



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 10/2025 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 25/03/2025

Oggetto: MOZIONE PRESENTATA DAI GRUPPI CONSILIARI MALNATE SOSTENIBILE E IRENE BELLIFEMINE SINDACO PER MALNATE, PROT. N. 5938 DEL 20/03/2025, AVENTE AD OGGETTO: BANDO PER IL RINNOVO DEL NUOVO CAMPO SPORTIVO E PISTA D'ATLETICA LUIGI CACCIVIO DI VIA GASPAROTTO DOPO LA RISTRUTTURAZIONE A SEGUITO DEL COSPICUO FINANZIAMENTO DEL PNRR

L'anno 2025 addì 25 del mese di 03 alle ore 20:45 nella sede delle adunanze, con possibilità di collegamento da remoto in videoconferenza, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Presente
BERNARD JACOPO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Assente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
COVELLO LAURA	CONSIGLIERE	Presente
BINDA SILVIA	CONSIGLIERE	Presente
DE BENEDETTI EMMA	CONSIGLIERE	Presente
MANINI OLINTO	CONSIGLIERE	Presente
FACETTI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente
ALZATI FABIO	CONSIGLIERE	Assente
BAREL MARIO	CONSIGLIERE	Presente
BELLIFEMINE MARIA IRENE	CONSIGLIERE	Presente
FERRARIO MARILENA	CONSIGLIERE	Presente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Assente

Assenti: 3, Alzati Fabio, Cassina Paola Lorenza, Centanin Donatella.

Al termine della votazione del punto 1) il consigliere SALVADORE ADRIANO prende posto tra i banchi del Consiglio comunale.

All'inizio del punto 2) entra il consigliere CASSINA PAOLA LORENZA.

All'inizio del punto 7) il consigliere DE BENEDETTI EMMA abbandona definitivamente la seduta.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. BERNARD JACOPO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Il Presidente dà la parola al Consigliere Ferrario per la lettura della mozione:

CONSIGLIERE FERRARIO

“Bando per il rinnovo del nuovo campo sportivo e pista d'atletica Luigi Caccivio di Via Gasparotto dopo la ristrutturazione a seguito del cospicuo finanziamento del PNRR.

Premesso che il 24 novembre del 2024 si sono riaperti ufficialmente i cancelli del campo sportivo e la pista d'atletica Luigi Caccivio di via Gasparotto, da allora non abbiamo più avuto notizie sulla progettualità futura che l'Amministrazione intende mettere in atto in merito alla gestione della rinnovata struttura. La ristrutturazione ha permesso di consegnare alla città una struttura decisamente diversa rispetto a quella precedentemente utilizzata e gestita dalle Società sportive che attualmente la utilizzano. Abbiamo appreso dai documenti pubblicati all'Albo Pretorio che è stata data proroga alle Società sportive che gestiscono gli spazi fino a fine agosto 2025. Il bene attuale è completamente diverso rispetto al campo sportivo e la pista d'atletica è oggetto delle convenzioni pregresse per la gestione della struttura. Nelle pregresse convenzioni, certamente, non erano previste azioni di manutenzione come quelle necessarie alla struttura attuale. Il bene presenta caratteristiche complesse e delicate che necessitano di cure particolari. Occorre definire con esattezza i costi dell'attuale manutenzione, a fine di garantirne la capacità delle Associazioni sportive di mantenerne il più a lungo possibile l'integrità della struttura stessa. Il mese di agosto è alle porte e che l'Amministrazione deve prendere quanto prima una posizione su come intende gestire e far gestire il bene in oggetto. Si potrebbe chiedere al futuro Ente gestore un impegno a contribuire al miglioramento della struttura stessa. L'Amministrazione ha il dovere per legge di conoscere e assicurarsi la stabilità economica degli enti a cui dà in gestione gli spazi Comunali, e valutare l'eventuale capacità economica per attuare azioni migliorative con proposte e progetti. L'Amministrazione non può esimersi nel mettere a bando la nuova struttura per trasparenza, equità, inclusività e opportunità. Chiediamo:

- 1) di conoscere le tempistiche e progettualità per ultimare la ristrutturazione dello spazio, in particolare: bagni, spogliatoi e tribune.
- 2) Chiediamo al Sindaco e all'Assessore alla partita, di impegnarsi a fornire indicazioni di merito tempestivamente su come intende procedere all'assegnazione degli spazi con evidenza pubblica.
- 3) Di conoscere i contenuti della tempistica del bando che intende pubblicare per la gestione del nuovo campo sportivo e pista di atletica.
- 4) Chiediamo che ci si affretti con i tempi nel rispetto delle Società sportive vincitrici e non del bando di gestione della struttura, onde evitare che le Associazioni si trovino in difficoltà nel ricominciare il nuovo anno sportivo 2025/2026.
- 5) Chiediamo che l'Amministrazione al momento della selezione si impegni ad ottenere i Bilanci societari certificati e quanto più dettagliati e trasparenti possibile, al fine di poter valutare con la massima consapevolezza le capacità reali di gestione del bene affidato alle Società sportive. Infine chiediamo attraverso un voto favorevole in Consiglio, un impegno pubblico a dare mandato al proprio ufficio tecnico di procedere in tempi brevissimi all'attuazione del procedimento di bando, dell'interesse di tutti gli sportivi e delle società sportive.”

