



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Determ. n. 243 del 17/04/2025

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI AL 27/03/2025 E DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 "INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO 1° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CUP B23D21000860001 - CIG 9934150FE7.

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTI:

- a) gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- b) l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- c) il Decreto Sindacale n. 09 del 27/02/2025, di attribuzione degli incarichi di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio fino al 31 Dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;
- d) il Decreto Sindacale n. 16 del 31/03/2025, di attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione per l'Area Finanziaria fino al 30 Aprile 2025;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2024, n. 82, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale del 09/01/2025, n. 03 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027 e la successiva deliberazione della Giunta Comunale del 11/04/2025, n. 43, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate le variazioni al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale del 29/02/2024 n. 18, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per gli anni 2024/2025/2026;
- il piano triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 30/03/2022 e s.m.i. nei quali è prevista – nell'annualità 2022 – l'opera in oggetto;

PREMESSO che:

- tra gli obiettivi dell'Amministrazione sono previsti interventi di riqualificazione delle strutture di aggregazione sociale, tra le quali le opere da effettuarsi al fine del risanamento conservativo dell'opera denominata intervento di "manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dello stabile Castello 1° Maggio, realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, sistemazione dei serramenti e sostituzione della centrale termica";
- l'edificio in oggetto, stante le proprie caratteristiche, è sottoposto a vincolo ai sensi dell'art. 10 comma 1 e dell'art. 12 comma 1 della Legge 42/2004 e s.m.i. ed oltre alle motivazioni sopra indicate riveste carattere notevole importanza quale edificio posto all'interno di un parco di interesse sovra-comunale denominato "P.L.I.S. 1° Maggio" anch'esso di proprietà dell'Ente dal 1971. Tale struttura, al fine del mantenimento dello stato di conservazione e del più funzionale utilizzo, necessita di interventi di restauro conservativo operazioni queste assoggettate a preventiva autorizzazione della Soprintendenza dei beni culturali ai sensi dell'art. 21 comma 4 della stessa legge 42/2004;
- l'Amministrazione ha aderito al Bando, di cui al D.P.C.M. del 21 Gennaio 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 06 Marzo 2021 avente ad oggetto "l'Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", mediante la presentazione di n.3/tre domande di cofinanziamento di opere pubbliche di particolare importanza, tra le quali risulta il progetto per "l'Area Feste di Via Pastore" riguardante gli infissi, l'ascensore e la sistemazione della parte esterna, della cucina e del magazzino comunale;
- con il Decreto Legge 4 Aprile 2022, a seguito di scorrimento della graduatoria è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammissibili al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Rigenerazione Urbana", relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 – ai sensi del D.P.C.M. 21 Gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 Aprile 2021, elenco nel quale l'Ente è risultato assegnatario del contributo per il predetto progetto;
- il Comune di Malnate, pertanto, è risultato assegnatario di contributo (PNRR) – Missione 5 Componente 2 intervento/subintervento 2.1 "Rigenerazione urbana" Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU per la realizzazione dell'opera in oggetto CUP B23D21000860001 per l'importo complessivo di €. 990.000,00 di cui €. 70.000,00 di fondi propri dell'Ente;

DATO ATTO che:

- il Comune di Malnate, in data 27/04/2022 (rif. n. 105201-78499) ha sottoscritto e trasmesso al Ministero dell'Interno l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del Finanziamento concesso, pari a € 920.000,000 per la realizzazione dell'opera denominata *"Manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione stabile Castello 1° Maggio - Realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, la sostituzione dei serramenti e la sostituzione della centrale termica"*;

