



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 161 del 17/03/2025

Oggetto: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI.

CUP B26J20000650001 CIG A042033B39

OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M2 - C4 - I 2.2 NEXTGENERATIONEU "MEDIE OPERE"

APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n.9 in data 27/02/2025, di nomina della sottoscritta quale incaricata di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio a tutto il 31/12/2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 23/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 9/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.16 del 30/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);

DATO ATTO:

- che il Comune di Malnate, con decreto 28/3/2023 è risultato assegnatario di un contributo pari ad € 150.000,00 ai sensi della L.145/2018 ricompreso nel PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 “medie opere” con il quale ha deciso di finanziare la sostituzione di serramenti presso la palestra della scuola primaria C.Battisti richiedendo il CUP B26J20000650001;
- che con successivo comunicato del 9/6/2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale è stata riconosciuta agli enti beneficiari la possibilità di ottenere un’integrazione del 10% del contributo già assegnato a condizione che i lavori siano affidati entro il 31/12/2023;
- che l’Amministrazione Comunale ha inserito l’opera nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 5/4/2023 e s.m.i. e che il codice assegnato all’opera è il CUI L00243280120202300005;
- che in data 17/10/2023 è stata sottoscritta dal Sindaco e dal Rup la dichiarazione sostitutiva di accettazione del contributo e di impegno a rispettare gli obiettivi PNRR, che la stessa è stata inserita nel portale ReGis ottenendo così la liquidazione della prima quota di contributo;
- che con propria determinazione n.724 del 29/11/2023 è stato affidato alla Società SIAI Group Srl, codice fiscale/P.Iva 03549980120 con sede in Laveno Mombello, Via Diaz 20 – nelle persone dell’Ing. Marelli Luca per la progettazione e la direzione lavori e dell’Ing. Geronimi Annalisa per il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione - l’incarico di redazione della progettazione definitiva-esecutiva, direzione e contabilità lavori, redazione CRE e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un importo di € 15.201,91, oltre IVA e così per complessivi € 18.546,33;
- che con la stessa determinazione n.724 del 29/11/2023 è stato accertato l’importo di € 165.000,00 nel bilancio comunale quale contributo PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2 “medie opere” assegnato con decreto ministeriale 28/3/2023;
- che con propria determinazione n.866 del 22/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell’opera – per un importo complessivo di € 165.000,00 di cui 115.372,06 a base d’asta (comprensivo di € 3.500,00 per oneri sicurezza ed € 18.195,47 per costi della manodopera) e definita la procedura di affidamento diretto mediante determina a contrarre;
- che con propria determinazione n.909 del 29/12/2023, a seguito di indagine di mercato informale rivolta a tre operatori e successiva procedura di affidamento diretto al migliore offerente gestita mediante piattaforma telematica regionale Sintel-Aria di Regione Lombardia - ID 177936012, è stato aggiudicato all’impresa BASSETTI Srl (P.Iva 01938170121) con sede in Via Mercallo n.14/A a Sesto Calende (VA) l’INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA C.BATTISTI, per l’importo offerto di € 112.372,39 (comprensivo di € 3.500,00 per costi della sicurezza ed € 18.195,47 per costi della manodopera) oltre Iva;
- che per effetto dell’aggiudicazione il quadro economico è stato aggiornato come da seguente prospetto dal quale emerge un’economia derivante dal ribasso di aggiudicazione pari ad € 2.999,67 oltre Iva, per un totale di € 3.659,60, che integra l’importo residuale per imprevisti e varie nelle somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
Importo dei lavori a base d’asta	€ 115.372,06	Importo dei lavori a base d’asta	€ 112.372,39
<i>di cui € 3.500,00 per oneri sicurezza</i>		<i>di cui € 3.500,00 per oneri sicurezza</i>	
<i>di cui € 18.195,47 per costi della manodopera</i>		<i>di cui € 18.195,47 per costi della manodopera</i>	

Somme a disposizione dell'AC		Somme a disposizione dell'AC	
Iva sui lavori	€ 25.381,85	Iva sui lavori	€ 24.721,93
Spese tecniche lorde	€ 18.546,33	Spese tecniche lorde	€ 18.546,33
Incentivo progettazione (80%)	€ 1.845,95	Incentivo progettazione (80%)	€ 1.845,95
Contributo Anac	€ 35,00	Contributo Anac	€ 35,00
Imprevisti, interv. vari completamento	€ 3.818,81	Imprevisti, interv. vari completamento	€ 7.478,40
TOTALE	€ 165.000,00	TOTALE	€ 165.000,00

DATO ATTO che il contratto dei lavori è stato stipulato mediante Scrittura Privata in data 06/03/2024 e conservata agli atti al protocollo n.5235 del 06/03/2024;

DATO ATTO che con verbale del Direttore Lavori in data 28/3/2024 sono stati consegnati i lavori la cui durata è stata definita in capitolato in 168 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna e quindi da ultimare entro il 11/09/2024;

PRESO ATTO del Certificato di inizio lavori in data 03/07/2024 sottoscritto dallo stesso DL. Ing.Luca Marelli;

DATO ATTO che i lavori sono stati ultimati in data 06/09/2024, in tempo utile contrattuale, come attestato da relativo verbale del Direttore Lavori;

RICHIAMATA la propria determina n.820 del 12/12/2024 di approvazione degli atti contabilità SAL 1 corrispondente al finale che attesta un ammontare dei lavori e degli oneri della sicurezza per un totale di € 112.372,39 oltre Iva pari all'importo di contratto;

VISTO il relativo certificato di pagamento n.1 che attesta un credito dell'impresa, al netto delle ritenute, pari ad € 111.810,53 oltre Iva liquidato all'impresa con mandati di pagamento n.6167 e 6168 del 18/12/2024 a fronte della fattura n.154 del 11/12/2024;

DATO ATTO che l'impresa:

- non ha richiesto l'anticipazione del prezzo di cui all'art.125 del D.Lgs.36/23;
- non ha affidato in subappalto alcuna lavorazione
- ha sottoscritto la contabilità senza riserve;

VISTI la Relazione sul conto Finale in data ed il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritti dall'Ing.Luca Marelli in data 10/03/2025 nei quali viene attestata regolarità dei lavori eseguiti e viene riconosciuto il credito dell'impresa a saldo in € 561,86 oltre Iva;

PRESO ATTO che in data 12/12/2024, prot.26464 l'impresa BASSETTI Srl ha trasmesso la polizza a garanzia della rata di saldo n.440978066 rilasciata dalla garante Generali Italia S.p.a, Agenzia di Sesto Calende Garibaldi Cod.T1F 00 in data 11/12/2024;

DATO ATTO che i lavori si sono svolti in edificio di proprietà comunale senza occupazioni di proprietà di terzi e che pertanto non sono stati pubblicati avvisi ai creditori;

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice non ha ceduto i propri crediti;

RISCONTRATO che gli atti di cui sopra sono stati redatti in conformità alle disposizioni prescritte per la redazione della contabilità art 115 del Dlgs 36/2024, Allegato II.14 e che le risultanze sono congrue e conformi a quanto riscontrato in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti,

- risultano regolari i conteggi effettuati,
- la contabilità risulta conforme alle normative vigenti ed alle disposizioni fiscali in materia,
- risultano rispettate le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

DATO ATTO che per quanto sopra si ritiene di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e al conseguente svincolo della garanzia fidejussoria definitiva prestata dall'impresa all'aggiudicazione dei lavori;

DATO ATTO che, per il rispetto del principio DNSH, i nuovi serramenti sono realizzati presso edificio esistente e non comportano incrementi volumetrici o consumo di suolo. L'intervento implica la riduzione dell'inquinamento dell'aria, tramite l'impiego di serramenti aventi elevata prestazione termica ed impianto di ricircolo dell'aria che evita la necessità di aperture finalizzate all'arieggiamento dei locali nei mesi invernali;

