



COMUNE DI MALNATE

Provincia di Varese

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE

Determ. n. 258 del 22/04/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. U. CROCE PER L'ANALISI SPECIALISTICA SULLE RISULTANZE DEL MONITORAGGIO E VALUTAZIONE TECNICA DEL PROGETTO DI RIFACIMENTO PARZIALE DEL PARAMENTO MURARIO DI VIA VARESE. DECISIONE A CONTRARRE - .

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- gli articoli 107, comma 3, lett. d), e 109, comma 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- l'art. 21 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale 19/11/2012, n. 102, aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale 29/04/2013, n. 45 e, da ultimo, con deliberazione della Giunta Comunale 30/04/2015, n. 52;
- il Decreto Sindacale n. 9 in data 27.02.2025, di incaricato di Elevata Qualificazione per l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio per l'anno 2025, ai sensi dell'articolo 16 e seguenti del CCNL 16 novembre 2022;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 82 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione degli esercizi 2025/2026/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 9/1/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli anni 2025-2027;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 30/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato modificato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione ("P.I.A.O.");

ATTESO che in data 27 luglio 2021 a seguito di intense piogge che hanno interessato il territorio del Comune di Malnate è stato rilevato un avvallamento ai piedi del muro di contenimento della corte sita in Via Gramsci, rilievo che è stato considerato quale fonte di pericolo all'incolumità pubblica relativamente alla stabilità di parte di un muro di contenimento di una corte stessa con probabile interessamento anche del sottostante paramento murario a delimitazione della Via Varese;

RILEVATO che conseguentemente ad un primo intervento di messa in sicurezza è stato dato corso allo svolgimento di prove geotecniche che hanno rappresentato la base per la redazione della relazione geologica relativa alla struttura del muro ed al terreno retrostante, indagini che complessivamente hanno determinato l'opportunità di monitorare le condizioni di stabilità del paramento murario lungo Via Varese:

ATTESO che a seguito della redazione del progetto di monitoraggio e della sua realizzazione le informazioni giornalmente pervenute hanno permesso di verificare le condizioni generali del manufatto nonché acquisire una banca dati sulla base dei quali potersi dotare delle informazioni tecniche necessarie ad identificare eventuali interventi da effettuarsi sul paramento, identificare le attività di manutenzione nonché stabilire le modalità di esecuzione degli interventi da realizzarsi a monte di tale struttura;

PRESO ATTO che in data 31.12.2024 è scaduto il previsto periodo di monitoraggio della struttura e che la fine di valutarne il mantenimento è necessario dotarsi di una relazione esplicativa e specialistica sui risultati di detto monitoraggio, al fine inoltre di acquisire indicazioni puntuali sulle modalità di intervento nel caso di operazioni sul paramento stesso o da realizzarsi sulle aree poste a tergo dello stesso;

PRESO ATTO inoltre della comunicazione dei privati circa l'assolvimento degli adempimenti, indicati nell'Ordinanza n. 110/2021 e succ., relativi alla ricostruzione del muro di contenimento della corte e del suo aggancio al paramento murario di Via Varese, rifacimento la cui progettazione deve realizzarsi senza produrre effetti sul paramento sottostante, e pertanto, in considerazione della specificità e caratteristiche dei luoghi necessità di una particolare e specifica professionalità;

PREMESSO:

- che per far fronte alla necessità di poter acquisire le attività specialistiche di cui sopra nonché bisogna procedere all'affidamento del servizio professionale di ingegneria strutturale delle fondazioni;
- che il valore del servizio da affidare, ai fini dell'individuazione delle procedure da seguire è stimato in €. 4.500,00 oltre oneri ed IVA);
- che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:
 - a) il fine che si intende perseguire con l'affidamento in oggetto è dotarsi di un supporto specialisti al R.U.P.;
 - b) l'oggetto del contratto e le relative clausole contrattuali, nonché le modalità di stipula sono descritte nell'allegato capitolato/foglio condizioni (All.1);
 - c) la modalità di scelta del contraente, vista la soglia cui è riconducibile l'importo della prestazione oggetto del presente affidamento, quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- che alla data del presente provvedimento, per servizio professionale in oggetto in considerazione della specificità e caratteristiche dell'incarico stesso:
 - a) non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 3 della legge 23/12/1999, n. 488;

