



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

N. 9/2025 Registro Deliberazioni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA DEL 25/03/2025

Oggetto: MOZIONE PRESENTATA DAI GRUPPI CONSILIARI MALNATE SOSTENIBILE E IRENE BELLIFEMINE SINDACO PER MALNATE, PROT. N. 5938 DEL 20/03/2025, AVENTE AD OGGETTO: BANDO PER IL RINNOVO DELLA NUOVA AREA FESTE DI VIA PASTORE "PINO DI RELLA" DOPO LA RISTRUTTURAZIONE A SEGUITO DEL COSPICUO FINANZIAMENTO DEL PNRR

L'anno 2025 addì 25 del mese di 03 alle ore 20:45 nella sede delle adunanze, con possibilità di collegamento da remoto in videoconferenza, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

All'appello risultano:

CANNITO NADIA	SINDACO	Presente
BERNARD JACOPO	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Presente
CARANGI MARIA CECILIA	CONSIGLIERE	Presente
CENTANIN DONATELLA	CONSIGLIERE	Assente
CROCI ALBA	CONSIGLIERE	Presente
COVELLO LAURA	CONSIGLIERE	Presente
BINDA SILVIA	CONSIGLIERE	Presente
DE BENEDETTI EMMA	CONSIGLIERE	Presente in videoconferenza
MANINI OLINTO	CONSIGLIERE	Presente
FACETTI FABIO	CONSIGLIERE	Presente
DAMIANI SANDRO	CONSIGLIERE	Presente
ALZATI FABIO	CONSIGLIERE	Assente
BAREL MARIO	CONSIGLIERE	Presente
BELLIFEMINE MARIA IRENE	CONSIGLIERE	Presente
FERRARIO MARILENA	CONSIGLIERE	Presente
CASSINA PAOLA LORENZA	CONSIGLIERE	Assente

Assenti: 3, Alzati Fabio, Cassina Paola Lorenza, Centanin Donatella.

Al termine della votazione del punto 1) il consigliere SALVADORE ADRIANO prende posto tra i banchi del Consiglio comunale.

All'inizio del punto 2) entra il consigliere CASSINA PAOLA LORENZA.

All'inizio del punto 7) il consigliere DE BENEDETTI EMMA abbandona definitivamente la seduta.

Partecipa il SEGRETARIO TALDONE MARGHERITA.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. BERNARD JACOPO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO ne assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'Argomento in oggetto.

Il Presidente dà la parola al Consigliere Ferrario per la lettura della mozione:

CONSIGLIERE FERRARIO

Buonasera a tutti.

“Oggetto: bando per il rinnovo della nuova Area Feste di Via Pastore Pino di Rella dopo la ristrutturazione a seguito del cospicuo finanziamento del PNRR.

Premesso che il Comune di Malnate dispone di un'area feste che è stata ristrutturata grazie ai fondi del PNRR che hanno permesso di ottenere un'area dedicata alle attività ludiche, ricreative e culturali in uno spazio più sicuro, più accogliente, riscaldato d'inverno e raffrescato d'estate, con una luce adeguata e un'area attrezzata a norma di Legge per la sicurezza alimentare del lavoro. Che la gestione oculata delle risorse pubbliche deve perseguire finalità di interesse collettivo promuovendo il benessere e la sostenibilità ambientale ed economica della Comunità. Che il coinvolgimento della cittadinanza nella scelta della destinazione dei fondi rafforzerebbe il senso di partecipazione attiva e di condivisione delle risorse Comunali. Finalmente l'Area Feste è stata adeguata alle esigenze, per cui è stata attribuita alla tipologia di utilizzo, come luogo ricreativo, anche secondariamente, visto che nasceva come magazzino Comunale. Ritenuto che le vecchie modalità di gestione non sono più adeguate alle esigenze attuali, e considerato che il 15 febbraio le Associazioni e i Consiglieri sono stati invitati a visionare l'opera ultimata. Il centro, se ben utilizzato, può svolgere un ruolo fondamentale nella promozione della socializzazione dell'economia circolare, valore in linea con le politiche sociali e ambientali del Comune di Malnate. Può essere possibile destinare tali spazi a progetti e iniziative di pubblica utilità a favore dei cittadini malnatesi. Esistono diverse aree di intervento sociale che potrebbero beneficiare di questi spazi, tra cui, la promozione di iniziative intergenerazionali e dedicate alle varie fasce dell'età, dai giovani agli anziani alle scolaresche, al fine di migliorare i servizi e la sensibilizzazione alla sostenibilità sociale. L'Amministrazione non può esimersi da attuare un bando ad evidenza pubblica per la gestione della struttura, considerando le capacità reali dell'ente o enti, che dovranno gestirla. Non ultimo, ci sono aree esterne da determinare e riqualificare. Chiediamo di far conoscere ai Consiglieri e alla cittadinanza come e quando intende procedere all'assegnazione degli spazi ad evidenza pubblica, di promuovere un percorso di partecipazione cittadina e Consigliare per raccogliere proposte e individuare le priorità di spesa; di relazionare periodicamente al Consiglio Comunale in Commissione sugli sviluppi e la progettazione per l'utilizzo degli spazi; di far conoscere i contenuti del bando e, se intende, inserire la possibilità da parte dei vincitori del bando di collaborazione nella ristrutturazione o ultimazione, secondo norma di Legge, delle parti mancanti; di impegnarsi a evitare sprechi di tempo e risorse, provocando l'inattività della struttura; di impegnarsi a fare in modo che l'area sia utilizzata i 365 giorni l'anno e a beneficio del più alto numero possibile delle realtà territoriali. Chiediamo che l'Amministrazione al momento della selezione si impegni ad ottenere i Bilanci societari certificati e quanto più dettagliati e trasparenti possibili, al fine di poter valutare, nella massima consapevolezza, le capacità reali di gestione del bene affidate alle Società. Infine chiediamo attraverso un voto favorevole in Consiglio, un impegno pubblico a dare mandato di procedere in tempi brevissimi all'attuazione della pianificazione di bando, negli interessi della Comunità, per l'utilizzo senza sprechi e della valorizzazione del territorio e delle Associazioni.”