- è stato previsto un cofinanziamento per la quota di €. 70.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- il Cup assegnato al progetto oggetto di finanziamento è B23D21000860001;
- condizione indispensabile per l'erogazione del contributo è il rispetto del seguente cronoprogramma:
 - stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 Luglio 2023;
 - terminare i lavori entro il 31 Marzo 2026.
- la trasmissione dei dati relativi all'opera finanziata deve avvenire attraverso il sistema di monitoraggio, REGIS, nel rispetto delle indicazioni e delle modalità che regolano il PNRR;
- nelle more della definizione delle procedure, inerenti l'approvazione delle fasi progettuali ed in considerazione della necessità di rispettare il cronoprogramma dell'opera, è stato necessario procedere con l'affidamento diretto della Direzione, contabilità, certificazione della corretta esecuzione dei lavori prestazioni professionali integrate con il coordinamento per la sicurezza in esecutiva e con gli adempimenti DNSH pre e post intervento;
- con determina n. 778 del 20 Dicembre 2022 è stato affidato allo Studio di Architettura Oltre di Fulvia Mezgec & C con sede in Legnano (MI) il servizio professionale di Direzione Lavori, contabilità, certificazione della corretta esecuzione dei lavori, il Coordinamento per la Sicurezza in fase Esecutiva oltre agli adempimenti DNSH pre e post intervento;
- con determina del Responsabile del Servizio n. 730 in data 16 Dicembre 2022 è stato confermato l'affidamento della gestione giuridico-amministrativa della procedura di gara, per la realizzazione dei lavori dell'opera, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Varese ai sensi della Convenzione in essere;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 235 del 12 Maggio 2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in parola con il quale è stato confermato l'importo della spesa in €. 990.000,00;
- con successiva determina n. 789/2022 del Responsabile è stato affidato il supporto specialistico alle operazioni di verifica e validazione del progetto esecutivo dell'opera alla Società Conteco Check S.r.l. - Soc. unipersonale con sede a Milano;
- in data 26 Maggio 2023 prot. n. 11237 è stato trasmesso in versione definitiva il progetto esecutivo dell'opera *"Intervento di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dello stabile castello 1° Maggio realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, sistemazione dei serramenti e sostituzione della centrale termica"*, pervenuto agli atti del Comune in data 26 Maggio 2023 prot. n. 11237 e, contestualmente è stata formalizzata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui alla citata legge 11 settembre 2020, n. 120 come modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito nella L. 29/07/2021 n. 108, procedura ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 3 del citato D.L. Semplificazione L. n. 120/2020;
- con determina n. 281 del 26 Maggio 2023 è stato indicato il ruolo di RUP, approvato il progetto esecutivo e l'indizione della gara per l'affidamento dei lavori avvalendosi della S.U.A. della Provincia di Varese;
- a seguito della pubblicazione della procedura da parte della S.U.A. di Varese sulla piattaforma regionale Sintel - di ARIA Lombardia, ID n. 170452810, con scadenza delle offerte fissata per il giorno 20 Giugno 2023 e seduta di gara nel medesimo giorno, non è pervenuta alcuna offerta come risulta dal Verbale di gara deserta redatto della S.U.A. di Varese protocollo n. 31903 del 20 Giugno 2023;
- è stata inoltrata al Ministero dell'Interno - Dipartimento Affari Interni e Territoriali la *"richiesta di autorizzazione alla rimodulazione e/o variazione progettuale"* di cui all'*Allegato-6* inerente la concessione di proroga per la firma del contratto, data l'impossibilità del rispetto entro il 30 Luglio 2023 dei tempi per la firma del contratto indicati nell'atto d'obbligo;
- con nota del Ministero dell'Interno - Dipartimento degli Affari Interni e Territoriali, pervenuta agli atti del Comune in data 03 Luglio 2023 e registrata al prot. n. 14434, è stata concessa proroga dei termini per la stipula del contratto entro il 30 Settembre 2023;

