la fornitura della serranda tagliafuoco e del servomotore;
- Scheda tecnica idrante a muro DN45 "POLY LINE" della Boccione antincendio S.p.A. di Varallo (VC);
- Scheda tecnica della serranda tagliafuoco BTT30EURO della Brofer di Resana (TV);
- Scheda tecnica del rivestimento resistente al fuoco per impianti tecnologici KM-FC 120/180 COVER della KM Impianti s.r.l. di Gessate (MI);
- Rapporto di classificazione n. 292816/3394FR delle canalizzazioni di servizio orizzontali rivestite con KM-FC 180 COVER rilasciato dall'Istituto Giordano S.p.A.;
- Relazione di estensione della classificazione n. 292816/3394FR delle canalizzazioni di servizio orizzontali rivestite con KM-FC 180 COVER;
- Dichiarazione di corretta posa in opera della coibentazione REI condotto ARIA rilasciata in data 11.12.2024 da ITM Coibentazioni s.r.l. di Gorla Maggiore (VA).

Vetro cellulare Foamglas

- Spedizione n. 8008603318 data di carico 21.12.2023 rilasciata dalla FOAMGLAS S.p.A. di Arosio (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura del vetro cellulare Foamglas;
- Scheda tecnica del prodotto FOAMGLAS BOARD T4+ della Foamglas s.r.l. di Bolzano;
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 120205015B del 01.01.2019 relativa al prodotto FOAMGLAS BOARD T4+;
- Scheda tecnica del prodotto FOAMGLAS T3+ della Foamglas s.r.l. di Bolzano;
- Dichiarazione di prestazione DoP n. 100010065B del 01.01.2019 relativa al prodotto FOAMGLAS T3+;
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD del Foamglas T4+ della Foamglas s.r.l. di Bolzano con validità fino al 14.03.2026;
- Certificato di energia rinnovabile rilasciato da E.on il 15.01.2015;
- Certificato di attribuzione del marchio di qualità n. 0406-101-9001 del prodotto FOAMGLAS® W+F, FOAMGLAS T4+, FOAMGLAS S3, FOAMGLAS ONE, FOAMGLAS F, FOAMGLAS T3+ rilasciato dalla Natureplus con sede in Germania;
- Rapporto di prova N° d'affaire: 18-FO-8644-04 del 22.08.2018 delle emissioni di composti organici volatili del prodotto Foamglas rilasciato da TERA Environnement SAS con sede in Grenoble;
- Report, Relazione LEED e brochure sul prodotto Foamglas e sulle sue caratteristiche;
- Documento di valutazione della conformità dei prodotti FOAMGLAS® ai requisiti del sistema di classificazione ambientale LEED.

Massetto alleggerito

- Scheda tecnica del massetto alleggerito a base cementizia BASEFORTE CC 33 della Fornaci Calce Grigolin di Nervesa della Battaglia (TV).

Piastrelle in ceramica

- DDT n. A-7 del 27.06.2024 rilasciato dalla VIGNATI s.r.l. di Olgiate Olona (VA) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura delle piastrelle;
- Catalogo e scheda tecnica delle piastrelle della Ceramica Valsecchia di Villalunga (RE);
- EPD delle piastrelle di ceramica rilasciato da Confindustria Ceramica di Sassuolo (MO).

Pavimento in resina

- Scheda tecnica e certificazione CE del rivestimento epossidico per pavimentazioni EPOXPAV SL 30/1 della Italchimica di Opera (MI);
- Scheda tecnica della vernice poliuretanica alifatica bicomponente ITALPAINT EEP della Italchimica di Opera (MI).

Serramenti esterni

- DDT n. 90 del 11.06.2024, n. 92 del 12.06.2024 e n. 98 del 13.06.2024 rilasciati dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura dei serramenti esterni;
- Calcolo della trasmittanza termica dei serramenti installati rilasciato dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);
- Abaco dei serramenti installati con disegni delle strutture e sezioni rilasciato dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);
- Dichiarazioni di conformità CE dei serramenti con indicazione dei parametri di Tenuta all'acqua, Permeabilità all'aria, Resistenza al vento, Trasmittanza termica dei serramenti rilasciate dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);
- Dichiarazione di prestazione dei serramenti, istruzioni di uso e manutenzione, Dichiarazione in merito alle sostanze pericolose contenute nei materiali immessi sul mercato rilasciate dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);

- Schede tecniche dei vetri utilizzati nei serramenti rilasciate da VETRERIA TACCA s.r.l. di Bagnolo Cremasco (CR);
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD dei profili in alluminio per finestre rilasciata dalla PONZIO s.r.l. di Pineto (TE);
- Abaco dei serramenti dotati di maniglioni antipanico rilasciato dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);
- Dichiarazione di corretta installazione dei maniglioni antipanico rilasciata in data 05.12.2024 dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI);
- Elaborato grafico con individuazione delle porte dotate di maniglione antipanico rilasciata in data 05.12.2024 dalla TRE-CI INFISSI s.r.l. di Arluno (MI).

Pitture murali

- DDT n. 3159/V04 del 30.07.2024 rilasciato dalla DELP ITALIA s.r.l. di Triuggio (MB) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura delle pitture;
- Schede tecniche dello smalto murale satinato OLIMPIC 0824 della IMPA S.p.A. Unipersonale di San Pietro di Feletto (TV);
- Schede tecniche dell'idropittura lavabile traspirante LAYKEN FARBE della Viero Cromology Italia S.p.A. di Porcari (LU);
- Schede tecniche del fissativo acrilico PRYMER ACRYL della Viero Cromology Italia S.p.A. di Porcari (LU);

Fossa Imhof e disoleatore

- DDT n. 2429 del 28.06.2024 rilasciato dalla ROTONDI PREFABBRICATI s.r.l. di Cerro Maggiore (MI) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura della fossa Imhof e del disoleatore;
- Scheda tecnica della fossa Imhof diametro D150 h320cm della Rotondi Prefabbricati s.r.l. di Cerro Maggiore (MI);
- Scheda tecnica della fossa oli e grassi diametro D150 h165cm con fondo della Rotondi Prefabbricati s.r.l. di Cerro Maggiore (MI).

Apparecchi di illuminazione e componenti elettrici

- Fattura n. 24/02417 del 08.02.2024 rilasciata da BARCELLA ELETTROFORNITURE S.p.A. UNIPERSONALE di Azzano S. Paolo (BG) a S. & D. Impianti elettrici s.n.c. di Varese (VA) per la fornitura del materiale elettrico;
- N. 19 DDT rilasciati da BARCELLA ELETTROFORNITURE S.p.A. UNIPERSONALE di Azzano S. Paolo (BG) a S. & D. Impianti elettrici s.n.c. di Varese (VA) per la fornitura del materiale elettrico;
- N. 49 DDT rilasciati da SACCHI GIUSEPPE S.p.A. di Desio (MB) a S. & D. Impianti elettrici s.n.c. di Varese (VA) per la fornitura del materiale elettrico;
- Documentazione tecnica e Certificazioni del cavo elettrico FG16OM16 0,6/1 kV REPERO®PLUS - multipolare rilasciata dalla BRUNO BALDASSARI & F.LLI S.p.A. di Capannori (LU);
- Scheda tecnica del corpo illuminante 748 – Oblò 2.0 LED della DISANO Illuminazione S.p.A. di Rozzano (MI);
- Scheda tecnica del corpo illuminante 963 Hydro LED – High Performance della DISANO Illuminazione S.p.A. di Rozzano (MI);
- Scheda tecnica del corpo illuminante 1891 - Rodio LED - simmetrico diffondente della DISANO Illuminazione S.p.A. di Rozzano (MI);
- Scheda tecnica del corpo illuminante 1990 - Mini Rodio - simmetrico fascio largo LED della DISANO Illuminazione S.p.A. di Rozzano (MI);
- Documentazione tecnica e ambientale della centralina di controllo e dell'illuminazione di emergenza rilasciati da SCHNEIDER ELECTRIC S.p.A.

Centrali di rilevazione incendio ed evacuazione

- Scheda tecnica della Centrale Evac compatta a 2 zone, linea 450 della Urmet S.p.A. di Milano (MI);
- Scheda tecnica della Centrale digitale ad 1 linea loop, linea 500 della Urmet S.p.A. di Milano (MI);
- Dichiarazione di conformità n. 1043/550A della Centrale digitale di rivelazione incendio a 1 loop della Urmet S.p.A. di Milano (MI).