Mi permetto appunto di sottolineare, soprattutto, questo ultimo punto, che sarà importantissimo che questo diventi il cuore pulsante dove le Associazioni di Malnate, dalla più piccola alla più grande e indipendentemente dalla tipologia, possano utilizzare quest'area per creare momenti in cui i cittadini e la Società malnatese possa ritrovarsi e portare avanti diversi aspetti, insomma, di pubblico interesse. Quindi, ecco attendiamo di dare risposta a questa nostra mozione.

PRESIDENTE

Grazie Consigliera. La risposta dell'Amministrazione... Assessore Baroni, prego. Prego, prego.

ASSESSORE BARONI

Grazie Presidente. Vorrei anch'io partire con il ringraziamento a Davide Bisulca per quello che ci ha dato, e farei tanti auguri a Adriano Salvatore perché ne abbiamo bisogno. In relazione all'oggetto della mozione, vorrei precisare che la possibilità di utilizzo dell'Area Feste è vincolata al



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

completamento della SCIA da sottoporre ai Vigili del Fuoco. SCIA che è prossima alla sua presentazione. Si conferma che, sono in completamento le attività realizzative previste nei progetti PNRR, alle quali, seguirà la definizione delle fasi di rendicontazione. Nell'attesa del completamento della pratica, quest'Amministrazione ha già avviato interlocuzioni con le Associazioni del territorio, al fine, di verificare disponibilità e progettualità da sviluppare per la gestione della stessa dell'Area Feste. L'Area Feste verrà affidata in concessione per la gestione, mediante apposita procedura ed evidenza pubblica, sulla quale, gli uffici hanno già avviato un confronto per la realizzazione del bando da predisporre. Si informa, altresì, che la predisposizione degli atti del bando di gestione, è in capo a una pluralità degli uffici che, forniranno il supporto relativamente agli aspetti di propria competenza. Certamente i Bilanci societari, saranno parte integrante... i Bilanci societari di chi parteciperà, chiaramente, al bando, sarà parte integrante della documentazione del bando di gara. Vista, però, la tempistica necessaria per l'avvio e l'espletamento delle procedure, al fine di poter utilizzare l'Area Feste nel periodo estivo, sono in corso di studi e ipotesi di utilizzo dell'area, per lo svolgimento di eventi, feste, coinvolgendo a tal fine, le Associazioni del territorio. A seguire questo periodo, non so se si possa definire di prova o di sperimentazione, si prevede un confronto in Commissione. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Assessore Baroni. C'era il Consigliere Barel che mi ha chiesto la parola. Prego, Consigliere.

CONSIGLIERE BAREL

Sì, ne abbiamo parlato sia con il Presidente del Consiglio, che con l'Assessore, il giorno in cui è stata fatta, diciamo, quell'inaugurazione. Io ritengo che, questo modo di procedere sia contrario alla logica. Cioè, esiste un progetto, è stato realizzato questo progetto, è stato poi dato il bando e via. Alla fine, siamo arrivati a: cosa ne facciamo? Io avrei mosso le cose un po': o parallelamente, o comunque, mi sarei chiesto prima che cosa dovevo fare e poi avrei fatto. Perché, il trovare adesso le Associazioni disponibili, indubbiamente adesso io so che sia Prenjmegen che Pro-Loco si daranno da fare per fare questo test, questo periodo di prova, per vedere se funziona, come funziona. Funziona sicuramente, perché è bella, come funzionerà ma, soprattutto, quali saranno i costi di gestione. Perché, io credo che la difficoltà grossa da affrontare sarà questa, cioè gestire i costi. Poi, io lo sottolineo sempre, per le esperienze fatte in passato, mi permetto di dare questo contributo. Attenzione, che quella non è una palestra, è un'area dove vengono gestiti gli alimenti. Quindi, è abbastanza complicato trovare l'intersecazione di più Associazioni che si presenteranno a chiedere la cosa. E poi, bisognerà vedere di trovare chi per 365 giorni all'anno si renderà disponibile. E questa è una prova non facile. Però, per carità... bisogna crederci e bisogna comunque spingere ad andare avanti. L'area con qualche pecca, io ho avuto modo di sottolinearla più volte, ma va bene, ormai cosa fatta a capo A, qualche pecca c'è, è sicuramente meglio di prima, quindi, almeno è a norma e quindi... ecco. Le peccche più importanti, non sappiamo quanto consuma il riscaldamento, non sappiamo quanto sarà il consumo quindi energetico e quanto, questo dovremmo capire, quanto, effettivamente, dovremo chiedere di rimborso spese alle Associazioni che vorranno utilizzarlo. Diciamo, è un campo molto aperto, però, ripeto, io questo ragionamento sul cosa farne l'avrei fatto prima che, forse, veniva meglio anche fare le cose, perché poi fare le cose e adattarle e prenderle... una volta fatte e adattarle diventa un problema. Quindi se, invece, già da subito si sapeva come gestire il problema sarebbe stato forse più semplice la ristrutturazione e più facile adesso... avremmo avuto tutti, il tempo di ragionarci sopra. Comunque, io sono fiducioso che una soluzione si troverà. Ci vuole tanta buona volontà e, magari,



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

l'Amministrazione dovrà fare qualche sforzo economico ma, ora della fine la cosa partirà sicuramente e andrà bene. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei Consigliere Barel. Mi ha chiesto la parola la Consigliere Capogruppo per questa sera Carangi. Siamo arrivati col microfono. Prego, Consigliera.

CONSIGLIERE CARANGI

Grazie Presidente. Buenasera a tutti. Va bene, vorrei unirmi anch'io al lungo coro di ringraziamenti al Consigliere Davide Bisulca per il lavoro che ha fatto, ringraziamenti anche al Consigliere Salvatore e un augurio per i prossimi anni da Consigliere e dargli un caloroso benvenuto anche da parte mia. Allora, sposando quanto ha detto prima l'Assessore Baroni, appunto, da parte nostra c'è la volontà di condividere, però, appunto, verrà fatto più avanti e, in questo momento, riteniamo che non possiamo votare a favore perché ci stiamo occupando, stiamo lavorando per garantire l'utilizzo estivo. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei. Consigliera Bellifemine, prego.

CONSIGLIERE BELLIFEMINE

Innanzitutto, volevo fare una domanda all'Assessore perché non ho capito l'ultima frase, non l'ho sentita bene. Cioè in Commissione ci darete riscontro di? Del bando? Mi puoi ripetere perché non ho capito l'ultima parte della frase.

PRESIDENTE

Aspetti, deve chiudere il microfono se vuole una risposta immediata da parte dell'Assessore. Prego, Assessore Baroni.

ASSESSORE BARONI

Chiuso e aperto... chiuso e aperto. Io dicevo che, a seguito di questo utilizzo del periodo estivo, dove avremo delle indicazioni, perché, altrimenti, il bando rischia di diventare un problema di lungaggine, faremo questa sperimentazione estiva, o quantomeno pseudo-estiva, per poter capire come funziona e in Commissione andremo ad analizzare tutti assieme il risultato per capire come muoverci.

PRESIDENTE

È tutto Assessore?

ASSESSORE BARONI

Sì.

PRESIDENTE

Prego, non trasformiamolo però in un botte risposta, se dobbiamo fare delle domande concentriamole, prego Consigliera Bellifemine.

CONSIGLIERE BELLIFEMINE

No, ho fatto questa domanda perché, appunto, non mi era chiaro questo passaggio. Quindi vuol dire che, se facciamo un periodo di sperimentazione, il bando, in realtà, verrà effettuato



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

presumibilmente in autunno. Ora, non ci è chiaro, prima diceva l'Assessore che, per il completamento occorre la SCIA dei Vigili del Fuoco. Ok, ci siamo, è normale, che siamo alle fasi finali della realizzazione dell'opera e che, quindi, poi, una volta che si inoltrano tutti i documenti si ha la SCIA. Ma, nel frattempo si è pensato di fare questa sperimentazione. Ora siccome i componenti di questa maggioranza, in realtà, almeno la maggioranza che siede in Giunta, sono quelli che hanno partecipato alla precedente Amministrazione, mi chiedo, come mai non hanno portato avanti quei ragionamenti che si erano fatti e, come mai, non si è pensato subito di fare il bando. Ora capisco che l'estate è alle porte, e che, quindi, si rischierebbe di non utilizzare la struttura in estate. Se è fattibile un periodo di transizione, va bene, ma nel frattempo io o noi, come Gruppi politici, sollecitiamo, invece, la realizzazione del bando, perché il bando deve essere quanto più inclusivo possibile, perché dobbiamo avere la possibilità di avere la collaborazione di quante più Associazioni, perché la struttura ha avuto un costo, comunque importante, è stata efficientata, è stata messa in sicurezza dal punto di vista igienico alimentare, dal punto di vista della sicurezza lavorativa e, quindi, è importante dare la possibilità di non lasciare la struttura ferma. Ma, soprattutto, di utilizzarla il più possibile, anche in futuro. E questo può avvenire soltanto se c'è la collaborazione sinergica tra più Enti. Però, bisogna, come dire, mettere un acceleratore, perché è vero che è un'Amministrazione apparentemente nuova ma, è un'Amministrazione che la maggior parte era già seduta sui banchi o dietro le quinte di quest'Amministrazione, di questo Comune. E, quindi, far trascorrere tutti questi mesi, il rischio è che poi le lungaggini non mettano a frutto il bene comune a disposizione di tutti. Perché, poi, scegliere due Associazioni e non darle alle altre? Perché, a questo punto, nel periodo estivo non darle alle scuole, perché non darla ai giovani, perché non darla all'oratorio... Cioè, perché? E poi una cosa che abbiamo già fatto presente durante la presentazione è che, con quale criterio sono state coinvolte le Associazioni? Perché ci risulta che non tutte le Associazioni siano state coinvolte. Non si può coinvolgere alcune sì e alcune no, bisogna coinvolgere tutte le Associazioni del territorio ma, anche gli Enti, perché anche gli Enti potrebbero essere, gli Enti del Terzo Settore potrebbero essere interessati a prenderla in gestione. Avevamo chiesto di essere coinvolti anche qui nei ragionamenti ma, non perché vogliamo, come dire, essere come il prezzemolo ovunque ma, perché comunque molti di noi hanno partecipato anche all'ideazione, alla realizzazione dell'opera. Quindi, un'Amministrazione lungimirante mette giù la bandiera politica e, coinvolge il più possibile tutti gli attori presenti sul territorio al fine di raggiungere il bene, l'obiettivo comune che è quello dell'utilizzo e la realizzazione di quell'opera. Per cui, noi ribadiamo la richiesta di avere un voto unanime rispetto ad accelerare i tempi per la realizzazione del bando che sia quanto più trasparente e inclusivo possibile. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, mi ha chiesto la parola il Consigliere Barel. Prego.

CONSIGLIERE BAREL

Francamente, io non riesco a capire dove stiano le differenze. Allora io credo, io leggo qui il termine della mozione: chiediamo attraverso un voto favorevole in Consiglio un impegno pubblico a dare mandato ecc., ecc., di procedere in tempi brevissimi. Mi pare che l'Assessore abbia risposto più o meno la stessa cosa, io almeno se la lingua italiana, cioè, io non vedo differenze anche qui. Dopodiché, un po' dissento dall'amica Irene Bellifemine per una cosa, cioè, questa roba qui, è una roba complicata, cioè, è una cosa diciamo, complessa che va, comunque, affrontata non mettiamoci tutti insieme ma, giustamente, e qui sono assolutamente d'accordo con l'Amministrazione, un periodo di prova, una valutazione di come funziona e anche una valutazione di quelli che sono i costi, perché tu non puoi mettere insieme tutti e dire: la gestiamo tutti insieme



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

e, poi, scopriamo che i costi sono esorbitanti e nessuno poi è in grado di farlo. Quindi, facciamo questo periodo di prova, facciamo questo test e questa valutazione che serve intanto, nel frattempo, per il completamento di tutto quello che deve essere completato. Dopodiché, se ci sarà la volontà di sederci tutti intorno a un tavolo e, discutere di questa cosa, però, io credo che certe cose debbano essere fatte, non si debba fare un'esclusione ma bisogna comunque, per coinvolgere tutti e avere tutti le idee molto chiare. Quindi, sapere esattamente come vanno le cose, quanto costa, come funziona, che cosa si può fare e chi vuole partecipare. Dopodiché, sulla base di tutto quello che si ha si riuscirà a fare, a redigere il bando ma, si riusciranno anche ad avere le idee chiare per quanto riguarda le Associazioni, partire, facciamolo subito, credo che sia sbagliato. Io credo che se tutti siamo... mi permetto di fare una proposta, poi scusatemi se voglio fare il rappacificatore, ma a me pare che questo sia più o meno uguale. Se, la Consigliera Bellifemine e la maggioranza sono d'accordo, sulla base di questa conclusione, potremmo far uscire la seconda unanime, cioè siamo tutti d'accordo nel dire che la cosa va gestita in questo modo. Mi pare che l'Assessore abbia risposto così, mi pare che quindi sia la voce della maggioranza. Se questo concorda con quello che pensano i proponenti, della mozione, io credo che anche questa possa andare all'unanimità. È una proposta è, non è che voglio fare il paciere. Però...