Commento dicendo che facciamo già... ve lo dico già... facciamo le modifiche facendo lo Statuto, così tagliamo i tempi... mettiamo lo Statuto, togliamo brevissimi e... aspetta... ne avevo visto un altro... va bene, mi viene da ridere, no, sorridere, non ridere, “per carità di Dio...” No, scherzando, adesso, ovviamente, alla luce dei commenti precedenti, ovviamente, si potrà, sicuramente, integrare con qualcosa di più efficace la mozione, però, va bene, rimaniamo, comunque, in attesa della risposta degli Uffici Tecnici e dell'Assessore. Grazie.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

PRESIDENTE

Grazie Consiglieria. Risposta all'Assessore Baroni? Prego.

ASSESSORE BARONI

Mah, qui sarà certamente meno difficile, mi auguro quantomeno! Allora, gli interventi previsti nei progetti PNRR sono stati interamente completati. Anche in questo caso, una volta chiuse le attività previste nei progetti PNRR, seguirà la definizione delle fasi di rendicontazione, ulteriori interventi non facenti parte di tale progettazioni saranno valutati, quantificati e pianificati e realizzati nel rispetto e in conformità ai documenti programmatori ed economici dell'Ente. L'assegnazione della gestione avverrà a seguito di pubblicazione di bando pubblico. Nel rispetto delle esigenze e necessità delle Associazioni sportive, perché, certamente, hanno i tempi ristretti, interessate, è nostra premura procedere in tempi stretti, l'ho detto anch'io... alla stesura e pubblicazione del bando, al fine di chiudere entro maggio, entro fine maggio. Questo perché le Associazioni, come lo sapete meglio di me, devono per forza ricominciare coi tesseramenti. Si informa, altresì, che la predisposizione degli atti del bando di gestione, anche in questo caso, è in capo a una pluralità degli uffici, che ognuno dei quali fornirà il supporto in relazione alle proprie competenze. Ci stanno già lavorando. I Bilanci delle Associazioni concorrenti, concorrenti al bando, saranno certamente parte dei documenti richiesti. Ci inseriamo anche gli Statuti, va benissimo. Stop.

PRESIDENTE

Grazie, mi ha sorpreso. Ha un modo stranissimo di finire le frasi l'Assessore Battaini. Baroni, non Battaini. Ci sono interventi? Mi ha chiesto la parola Manini, prego.

CONSIGLIERE MANINI

Allora, voglio fare il super gentile nei confronti di chi ci ascolta. Quindi, io non vado assolutamente a ripetere quello che ho detto al punto 8. Quindi, queste sono cose che sono, naturalmente, che sono, oserei dire... non è questo il termine, usiamo questo che è più facile... sono naturali e normali, che stiamo facendo e che l'Amministrazione fa perché interessa a questo, affinché, questa struttura debba essere utilizzata. Chiediamo a questo punto ma, già l'abbiamo chiesto precedentemente con scarso risultato, che visto che le cose le facciamo, è inutile votare questa mozione, nel caso che i presentatori della mozione dovessero ritenere, per rimarcare, per metterci il cappello, per fare quello che vogliono, questa cosa, noi saremmo favorevoli. Di mozioni così, se ne possono fare a bizzeffe, perché non è altro che quello che già avviene. Questo è il momento per me, visto che non l'ho fatto prima, di ringraziare Bisulca perché, su questa cosa, ci ha speso l'anima. Poi, volevo anche ricordare un'altra persona che se n'è andata, che era l'Assessore di prima, Albrigi. Abbiamo parlato di due progetti del PNRR e sul quale lui, sicuramente, ci ha messo l'anima. Non è che con questo voglio dimenticare gli altri ma, la partita è la sua e mi va di ricordarlo. Quindi, aggiungendo il nostro voto favorevole e la richiesta, essendo favorevole e sostanzialmente normale, che venga ritirata. Grazie.

PRESIDENTE

Perfetto, grazie. Sottolineiamo che l'ex Assessore Albrigi se n'è andato metaforicamente, è vivo e vegeto. Era fraintendibile il se n'è andato l'ex Assessore Albrigi. Io l'ho visto personalmente anche stasera, quindi, sta bene. Non so se c'è ancora perché sono impallato dalla Cassina. Beato lui che ha potuto andare fra le braccia di Morfeo. Consiglieria Cassina, prego.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