- b) non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D. L. 24/04/2014 n. 66 convertito della Legge 23/06/2014, n. 89;
- c) non risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. 28/12/2015, n. 208;
- d) il servizio non rientra nelle categorie merceologiche individuate con il D.P.C.M. 24/12/2015;
- e) non sono stati adottati dal Ministero competente per materia criteri ambientali minimi per il servizio in argomento;
- che ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile per le micro imprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, dato l'importo non rilevante;
- che non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che quindi non risulta necessario procedere alla redazione del Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) tenuto conto che trattasi di prestazione di natura intellettuale;

CONSIDERATO:

- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Daniela Galli;
- che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- che l'affidamento è effettuato:
 - a) nel rispetto dei principi enunciati nel Titolo I del D. Lgs. 36/2023;
 - b) che trattandosi di appalto di importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della servizio professionale in oggetto;

DATO ATTO che il servizio professionale di che trattasi comporta una approfondita e specifica conoscenza in scienze delle fondazioni, in particolare riferita al luogo e caratteristiche puntuali oggetto della relazione e verifica progettuale in affidamento:

- che l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia costituisce soggetto aggregatore di riferimento per gli Enti Pubblici della Regione Lombardia e che la stessa ha messo a disposizione degli Enti medesimi la piattaforma telematica di eProcurement Sintel per l'acquisizione di beni e servizi;
- che si è proceduto per l'acquisizione del servizio professionale a pubblicare sulla piattaforma Sintel di ARIA Lombardia apposita procedura di affidamento diretto con richiesta di preventivi per l'acquisto della prestazione in argomento invitando l'Ing. Umberto Croce di Milano quale professionista in possesso delle qualifiche, preparazione, esperienza e conoscenza puntuale della struttura da esaminare;

RITENUTO che, a conclusione dell'attività istruttoria, il Responsabile unico del progetto (RUP) ha formulato la proposta di affidamento allo studio di ingegneria delle fondazioni dell'Ing. Umberto CROCE con studio in Via C. Cesariano, 8 a Milano, 20154 (MI) - P.IVA 08283780156, per un importo di € 4.500,00, oltre oneri ed IVA di legge;

CONSIDERATO che l'Ing. Umberto Croce

- è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- la prestazione intellettuale non prevede esplicitazione del costo della manodopera;
- ha dichiarato la propria attività direttamente senza il supporto di altre professionalità;

DATO ATTO:

- che è stato acquisito il CIG B68EE08182 rilasciato dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 si è derogato al principio di rotazione;
- che si ritiene congruo il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario e adeguato il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori da impiegare nell'appalto;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento diretto all'Ing. Umberto CROCE con studio in Via C. Cesariano, 8 a Milano, 20154 (MI) - P.IVA 08283780156 per l'analisi specialistica sulle risultanze del monitoraggio e valutazione tecnica del progetto di rifacimento parziale del paramento murario di Via Varese;

CONSIDERATO:

- che, ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti sono attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che la Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni su un campione individuato con modalità preordinate ogni anno;

ATTESO che:

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per il presente affidamento non è stata richiesta la garanzia provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, non si procede alla richiesta della garanzia definitiva in quanto trattasi di prestazione professionale di breve contenuta;
- che si procederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 mediante apposito scambio di lettere tra le parti tramite posta elettronica certificata

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990, dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento del Comune di Malnate, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

ATTESO che il presente atto è adottato ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la sua regolarità e correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE** il capitolato/foglio condizioni che contiene la disciplina utile a regolare i rapporti con l'appaltatore (Allegato a) alla presente;
- 2) **APPROVARE** le risultanze della procedura n. 199754907 svolta sulla piattaforma del mercato elettronico regionale Sintel-Aria avente quale riferimento il codice gara il n. 00243280120202-G il cui report viene allegato alla presente;

3) **AFFIDARE** inoltre per i motivi di cui in premessa, all'Ing. Umberto CROCE con studio tecnico in Via C. Cesariano, 8 a Milano, 20154 (MI) - P.IVA 08283780156, il servizio professionale inerente la redazione della relazione conclusiva sul monitoraggio del paramento murario di Via Varese e verifica della proposta progettuale predisposto dai privati ai fini della stabilità dello stesso muro per un importo contrattuale di € 4.500,00 oltre IVA, e quindi, complessivamente € 5.709,60;

4) **DARE ATTO:**

- che si provvederà alla liquidazione del corrispettivo successivamente all'esito positivo dei controlli di legge e al regolare espletamento del servizio richiesto;
- che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.

5) **ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

6) **IMPEGNARE** la spesa di € 5.709,60 al capitolo 72/2025 impegno 779/25 del bilancio di previsione 2025 come indicato nella scheda contabile allegata.

Avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg. al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**Sottoscritta dal Responsabile d' Area
(GALLI DANIELA)
con firma digitale**