PRESIDENTE

Sì, mi permetto di rispondere io a nome della maggioranza, velocemente così tagliamo un pezzo. I dubbi sono legati, principalmente, a due questioni. In quelle che sono le conclusioni della mozione il Consigliere Barel ha citato. La prima è la questione delle tempistiche brevissime. È evidente che il brevissimo non esiste, così come non esiste il lunghissimo, però, è evidente che a brevissimo termine quella che è la strada intrapresa dalla maggioranza, dall'Amministrazione, è quella che ha citato l'Assessore Baroni che va in contrasto con quello che è quanto richiesto dalla mozione. E questo è un primo punto. Un secondo punto che, secondo me, è anche più dirimente e anche più importante, è la questione che è legata al fatto che, avendo rimandato e, volendo rimandare, perché questo è un impegno dell'Amministrazione che si è preso anche, e lo posso dire perché ero presente quando ne abbiamo parlato con il Consigliere Barel durante l'inaugurazione, in passant, fuori dalle sedi istituzionali, però ne abbiamo parlato, siccome la volontà della maggioranza, dell'Amministrazione, è quello di condividere un percorso, affinché, l'utilizzo della nuova Area Feste, nella nuova Area Feste, l'Area Feste è ristrutturata, sia un utilizzo 365 giorni all'anno, non è detto che da quel confronto ciò che esca siano le conclusioni a cui questa mozione arriva. È possibile che lo siano. In questo momento la linea di pensiero è concorde, possibilmente, con quella strada. Però, evidentemente, non essendoci stato un confronto, non essendoci stato un periodo di prova e non essendoci stati dei riscontri, dei risultati rispetto a questo periodo di prova, l'Amministrazione non può impegnare se stessa a fare qualcosa che dovrebbe smentire, magari, fra 4/5 mesi e ripeto, non è volontà dell'Amministrazione smentirla, in questo momento, la direzione abbastanza concorde con quelle che sono le parole che ha citato lei, con quelle che sono le parole della mozione. Però, evidentemente, mi passi il termine poco politico, più casereccio, diventa impegnativo legarsi le mani, laddove, l'Area Feste non è stata utilizzata nemmeno, ancora per un giorno. Ribadisco, ci sarà un confronto, ci saranno dei momenti di confronto, alla fine di questo confronto, la linea potrebbe essere differente da quella tracciata dalla mozione che, in questo momento è condivisibile ma, non può indicare quella che è la strada amministrativa, ripeto, semplicemente perché non abbiamo l'evidenza dei risultati rispetto a questo periodo di prova che si è deciso di fare, su cui mi sembra di essere concordi anche voi. Questo era giusto per chiarire qual era la posizione rispetto al fatto. Io sono d'accordo che sarebbe bello che tutte le mozioni fossero votate all'unanimità, anche perché la speranza è sempre che le mozioni vengano fatte nell'interesse della cittadinanza, e l'interesse della cittadinanza è l'interesse



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

dell'Amministrazione è l'interesse del Consiglio. In questo caso, ci sono alcuni aspetti, purtroppo, volenti o nolenti dirimenti rispetto alla decisione, quindi la decisione deve andare in una direzione per forza. Ho visto che alzava la mano anche la Consiglieria Cassina. Prima della Consiglieria Ferrario, se posso lasciare prima la parola a lei? Decidete voi, basta che mi dite chi parla perché devo registrare il nome del primo intervento. Consiglieria Cassina, prego.

CONSIGLIERE CASSINA

Cassina, grazie. Allora, io in linea di massima mi trovo favorevole con questa mozione. Ho però due, come dire, precisazioni, che mi piacerebbe che fossero prese in considerazione. Sono dettagli piccoli, però... e il mio voto, probabilmente, non sposta l'esito della votazione, però, è un banco di prova per vedere quanta flessibilità c'è rispetto a questa volontà politica, che io mi sento di sostenere. La prima richiesta è di depennare la parola "365 giorni", perché seppur sia chiara nell'intento, di avere una struttura che sia sempre aperta ma, è molto vincolante, cioè votare una cosa che dice che deve stare aperta a 365 giorni, dandola in mano alle Associazioni, se poi non ci riescono, lo vedo un impegno importante. La sostituirei con... che so... con il maggior numero, le maggiori aperture, cioè, una cosa più morbida. Come per dire, l'obiettivo è quello di tenerla aperta, anche a 366 se si riesce, però, di non essere così vincolanti, perché, è comunque, un atto di indirizzo politico. Quindi, facciamo capire con parole diverse che l'obiettivo è quello di avere un'apertura il più ampia possibile. L'altra richiesta è che oltre ai Bilanci certificati, si aggiunga Statuti vigenti, perché spesso e volentieri, nelle richieste di bandi, di collaborazioni anche gli Statuti fanno la loro scena e hanno la loro importanza. Quindi, la mia disponibilità a votare a favore c'è, purché, vengano accettate queste due piccole correzioni nel testo della mozione. Grazie.

PRESIDENTE

Consiglieria Ferrario, prego.

CONSIGLIERE FERRARIO

Allora, innanzitutto, va bene, ringrazio Cassina per gli spunti che ha dato, che ci sentiamo di condividere e quindi la ringraziamo. In realtà mi viene...

PRESIDENTE

Scusi Consiglieria, giusto per essere chiari, perché così almeno si può verbalizzare. È un'accettazione, visto che è una firmataria di quelle che sono le modifiche che ha richiesto la Consiglieria Cassina, così... Perfetto ha fatto... grazie.

CONSIGLIERE FERRARIO

Sì, grazie. Grazie. Ecco, io, magari, a volte, sbaglio parlare ma... grazie di... Invece la cosa che mi fa sorridere è che nel cercare di spiegare il perché non l'accettate, a me sembra che avete rinforzato il fatto che, in realtà, ci sono tutti i punti per farla accettare. Perché, in realtà, dalla spiegazione che ha dato l'Assessore Baroni, in realtà, le richieste che abbiamo fatto sono già in essere. Quindi, non riesco a capire... Perché la conclusione, in realtà, dice sempre di procedere in tempi brevissimi all'attuazione della pianificazione e, mi sembra che, l'Assessore Baroni abbia detto che questa volontà e questa cosa stia già avvenendo. Quindi, se io mi metto a guardare tutti i punti della nostra richiesta, non ne trovo neanche uno che non sia stato spiegato dall'Assessore Baroni che, in realtà, è già in essere. Il fatto che non venga lasciata non utilizzata per il meno tempo breve possibile, ci avete detto che adesso ci sarà una sperimentazione estiva; il fatto che volete promuovere un percorso di partecipazione per raccogliere le proposte, state chiamando le Associazioni; il fatto che farete conoscere alla cittadinanza come e quando intenderete procedere.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Quindi, onestamente, faccio molta fatica e quando il Presidente del Consiglio ci ha spiegato le motivazioni, invece, io mi sono sentita ancora più rassicurata sul fatto che, quello che c'è scritto nella mozione, in realtà, è già in essere. Quindi, faccio veramente fatica a capire il perché. Non vi stiamo chiedendo di attuare il bando ma, di pianificarlo che mi sembra che l'Assessore Baroni, questa cosa, l'abbia accennata, che si sta già regolando con gli uffici. Quindi, non riesco proprio a trovare nessuno dei punti della nostra mozione che prescinda il fatto che attualmente l'Amministrazione non si può impegnare a votare positivamente questa mozione, perché nel dirci che non lo fate e le motivazioni mi sembra che, invece, stiate sostenendo che tutti i punti siano assolutamente in condivisione con quella che è l'azione dell'Amministrazione Comunale. Quindi scusatemi ma, veramente faccio fatica a capire il perché non viene votata favorevolmente. Grazie.

PRESIDENTE

Io faccio un po' fatica a spiegarla meglio di quanto l'ho spiegata prima ma, più che altro perché... cioè, quello che ho detto era quello che volevo dire. Provo a dire una cosa che prima non ho detto, l'impatto delle mozioni sulla vita amministrativa del Comune non è un impatto light, è un impatto strong. Nel senso che, quello che viene deciso dal Consiglio Comunale, votato dal Consiglio Comunale, messo in votazione nero su bianco all'interno del Consiglio Comunale, l'Amministrazione non ha un invito a farlo, ha un obbligo a farlo. In questo momento, l'ho già detto prima, lo ribadisco a seguito di questa mini premessa che prima non avevo fatto e, non so se è questo che non ha fatto capire quello che ho detto o che l'ha fatto capire. Sono contento, intanto, di aver rassicurato la Consigliera Ferrario rispetto al fatto che abbiamo delle visioni condivise in questo momento. Però, ribadisco, non c'è stata la sperimentazione, non c'è stato un tempo... In questo momento l'Area Feste non è neanche aperta, non si può pensare a livello di maggioranza, a livello d'Amministrazione, in questo momento, di vincolarsi rispetto ad un iter che, ribadisco, sebbene condiviso, sebbene in questo momento ritenuto il più congruo per l'utilizzo di quella specifica area, non abbiamo la certezza che sia quello che poi, alla fine, diventerà, nel momento in cui lo mettiamo nero su bianco, nel momento in cui lo votiamo, nel momento in cui approviamo una mozione, l'Amministrazione quella cosa non è che può decidere se farla o non farla, prenderlo come un Consiglio, lo deve fare. Perfetto. Ribadisco, siccome non c'è la certezza, in questo momento, che quello sia l'iter da seguire, non si può obbligare l'Amministrazione a fare qualcosa che, in questo momento, non è certa di dover fare, punto. Più di così, e più chiaro di così... ribadisco, avrò problemi a farmi capire, sono contento che, comunque, nel mio non essere compreso abbia rassicurato le parti. Perfetto, ci sono altri interventi? Damiani? Prego.

CONSIGLIERE DAMIANI

Sì, allora... aspetti che m'avvicino, così si sente... no, ma, è quello di là che... grazie. Ecco, in due così almeno... Il problema, da quello che ho capito, è da una parte c'è questa mozione che invita l'Amministrazione a provvedere in tempi brevissimi alla realizzazione e pianificazione di un bando, dall'altra l'accortezza e, diciamo, dubbio di fare prima una sperimentazione per, poi addivenire un bando, eventualmente. E da quello che ho inteso, potrebbe anche non esserci un bando. Io dubito perché dovrebbero essere, quantomeno non si può prendere una, fosse un'Associazione, fosse un privato ecc..., dobbiamo fare un bando. Allora, il problema, forse, è nei termini, nella terminologia usata che, magari, lascia indurre a qualche perplessità e, in particolare, la frase: procedere in tempi brevissimi. Sì, all'attuazione di procedere in tempi brevissimi. Potremo, eventualmente, dire più che brevissimi, magari, in tempi adeguati, al fine di verificare, previa sperimentazione, la necessità di addivenire poi a un bando, se può essere utile, di far concordare questa mozione da tutte le parti. Ciò, non impegnerebbe immediatamente gli uffici, a seguito di una votazione del Consiglio Comunale, in quanto, adeguati dipendono dai tempi e dall'eventuale sperimentazione



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

che gli stessi ritengono di poter... di dover effettuare. Io suggerisco una variazione in questi termini, se ci fosse un accordo sia dei promotori della mozione che da parte poi della maggioranza. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie Consigliere. Ferrario aveva chiesto la parola, prego.