Apparecchi sanitari, rubinetterie, componenti dell'impianto idrico-sanitario e rete scarichi

- N. 2 DDT rilasciati da IDROSANITARIA S.p.A. di Como (CO) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione della rete degli scarichi;
- N. 1 DDT rilasciato da CANAVESI S.p.A. di Locate Varesino (CO) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura degli scaldabagni elettrici, lavabi e vaso igienico;
- Scheda tecnica della tubazione multistrato MIXAL PE-Xb/Al/PE della Ditta VALSIR S.p.A. di Vestone (BS);
- Catalogo delle tubazioni multistrato MIXAL della Ditta VALSIR S.p.A. di Vestone (BS);
- Dichiarazione di assenza di materiali riciclati nella produzione delle tubazioni in ottemperanza alla normativa di prodotto UNI EN ISO 21003-2 punto 5.2. rilasciata dalla Ditta VALSIR S.p.A. di Vestone (BS);
- Scheda tecnica del vaso a pavimento a cacciata della Geberit di Manno – Svizzera;
- Scheda tecnica del sedile del vaso a pavimento della Geberit di Manno – Svizzera;
- Scheda tecnica cassetta di risciacquo esterna della Geberit di Manno – Svizzera;
- Scheda tecnica del lavabo Colibrì della Geberit di Manno – Svizzera;
- Scheda tecnica del miscelatore della RIVER S.p.A. di Brescello (RE);
- Dichiarazione ambientale di prodotto EPD della ceramica per sanitari della Geberit di Manno – Svizzera;

Impianto meccanico

- N. 12 DDT rilasciati da CANAVESI S.p.A. di Locate Varesino (CO) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 1 DDT rilasciato da ABBATTISTA S.p.A. di Busto Arsizio (VA) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 1 DDT rilasciato da ASPIRNOVA INDUSTRY s.r.l. di Monza (MB) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 4 DDT rilasciati da CO.M.AIR. s.r.l. di Buccinasco (MI) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 1 DDT rilasciato da LOMBARDA s.r.l. di Milano (MI) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 1 DDT rilasciato da PROSYSTEM ITALIA s.r.l. di Pianiga (VE) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- N. 2 DDT rilasciati da QUADRIFER s.r.l. di Cassano Magnago (VA) a NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. di Origgio (VA) per la fornitura del materiale per la realizzazione degli impianti meccanici;
- Documentazione tecnica delle unità esterne installate della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI);
- Verbale di primo avviamento del 27.09.2024 dell'unità esterna LG Mod. ARUN050GSS0 rilasciato da BRAGA SERVICE di Lurate Caccivio (CO);
- Verbale di primo avviamento del 27.09.2024 dell'unità esterna LG Mod. ARUN120LSS5 rilasciato da BRAGA SERVICE di Lurate Caccivio (CO);
- Scheda tecnica del recuperatore di calore Mod. RCE V-DP-7100-EC della ASPIRNOVA INDUSTRY s.r.l. di Monza (MB);
- Scheda tecnica dell'unità interna Mod. ARNU09GVEA4 della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI);

- Scheda tecnica dell'unità interna Mod. ARNU12GVEA4 della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI);
- Scheda tecnica dell'unità interna Mod. ARNU54GM3A4 della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI);
- Scheda tecnica dell'unità esterna Mod. ARUN050GSS0 della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI);
- Scheda tecnica dell'unità esterna Mod. ARUN120LSS0 della LG Electronics Italia S.p.A. di Milano (MI).

Piattaforma elevatrice

- Scheda tecnica della piattaforma elevatrice rilasciata da EP Elevatori Premontati s.r.l. di Prato (PO).

Pavimentazioni esterne in autobloccanti

- DDT n. 2711 del 12.07.2024 e n. 2777 del 17.07.2024 rilasciati dalla FERRARI BK s.r.l. di Lugo di Grezzana (VR) all'Impresa Edile SALCIM s.r.l. per la fornitura degli autobloccanti;
- Scheda tecnica del massello autobloccante Filtra 8 della FERRARI BK s.r.l. di Lugo di Grezzana (VR);
- Attestato n. 0071AA di Convalida dell'asserzione ambientale auto dichiarata rilasciata dalla ICMQ S.p.A. di Milano (MI) alla FERRARI BK s.r.l. di Lugo di Grezzana (VR);
- Certificazione di prodotto n. P234 rilasciato dalla ICMQ S.p.A. di Milano (MI) alla FERRARI BK s.r.l. di Lugo di Grezzana (VR) sul contenuto di riciclato / recuperato / sottoprodotto presente nei prodotti (CAM).

Strutture in carpenteria metallica per rinforzo strutturale

- Certificazione tecnica n. 24_17SA costituita da Certificazione azienda, Specifica componente *as built*, Scheda tracciabilità materiali, DDT e certificati, DDT, DoP, e marcatura CE ai sensi della EN 1090-1:2009 + A1:2011 rilasciata da S.A.C.I.F. s.r.l. di Milano.

DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' - L'Impresa Edile SALCIM s.r.l. ha trasmesso le seguenti Dichiarazioni di conformità:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico rilasciata in data 10.09.2024 dalla Ditta S. & D. Impianti Elettrici s.n.c. di Sirsi Cristian e Di Carlo Fabrizio con sede in Via Malnasca n. 13 in Varese (VA) completa di tavola AS-BUILT e Schemi elettrici aggiornati.
- Dichiarazione di conformità dell'impianto EVAC diffusione sonora rilasciata in data 10.09.2024 dalla Ditta S. & D. Impianti Elettrici s.n.c. di Sirsi Cristian e Di Carlo Fabrizio con sede in Via Malnasca n. 13 in Varese (VA) completa del Certificato di collaudo emesso in data 14.10.2024 e del rapporto di avvio dell'impianto antincendio.
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di rilevazione e allarme incendio rilasciata in data 21.10.2024 dalla Ditta ATS Telematica s.r.l. con sede in Via Desenzano n. 22 in Milano (MI).
- Dichiarazione di conformità dell'impianto gas metano rilasciata in data 27.09.2024 rilasciata dalla Ditta NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. con sede in Via Saronnino n. 86/E in Origgio (VA).
- Dichiarazione di conformità dell'impianto idrico-sanitario rilasciata in data 27.09.2024 rilasciata dalla Ditta NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. con sede in Via Saronnino n. 86/E in Origgio (VA).
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di ventilazione rilasciata in data 27.09.2024 rilasciata dalla Ditta NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. con sede in Via Saronnino n. 86/E in Origgio (VA).
- Dichiarazione di conformità dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento rilasciata in data 27.09.2024 dalla Ditta NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. con sede in Via Saronnino n. 86/E in Origgio (VA).

- Dichiarazione di conformità dell'impianto antincendio rilasciata in data 27.09.2024 dalla Ditta NUOVA TERMEOEUROPA s.r.l. con sede in Via Saronnino n. 86/E in Origgio (VA).

Tali Dichiarazioni vengono allegate al presente Certificato di regolare esecuzione.

DIREZIONE DEI LAVORI - I lavori sono stati diretti dal sottoscritto ing. Simeone De Benedictis e dal direttore operativo degli impianti ing. Giulio Fantoni.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 22 novembre 2024 sono intervenuti:

- ing. Simeone De Benedictis, Direttore dei Lavori
- geom. Sara De Maio, Ufficio Tecnico del Comune di Malnate
- arch. Chiara Moroni, Ufficio Tecnico del Comune di Malnate
- ing. Castrenze Lupo, Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice.

Con la scorta del progetto esecutivo e degli atti contabili sono stati ispezionati i lavori eseguiti e si è constatato che essi furono realizzati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti nel progetto, salvo le modifiche rientranti nelle facoltà della Direzione dei lavori. Sono state verificate le misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nei registri di contabilità.

Il rappresentante del Comune di Malnate dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di Legge e senza riserva alcuna, tutte le opere oggetto del presente atto.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali
- che, per quanto possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto, senza eccezione alcuna
- che l'importo dei lavori è minore di quello autorizzato
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile previsto
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi
- che l'Impresa ha firmato le contabilità finali senza riserve

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa Edile SALCIM s.r.l., con sede legale in Via Bellingeria n.4 - 21052 Busto Arsizio (VA) - C. F e P.IVA 07778690961 in base al contratto in data 28.09.2023 Rep. n. 9659 - Registrato all'Ufficio delle Entrate di Varese TP9 Ufficio Territoriale APSRI - Serie 1T - Numero 28613 del 29/09/2023, sono stati eseguiti regolarmente e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare del conto finale	€	558.769,44.=
- a dedursi per anticipazione e certificati di pagamento	€	<u>542.092,29.=</u>
Resta il credito liquido dell'Impresa in	€	16.677,15.=
		=====

(diconsi Euro Sedicimilaseicentosettantasette/15).

Si propone quindi il pagamento all'Impresa, dei suindicati crediti liquidi, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo:

- l'approvazione del presente atto;
- la verifica della regolarità contributiva dell'Impresa Edile SALCIM s.r.l. e delle Imprese subappaltatrici;
- la verifica dell'assenza della cessione dei crediti dell'Impresa Edile SALCIM s.r.l.;
- il buon fine degli avvisi ai creditori.

Il presente certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 116, comma 2 del D.Lgs. 36/23, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione del presente certificato (ovvero diversa indicazione stabilita nel capitolato speciale d'appalto per detta emissione). Decorsi i due anni, il presente collaudo si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

Nell'arco di tale periodo l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Malnate, 12 dicembre 2024

L'Impresa
SALCIM s.r.l.

Il Direttore dei Lavori
ing. Simeone De Benedictis

Per il Comune di Malnate