CONSIGLIERE CASSINA

Grazie. Grazie per avermi anticipato, perché, ovviamente, l'avrei chiesto. Però visto che c'è tutto questo buonismo nell'aria, volevo mettere un po' di pepe, così almeno anche questo punto lo trasciniamo qualche minuto in più. Sono d'accordo su tutto, voterò a favore, però giusto, appunto, per mettere i puntini sulle "i", mi spiace che una struttura come questa, che è rimasta chiusa per tanto tempo, un anno o di più, quanto è stata chiusa per i lavori di ristrutturazione, ad oggi, abbia ancora un elenco importante di attività... cioè, di progettualità che vanno sistemati, i bagni, gli spogliatoi e le tribune. Allora, mi chiedo ma, come mai non è stato fatto contestualmente? Quindi, abbiamo preso dei fondi importanti del PNRR, come mai non si è pensato nel momento in cui c'era un cantiere aperto di andare a sistemare anche queste realtà? Non si è riuscito a farlo con i bandi del PNRR? Perché non si è pensato, come dire, di finanziarli con altre modalità? Poi, io non so se c'è un'incompatibilità, se prendi soldi da una parte e non puoi farlo di tuo. Però, sinceramente, pensare adesso che questa struttura possa essere chiusa di nuovo, con tutti i disagi annessi e connessi che le Società sportive hanno dovuto subire, ecco, lasciatemi mettere questo cappello di dispiacere a quello che è stato fatto negli anni passati. Grazie.

PRESIDENTE

Consigliere Bellifemine, prego.

CONSIGLIERE BELLIFEMINE

Intanto volevo ringraziare il Consigliere Manini, perché ci ha colto di sorpresa sul fatto che votereste favorevolmente, visto la precedente, in realtà... non ce l'aspettavamo. Detto questo, volevo rispondere alla Consigliera Cassina. Come sapete, i fondi del PNRR quando sono arrivati, la progettazione richiesta era completa, quindi anche la tribuna, i bagni erano previsti nella ristrutturazione, peccato che poi i costi delle materie prime e di tutto il resto sono triplicati e quindi purtroppo sia per l'Area Feste, sia per il campo sportivo e anche per il Castello alcune parti non sono... ma, soprattutto per questi due PNRR che, erano importanti come lavori, non sono rientrati. Detto questo, è vero anche che quelle opere sono minori e per rifare quelle parti non è necessario chiudere completamente la struttura ma, si possono fare nei periodi di assenza di attività sportiva. Noi non abbiamo nessuna preclusione a fare delle modifiche ma, non intendiamo ritirare la mozione proprio perché c'è un quid. Noi siamo sicuri che voi avete intenzione di espletare il bando nel più breve tempo possibile ma, se non sbagliamo, a noi risulta che le Società sportive e forse qui c'era prima il Presidente della Consulta Sportiva, me lo può confermare o meno, per partecipare alle gare sportive, devono fare la presentazione delle loro Società entro aprile. Quindi, in teoria, se ciò non avviene e quindi il bando viene fatto a maggio, come è stato annunciato dall'Assessore, vuole dire che, probabilmente, ci sarà una deroga? Ecco, queste cose vanno chiarite e la nostra mozione va in questo senso. Cioè, mettere, permettetemi, il pepe, per dire, non perdiamo tempo perché il rischio è che poi si trovano delle Società sportive, quelle che le utilizzano, quelle che la utilizzeranno, che non è detto che non possano essere le stesse, ma, il bando va fatto, rischiano di rimanere nel limbo. Quindi, il nostro intento è proprio di chiedere la conferma dell'impegno ad accelerare i tempi al fine di non avere problemi con le Società sportive. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, ci sono ulteriori interventi sul punto? Direi di no, quindi giusto per capire, emendiamo la questione dello Statuto? Chiedo ai firmatari, sì... quindi di aggiungere nella parte pre-conclusiva il fatto che oltre ai Bilanci certificati vengano richiesti anche gli Statuti, e poi poniamo in votazione il decimo punto all'ordine del giorno la mozione... solo questa modifica, poniamo in votazione il



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

decimo punto all'ordine del giorno: "Bando per il rinnovo del nuovo campo sportivo e pista d'atletica a seguito della ristrutturazione".

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 14

Consiglieri votanti: 14

Consiglieri astenuti: 0

Voti favorevoli: 14 Barel Mario, Bellifemine Maria Irene, Bernard Jacopo, Binda Silvia, Cannito Nadia, Carangi Maria Cecilia, Cassina Paola Lorenza, Covello Laura, Croci Alba, Damiani Sandro, Facetti Fabio, Ferrario Marilena, Manini Olinto, Salvatore Adriano

Voti contrari: 0

DELIBERA

DI APPROVARE all'unanimità la mozione presentata dai gruppi consiliari Malnate Sostenibile e Irene Bellifemine Sindaco per Malnate, prot. n. 5938 del 20/03/2025, avente ad oggetto: BANDO PER IL RINNOVO DEL NUOVO CAMPO SPORTIVO E PISTA D'ATLETICA LUIGI CACCIVIO DI VIA GASPAROTTO DOPO LA RISTRUTTURAZIONE A SEGUITO DEL COSPICUO FINANZIAMENTO DEL PNRR

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

BERNARD JACOPO

Il SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA