



COMMITTENTE:		Comune di Malnate - piazza Vittorio Veneto n. 2 - Malnate (VA)	
OGGETTO:		INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO 1° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU	
		 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
CUP:		B23D21000860001	
CIG:		9934150FE7	
APPALTATORE:		D.I.S.M.A. Srl Via Elvia Recina n. 6 – 00183 Roma (RM) – P. IVA 09250581007	
CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 01 per opere a tutto il 27/03/2025			
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO			
Visto il Contratto di appalto stipulato il 21/09/2023, repertoriato al n. 9658 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 27961 Serie 1T il 25/09/2023, con cui è stata affidata all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'aggiudicata somma di € 665.762,58 al netto del ribasso e dell'IVA			
Risultando dalla contabilità sino al 27/03/2025 che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte, ascende a:			
Certificati emessi precedentemente		AMMONTARE DEI LAVORI	
n.	data	importo	
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10% 130.000,53 €
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4% 5.020,84 €
			TOTALE al netto di IVA 135.021,37 €
		RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 10% 130.000,53 €
			Recupero anticipazione (20%) 26.000,11 €
			Ritenuta del 0,5% per infortuni 650,00 €
			103.350,42 €
			Importo dei lavori al netto del ribasso e dell'Iva 4% 5.020,84 €
			Recupero anticipazione (20%) 1.004,17 €
			Ritenuta del 0,5% per infortuni 25,10 €
			3.991,57 €
			TOTALE ritenute e trattenute a dedurre 27.679,38 €
			Rimane il credito dell'impresa al netto dell'IVA 107.341,99 €
			Quota IVA 10% 10.335,04 €
			Quota IVA 4% 159,66 €
			Totale generale credito compresa IVA 117.836,69 €
Anticipazione contrattuale		133.152,52 €	
Totale		0,00 €	
ASSICURAZIONE INFORTUNI			
Gli operatori dell'impresa D.I.S.M.A. Srl sono assicurati presso l'INAIL con i seguenti riferimenti:			
- sede Roma			
- n. 020485880/71			
DIRETTORE LAVORI		IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	
Arch. Lorenzo Mazza		Arch. Daniela GALLI	
			



COMMITTENTE:	Comune di Malnate - piazza Vittorio Veneto n. 2 - Malnate (VA)
OGGETTO:	INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE CASTELLO 1° MAGGIO REALIZZAZIONE DI UN ASCENSORE AL FINE DI ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE, SISTEMAZIONE DEI SERRAMENTI E SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA" OPERA FINANZIATA CON FONDI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) 5.2.2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU
CUP:	B23D21000860001
CIG:	9934150FE7
APPALTATORE:	D.I.S.M.A. Srl Via Elvia Recina n. 6 – 00183 Roma (RM) – P. IVA 09250581007

CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 02 per opere a tutto il**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Visto il Contratto di appalto stipulato il 21/09/2023, repertoriato al n. 9658 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. 27961 Serie 1T il 25/09/2023, con cui è stata affidata all'Appaltatore l'esecuzione dei lavori in oggetto per l'aggiudicata somma di € 665.762,58 al netto del ribasso e dell'IVA

Risultando dalla contabilità sino al che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte, ascende a:

Certificati emessi precedentemente			AMMONTARE DEI LAVORI	
n.	data	importo		
			Importo dei lavori comprensivo di oneri	712.407,05 €
			importo aggiudicato al netto del ribasso di 9,98989% e dell'IVA	645.115,31 €
			importi oneri per la sicurezza dei Lavori principali	19.931,08 €
			importi oneri per la sicurezza abbattimento BBA	716,19 €
			TOTALE al netto di IVA	665.762,58 €
			PRECEDENTI CERTIFICATI DI PAGAMENTO	
				0,00 €
			TOTALE al netto di IVA	0,00 €
			RITENUTE E TRATTENUTE CONTRATTUALI	
			Recupero anticipazione	
			Ritenuta del 0,5% per infortuni	
			TOTALE ritenute e trattenute a dedurre	0,00 €
			Dedotto il totale delle ritenute	0,00 €
			Rimane l'ammontare netto	665.762,58 €
			Dedotti precedenti acconti	0,00 €
			Rimane il credito dell'impresa	665.762,58 €

Anticipazione contrattuale	133.152,52 €
Totale	0,00 €

ASSICURAZIONE INFORTUNI

Gli operatori dell'impresa D.I.S.M.A. Srl sono assicurati presso l'INAIL con i seguenti riferimenti:
- sede Roma
- n. 020485880/71

DIRETTORE LAVORI

Arch. Lorenzo Mazza

CERTIFICA

che come previsto nel contratto e ai sensi dell'Art. 38 del Capitolato Speciale d'Appalto, si può pagare all'Impresa esecutrice la somma di € 6.030,09, oltre all'IVA esposta sulla fattura che verrà emessa. Si precisa che trattandosi di importo finanziato dalla Regione Lombardia è fondamentale che nella fattura sia indicato il CIG, il CUP, la determina di affidamento e l'oggetto dell'appalto.

Malnate (VA), 16/04/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela GALLI