CONSIGLIERE FERRARIO

Sì, no, sorrido perché, comunque, continuo a non comprendere, nel senso che appunto, cioè, alla fine della fiera, quello che ci avete spiegato, in realtà, porta esattamente a quello che noi abbiamo chiesto. Forse, non abbiamo usato le parole corrette e, quindi, aderiamo anche a questo suggerimento che ci è stato appena proposto di modificare eventualmente la parola: a brevissimi o nel minore tempo possibile, adesso non ricordo bene, in tempi adeguati... va benissimo. Quello che ci viene da pensare è anche allora questo, cioè, nel senso che se la sperimentazione con le Associazioni che intendete utilizzare nel periodo estivo potesse risultare efficace, potreste anche pensare di non incorrere in un bando, e quindi lasciare... perché non riesco a capire se, al termine della sperimentazione, comunque, è previsto un bando... Rimaniamo sempre su questa cosa, cioè, la richiesta è quella di pianificare e non di attuare, quindi, rimaniamo, comunque, abbastanza, così, perplessi sulla mancanza di voto favorevole. Prendiamo atto delle modifiche e va bene.

PRESIDENTE

Perfetto. Le posso chiedere di spegnere il microfono per favore? Grazie. Perfetto. Ci sono ulteriori interventi sul tema? Assessore Battaini, prego.

ASSESSORE BATTAINI

Diciamo che, anche quello che viene scritto, ovviamente, ha un suo valore. Io concordo totalmente con quanto ha esposto l'Assessore Baroni, cioè, dico, stiamo mettendo in atto un periodo di sperimentazione. Alla fine di questo...

ASSESSORE BARONI

Non chiamiamola sperimentazione: "utilizzo".

ASSESSORE BATTAINI

Va bene: "utilizzo". Utilizzo in fase sperimentale. Ecco perché... io sono un cultore di tutti i processi attraverso degli step che sono: pianificare, fare, controllare e poi agire, queste qua sono le quattro fasi con cui bisogna muoversi per non avere sorprese in tutte le attività. Pertanto, questo qua per me è un mio must, questa è la prima fase: di pianificazione e verifica di quelli che sono i possibili risultati. Il fatto che non si possa sposare in toto quello che è scritto sulla mozione, non è un delitto. Io dico che abbiamo fatto una discussione in Consiglio Comunale che anche se la mozione viene respinta, tutte le considerazioni fatte rimangono agli atti, e si ribadisce l'impegno dell'Amministrazione nella figura mia, e di Gigi Baroni, che ha illustrato, praticamente, i desiderata dell'Amministrazione, affinché, si proceda come abbiamo detto. Conclusa la fase di utilizzo primario, ecco, procederemo a fare un consultivo anche confrontandoci con quelli che sono i feedback che ci daranno le Associazioni e, i risultati che siamo riusciti a vedere sul territorio e, da lì in avanti, il discorso del bando verrà sicuramente portato in una Commissione ad hoc, in cui saranno coinvolte, ovviamente, anche le opposizioni, per tirare fuori i contributi sui quali, da questa discussione, si concorda per quasi la totalità degli input. Però, il fatto di, per adesso accantonare la mozione attuale, non cambia nulla, ecco. Ci sono gli impegni dell'Amministrazione in tal senso. Grazie.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

PRESIDENTE

Grazie, Assessore. In ordine Consigliere Barel e poi Consigliere Bellifemine, prego.

CONSIGLIERE BAREL

Ma, dunque, io credo che, ritenere che l'Amministrazione non abbia intenzione di andare avanti con questa roba qua, sia folle e demenziale perché abbiamo speso tanti soldi, è vero che sono PNRR però sono stati spesi. Per cui, io credo che sia interesse dell'Amministrazione arrivare. Però, io direi che la conclusione è double face, non è detto che quello che va bene all'Amministrazione possa andare bene alle Associazioni e viceversa. Quindi, è chiaro che questa cosa serve per testare sia per l'Amministrazione che per le Associazioni. Cioè, non è una roba che è solo l'interesse dell'Amministrazione. L'interesse dell'Amministrazione è che questa opera venga utilizzata al meglio possibile per il maggior tempo possibile e, da più Associazioni... da chi la vorrà utilizzare. Però, è chiaro che gli va data una regola che deve essere ferrea, ripeto, perché poi non è che si va solo a giocare ma si va anche a mangiare, a far da mangiare, quindi, ci sono delle regole importanti da dover rispettare. Io credo che, siccome questo è un impegno, d'altra parte ci siamo, è un impegno dell'Amministrazione, credo che si possa trovare un punto d'incontro su questa mozione, insomma, o ripresentarla a tempo dovuto o non lo so. Cioè, io credo che, ormai, sia discusso ampiamente e sia chiara la volontà dell'Amministrazione su questo, non voglio spezzare lance a favore dell'Amministrazione, però credo che sia assolutamente...