- con la Circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti datata 12 Luglio 2023 sono stati forniti chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative in merito al regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° Luglio 2023;
- con la medesima Circolare del MIT del 12 Luglio 2023 è stato confermato che *"anche in vigore del nuovo Codice, le specificità derogatorie al D.Lgs. n. 50 del 2016 introdotte ai sensi del D.L. 77 del 2021 per le opere PNRR e assimilabili, i rinvii al medesimo D.L. e ai relativi atti attuativi operanti dalla stesso D.L. 77 del 2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1° Luglio 2023"*;
- per l'affidamento dei lavori, è stato necessario procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1- lettera e) del D.Lgs. 36/2023 che, nello specifico, prevede il ricorso alla *"procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all' art. 14) (euro 5.382.000 per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni)"*;
- nella necessità di definire gli elementi essenziali del relativo contratto, nonché le modalità di affidamento dell'appalto dei lavori per l'esecuzione dell'opera in parola, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con determina n. 404 del 13.07.2023, è stato dato corso al nuovo affidamento mediante procedura negoziata, secondo le disposizioni contenute nell'art. 54 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e s.m.i.;
- con successiva determina del Responsabile di Servizio n. 405 del 13 Luglio 2023 è stata indetta una nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori, avvalendosi della collaborazione della S.U.A. della Provincia di Varese, non essendo pervenuta nella gara precedente alcuna offerta;
- la nuova procedura è stata svolta – *sempre a cura delle SUA della Provincia di Varese* - sulla piattaforma regionale Sintel- Aria, con ID n. 172201443, numero di gara 9195855 avente quale termine di presentazione delle offerte il 02 Agosto 2023 ore 12:30 e per la successiva seduta di gara il 03 Agosto 2023 ore 11:20 e che, entro tale termine, sono state prodotte due offerte come risulta dal Verbale trasmesso dalla S.U.A. della Provincia di Varese, prot. n. 39811/2023 allegato alla presente determinazione, dal quale emerge che la miglior offerta è stata presentata dalla Impresa D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade Manufatti, Acquedotti – P. IVA 09250581007, ROMA che ha offerto il miglior ribasso, pari al 9,98989%;
- con successiva determina del Responsabile di Servizio n. 501 del 08 Settembre 2023 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa D.I.S.M.A. Demolizioni Industriali Manufatti Acquedotti di Roma;
- il contratto dei lavori con l'impresa affidataria è stato stipulato in data 21 Settembre 2023 e registrato al Rep. n.9658;
- il Direttore dei Lavori incaricato, ha consegnato i lavori il 30 Ottobre 2023;
- con determina n. 15 del 10 Gennaio 2024 è stata approvata la richiesta dell'impresa esecutrice di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dell'opera;

RILEVATO che durante l'esecuzione degli interventi sono emerse difficoltà di collaborazione tra l'impresa affidataria e la Direzione Lavori/CSE, con conseguenze sullo stato di andamento del cantiere, nonostante il Rup a far data dal 15 Aprile 2023, avesse promosso degli incontri tesi alla definizione e al chiarimento delle reciproche posizioni nonché inviate comunicazioni di sollecito all'assolvimento e all'esecuzione delle attività di reciproca competenza;

PRESO ATTO che tale procedura di ricomposizione delle parti ha evidenziato in modo palese la scarsa e l'inefficace collaborazione tra le parti, senza però che ognuna di esse si esprimesse con univoca interpretazione o si rifacesse in modo chiaro ed inequivocabile a manchevolezze di una sola delle parti interessate;

ATTESO che, al fine di sbloccare la situazione, sono state richieste ulteriori e più puntuali specifiche informazioni di carattere tecnico, al seguito delle quali non riscontrando l'univocità degli obiettivi da perseguire è stata avviata una procedura di recesso da parte dell'Ente dall'affidamento della DL/CSE;

RICHIAMATA la condivisione della Giunta Comunale che, nella seduta del 14 Novembre 2024, ha visionato la relazione/comunicazione del RUP sposando la proposta di avvio della procedura di recesso dall'incarico professionale della Direzione Lavori e di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dell'opera;

RICHIAMATO, infine:

- il documento di avvio del procedimento di recesso (15 Novembre 2024 - prot. 24326);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 09 Dicembre 2024 in cui la stessa ha preso atto della definizione del rapporto con il professionista nonché della quantificazione economica degli importi da riconoscere allo stesso, calcolati secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- la conclusione dell'iter di recesso dall'incarico professionale di DL/CSE del 10 Dicembre 2024 prot. 26327;

RITENUTO necessario procedere, a seguito della formalizzazione del recesso dell'incarico predetto, di effettuare in tempi celeri una nuova procedura per l'affidamento ad altro professionista dell'incarico di Direzione Lavori, contabilità, certificazione della corretta esecuzione dei lavori prestazioni professionali integrate con il CSE e con gli adempimenti DNSH pre e post intervento;

DATO ATTO che con determina n. 45 del 31 Gennaio 2025 è stato affidato l'incarico professionale di "Direzione Lavori, contabilità, certificazione della corretta esecuzione dei lavori prestazioni professionali integrate con il CSE e con gli adempimenti DNSH pre e post intervento", per l'importo di € 47.800,00 (comprensivo di spese) oltre oneri previdenziali e IVA aliquota 22%, alla costituenda RTP con capogruppo UNA STUDIO Studio Associato in Architettura nella persona dell'Arch. Angela Baila (Ordine degli arch. di Varese n. 2038) e dell'Arch. Lorenzo Mazza (ordine degli arch. di Pavia n. 444), con studio in Milano in Corso Sempione n. 12, P. IVA 05701200965 e quali mandanti VECCHI e ASSOCIATI Società di Ingegneria Srl per la *Direzione lavori opere strutturali e il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione* e NT ENGINEERING Srl per la *Direzione lavori opere impianti*;

VISTA la contabilità dei lavori a tutto il 27/03/2025 che si allega, relativa al 1°/primo Stato di Avanzamento Lavori trasmesso dal Direttore Lavori in data 14/04/2025 prot. n. 8090 attestante un importo complessivo di **€ 107.341,99** al netto di IVA (aliquote 4% e 10%) del ribasso d'asta e dell'anticipazione, come da prospetto che segue:

riepilogo dati dei lavori dell'opera

LAVORI OPERA	
Importo dei lavori comprensivo di oneri	€ 712.407,05
Importo aggiudicato al netto del ribasso di 9,98989% e dell'IVA	€ 645.115,31
importi oneri per la sicurezza dei Lavori principali	€ 19.931,08
importi oneri per la sicurezza abbattimento BBA	€ 716,19
Totale al netto di IVA	€ 665.762,58

Primo Stato di Avanzamento Lavori

AMMONTARE DEI LAVORI AL 27/03/2025	
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 10%	€ 130.000,53
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 4%	€ 5.020,84
Totale al netto di IVA	€ 135.021,37
RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10%	€ 130.000,53
Recupero anticipazione (20%)	€ 26.000,11
Ritenuta del 0,5% per infortuni	€ 650,00
Totale parziale	€ 103.350,42
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4%	€ 5.020,84
Recupero anticipazione (20%)	€ 1.004,17
Ritenuta del 0,5% per infortuni	€ 25,10
Totale parziale	€ 27.679,38
Rimane il credito dell'impresa al netto dell'IVA	€ 107.341,99

RISCONTRATO che gli atti precedentemente citati sono stati redatti in conformità alle disposizioni prescritte per la redazione della contabilità, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. oltre che dell'art.115 del D. Lgs. 36/2024 e del relativo Allegato II.14 e che le risultanze sono congrue e conformi a quanto riscontrato, in quanto:

- sono stati applicati gli importi convenuti,
- risultano regolari i conteggi effettuati,
- la contabilità risulta conforme alle normative vigenti ed alle disposizioni fiscali in materia,
- risultano rispettate le disposizioni dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto;

DATO ATTO che l'impresa esecutrice D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade Manufatti, Acquedotti (P. IVA 09250581007) ROMA, ha sottoscritto il registro di contabilità n. 1/uno senza riserve;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1/uno a firma del RUP che, a fronte della contabilità lavori, attesta un credito a favore dell'impresa pari ad **€ 107.341,99** oltre Iva (4% e 10%) al netto del ribasso d'asta, del recupero della quota di anticipazione e delle ritenute contrattuali;

PRESO ATTO degli importi quantificati dalla direzione lavori da assoggettare ad aliquota Iva 4% e 10% che si riportano di seguito:

<i>Descrizione</i>	<i>Importi netti</i>	<i>Aliquota IVA</i>	<i>Importo lordo</i>
Importi lavori eseguiti	€ 103.350,42	10%	€ 113.685,46
Importo lavori relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche	€ 3.991,57	4%	€ 4.151,23
Totale importi	€ 107.341,99		€ 117.836,69