DATO ATTO che l'impresa BASSETTI Srl ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13/8/2010, n.136 e s.m.i. e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che la contabilità finale ed il presente atto di approvazione saranno registrati sul portale dedicato REGIS per il monitoraggio delle opere finanziate con fondi PNRR ad integrazione di quanto già rendicontato sino ad oggi;

CONSIDERATO che l'opera pubblica in argomento è interamente finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2 NextGenerationEU "Medie opere" e che l'importo dell'opera risulta interamente impegnato nel bilancio comunale con determinazione n. 866/2023;

DATO ATTO che

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è il sottoscritto responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- che l'affidamento è effettuato nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs n. 36/2023,
- il CUP dell'opera è B26J20000650001;
- il CIG rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici è A042033B39;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il gruppo di lavoro dei dipendenti che hanno partecipato al progetto è così individuato:
 arch. Daniela Galli (RUP e Responsabile del procedimento di tutte le fasi procedurali)
 geom. Sara De Maio (collaboratore tecnico)
 sig.ra Luana Tedesco (collaboratore amministrativo)
 e che l'importo dell'incentivo per funzioni tecniche è evidenziato nel quadro economico dell'opera;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto riportato in premessa come qui richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE e PRENDERE ATTO** ai sensi dell'art. 116 del Dlgs 36/2023 del contenuto degli allegati Relazione sul conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatti dall'Ing. Marelli Luca della Società SIAI Group Srl, codice fiscale/P.Iva 03549980120 con sede in Laveno Mombello, Via Diaz 20 in qualità di professionista incaricato della progettazione e Direzione Lavori delle opere di in oggetto;
- 3) **DI DARE ATTO** che la documentazione è conforme agli atti contrattuali, alla normativa vigente ed al Capitolato speciale d'Appalto e che la ditta appaltatrice, Impresa BASSETTI Srl (P.Iva 01938170121) con sede in Via Mercallo n.14/A a Sesto Calende (VA) ha sottoscritto il registro di contabilità senza riserve;
- 4) **DI DARE ATTO** che la corresponsione del credito dovuto all'impresa a saldo della prestazione eseguita è pari ad €. 561,86 oltre IVA al 22 % per complessivi € 685,47, importo che sarà riconosciuto, con successivo atto di liquidazione a seguito delle verifiche contributive dovute ed emissione di regolare fattura elettronica;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'opera pubblica in argomento è interamente finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2 NextGenerationEU “Medie opere” e che l'importo dell'opera risulta interamente impegnato nel bilancio comunale con determinazione n. 866/2023;
- 6) **DI DARE ATTO** che sono state rispettate le scadenze definite in data 17/10/2023 mediante atto d'obbligo/dichiarazione sostitutiva su modello Ministeriale;
- 7) **DI DARE ATTO** che a seguito dalla conclusione dei lavori e dell'approvazione della contabilità finale, nonché del presente atto, si può attestare l'importo delle economie finali pari ad € 7.478,40 al netto della quota ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ora art. 45 del Dlgs 36/2023 per funzioni tecniche pari ad € 1.845,95 che sarà liquidata con successivo atto per le quote spettanti ai singoli componenti del gruppo di lavoro;
- 8) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento viene registrato sul portale REGIS ad integrazione della rendicontazione e del monitoraggio dell'opera;
- 9) **DI AUTORIZZARE** e provvedere allo svincolo della garanzia definitiva costituita dall'impresa mediante polizza fidejussoria n. 440667429 della garante Generali Italia S.p.a/Agenzia di Sesto Calende Garibaldi Cod.T1F 00 emessa il 23/01/2024, per un importo garantito di €. 11.237,24;
- 10) **DI DARE ATTO** che il codice unico di progetto CUP è: B26J20000650001 ed il codice identificativo di gara CIG assegnato dall'Anac è: A042033B39;
- 11) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**