PRESIDENTE

Ha finito, Consigliere Barel? Ha finito?

CONSIGLIERE BAREL

Finito, finito.

PRESIDENTE

Concordo pienamente sulla conclusione del suo intervento. Consigliera Bellifemine, prego.

CONSIGLIERE BELLIFEMINE

Allora, premesso che, quanto diceva l'Assessore Battaini, a noi sembrava che corrispondesse esattamente a quello che noi abbiamo chiesto. Allora, qui forse c'è un problema di comunicazione, perché noi abbiamo chiesto, lasciando le premesse, che le premesse voglio dire, non penso che siate contrari alle premesse, era solo un cappello introduttivo. Quindi, noi chiediamo di far conoscere ai Consiglieri, alla cittadinanza come e quando intendete procedere all'assegnazione degli spazi. In realtà, in questo momento ce l'avete detto, quindi il punto 1 in realtà l'avete già realizzato, ce lo state dicendo. L'Assessore Battaini ha anche detto che ci coinvolgerà come minoranza e, quindi, ha già risposto al punto 2, cioè, promuovere un percorso partecipato con i cittadini e con i Consiglieri. Punto 3, relazionare periodicamente al Consiglio Comunale e in Commissione e ha detto l'Assessore Battaini che si impegna a farlo. Punto 4, far conoscere i contenuti del bando e se intende inserire la possibilità da parte delle Associazioni che poi vinceranno, se vorranno utilizzare. Siccome qua si usa il condizionale, non è un vincolo e, quindi, si può semplicemente capire se possono essere coinvolte. Punto 5, di impegnarsi a evitare sprechi di tempo e di risorse e mi sembra che siamo perfettamente in linea tutti. Punto 6, si impegna a fare in modo che l'area sia utilizzata, come diceva e suggeriva la Consigliera Cassina, il più tempo possibile, fruibile il più tempo possibile durante l'anno e, anche qui siamo tutti d'accordo. Punto 7, è stato detto, non solo, i Bilanci certificati ma, anche gli statuti sempre dalla Consigliera Cassina.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Infine, chiediamo attraverso un voto favorevole, di dare mandato a procedere in tempi brevissimi, qui come suggeriva Damiani, potremmo cambiare con in tempi adeguati al periodo di sperimentazione, all'attuazione della pianificazione di bando nell'interesse della Comunità per l'utilizzo senza sprechi e della valorizzazione del territorio e delle Associazioni. Se l'italiano non è un'opinione mi sembra che siamo tutti d'accordo.

PRESIDENTE

Perfetto. Ci sono ulteriori interventi? Benissimo. Poniamo in votazione il nono punto all'ordine del giorno, mozione... con le modifiche che sono appena state citate, quindi 365 giorni, il fatto che, oltre ai Bilanci ci siano anche gli Statuti, punto 7. Quindi punto 6 del chiediamo, sia utilizzata non 365 giorni all'anno, ma cosa ha detto Consigliera Cassina? Più possibile, più possibile, perfetto. Punto 7, non solo che siano richiesti i Bilanci, oltre ai Bilanci societari certificati anche gli Statuti e nella conclusione chiediamo che al posto dei tempi brevissimi i tempi siano ragionevoli e adeguati... adeguati?

CONSIGLIERE DAMIANI

Adeguati a seguito della sperimentazione.

PRESIDENTE

Adeguati a seguito della sperimentazione. Perfetto abbiamo quadrato anche le modifiche, adeguati a seguito dell'utilizzo sperimentale. Perfetto.

Sentita la discussione apertasi sull'argomento:

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON la seguente votazione:

Consiglieri presenti: 14

Consiglieri votanti: 14

Consiglieri astenuti: 0

Voti favorevoli: 5 Barel Mario, Bellifemine Maria Irene, Cassina Paola Lorenza, Damiani Sandro, Ferrario Marilena

Voti contrari: 9 Bernard Jacopo, Binda Silvia, Cannito Nadia, Carangi Maria Cecilia, Covello Laura, Croci Alba, Facetti Fabio, Manini Olinto, Salvatore Adriano

DELIBERA

DI NON APPROVARE la mozione presentata dai gruppi consiliari Malnate Sostenibile e Irene Bellifemine Sindaco per Malnate, prot. n. 5938 del 20/03/2025, avente ad oggetto: BANDO PER IL RINNOVO DELLA NUOVA AREA FESTE DI VIA PASTORE "PINO DI RELLA" DOPO LA RISTRUTTURAZIONE A SEGUITO DEL COSPICUO FINANZIAMENTO DEL PNRR

Avverso alla presente deliberazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. dalla data di pubblicazione oppure entro 120 gg. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

Approvato e sottoscritto con firma digitale:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

BERNARD JACOPO

IL SEGRETARIO

TALDONE MARGHERITA