DATO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è svolto dall'Arch. Daniela Galli;
- l'opera in parola è finanziata al Capitolo 935 del Bilancio dell'Ente;
- il C.U.P. (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) è **B23D21000860001**;
- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) è **9934150FE7**;

- l'opera è finanziata con contributo PNRR – Missione 5 Componente 2 intervento/subintervento 2.1 "Rigenerazione urbana" Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU per la realizzazione dell'opera in oggetto CUP B23D21000860001 per l'importo complessivo di €. 990.000,00 di cui €. 70.000,00 di fondi propri dell'Ente;

VISTO:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs 36/2023 come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e smi;

DETERMINA

- 1) **DI CONSIDERARE** tutto quanto espresso in premessa e gli allegati, qui integralmente richiamati, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **APPROVARE**, l'allegata contabilità dei lavori relativa al 1°/primo Stato di Avanzamento Lavori dell'opera denominata *"Intervento di manutenzione straordinaria e rifunzionalizzazione dello stabile Castello 1° Maggio realizzazione di un ascensore al fine di eliminare le barriere architettoniche, sistemazione dei serramenti e sostituzione della centrale termica" opera finanziata con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) 5.2.2.1 "Rigenerazione urbana" finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU* presentata e sottoscritta dal Direttore dei Lavori Arch. Lorenzo Mazza attestante un importo di lavori eseguito pari ad **€ 107.341,99** oltre IVA, al netto del ribasso d'asta, della detrazione della quota di anticipazione e della ritenuta per infortuni; importo da riconoscere all'impresa esecutrice D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade Manufatti, Acquedotti (P. IVA 09250581007) Roma, così rappresentato:

AMMONTARE DEI LAVORI AL 27/03/2025	
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 10%	€ 130.000,53
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'IVA 4%	€ 5.020,84
Totale al netto di IVA	€ 135.021,37
RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10%	€ 130.000,53
Recupero anticipazione (20%)	€ 26.000,11
Ritenuta del 0,5% per infortuni	€ 650,00
	€ 103.350,42
Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4%	€ 5.020,84
Recupero anticipazione (20%)	€ 1.004,17
Ritenuta del 0,5% per infortuni	€ 25,10
	€ 27.679,38
Rimane il credito dell'impresa al netto dell'IVA	€ 107.341,99

- 3) **DI DARE ATTO** che:
 - l'importo del 1°/primo Sal dell'opera è assoggettato ad aliquote differenti, come indicato dalla Direzione Lavori e riepilogato nel seguente prospetto:

Descrizione	Importi netti	Aliquota IVA	Importo lordo
-------------	---------------	--------------	---------------

Importi lavori eseguiti	€ 103.350,42	10%	€ 113.685,46
Importo lavori relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche	€ 3.991,57	4%	€ 4.151,23
Totale importi	€ 107.341,99		€ 117.836,69

- la corresponsione del credito residuo, come risultante dal certificato di pagamento n. 1/uno allegato alla determina, sarà riconosciuto all'impresa esecutrice D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade Manufatti, Acquedotti (P. IVA 09250581007) Roma, con successivo atto di liquidazione a seguito di emissione di fattura;

4) **DARE ATTO** che:

- la contabilità è conforme agli atti contrattuali, alla normativa vigente e al Capitolato Speciale d'Appalto e che la ditta D.I.S.M.A. Demolizioni, Industriali, Strade Manufatti, Acquedotti (P. IVA 09250581007) Roma, ha sottoscritto sia la contabilità sia il SAL senza riserve;
- l'importo da liquidare risulta già impegnato agli strumenti contabili comunali al Capitolo 935 e la sua corresponsione sarà riconosciuta all'impresa con successivo atto di liquidazione a seguito delle verifiche contributive dovute e all'emissione di regolare fattura elettronica;
- il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e sm.i.;

5) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

6) **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata con contributo PNRR – Missione 5 Componente 2 intervento/subintervento 2.1 "Rigenerazione urbana" Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU per la realizzazione dell'opera in oggetto CUP B23D21000860001 per l'importo complessivo di €. 990.000,00 di cui €. 70.000,00 di fondi propri dell'Ente.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d'Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**